

ZARZĄDZENIE NR BBM.0050.27.2021
BURMISTRZA MIASTA SULEJÓWEK
z dnia 3 lutego 2021r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność miasta Sulejówek, położonych przy ul. Długiej, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 poz. 713)¹, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 1990)² oraz uchwały Nr XXIII/265/2020 i uchwały Nr XXIII/266/2020 z dnia 3 września 2020r. Rady Miasta Sulejówek, **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, stanowiących własność miasta Sulejówek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, położonych przy ul. Długiej, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Sulejówek, przy ul. Dworcowej 55 w Sulejówku, na okres 21 dni.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazów podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Sulejówek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

§ 5. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania;

Burmistrz Miasta Sulejówek: *A. Śliwa*

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2020r. poz. 1378

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2021r. poz. 11

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
– (Dz.U. 2020 poz. 1990) – Burmistrz Miasta Sulejówek ogłasza :

W Y K A Z nr 1/2021

nieruchomości stanowiącej własność miasta Sulejówek, położonej w Sulejówku przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego,
zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/266/2020 Rady Miasta Sulejówek z dnia 3 września 2020 roku

Lp.	Nr działki	Nr obrębu	Rodzaj użytku	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł, w tym 23% VAT
1	90/5	10	LsVI	0,0898	SI1M/00118254/0	ul. Długa, Sulejówek	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejówek dla północnej części Miłosny – etap pierwszy ,przyjęty Uchwałą nr LVIII/500/2018 Rady Miasta Sulejówek z dnia 28.06.2018r. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna. Symbol planistyczny: 32-B.MNL Dla terenu obowiązują ustalenia dotyczące strefy ochrony konserwatorskiej. Szczególnej ochronie poddaje się układ urbanistyczny, charakter i gabaryty zabudowy	Grunt niezabudowany, całościowo zadrzewiony. Kształt: prostokąt (bez wydzielonego trójkąta widoczności). Szerokość ok. 24 m, długość ok. 37 m. W ul. Długiej przebiegają wszystkie podstawowe media. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Najbliższa droga asfaltowa ok. 150m. Odległość do stacji PKP/SKM ok. 1,9km. Odległość do przystanku autobusowego ok. 400m.	359.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie do 31 marca 2021r. zgłosić pierwszeństwo w jej nabyciu w Urzędzie Miasta Sulejówek.

Wywieszono:

Zatwierdzam:

:

Burmistrz Miasta Sulejówek: A. Śliwa

Zdjęto:

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
– (Dz.U. 2020 poz. 1990) – Burmistrz Miasta Sulejówek ogłasza :

W Y K A Z nr 2/2021

nieruchomości stanowiącej własność miasta Sulejówek, położonej w Sulejówku przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego,
zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/265/2020 Rady Miasta Sulejówek z dnia 3 września 2020 roku

Lp.	Nr działki	Nr obrębu	Rodzaj użytku	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł, w tym 23% VAT
1	103/1	10	LsVI	0,0984	SIIM/00118254/0	ul. Długa, Sulejówek	Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejówek dla północnej części Miłosny – etap pierwszy ,przyjęty Uchwałą nr LVIII/500/2018 Rady Miasta Sulejówek z dnia 28.06.2018r. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna. Symbol planistyczny: 34-MNL	Grunt niezabudowany, całościowo zadrzewiony. Kształt: trapez (bez wydzielonego trójkąta widoczności). Szerokość frontu ok. 34m. Dłuższe ramię ok. 37m. W ul. Długiej przebiegają wszystkie podstawowe media. W najbliższym sąsiedztwie przebiega sieć kanalizacyjna i wodociąg. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Najbliższa droga asfaltowa ok. 300m. Odległość do stacji PKP/SKM ok. 2 km. Odległość do przystanku autobusowego ok. 550m.	349.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie do 31 marca 2021r. zgłosić pierwszeństwo w jej nabyciu w Urzędzie Miasta Sulejówek.

Wywieszono:

Zdjęto:

Zatwierdzam:
Burmistrz Miasta Sulejówek: A. Śliwa