



RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022



SPIS TREŚCI

I.	WPROWADZENIE	3
II.	INFORMACJE OGÓLNE O SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIASTA	4
1.	DANE DOTYCZĄCE DEMOGRAFII I ZALUDNIENIA.....	4
2.	URZĄD	9
3.	OŚWIATA	9
4.	POMOC SPOŁECZNA.....	25
5.	POLITYKA MIESZKANIOWA	39
6.	DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	40
7.	KULTURA I SPORT	43
8.	PROMOCJA	53
9.	BEZPIECZEŃSTWO	57
10.	SŁUŻBA ZDROWIA	61
11.	OCHRONA ŚRODOWISKA	63
12.	GOSPODARKA ODPADAMI	66
13.	ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW I DOSTARCZANIE WODY	68
14.	ZAMÓWIENIA PUBLICZNE	94
15.	BUDOWA, REMONT I UTRZYMANIE DRÓG GMINNYCH	103
16.	UTRZYMANIE TERENÓW PUBLICZNYCH I TARGOWISKA	104
17.	TRANSPORT PUBLICZNY	105
18.	POZOSTAŁE ZADANIA INWESTYCYJNE, W TYM Z DOFINANSOWANIEM ZEWNĘTRZNYM	105
19.	GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI	118
20.	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	121
21.	OGÓLNE DANE O BUDŻECIE MIASTA	124
22.	PODATKI I OPŁATY LOKALNE	126
23.	SPRAWOZDANIA Z PRZEBIEGU SPRAW SĄDOWYCH, WINDYKACJI LUB EGZEKUCJI NALEŻNOŚCI	131
	Wykaz wykresów, tabel i map.....	134

I. WPROWADZENIE

Szanowni Radni i Mieszkańcy Miasta Sulejówek,

mam przyjemność przedłożyć Państwu Raport o stanie Miasta Sulejówek za rok 2022.

Raport został przygotowany zgodnie z założeniami art. 28aa ustawy o samorządzie gminnym oraz szczegółowymi wymogami określonymi przez Radę Miasta Sulejówek w uchwale nr VIII/78/2019.

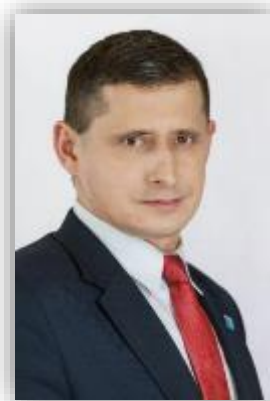
Raport jest swoistym spojrzeniem na aktualną, wewnętrzną i zewnętrzną sytuację Miasta Sulejówek. Zebrane informacje od merytorycznych pracowników Urzędu i miejskich jednostek organizacyjnych są źródłem danych o stanie Miasta. Opracowany materiał przedstawia wszystkie ważne obszary życia gospodarczego i społecznego, w tym: finanse, gospodarkę, inwestycje, ochronę zdrowia, bezpieczeństwo, pomoc społeczną, edukację, kulturę, sport, rekreację i współpracę zagraniczną.

Dzięki dotacjom zewnętrznych (unijnym i rządowym) rozpoczęliśmy realizację wielkich inwestycji strategicznych, oczekiwanych przez dekady. W sierpniu po kilku latach intensywnych przygotowań rozpoczęła się budowa tunelu w Al. Piłsudskiego. Trwa budowa basenu oraz parkingu wielopoziomowego. Rozpoczęliśmy proces inwestycyjny rozbudowy oczyszczalni ścieków, która zbliża się już do maksymalnej przepustowości. Trwa realizacja 3 etapu rewitalizacji Parku Glinianki. Dzięki dużej dotacji UE kontynuujemy realizację wielkiego programu odwodnienia miasta. Jak wszystkie samorządy w Polsce napotykamy trudności z uwagi na ogromny wzrost cen materiałów i robocizny, niezbędnych do realizacji inwestycji miejskich, w szczególności do budowy dróg. Wiele inwestycji drogowych trwa dłużej niż planowaliśmy, a ich koszt jest znacznie wyższy niż zakładaliśmy. W efekcie Mieszkańcy odczuwają większe niedogodności, za które przepraszamy.

W niedługim czasie rozpoczniemy kolejną wielką inwestycję. To budowa tunelu w ul. Przejazd. Pomimo tego, że nie jest to droga gminna, tylko powiatowa, udało się pozyskać 100% szacowanych kosztów inwestycji. Doskonale wiem, że potrzeby są wciąż bardzo duże, innych inwestycji w kolejce do realizacji wiele, ale jestem przekonany, że podążamy w dobrym i przemyślanym kierunku, efektywnie wykorzystując nasze szanse rozwojowe.

Zmiany, jakie zachodzą corocznie w naszym Mieście, są efektem wyłożonej pracy wielu osób. Bardzo serdecznie dziękuję Mieszkańcom za współpracę, zaangażowanie w życie i rozwój naszego Miasta oraz dostarczanie pozytywnych odpowiedzi. Dziękuję Radnym Rady Miasta za owocną współpracę i życzliwość. Dziękuję pracownikom Urzędu Miasta oraz miejskich jednostek organizacyjnych za zaangażowanie i podejmowanie nowych wyzwań. Dziękuję za współpracę organizacjom pozarządowym i instytucjom zaangażowanym w realizację zadań publicznych oraz zespołom i komisjom powoływanym do realizacji określonych zadań.

Informacje zawarte w Raporcie dostarczą Państwu wszelkich niezbędnych informacji na temat Miasta i jego potencjału rozwojowego, a także staną się podstawą do dyskusji.



Z wyrazami szacunku i podziękowaniami

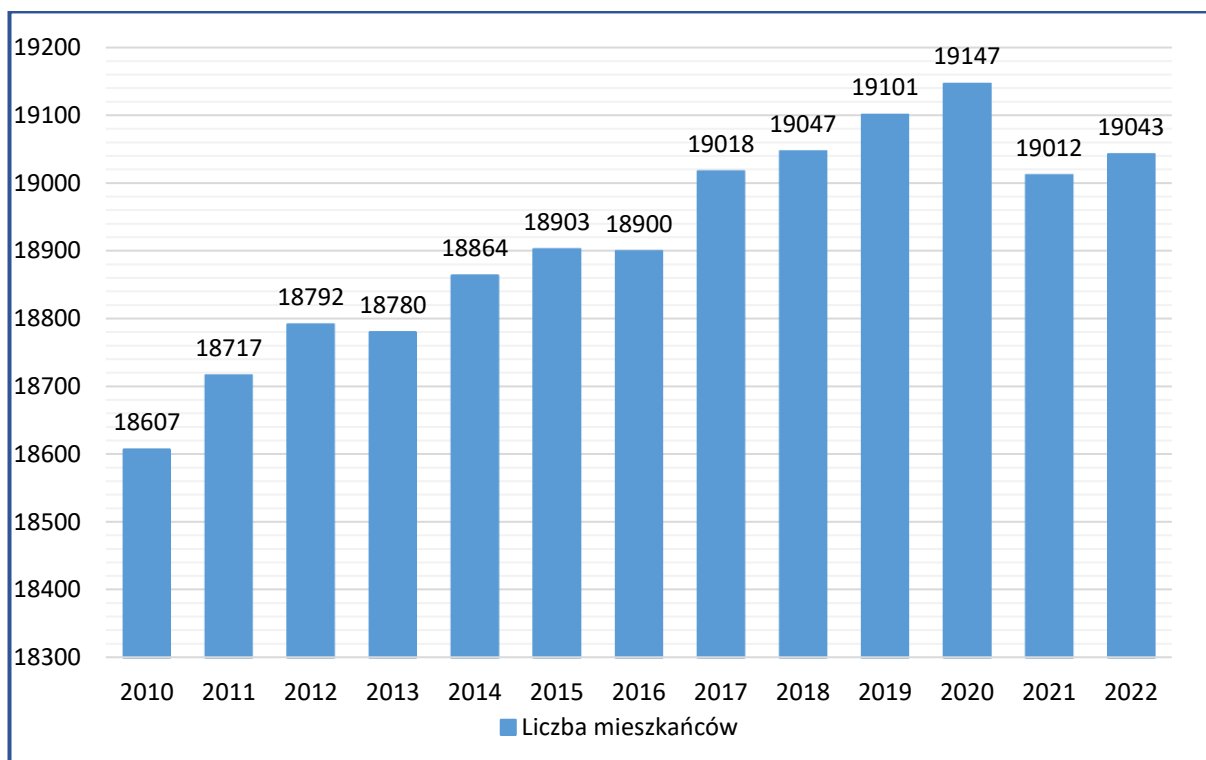
*Arkadiusz Śliwa
Burmistrz Miasta Sulejówek*

II. INFORMACJE OGÓLNE O SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ MIASTA

1. DANE DOTYCZĄCE DEMOGRAFII I ZALUDNIENIA

Stan ludności na dzień 31.12.2022 r. wynosił 19043 stałych mieszkańców oraz 255 osób zameldowanych na pobyt czasowy.

