



INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW SULEJÓWKA

CZERWIEC 2018

Szanowni Mieszkańcy,

bardzo serdecznie zapraszam na kolejne spotkania z cyklu „Porozmawiajmy o ...”:

- 26 czerwca 2018 r. (wtorek) o godz. 18.00 do Szkoły Podstawowej nr 4 im. Janusza Korczaka przy ul. Narutowicza 10,
- 27 czerwca 2018 r. (środa) o godz. 18.00 do Szkoły Podstawowej nr 1 im. Pierwszego Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego przy ul. Idzikowskiego 2a.

Arkadiusz Śliwa

Burmistrz Miasta Sulejówek

MIEJSKI DOM KULTURY

W lutym 2018 r. MDK powołał do życia Uniwersytet Trzeciego Wieku. Zapraszamy Wszystkich Seniorów!!! Informacje na stronie www.mdksulejówek.pl.

Ponadto informujemy, że w związku z koniecznością opuszczenia dotychczasowej siedziby przy ul. Bogusławskiego 14A, zajęcia w MDK prowadzone były tylko do dnia 31.05.2018 r. (włącznie).

W nowym roku artystycznym od 1.09.2018 r. zapraszamy Szanownych Państwa do siedziby przy ul. Dworcowej 18.

OCHRONA ŚRODOWISKA

- Przypominamy, że Sejmik Województwa Mazowieckiego uchwałą nr 162/17 z dnia 24.10.2017 r. przyjął tzw. **UCHWAŁĘ ANTYSMOGOWĄ**, wprowadzającą na obszarze województwa mazowieckiego ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Zgodnie z uchwałą **od 1 lipca 2018 r.** nie wolno spalać mułów i flotokoncentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem, węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z ich wykorzystaniem, węgla kamiennego w postaci sypkiej o uziarnieniu 0-3 mm oraz paliw zawierających biomasę o wilgotności w stanie roboczym powyżej 20 proc. (np. mokrego drewna). Uchwała zawiera również obostrzenia dotyczące wymiany kotłów na węgiel lub drewno, czyli tzw. kopciuchów, które nie spełniają wymogów dla klas 3, 4 lub 5 wg normy PN-EN 303-5:2012. **Zapraszamy Mieszkańców na spotkanie dot. ochrony powietrza, które odbędzie się 18 czerwca 2018 r. o godz. 18.00 w Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Narutowicza 10. Na spotkaniu przybliżone zostaną zapisy uchwały antysmogowej, obowiązki właścicieli nieruchomości, zakres kontroli Straży Miejskiej oraz zasady dofinansowania do wymiany pieców.**

- TRWA AKCJA BEZPŁATNEGO CZIPIOWANIA PSÓW. Właściciele psów, którzy zamieszkują na stałe na terenie Miasta Sulejówek, mogą skorzystać z możliwości ich elektronicznego oznakowania na koszt Miasta w jednym z dwóch gabinetów weterynaryjnych „Nasz Weterynarz”

przy ul. Szkolnej 1, tel. 601 817 766 oraz „Filemon” przy ul. Kombatantów 65, tel. 504 465 923, 507 383 558. WAŻNE!!! W przypadku zaginięcia psa, prosimy o zgłaszanie tego faktu na adres srodowisko@umsulejowek.pl lub pod nr (22) 76-06-255. Powyższa informacja ułatwi sprawne odnalezienie właściciela, w przypadku gdy pies błąka się na terenie Sulejówka i zostanie zgłoszony przez innego Mieszkańca.

- Przypominamy o regularnych wpłatach za odbiór odpadów oraz o konieczności składania zmian w deklaracji w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia liczby osób w zamieszkałym gospodarstwie domowym.

PLANY MIEJSCOWE

Trwają intensywne prace nad nowymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych części miasta. W planach miejscowych ustalane jest przeznaczenie terenów oraz wskaźniki urbanistyczne takie jak maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, wysokość zabudowy, maksymalna powierzchnia zabudowy. Ustalane są również przebiegi (szerokości) dróg publicznych i wewnętrznych, a także warunki dopuszczenia usług. Przepisy zawarte w planach miejscowych decydują w dużej mierze o charakterze miasta, dlatego ważny jest udział społeczeństwa w tych postępowaniach - przede wszystkim na etapie składania wniosków do planów zanim jeszcze projekt powstanie, a potem uwag na etapie wyłożenia do publicznego wglądu gotowych projektów. Ważny jest też udział w dyskusjach publicznych organizowanych podczas wyłożenia projektów do publicznego wglądu. Zachęcamy mieszkańców, by interesowali się zmianami w zagospodarowaniu przestrzennym, które są planowane w ich okolicy, śledzili informacje z zakresu podjętych procedur planistycznych. Obwieszczenia w tych sprawach będą pojawiały się na tablicach ogłoszeń w urzędzie i na terenie miasta, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.sulejowek.pl. W ciągu najbliższych kilku miesięcy będą wykładane do publicznego wglądu bądź przedstawiane Radzie Miasta do uchwalenia następujące projekty:

Nazwa planu	Rejon (orientacyjnie)	Etap procedury	Przewidywany termin uchwalenia *)
Mppz dla Żurawki część I i część III	Obszar ograniczony ulicami Batorego, Kościuszki, Sobieskiego, Przejazd, Czynu Społecznego, Żeromskiego	Po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu – termin składania uwag do 7 czerwca 2018 r.	czerwiec lub wrzesień 2018 r.
Mppz dla północnej części Miłosny – etap I	Obszar od ulicy Pogodnej i Wąskiej na północ	Po trzecim wyłożeniu do publicznego wglądu, termin składania uwag upłynął 28 maja 2018 r.	czerwiec 2018 r.
Mppz dla północnej części Miłosny – etap III	Obszar między ulicami Baryłki, Żelazną, a Wąską i Pogodną	Po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu, termin składania uwag upłynął 28 maja 2018 r.	czerwiec 2018 r.
Mppz dla centralnej części Sulejówka po południowej	Obszar między torami kolejowymi a ulicą Sobieskiego i Piaskową, od wschodu ograniczony ulicą Przejazd,	Wykładany do publicznego wglądu w dniach 25 maja – 18 czerwca. Termin składania uwag do 2 lipca 2018 r.	wrzesień 2018 r.

stronie torów kolejowych część II i III	od zachodu ulicą Rozwadowskiego		
Mpzz dla Żurawki część II	Obszar od ulicy Przejazd na wschód do ulicy Popieluszki, Starych Dębów, Francuskiej, Kutrzeby i Czynu Społecznego	Wyłożenie do wglądu możliwe będzie najwcześniej w lipcu 2018 r.	jesień 2018 r.
Mpzz północno-wschodniego rejonu Nowej Żurawki	Obszar od torów na południe do ulicy Czynu Społecznego, Kutrzeby, Francuskiej, Starych Dębów, Popieluszki i Przejazd	Wyłożenie do wglądu możliwe będzie najwcześniej w lipcu 2018 r.	jesień 2018 r.

*) o ile nie będzie konieczności ponownego wykładania projektu do publicznego wglądu.

W następnej kolejności będą wykładane do publicznego wglądu projekty planów dla obrębu 48 z częścią Żurawki (rejon między ulicami Mariańską, Żeromskiego, Batorego, Kościuszki, Sobieskiego, Piaskową oraz al. Piłsudskiego) oraz dla Ratajewa zachodniego – część IV (między Traktem Brzeskim a ulicą Szklarniową w rejonie ulicy Konwaliowej, Sasankowej i Rzemieślniczej). W opracowaniu są też plany dla osiedla Zorza, dla południowej części Miłosny (od Barylki i Żelaznej na południe wraz z rejonem stacji PKP) oraz dla części Szkopówki (obszar między ulicami Paderewskiego, al. Piłsudskiego, Wodociagową, Świętojańską, Wspólną i granicą miasta).

INWESTYCJE REALIZOWANE W 2018 ROKU

- Projekt pn. **Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Sulejówku etap I**

– w maju br. zostały zakończone prace związane z termomodernizacją budynku Liceum Ogólnokształcącego (ocieplenie ścian zewnętrznych i stropu, montaż systemu ogniw fotowoltaicznych, montaż pomp ciepła, modernizację c.w.u i c.o.). Wartość całego projektu (obejmującego również kompleksową termomodernizację SP nr 3 – zadanie zakończone w 2017r.) wyniosła 6.021.432,48 zł z czego dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 wyniosło do 3,79 mln zł.

- W ramach projektu pn. **„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Sulejówek – etap II”**

dofinansowanego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w wysokości ok. 10,9 mln zł zostały rozpoczęte prace projektowe i wykonawcze związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej. Została wykonana sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Sosnowej, Poziomkowej i Truskawkowej wraz z odtworzeniem dróg. W najbliższym czasie planowane jest rozpoczęcie prac w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Sasankowej. Cały projekt planuje zakończyć się w roku 2019.