Wykres 1. Ludność Miasta Sulejówek w latach 2010 – 2022



Wykres 2. Urodzenia i zgony w latach 2010 – 2022

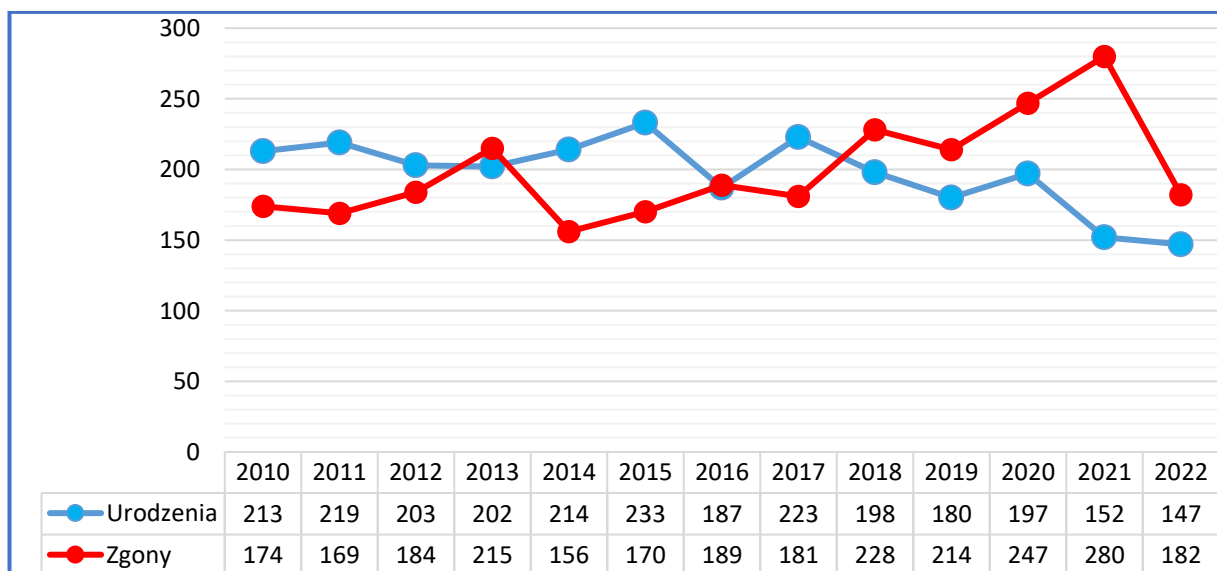


Tabela 1. Ilość wprowadzonych zameldowań w latach 2019-2022.

Zameldowania	2019	2020	2021	2022
Na pobyt stały ogółem	716	680	633	608
w tym cudzoziemców	13	10	13	9
Na pobyt czasowy ogółem	322	368	368	431
w tym cudzoziemców	266	326	326	380

Liczba nadanych numerów PESEL na odrębnych przepisach w roku 2022: **53** szt.

Liczba nadanych numerów PESEL na odrębnych przepisach w roku 2021: **70** szt.

PESEL UKR

Referat Urzędu Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich w 2022 roku nadawał numery **PESEL o statusie UKR** dla obywateli Ukrainy, którzy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, przybyli do Polski po 24 lutym 2022 r. Liczba nadanych nr PESEL na koniec 2022 roku **wyniosła 731**. Bardzo duża liczba tych osób wyjeżdżała z Polski na Ukrainę na okres poniżej jednego miesiąca, tracąc przy tym status UKR, który zmieniał im Komendant Główny Straży Granicznej. Po powrocie do Polski zgłaszali się ponownie do Urzędu w celu przywrócenia im statusu UKR.

Obsługa cudzoziemców w zakresie nadawania nr PESEL, zakładania profilu zaufanego, tłumaczenia, gdzie dalej mogą się zgłosić czy zameldowania na pobyt czasowy, to dodatkowe i czasochłonne zadania dla Referatu Urzędu Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich.

URZĄD STANU CYWILNEGO

Zadania wykonywane przez Urząd Stanu Cywilnego są zadaniami zleconymi z zakresu administracji rządowej.

Tabela 2. Zadania USC

Zadania	2019	2020	2022	2022
Sporządzanie aktów stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgony): tryb zwykły (zdarzenia miały miejsce na terenie miasta Sulejówek) i tryb szczególny (transkrypcje – zdarzenia miały miejsce za granicą)	294	316	395	382
Wydawanie odpisów aktów stanu cywilnego (skrócone, pełne, wielojęzyczne)	2460	2528	3879	3645
Czynności materialno-techniczne z zakresu rejestracji stanu cywilnego (uzupełnianie, prostowanie, odtwarzanie aktów)	69	57	108	181
Wydawanie zaświadczeń, zezwoleń oraz przyjmowanie oświadczeń	72	102	173	120
Sporządzanie wzmianek dodatkowych w aktach stanu cywilnego	233	207	283	375
Sporządzanie przypisków w aktach stanu cywilnego	646	649	847	672
Migracja aktów do Rejestru Stanu Cywilnego	504	414	418	388
Wydawanie decyzji w sprawie imion i nazwisk oraz decyzji odmownych	11	14	19	22
Przygotowywanie wniosków o nadanie „Medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie”	15	20	14	16
Ogółem:	4304	4307	6136	5801

W 2022 roku zorganizowano uroczystość z okazji 50-lecia pożycia małżeńskiego dla 7 par, które otrzymały „Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie” od Burmistrza, przyznane przez Prezydenta RP.

Stały rejestr wyborców

Na dzień 31.12.2022 r. liczba wyborców wynosiła 15390, w tym 354 osób stale zamieszkałych na obszarze gminy bez zameldowania na pobyt stały, wpisanych do stałego rejestru wyborców na własny wniosek.

Dowody osobiste

Tabela 3. Liczba przyjętych wniosków o wydanie dowodu osobistego w latach 2019-2022

	2019	2020	2021	2022
Dowody osobiste – wydanie / wymiana	1 731	1 210	1 474	2 587

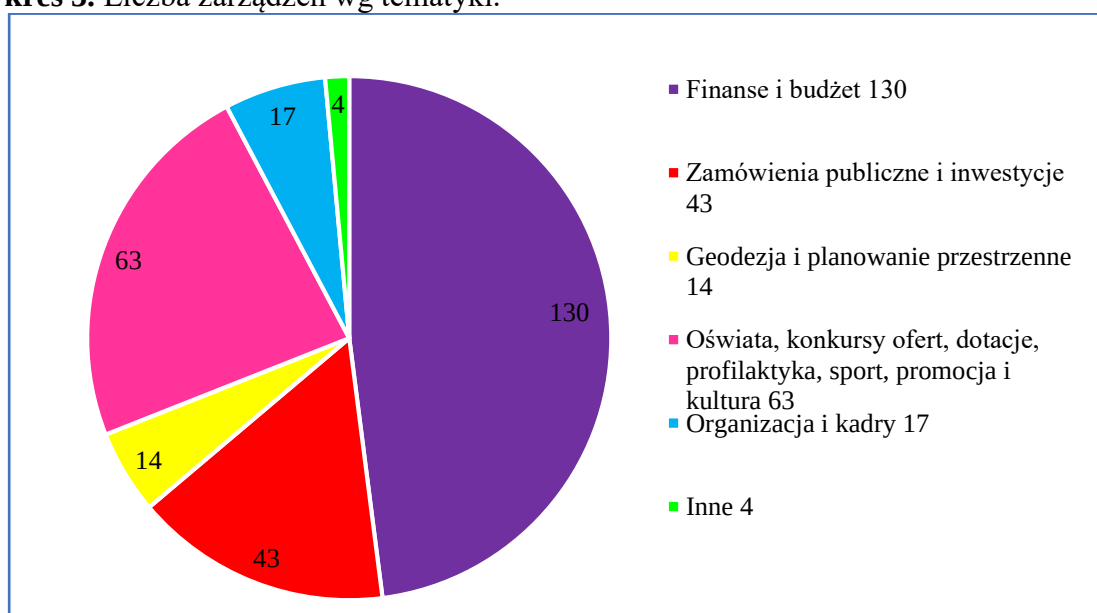
Ponadto Referat Urzędu Stanu Cywilnego i Spraw Obywatelskich od co najmniej 2020 roku obsługuje nie tylko mieszkańców Miasta Sulejówek, ale również sąsiednich gmin. W bardzo dużej liczbie są to osoby zamieszkujące w Warszawie. W związku z odmiejszczeniem m.in. złożenia wniosku o wydanie nowego dowodu osobistego, wniosku o wydanie odpisu aktu stanu cywilnego, wniosku o transkrypcję aktu stanu cywilnego, wniosku o zmianę imienia i nazwiska, ślubów cywilnych oraz innych spraw z zakresu ewidencji ludności, dowodów osobistych, urzędu stanu cywilnego oraz działalności gospodarczej, ciągle wzrasta nam liczba załatwianych spraw, przy niezmienionej liczbie pracowników, który ciągle pozostaje w czteroosobowym składzie.

BIURO BURMISTRZA MIASTA

Do Urzędu wpłynęło **24892 szt.** pism różnego rodzaju, natomiast wysłano **13108 szt.** różnego rodzaju pism z Urzędu.

Burmistrz wydał **271** zarządzeń.

Wykres 3. Liczba zarządzeń wg tematyki.



Zarejestrowano 117 wniosków o udostępnienie informacji publicznej, na każdy z nich odpowiedziano w terminie.

Wydano kolejną cykliczną ulotkę „Informacja dla Mieszkańców Sulejówka”. Każdy Mieszkaniec otrzymał ulotkę bezpośrednio do swojej skrzynki pocztowej. Treść informatorów jest również dostępna na stronie internetowej:

<https://www.sulejowek.pl/1295,finanse-miasta>

Odbyły się również dwa spotkania Burmistrza z Mieszkańcami pt. „Porozmawiajmy o ...”.

W ramach skarg i wniosków, Mieszkańcy przyjmowani byli przez Burmistrza, w każdy poniedziałek, w budynku przy ul. Reymonta 43. Biuro Burmistrza prowadziło zapisy osób na spotkania, w pozostałe dni tygodnia w sprawach pilnych, w miarę możliwości, Mieszkańcy przyjmowani byli poza zapisami.

Najczęściej zgłaszane problemy dotyczyły:

- budowy/remontu dróg, organizacji ruchu, inwestycji drogowych,
- planowania i zagospodarowania przestrzennego,
- spraw mieszkaniowych, w tym przyznania mieszkania komunalnego

Tabela 4. Zestawienie sposobu załatwiania skarg

Przyjęto w 2022 roku					
Ogółem	w tym				
	Przekazano wg właściwości	Załatwiono we własnym zakresie			
		Ogółem	Skargi zasadne	Skargi niezasadne	Inne
2	2	0	0	0	0

Tabela 5. Zestawienie sposobu załatwiania wniosków.

Przyjęto w 2022 roku			
Ogółem	w tym		
	Przekazano wg właściwości	Załatwiono we własnym zakresie	Pozostałe
94	0	94	0

Tabela 6. Zestawienie wniosków z podziałem na grupy tematyczne

Lp.	Grupy tematyczne	Wnioski (załatwione we własnym zakresie)
1.	Organizacja ruchu, transport drogowy oraz inwestycje drogowe	36
2.	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne	11
3.	Sprawy mieszkaniowe oraz gospodarka nieruchomościami	10
4.	Ochrona zdrowia oraz pomoc społeczna	8
5.	Geodezja i kartografia	7
6.	Bezpieczeństwo publiczne	7
7.	Działalność jednostek podległych	5
8.	Ochrona środowiska	4
9.	Oświata i nauka	4
10.	Budżet oraz sprawy finansowe	1
11.	Sport	1
	Ogółem	94

Tabela 7. Zestawienie sposobu załatwiania skarg we wszystkich jednostkach organizacyjnych Miasta (łącznie).

Przyjęto w 2022 roku					
Ogółem	w tym				
	Przekazano wg właściwości	Załatwiono we własnym zakresie			
		Ogółem	Skargi zasadne	Skargi niezasadne	Inne
6	0	6	1	1	4

Tabela 8. Zestawienie sposobu załatwiania wniosków we wszystkich jednostkach organizacyjnych Miasta (łącznie).

Przyjęto w 2022 roku			
Ogółem	w tym		
	Przekazano wg właściwości	Załatwiono we własnym zakresie	Pozostałe
9	0	9	0

Miasto Sulejówek jest członkiem stowarzyszeń lub związków:

1. Związek Miast Polskich
2. Lokalna Organizacja Turystyczna Ziemi Mińskiej
3. Lokalna Organizacja Turystyczna Wielki Gościniec Litewski
4. Lokalna Grupa Działania Ziemi Mińskiej
5. Związek Samorządów Polskich
6. Stowarzyszenie Metropolia Warszawa
7. Powiatowo-gminny związek transportu publicznego Powiatu Mińskiego

KARTA DUŻEJ RODZINY

Karta Dużej Rodziny jest dostępna w formie tradycyjnej (tj. plastikowej) i elektronicznej (tj. w elektronicznej formie dostępnej po zamontowaniu na smartfonie aplikacji „m-Obywatel”). Karty Dużej Rodziny przyznano dla 382 osób w formie tradycyjnej, dla 393 osób w formie elektronicznej i dla 382 osób w obu formach. 7 osobom przyznano dodatkowe (elektroniczne) formy Kdr; wydano 3 duplikaty kart w formie tradycyjnej i elektronicznej, domówiono 13 kart elektronicznych, jako dodatkową formę karty, przyznano 25 nowych kart w formie tradycyjnej i 27 w formie elektronicznej dla osób, które już były wcześniej posiadaczami karty; dla 15 nowych członków rodzin wielodzietnych przyznano karty w dwóch formach tradycyjnej i elektronicznej. Ogółem od początku funkcjonowania programu „Karta Dużej Rodziny” od 2014 roku do końca 2022 r. przyznano 3196 Kdr w formie tradycyjnej, 3050 Kdr w formie elektronicznej, a 3006 Kdr w obu formach.

PROWADZENIE AUDYTU WEWNĘTRZNEGO

Rok 2022 był jedenastym rokiem, w którym zapewniono ciągłość prowadzenia audytu wewnętrznego w jednostce wypełniając tym samym obowiązek wynikający z ustawy o finansach publicznych. Audyt realizowano zgodnie z rocznym planem audytu wewnętrznego i warunkami określonymi w obowiązujących przepisach prawa.

Audyt wewnętrzny, jako działalność niezależna i obiektywna, dostarczał systematycznej oceny kontroli zarządczej, w szczególności w zakresie jej adekwatności, skuteczności i efektywności oraz wykonywał czynności doradcze. Ocena kontroli zarządczej dotyczyła obszarów: ochrona środowiska/gospodarka odpadami oraz bezpieczeństwo informacji i danych. W wyniku przeprowadzonych zadań zapewniających wydano 9 zaleceń i na bieżąco monitorowano ich realizację. Przeprowadzono czynności sprawdzające dotyczące wykonania 36. zaleceń wydanych przez audytora w roku 2021. Czynności doradcze realizowano we wszystkich obszarach działalności jednostki.

2. URZĄD

Przeciętna liczba pracowników zatrudnionych w Urzędzie wyniosła 80,5.

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. w Urzędzie zatrudnionych było 90 pracowników, w tym: na stanowiskach urzędniczych - 70 osób, na stanowiskach pomocniczych i obsługi - 20 osób.

Pracownicy podnosili swoje kwalifikacje zawodowe uczestnicząc w 44 szkoleniach zewnętrznych (w tym: 31 szkoleń odbyło się on-line) i w 1 szkoleniu wewnętrznym.

87% pracowników merytorycznych posiada wykształcenie wyższe.

Strukturę wewnętrzną Urzędu tworzą: wydziały, referaty, biura i samodzielne stanowiska pracy.

Urząd współpracował z Powiatowym Urzędem Pracy w Mińsku Mazowieckim w zakresie realizacji programów zwalczania bezrobocia. Zrealizowano 3 staże dla osób bezrobotnych w związku z projektem „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie mińskim (IV)”.

Współpracowano z Sądem Rejonowym w Mińsku Mazowieckim, w tym z kuratorem sądowym dla dorosłych, w zakresie organizowania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne. W sumie w 2022 r. 35 skierowanych skazanych przepracowało łącznie 4914 godzin na rzecz Miasta.

W Urzędzie w porozumieniu ze szkołami wyższymi, odbywały się praktyki zawodowe dla studentów. W 2022 r. praktyki studenckie odbyły 3 osoby.