- Projekt pn. **„Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF – Budowa zintegrowanego systemu dróg rowerowych w Sulejówku”**

dofinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 w wysokości 3,7 mln zł. W ramach w/w projektu 13 kwietnia 2018 r. została podpisana umowa z Wykonawcą – firmą MS Bud Sp. z o.o. Sp.k w ramach której wykonywana jest ścieżka rowerowa w ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasieńskiego do granicy zabudowy. Planowany termin zakończenia prac – październik 2018r. W czerwcu br. planuje się ogłosić postępowanie przetargowe dla pozostałego zakresu ciągów pieszo - rowerowych.

- „**Budowa zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Parku Miejskiego Glinianki**” – w ramach zadania zostaną wybudowane dwa otwarte zbiorniki o funkcji retencyjno – rekreacyjnej oraz zbiornik podziemny zlokalizowany u zbiegu ul. Gdańskiej i Okuniewskiej. Stanowi to I etap prac prowadzących do utworzenia Parku Miejskiego Glinianki. Łączna wartość I-ego etapu wynosi 7,3 mln zł. Wykonawca tj. ZUHM Wojciech Ferenc z siedzibą w Ozimku zobowiązany jest do zakończenia prac w październiku 2018 r.
- **Budowa ul. Długiej** - w marcu 2018r. została podpisana umowa z R.B.D Mirosław Krysiuk z siedzibą w Mińsku Mazowieckim w zakresie kompleksowej budowy ul. Długiej na odc. od Świętochowskiego do Armii Krajowej. Koszt inwestycji ok. 1,9 mln zł. Termin zakończenia prac – wrzesień 2018 r. W chwili obecnej wykonawca prowadzi prace w zakresie budowy odwodnienia.
- **Budowa ul. Kutrzeby** - w październiku 2017r. została podpisana umowa z R.B.D Mirosław Krysiuk z siedzibą w Mińsku Mazowieckim w zakresie kompleksowej budowy ul. Kutrzeby. Koszt inwestycji ok. 1,9 mln zł. Termin zakończenia prac – wrzesień 2018 r. W chwili obecnej wykonawca prowadzi prace w zakresie budowy kanalizacji deszczowej oraz robót drogowych.
- **Budowa ul. Wspólnej** – w lutym 2017 r. została podpisana umowa z PBDiM z siedzibą w Mińsku Mazowieckim w zakresie zaprojektowania i kompleksowej budowy ul. Wspólnej na odc. od al. Piłsudskiego do ul. Świętojańskiej. W chwili obecnej prowadzone są prace w zakresie budowy infrastruktury w tym kanalizacji deszczowej, oraz uzupełnienia kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej i robót drogowych. Koszt inwestycji 2,6 mln zł. Termin zakończenia inwestycji – sierpień 2018 r.
- **Budowa ul. Wareckiej** – w kwietniu 2018 r. została podpisana umowa z MS Bud Sp. z. o.o Sp.k. z siedzibą w Warszawie w zakresie kompleksowej budowy ul. Wareckiej na odc. od Krakowskiej do Kraszewskiego. Łączna wartość umowy wynosi 0,8 mln zł. Termin wykonania – listopad 2018 r. W czerwcu planowane jest rozpoczęcie robót w ramach budowy.
- **Budowa ul. Reja i Nałkowskiej** w marcu 2018 r. zostały podpisane umowy z MS Bud Sp. z. o.o Sp.k. z siedzibą w Warszawie w zakresie zaprojektowania i kompleksowej budowy w/w dróg. Koszt inwestycji to odpowiednio 0,7 mln zł i 0,6 mln zł. Termin zakończenia inwestycji – listopad 2018 r.
- **Odwodnienie rejonu ul. Narutowicza, Kochanowskiego i Kopernika** - w marcu br. została podpisana umowa z PBDiM z siedzibą w Mińsku Mazowieckim w zakresie wykonania odwodnienia w w/w rejonie. Koszt inwestycji – 590 tys zł. Termin wykonania – wrzesień 2018 r. W czerwcu Wykonawca planuje rozpocząć prace w tym zakresie.
- **Remont chodnika w al. Piłsudskiego** – na wniosek Burmistrza Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich będący zarządcą drogi wojewódzkiej nr 638 – al. Piłsudskiego w maju br. rozpoczął remont chodnika w w/w ulicy na odcinku od ul. Dworcowej do ul. Paderewskiego. Chodnik przebiega wzdłuż budowanego Muzeum Józefa Piłsudskiego oraz Skweru Pamięci.
- **Rozbudowa Przedszkola nr 1 przy ul. I.J. Paderewskiego** - w roku 2018 r. została sporządzona dokumentacja projektowa wraz z uzyskanym prawomocnym pozwoleniem na rozbudowę Miejskiego Przedszkola nr 1. W maju br. zostało ogłoszone postępowanie przetargowe mające na celu wyłonienie Wykonawcy robót.