3. OŚWIATA

Tabela 9. Placówki oświatowe prowadzone przez Miasto:

Nazwa placówki	Liczba uczniów
Szkoła Podstawowa nr 1 im. Pierwszego Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego	768
Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. S. Czarnieckiego	242
Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego	701
Szkoła Podstawowa nr 4 im. Janusza Korczaka	377
Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. I. J. Paderewskiego	493
Miejskie Przedszkole nr 1	286
Miejskie Przedszkole nr 2	228

Tabela 10. Placówki prowadzone przez osoby prawne, stowarzyszenia i osoby fizyczne:

Nazwa placówki	Liczba uczniów
Prywatna Szkoła Podstawowa Benedykta	315
Prywatna Szkoła Podstawowa im. Z. i J. Moraczewskich	677
Prywatna Szkoła Podstawowa Centrum Edukacyjne	57
Prywatna Szkoła Podstawowa Insygnia	33
Prywatna Szkoła Podstawowa im. Rodziny Moraczewskich	28
Niepubliczne Przedszkole „Oleńka”	59
Niepubliczne Przedszkole „Delfinek”	148
Niepubliczne Przedszkole „Przytulanka”	40
Niepubliczny żłobek „Gagatek”	33
Niepubliczny żłobek „Smerfland”	15
Klub dziecięcy „Nemo”	25

Wyniki egzaminów

Średnie wyniki procentowe z przedmiotów obowiązkowych egzaminu maturalnego

Ogółem do egzaminu maturalnego (w części pisemnej) przystąpiło osób: **67**

w tym obecnych na pięciu egzaminach obowiązkowych: **59**

Świadectwo dojrzałości otrzymało: **44**

Tabela 11. Wyniki egzaminów maturalnych

		Język polski	Matematyka	Język angielski	Język niemiecki
Liceum Ogólnokształcące w Zespole Szkół Ponadpodstawowych Sulejówek, ul. I. J. Paderewskiego 29	Liczba osób	50	50	47	1
	Średni wynik %	49%	43%	69%	50
Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych Sulejówek, ul. I. J. Paderewskiego 29	Liczba osób	17	17	15	0
	Średni wynik %	38%	20%	52%	0

Tabela 12. Średnie wyniki z egzaminu ósmoklasisty.

		Język polski	Matematyka	Język angielski
Szkoła Podstawowa nr 1 im. Pierwszego Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego	liczba uczniów	88	88	91
	średni wynik %	67,68%	64,50%	80,63%
Szkoła Podstawowa nr 2 im. Stefana Czarnieckiego z Oddziałami Integracyjnymi	liczba uczniów	23	23	25
	średni wynik %	58,91%	44,00%	72,64%
Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego	liczba uczniów	81	81	83
	średni wynik %	70,08%	70,86%	74,83%
Szkoła Podstawowa nr 4 im. Janusza Korczaka	liczba uczniów	39	39	42
	średni wynik %	66,46%	68,20%	75,14%

Źródło: wyniki otrzymane od OKE.

Opieka świetlicowa

1. Opieką świetlicową objętych było 641 uczniów + 44 uczniów sporadycznie.

2. Do 10 – godzinnych oddziałów przedszkolnych uczęszczało:

48 dzieci w wieku 5 lat,

235 dzieci w wieku 6 lat,

3 dzieci w wieku 7 lat.

3. Liczba wydawanych obiadów:

a) tylko zupa – 30,

b) tylko II danie – 514,

c) pełny obiad – 1 086,

d) podwieczorek – 245,

e) herbata dla „0” – 72,

f) II śniadanie – 120

4. Liczba obiadów finansowanych:

a) przez MOPS – 38,

b) obiady fundowane przez sponsorów prywatnych – 3.

Dowóz uczniów:

Dowóz obejmował 23 dzieci niepełnosprawnych i 30 mieszkających w znacznym oddaleniu od szkoły. Dzieci niepełnosprawne dowożone były do Szkoły Podstawowej nr 2, Szkoły Podstawowej nr 3 oraz do placówek specjalnych w Warszawie i Ignacowie.

Zawarto 13 umów w sprawie zwrotu kosztów dowożenia uczniów niepełnosprawnych zapewnianego przez rodziców.

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1

Łączna liczba uczniów na dzień 31 grudnia 2022 r.: **768**

Budżet szkoły wyniósł **10.062.924 zł.**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **13.103 zł.**

Tabela 13. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	70
pełny etat	64
niepełny etat	6
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	72
pełny etat	64
niepełny etat	8

Tabela 14. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 r.

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dypłomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		64	12	20	32
Zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	8	2	2	4
	w tym etatu	3,948	1,111	1,055	1,782
Razem etaty:		67,948	13,111	21,005	33,782

Tabela 15. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Usuwanie przecieków i wykonanie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną części dachu nad halą sportową.	6 543,60 zł
2	Demontaż i montaż terakoty w korytarzu na I piętrze.	1 680,00 zł
3	Montaż wykładziny PCV z przygotowaniem podłoża w sali lekcyjnej nr 0/04 - Laboratoria Przyszłości.	11 685,00 zł
4	Montaż drzwi do świetlicy dziennej (pom. nr 1/08 i nr 1/07).	2 460,00 zł
5	Demontaż, montaż okablowania i lamp oświetleniowych w salach lekcyjnych.	5 000,00 zł
6	Malowanie sal lekcyjnych, świetlicy dziennej i pomieszczeń gospodarczych.	19 788,24 zł

Wydatki częściowo pokryte z wyodrębnionego rachunku dochodów własnych.

Tabela 16. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1	Sprzęt i wyposażenie edukacyjne w ramach programu „Laboratoria Przyszłości”.	143 714,57 zł
2	Urządzenia do nagrywania, rejestrowania oraz obróbki obrazu i dźwięku w ramach programu „Laboratoria Przyszłości”.	41 000,00 zł
3	Stoły i krzesła do szkolnej jadalni w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu”.	30 750,00 zł
4	Sprzęt i wyposażenie edukacyjne w ramach programu „Aktywna Tablica”.	43 750,00 zł
5	Sprzęt komputerowo-nagłaśniający (komputer, monitor dotykowy, pulpity uczniowskie, słuchawki, głośniki, jednostka sterująca oprogramowaniem, licencje i akcesoria).	57 060,00 zł
6	Stoły i krzesła do pracowni językowej, szafki i regały.	25 977,00 zł
7	Tablice suchościeralno – magnetyczne i korkowe.	3 085,50 zł
8	Gaśnice.	1 020,90 zł
9	Sprzęt kuchenny (szatkownica do warzyw, lodówka).	11 016,34 zł
10	Pomoce dydaktyczne z wychowania fizycznego (słupki do siatkówki, siatki i wózek na piłki).	6 208,89 zł
11	Dozowniki na mydło i papier.	1 907,96 zł
12	Pomoce dydaktyczne - książki i inne.	5 292,59 zł

Wydatki częściowo pokryte z dotacji rządowych programów i wyodrębnionego rachunku dochodów własnych.

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:

Programy:

1. WF z AWF – Aktywny powrót do szkoły
2. „Zapobiegamy uzależnieniom poprzez treningi piłki koszykowej”
3. „Laboratoria przyszłości”
4. „Przełamujemy bariery, uczymy się razem”
5. „Jesteśmy różni, jesteśmy razem”

Projekty:

1. „Mali odkrywcy”
2. „Silniejsi Razem”
3. „Moja klasa czyta książki” – klasa III
4. „W krainie książki” – spotkania w bibliotece dla uczniów klas 0, I, II, III
5. „Planszowa z Sulejówka” – gry, zabawy dla uczniów klas IV
6. „Teatrzyk Kamishibai” w klasach 0 – III
7. „Pszczoły” w klasach 0 – IV
8. „Recenzja książki” – klasy III i IV
9. Spotkanie z absolwentem – klasy VII i VIII
10. „Zaczytani są wśród nas” – kl. V – VII
11. „Wycieczka do Biblioteki Publicznej” – kl. 0 – IV
12. „Paszport czytelnicy na wakacje” – kl. II i chętni z innych klas
13. „Domek na drzewie” – klasy III
14. „Dawniej czyli drzewiej” – klasy IV
15. „Spotkania młodzieży z Ukrainy i Białorusi”
16. „Starsi uczniowie opowiadają o książkach młodszymi kolegom”
17. XI Powiatowy Konkurs Ortograficzny Ósmoklasistów
18. XI Edycja Konkursu Kolędowego
19. Cykliczne spotkania czytelnicze dla klas IV, V – VI i VII – VIII

20. Przygotowanie oprawy muzycznej i scenografii Święta Szkoły
21. „Aktywna Tablica”
22. „Zajęcia z elementami bajkoterapii”
23. „Moja klasa czyta książki”, „Jak rosną rośliny, czego potrzebują do wzrostu?”, „Ciekawskie pierwszaki”, „Jak poznać świat w klasie?”, „Zawody moich rodziców”, „W tekturowym świecie dobrze bawić się będziecie”, „Kolejowe ABC”, „Jak wiosną kwiaty rosną?”, „Europa i ja”, „Tradycje Świąt Bożego Narodzenia”, „Dzień Listonosza i Poczty Polskiej”, „Jesień w lesie i w sadzie”.

Innowacje:

1. Konkurs dla klas IV „To warto przeczytać”
2. Recenzja książki Babci i Dziadka z okazji Dnia Babci i Dziadka
3. Przedstawienia Teatru Lektur Szkolnych – wizyty w Teatrze klas VII i VIII („Dziady” część II, „Balladyna”, „Mały Książę”)
4. „Klub ortografii”

Akcje:

1. Pasowanie na czytelnika – klasa I
2. Konkursy czytelnicze z wiedzy o lekturach „W świecie legend” i „W świecie mitów” w klasach IV – VIII
3. Konkurs pięknego czytania
4. „Skarpetkowe stworki” – konkurs plastyczny klasy II
5. Miejski Konkurs Recytatorski „Warszawska Syrenka”
6. „Dzień Kariery” kl. VIII prezentują kl. IV – VIII
7. „Światowy Dzień Kota”
8. „Teatryk paluszkowy” – kl. IV
9. „Książka ukraińska dla dzieci z Ukrainy”
10. „Zbiórka materiałów piśmiennych dla dzieci z Ukrainy”
11. „Zabawy integracyjne” – dzieci i młodzież z Ukrainy
12. „Szydełkowanie” – wolontariusze uczą dzieci
13. „Spotkanie z poetą – p. A. Rodziewiczem i warsztaty w kl. IV
14. „Jeże” – warsztaty dla dzieci ze świetlicy
15. „Dzień głośnego czytania” – „Ukraiński Dzień Głośnego Czytania”
16. „Ekonomia na co dzień” – kl. VII
17. „Czytam z Mikołajem” – kl. I i II
18. Dzień Bezpiecznego
19. Akcja promująca czytelnictwo – kalendarze adwentowe
20. Kampania społeczna „Idą Święta, nie o SMS-ie, lecz o kartce pamiętaj”
21. Konkurs „Herbarium po niemiecku”
22. Konkurs „Be the Brainiest” – na podstawie podręcznika do klas IV – VIII
23. Konkurs plastyczno – językowy „My favorite English Word”
24. Tydzień Świadomości Dysleksji
25. Akcja charytatywna „Nie bądź sknera, kup pampera” – projekt dla Domu Dziecka,
26. Akcja charytatywna „Stare klucze dla budzika”
27. Warsztaty pt. „Jesteśmy różni, jesteśmy razem”
28. Tydzień Świadomości Autyzmu
29. Dzień Zespołu Downa
30. Dzień kropki
31. Światowy Dzień Pluszowego Misia
32. Dzień makaronu
33. Umuzycznienie – koncerty Zespołu „Limbo”
34. Zbiórka na schronisko w Małe Boże
35. Udział w szkolnych Walentynkach

36. Akcja „Bezpieczne Ferie”
37. Akcja „Mikołajki”
38. Akcja „Tłusty czwartek”
39. 39 „Dzień Mamy”
40. „Dzień Babci i Dziadka”
41. Międzynarodowy Dzień Przytulania
42. Dzień Wiosny
43. Dzień Kobiet
44. Dzień Ziemi
45. Dzień Rodziny
46. Dzień Dziecka
47. Dzień Chłopaka
48. Święto Dyni
49. Dzień Postaci z Bajek
50. Międzynarodowy Dzień Praw Dziecka
51. Andrzejki

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI

Łączna liczba uczniów na dzień 31 grudnia 2022 roku: **242**

Budżet szkoły wyniósł **5.800.514,32 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **23.969,07 zł**

Tabela 17. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	49
pełny etat	43
niepełny etat	6
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	51
pełny etat	45
niepełny etat	6

Tabela 18. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dyplomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		45	19	8	18
zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	6	1	3	2
	w tym etatu	2,59	0,55	1,32	0,72
Razem etaty:		47,59	19,55	9,32	18,72

Tabela 19. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Wymiana zaworów, remont instalacji wodnej	1.900,00
2	Montaż dzwonka szkolnego na sali gimnastycznej i na zewnątrz budynku	1.200,00
3	Prace remontowo-budowlane w sali lekcyjnej nr 7	15.637,43
4	Montaż wykładziny PCV w łazience na boisku Orlik	2.079,32
5	Naprawa przeciekającego dachu od strony szatni do sali nr 19	850,00
6	Remont ogrodzenia bocznego od strony lasu	29.274,00

Tabela 20. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1.	Młotowiertarka SDS+900W Walizka	380,00
2.	Drukarka etykietowa DYMO LM160	365,51
3.	Komputer HP AIO Ryzen3500	3.396,00
4.	Alcatel 1b 32 Gb	289,00
5.	Brother HL-1223WE2ND drukarka	629,00
6.	Fellowes Saturn 3l LAMINATOR A3	881,91
7.	Brother HL-1223WE2ND drukarka	629,00
8.	Lenovo TAb* A22 2/32 Apie-zestaw edu-24 szt.	16.029,36
9.	Projektor Epson EB-X49-2ND	3.283,74
10.	Odtwarzacz Blaupunkt BB14WH2-10 szt.	2.533,80

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:**Programy:**

1. Ogólnopolski program profilaktyki czerniaka (edycja 2022/2023).
2. Warsztaty dla klas 7-8 „Archipelag skarbów”, dla kl. 5-6 „Debata” i dla kl. 3-4 „Cukierki”
3. Ogólnopolski Turniej Wiedzy Pożarniczej pt. „Młodzież zapobiega Pożarom”.
4. „Laboratoria Przyszłości”.
5. Warsztaty o tolerancji dla klas trzecich.

Projekty:

1. „Razem ze słońkiem przez cztery pory roku”
2. Carry on Reading – rozwijanie zainteresowania lekturą w języku angielskim dla klas 7-8.
3. „Magiczna moc bajek” dla przedszkolaków.
4. „Świetliczaki na tropie ... kolorów świata”.

Innowacje:

Kuchcikowo – zajęcia kulinarne dla przedszkolaków.

Akcje:

1. Międzynarodowa akcja hospicyjna „Pola Nadziei 2022/2023”.
2. Akcja MEiN „Szkola do hymnu”.
3. Badanie przeprowadzone przez Fundację Stocznia dla Muzeum Piłsudskiego dot. oferty kulturalnej i edukacyjnej Muzeum.
4. Wybory do Młodzieżowej Rady Miasta.
5. Zbiórka w ramach akcji „Paczka na kresy”.
6. „Rodacy - Bohaterom – Stowarzyszenie Odra-Niemen – zbiórka.
7. XII Rajd rowerowy na orientację „Na wiosennym szlaku”
8. XIII Rajd rowerowy na orientację „Na jesiennym szlaku”
9. Z okazji „Światowego Dnia Logopedy” plastyczny konkurs logopedyczny.
10. „Bezpieczny przedszkolak” i „Bezpieczne ferie” – spotkanie z policją.
11. „Bieg w piżamach” – akcja charytatywna dla dzieci z oddziałów onkologicznych.
12. Zbiórka herbat dla seniorów z dziennego domu opieki
13. Akcja „Góra grosza”.
14. Zbiór nakrętek „Dla Wiktora”.
15. Akcja wolontariatu Fundacji „Wszyscy Razem”.
16. Organizacja egzaminów na kartę rowerową dla uczniów klas czwartych.
17. Konkurs recytatorski i plastyczny dla dzieci niepełnosprawnych
18. Międzyszkolna liga gry w dwa ognie oraz piłki nożnej
19. Udział w różnych konkursach:
 - III Turniej Pierwszej Pomocy o Puchar Burmistrza.

- VII Turniej Piłki Koszykowej Dziewcząt i Piłki Koszykowej chłopców kl. 4-8
- Powiatowy Konkurs „Master of English Grammar 20223” (I miejsce).
- 45 Konkurs Recytatorski „Warszawska Syrenka”.
- Międzynarodowy Konkurs Matematyczny „Kangur Matematyczny 2022”.
- VIII Edycja Ogólnopolskiej Olimpiady z Biologii pt „H²O – to jest to”
- IX edycja Ogólnopolskiej Olimpiady z Biologii pt. „Przez różowe okulary”.
- Międzyszkolny Ogólnoświatlicowy konkurs plastyczny.
- Miejski Konkurs Talentów
- Ogólnopolski konkurs „Orzeł języka angielskiego”.
- Integracyjna Spartakiada „Możesz więcej”.
- Olimpiada z języka angielskiego.
- Powiatowy Konkurs Fotograficzny „Ubierz się w książkę”.

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3

Łączna liczba uczniów na dzień 31 grudnia 2022 roku: **701**

Budżet szkoły wyniósł **8.859.068,79 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **12.637,76 zł**.

Tabela 21. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	63
pełny etat	60
niepełny etat	3
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	68
pełny etat	61
niepełny etat	7

Tabela 22. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dyplomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		61	13	7	40
zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	7	4	1	2
	w tym etatu	4,85	2,74	0,50	1,61
Razem etaty:		65,85	15,74	7,50	41,61

Tabela 23. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Remont sali komputerowej nr 117 (malowanie+remont parkietu)	23.720,00
2	Remont sali językowej nr 121 (malowanie + cyklinowanie)	8.780,72
3	Remont sali nr 120 (malowanie + cyklinowanie)	4.000,00
4	Remont sali nr 127 (malowanie + cyklinowanie)	12.987,41
5	Naprawa dachu część C	8.696,10
6	Remont podłogi w sali nr 110 (wymiana parkietu)	23.985,00
7	Remont klatki schodowej – wejście C do budynku szkoły	5.326,00
8	Konserwacja placów zabaw	2.903,27
9	Olejowanie parkietów (korytarz – parter, I piętro, sala nr 123, świetlica dolna, pokój nauczycielski)	4.392,36

Tabela 24. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1.	Zakup projektora do sali lekcyjnej nr 8	1.920,30
2.	Zakup tablicy multimedialnej do sali nr 18	6.800,00
3.	Pozyskanie pomocy dydaktycznych oraz wyposażenia do pracowni przyrodniczej, steam, technicznej, druku 3D, audio-video, pracowni językowej w ramach projektu „Laboratoria przyszłości”	190.800,00
4.	Pozyskanie pomocy dydaktycznych oraz sprzętu multimedialnego w ramach rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie technologii informacyjno – komunikacyjnych na lata 2020 – 2024 „Aktywna Tablica”	35.000,00
5.	Zakup monitora dotykowego 65” Samsung dla do pracy z uczniami o specjalnych potrzebach edukacyjnych (gab. nr 15)	8.750,00
6.	Zakup wózka mobilnego do monitora dotykowego 65” Samsunga	2.091,00
7.	Zakup dywanu mobilnego Fun Flor dla oddziałów przedszkolnych oraz edukacji wczesnoszkolnej	10.627,20
8.	Zakup statywu mobilnego do dywanu Fun Flor	1.045,50
9.	Zakup mebli uczniowskich do sali językowej nr 121	14.794,39
10.	Zakup monitora dotykowego do sali lekcyjnej nr 7	7.637,60
11.	Pozyskanie tablic interaktywnych do sal lekcyjnych: 104, 121, 116 wraz z projektorami i drukarkami oraz laptopami oraz komputerów PC do pracowni komputerowej nr 117	90.765,67
12.	Zakup monitora dotykowego 75” do sali matematycznej nr 110	12.986,20
13.	Zakup tablic suchościeralnych do sal lekcyjnych: 18,105,120	3.016,00
14.	Zakup krzeseł biurowych	1.581,96
15.	Modernizacja komputerów	12.986,20
16.	Zakup komputera do księgowości	3.150,00
17.	Zakup i montaż rolet okiennych do sal lekcyjnych: 18,120	1.712,05

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:

Programy:

1. „Poznaję różne zawody i planuję swoją przyszłość”
2. „Wiem co jem, zdrowo się odżywiam” - oddziały przedszkolne
3. „Skąd się biorą produkty ekologiczne” - oddziały przedszkolne
4. „Czyste powietrze wokół nas” - oddziały przedszkolne
5. „Mówię po polsku” zajęcia z języka polskiego dla dzieci cudzoziemskich
6. „Kubusiowi Przyjaciele Natury” - kl. 1-3
7. „Akademia Bezpiecznego Puchatka” – klasy I
8. Program dla szkół z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa:: cz. I mleczna, cz. II owocowo-warzywna - kl. 1-5.
9. Re@lnie odpowiedzialni – część ogólnopolskiej kampanii Odłącz się – połącz się.
10. „Ratujemy i uczymy ratować” - kl. 3.
11. Kulturalna Szkoła na Mazowszu
12. „Profilaktyka czerniaka” edycja 2022/2023,
13. „Łączy nas krew” - kl. 7 i 8.
14. „Chroń się przed kleszczami wszelkimi sposobami” - kl. 5 i 6.
15. „Archipelag skarbów” kl. 7 i 8
16. „Deбата”

17. „Jaś i Małgosia - domowi detektywi”
18. Wyciszanie moją siłą, Emocje, Bądź kumplem – nie dokuczaj, Wspieramy relacje.
19. Program PROJEKTOR
20. Program Wczesnego Wspomagania Rozwoju Dziecka i jego rodziny „Za życiem”

Projekty:

1. Międzynarodowy projekt „Emocja” –oddziały przedszkolne
2. Projekt „Mały Miś w świecie wielkiej literatury” – oddziały przedszkolne
3. „Zbieram to w szkole – akcja Srebro na wagę złota”
4. „Terapia ręki dla każdego” (II edycja Ogólnopolskiego Projektu Edukacyjnego).
5. „Natalia i Antek w świecie wielkiej matematyki” - kl. 2 i 3.
6. „Książka naszym przyjacielem” - świetlica szkolna
7. „Gramy zmysłami” – II edycja - świetlica szkolna
8. Kampania informacyjno – edukacyjna „Kolejowe ABC”
9. „BohaterON w Twojej Szkole” - kl. 4-8.
10. „Rysuj, notuj, zapamiętuj” - kl. 4.
11. „Muzyczna podróż w czasie – w poezję pokolenia Kolumbów” - kl. 7 i 8.
12. „Lepsza szkoła” – matematyczny projekt edukacyjny
13. Odpowiedzialność nieletnich w świetle prawa spotkanie kl. 6 z policjantem
14. „Look! English is everywhere! – Spójrz! Angielski jest wszędzie!” - klasy 4 – 8.
15. „Wir lernen verschiedene Berufe und Berufssprache kennen – Poznajemy zawody oraz język zawodowy”.
16. „Wojciech Bogumił Jastrzębowski - Konstytucja dla Europy” - klasy 8.
17. Lekcja on-line „Witold Pilecki – żołnierz, jeńiec, bohater, człowiek”.
18. Projekt związany ze Światowym Dniem Książki i Praw Autorskich.
19. „Trzymaj formę”
20. Lekcje z Temidą - klasy 6.
21. „Komunikuję co myślę i czuję” – projekt umiejętności społecznych dla kl. 4 i 5.
22. „Szkolny Klub Sportowy” projekt zajęć sportowych
23. Klub sportowy „Herkules” – projekt zajęć sportowych dla uczniów klas 4-8.

Innowacje:

1. metodyczna „English words” w nauczaniu słownictwa z języka angielskiego z wykorzystaniem ogólnopolskiego programu Insta.Ling.
2. pedagogiczna „Write better. Pisz lepiej” z zakresu języka angielskiego w klasach 8.
3. pedagogiczna – metodyczna „Aktives und kreatives Deutschlernen – Aktywne i twórcze uczenie się języka niemieckiego”.
4. pedagogiczna „Czytam z klasą – lekturki spod chmurki” – klasy 1-3
5. pedagogiczna „Liczę na dobry wynik z matematyki”- kl. 8
6. pedagogiczna „Przez ćwiczenia do większej koncentracji i wyciszenia”.
7. pedagogiczna „Akademia kreatywności”.

Akcje:

1. „Poła nadziei 2022/2023”
2. Akcja charytatywna Pomoc Ukrainie.
3. Kampania społeczna Bądź kumplem nie dokuczaj.
4. Udział w 22. Edycji Góry Grosza.
5. Wspólne odśpiewanie „Mazurka Dąbrowskiego” w ramach akcji „Szkoła do hymnu”.
6. Mistrz kodowania lub Kodowanie na dywanie - oddziały przedszkolne
7. „Świąteczna paczka dla niepełnosprawnego mieszkańca Sulejówka”
8. „Paczka od Świętego Mikołaja 2022” we współpracy z fundacją „Na obcej Ziemi”
9. „Marzycielska poczta”
10. „Ogólnopolski Dzień w piżamach” – zbiórka pieniężna dla dzieci chorych onkologicznie
11. „Wylosuj anioła” – szycie misiów na rzecz podopiecznych oddziałów onkologicznych.

12. „Mała książka – wielki człowiek”
13. Zbiórka fantów na loterię – Zwierzęta Sulejówek, we współpracy z organizacją Zwierzęta Sulejówek.
14. Akcje Rady Rodziców: Dzień placka, Dzień guzika, Dzień dziwaka.
15. Włącz aktywność z Dawidem Tomalą.
16. Dzień języków obcych.
17. „Nakrętka” – zbieranie plastikowych nakrętek
18. „Mamy misje do spełnienia!” – zbiórka makulatury filatelistycznej na rzecz działalności misyjnej prowadzonej przez Pallotyńską Fundację Misyjną SALVATTI.pl

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4

Łączna liczba uczniów na dzień 31 grudnia 2022 roku: **377**

Budżet szkoły wyniósł **5.129.819,51 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **13.606,95 zł**.

Tabela 25. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	42
pełny etat	36
niepełny etat	6
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	45
pełny etat	38
niepełny etat	7

Tabela 26. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku.

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dplomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		38	13	9	16
zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	7	3	2	2
	w tym etatu	2,81	1,62	0,5	0,69
Razem etaty:		40,81	14,62	9,5	16,69

Tabela 27. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Remont pomieszczenia byłego archiwum i sekretariatu	19.640,00
2	Montaż rolet w świetlicy	1.770,00
3	Wymiana okien i drzwi w pomieszczeniach kuchennych	14.229,99

Tabela 28. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1	Tablice białe	2.989,85
2	Fotele do gabinetów w pomieszczeniach administracji	1.798,00
3	Monitor do komputera	1.465,00
4	Odkurzacz piorący	799,00
5	Komputery sekretariat, kadry, księgowość	12.761,25
6	Lampa do projektora	1.003,68

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:

Programy

1. Ze środków miasta realizowane programy profilaktyczne
 - a) „Archipelag skarbów”,
 - b) „Cukierki”,
 - c) „Debata”.
2. „Mleko oraz owoce i warzywa” – klasy 1-5
3. „Akademia Bezpiecznego Puchatka” - klasy pierwsze.

Projekty

1. Międzynarodowy Projekt Edukacyjny pt.: „Kreatywne Prace Plastyczne” – świetlica szkolna.
2. Program edukacyjny wydawnictwa MAC pt.: „Mały Miś w świecie wielkiej literatury” - grupy przedszkolne.
3. Prowadzenie zajęć w ramach projektu Szkolny Klub Sportowy.

Innowacje

1. Międzynarodowa innowacja pedagogiczna pt.: „Czytam z klasą - Lekturki spod chmurki- edycja trzecia - klasy 1-3, oddziały przedszkolne oraz świetlica szkolna.
2. Innowacja pt.: „Lekcje z klasą- Jak odczytywać emocje?”.
3. „Zajęcia Teatralne” innowacja służąca realizacji edukacji włączającej.
4. „Świetlicowi Eko-Artyści” – innowacja realizowana w grupach świetlicowych.

Akcje

1. 79 rocznica wybuchu powstania w getcie warszawskim – Akcja „Żonkile”.
2. „Szkola Pamięta”.
3. „Bohater On”.
4. „Idą święta nie o smsie, lecz o kartce pamiętaj”.
5. „Nakrętka dla Mateusza”.
6. „Tusz do paki, dokarmiaj zwierzaki”.
7. Akcja „Rodacy-Bohaterom”
8. Akcja „Czwórka dla Ukrainy”
9. „Kartka świąteczna dla Seniora”. Karty wraz ze stroikami zostały przekazane do Domu Opieki Społecznej Pałac dla Seniora.
10. „Góra grosza”.
11. „Opatrunek na Ratunek
12. Kontynuacja akcji „Kolorowe kredki, czyli wielki kredkowy recykling”.

ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADPODSTAWOWYCH

Łączna liczba uczniów na dzień 31 grudnia 2022 roku: **493**

Budżet szkoły wyniósł **4 829 223,00 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **9 795,58 zł**.

Tabela 29. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	36
pełny etat	27
niepełny etat	9
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	55
pełny etat	29
niepełny etat	26

Tabela 30. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dyplomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		29	6	5	18
zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	26	3	9	14
	w tym etatu	12,81	1,41	3,70	7,70
Razem etaty:		41,81	7,41	8,70	25,70

Tabela 31. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Remonty pomieszczeń szkolnych	33 530,34
2	Remont łazienki	24 206,40

Tabela 32. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1	Zakup pomocy dydaktycznych –sprzęt sportowy	15 908,61
2	Piłkochwył z bramą wejściową	14 280,09
3	Wiata rowerowa + stojaki na rowery	12 806,00
4	komputer	3 100,00
5	Tablica interaktywna	7 990,00
6	laptop	2 690,00
7	Kamera hikvision 6 sztuk/monitoring/	3 880,00
8	rejestrator	1 500,00
9	Krzesła i stoliki	15 783,24
10	Wózek do malowania linii na boisku	1 570,00
11	Pompa	1 288,00
12	Kamery/monitoring	18 327,00

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:

Programy:

1. Program profilaktyczno–wychowawczy szkoły
2. Program” Podstępne WZW
3. Program Zapobiegania zakażeniom HIV i zwalczania AIDS.
4. Program „Znam, znamie”.
5. Program profilaktyczny – Unplugged.

Projekty:

1. Pracownia bioróżnorodności „Wspólnie dla Regionu”
2. Dzień Bezpiecznego Internetu.
3. Projekt „Izba Pamięci Rodziny Grabskich”.
4. Jasełka szkolne i parafialne.
5. Szkolenia w ramach porozumienia z 1 Warszawską Brygadą Pancerną im. gen. Tadeusza Kościuszki Warszawa-Wesoła skierowane dla klas mundurowych w tym klas OPW pod patronatem MON.

Innowacje:

1. Porozumienie z Komendą Powiatową Policji w sprawie innowacji – Klasa Policyjna od 2023/24 roku.
2. Innowacja pedagogiczna - klasa mundurowa „Bezpieczeństwo Narodowe”.

3. Innowacje przedmiotowe - Edukacja medialna, Komunikacja interpersonalna, Zarządzanie firmą, Ekonomia w praktyce, Laboratorium fizyczne, Zajęcia terenowe, Ratownictwo medyczne.

Akcje:

1. „Szkola do Hymnu”.
2. „Szlachetna Paczka”, Góra Grosza” – akcje pomocowe – zbiórki charytatywne.
3. „Pola Nadziei”.
4. Akcje krwiodawstwa – współpraca ze Polowy Klub HDK PCK „Orle Gniazdo” Sulejówek.

MIEJSKIE PRZEDSZKOLE NR 1

Łączna liczba dzieci na dzień 31 grudnia 2022 roku: **286** (w tym 14 dzieci z Ukrainy)

Budżet szkoły wyniósł **3.760.948,70 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **13.150,17 zł**.

Tabela 33. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	26
pełny etat	23
niepełny etat	3
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	27
pełny etat	24
niepełny etat	3

Tabela 34. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku.

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dyplomowany
zatrudnienie w pełnym wymiarze		24	15	2	7
zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	3	2	1	0
	w tym etatu	0,88	0,72	0,16	0
Razem etaty:		24,88	15,72	2,16	7

Tabela 35. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Remont łazienki i usunięcie zacieków	4 674,00
2	Wykonanie prac dekarских: pokrycie papą termozgrzewalną - wejście główne	6 937,20
3	Wymiana baterii zlewozmywakowych	1 800,00
4	Wymiana pompy w studzience przelewowej	1 500,00
5	Naprawa sprzętów i urządzeń	3 173,40
6	Montaż zaworu odcinającego gaz i materiały	4 366,50

Tabela 36. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1	Piaskownica	5 891,70
2	Szafki do szatni i krzeselka przedszkolne	6 202,67
3	Tablice	1 876,98
4	Podłoga interaktywna i akcesoria	12 374,99
5	Panele interaktywne	14 088,00

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:

Programy:

1. „Sensoryczny przedszkolak”
2. „Mamo, tato wolę wodę”
3. Programy własne nauczycieli „Rosnę zdrowo, czuję się bezpiecznie”, „Z ekologią na ty”, „Pomóż mi bajeczko”

Projekty:

1. „Mały miś w świecie wielkiej literatury”
2. „Przedszkolne podróże po Europie”
3. „Wyzwania Teodora”
4. „Magia teatru”
5. „Warsztaty sztuki cyrkowej”
6. „Magiczna moc bajek”
7. „Dzieci na scenie”
8. „Emocja”
9. „Zdrowo i Sportowo”

Akcje:

1. Koncert „Święto Niepodległości w Przedszkolu”
2. „Cała Polska Czyta Dzieciom”
3. Zbieranie nakrętek dla Mateusza
4. Akcja charytatywna dla Ukrainy „Zostań Świętym Mikołajem ”Into the Bloodlands
5. „Pola nadziei” „Serce za odwagę”
6. Konkurs pod patronatem Burmistrza: „Sulejówek w Unii Europejskiej”, „Bawimy się w Teatr”, „ Mam talent”
7. VIII Festiwal Teatralny

MIEJSKIE PRZEDSZKOLE NR 2

Łączna liczba dzieci na dzień 31 grudnia 2022 roku: **228**

Budżet przedszkola wyniósł **3.322.811,38 zł**, co w przeliczeniu na 1 ucznia stanowi **14.447,00 zł**

Tabela 37. Zatrudnienie nauczycieli

Okres od 01.01.2022 r. do 31.08.2022 r.	
ilość nauczycieli	25
pełny etat	19
niepełny etat	6
Okres od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.	
ilość nauczycieli	27
pełny etat	20
niepełny etat	7

Tabela 38. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku

Wyszczególnienie		Liczba stosunków pracy			
		ogółem	początkujący	mianowany	dplomowany
Zatrudnienie w pełnym wymiarze		20	8	10	2
Zatrudnienie w niepełnym wymiarze	liczba	7	2	2	3
	w tym etatu	2,79	1,16	0,48	1,15
Razem etaty:		22,79	9,16	10,48	3,15

Tabela 39. Wydatki na remonty

Lp.	Wydatki na remonty	Wartość brutto
1	Renowacja podłogi	7.380,00
2	Naprawa drzwi	3.350,00
3	Wymiana szyby	2.481,38
4	Naprawy urządzeń i sprzętów	3.976,59

Tabela 40. Wydatki na wyposażenie

Lp.	Wydatki na wyposażenie	Wartość brutto
1	Pianino	6.315,00
2	Kopiarka	9.840,00
3	Oprawy ewakuacyjne i oczka awaryjne	3.059,99
4	Regały aktowe	2.736,62
5	Szafy	9.298,90
6	Monitory interaktywne	9.512,10
7	Edukacyjne panele elektroniczne – „foxboxy”	12.423,00
8	Keyboard i kolumna nagłaśniająca	2.217,00
9	Wyposażenie minisiłowni	4.828,30
10	Laptop (WRD)	3.854,48
11	Laptop i pamięć	4.184,40

Realizowane programy, projekty, innowacje, akcje:**Programy:**

1. Skąd się biorą produkty ekologiczne

Projekty:

1. Mały Miś w świecie wielkiej literatury
2. Kącik wędrującej książki

Innowacje:

1. Kuchcikowo
2. Zabawa w spokojny umysł
3. Edukacja europejska i wielokulturowa
4. Sensoryczne zabawy dla malucha

Akcje:

1. Pola Nadziei
2. Góra Grosza
3. Zakręcona nakrętka
4. Paczka Przygody

4. POMOC SPOŁECZNA

DOKUMENTY STRATEGICZNE:

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Sulejówek na lata 2021-2027 wraz z Diagnozą Problemów Społecznych przyjęta uchwałą Rady Miasta Sulejówek nr XXXVIII/423/2021

Cele strategiczne zrealizowano dla obszarów:

1. Edukacja publiczna, kultura, samoorganizacja społeczności lokalnej poprzez:
inicjatywy zajęć edukacyjnych, profilaktycznych, kulturalnych dla dzieci i młodzieży oferowanych przez placówki oświatowe, MDK, podmioty organizujące zajęcia, wypoczynek letni w trybie konkursowym. Na ofertę edukacyjną mogli liczyć osoby dorosłe, w tym uczestniczące w wychowaniu dzieci oraz seniorzy (w tym uczestnicy Dziennego Domu „Senior +”).
2. Pomoc społeczna, przeciwdziałanie bezradności, ubóstwu, pomoc osobom niepełnosprawnym i starszym poprzez:
 - udzielanie świadczeń pieniężnych, niepieniężnych, w celu zaspokojenia podstawowych potrzeb bytowych osób i ich rodzin;
 - objęcie usługami opiekuńczymi osób z ograniczoną sprawnością w miejscu ich zamieszkania i usługami opiekuńczo - aktywizacyjnymi w ośrodku wsparcia;
 - zapewnienie schronienia osobom bezdomnym;
 - objęcie wsparciem w formie gorącego posiłku dzieci i młodzieży w przedszkolu, szkole i osób dorosłych z ograniczoną sprawnością (z dowozem do domu);
 - aktywizację świadczeniobiorców pomocy społecznej w ramach pracy socjalnej;
 - podnoszenie świadomości opiekuńczo- wychowawczej rodziny (praca asystenta rodziny, pracowników socjalnych, kadry placówek oświatowych, poradni psychologiczno-pedagogicznej);
 - zapobieganie zjawisku przemocy w rodzinie, przeciwdziałanie i profilaktyka rozwiązywania problemów uzależnień (działalność Zespołu Interdyscyplinarnego Miasta Sulejówek, realizacja Miejskiego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii, profilaktyka w placówkach oświatowych);
 - wsparcie osób z niepełnosprawnością w formie opieki telemedycznej;
 - wsparcie opiekunów osób z niepełnosprawnością w formie opieki wytchnieniowej;
3. Profilaktyka i rozwiązywanie problemów alkoholowych, narkomanii i przemocy w rodzinie poprzez:
 - przedsięwzięcia określone w Miejskim Programie Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i przeciwdziałania Narkomanii, w tym zadania Punktu Informacyjno– Konsultacyjnego, kontrolę punktów sprzedaży napojów alkoholowych, rozpowszechnianie materiałów informacyjno- edukacyjnych;
 - zadania Zespołu Interdyscyplinarnego Miasta Sulejówek i powołanych grup roboczych koordynowanych przez pracowników socjalnych MOPS;
 - szkolenia członków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych;
 - zajęcia pozaszkolne (w tym sportowe), organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży z elementami profilaktyki;
 - dostęp do telefonu zaufania.
4. Wsparcie rodzin – program był realizowany zgodnie z **zapisami** Strategii jak i programami:
 - 1) **Programem Wspierania Rodziny dla Miasta Sulejówek na lata 2019-2022** zrealizowano następujące działania:
 - monitorowano rodziny przeżywające trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo- wychowawczych przy współpracy z placówkami oświatowymi;

- realizowano świadczenia pomocy społecznej, świadczenia rodzinne, wychowawcze (500+ do maja 2022 r.), alimentacyjne, wynikające z ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”, oraz dodatki mieszkaniowe, energetyczne (do maja 2022). Ponadto zrealizowano zadania zlecone gminie w formie dodatków osłonowych, elementu tarczy antyinflacyjnej, dodatki węglowe, dodatki dla gospodarstw domowych (na drewno kawałkowe, pellet drzewny, olej opałowy, gaz LPG).
- odbywały się spotkania uczestników Dziennego Domu „Senior +” z harcerzami, uczniami szkół.
- wykonywano pracę socjalną, asystenturę rodzinną, profilaktykę w szkołach. Dzieci i młodzież korzystała z bogatej oferty zajęć sportowych.
- na współfinansowanie pobytu dziecka w różnych formach pieczy zastępczej Miasto poniosło koszty w kwocie 177.148,45 zł w związku z pobytem 20 dzieci z 18 rodzin w pieczy zastępczej, w tym: 16 dzieci z 15 rodzin w rodzinie zastępczej, 4 dzieci z 3 rodzin w domach dziecka.
- w zakresie wspierania rodziny w 2022 r. w ramach resortowego programu „Asystent rodziny na 2022 r.” pozyskano dotację w kwocie 3.000 zł z przeznaczeniem na jednorazowy dodatek do wynagrodzenia asystenta. Asystenturą objęto 9 rodzin, w tym 15 dzieci. Z uwagi na niewydolność wychowawczą i zaniedbania wobec dzieci skierowano 8 wniosków do Sądu Rodzinnego o wgląd w sytuację rodziny.

2) Programem Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025

Głównym podmiotem świadczącym pomoc dla rodzin z problemem przemocy w rodzinie był powołany przez Burmistrza Zespół Interdyscyplinarny, w skład którego wchodzi przedstawiciele MOPS, placówek oświaty, ochrony zdrowia, Komisariatu Policji, Straży Miejskiej, Sądu Rejonowego i pracującymi na co dzień grupami roboczymi koordynowanymi przez pracowników socjalnych. W 2022 r. procedurę Niebieskiej Karty prowadzono w 17 rodzinach. Do Przewodniczącego ZI wpłynęło 10 Niebieskich Kart A wszczynających procedurę i 5 NK w toku prowadzonych procedur, w tym 4 zostały sporządzone przez pracowników socjalnych MOPS, 6 przez funkcjonariuszy Komisariatu Policji. Objęto wsparciem 38 osób dotkniętych przemocą, w tym 22 dzieci z 17 rodzin.

W ramach realizacji Programu:

- zapewniono dostęp do telefonu zaufania dla osób uwikłanych w przemoc w rodzinie, sprawców przemocy, osób dotkniętych uzależnieniami;
- prowadzono poradnictwo psychologiczne, prawne;
- edukowano uczniów, dorosłych w zakresie mechanizmów przemocy, promowania wartości rodzinnych, zdrowego stylu życia.

3) Programem MRiPS „Opieka wytnieniowa”- edycja 2022 w ramach Funduszu Solidarnościowego zrealizowano:

- świadczenie usługi opieki w miejscu zamieszkania osoby z niepełnosprawnością dla 25 osób (16 osób dorosłych i 9-ro dzieci) po 240 godzin,
- świadczenie w/w usługi w ramach pobytu całodobowego przez 14 dni w placówce zapewniającej całodobową opiekę dla 2 osób z niepełnosprawnym dorosłym dzieckiem.

Koszt programu ze środków Funduszu Solidarnościowego w 2022 roku wyniósł 251.000 zł.

Realizacja pozostałych uchwał Rady Miasta:

1. Pomoc w ramach programu rządowego „Posiłek w szkole i w domu na lata 2019-2023” realizowano stosując:

- uchwałę Rady Miasta Sulejówek z dnia 10 stycznia 2019 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Pomoc Miasta Sulejówek w zakresie dożywiania „na lata 2019-2023,
- uchwałę z dnia 25 lutego 2019 r. Nr V/36/2019 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 oraz odstąpienia od zwrotu wydatków.

Ze wsparcia w ramach w/w programu skorzystało 272 osoby, Miasto przeznaczyło na realizację 102.204 zł dofinansowanie budżetu państwa wyniosło 153.000 zł.

Tabela 41. Pomoc w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu na lata 2019-2023

Rodzaj pomocy	Liczba dzieci objętych programem	Liczba dorosłych objętych programem	Łączna liczba objętych wsparciem	Koszt programu w zł
Pomoc w formie gorącego posiłku	31 + 4 dzieci – bez decyzji	5	40	23.804 (średni koszt posiłku 5.20 zł dzieci, 16,04 zł dorośli)
Pomoc w formie zasiłku celowego na zakup żywności w formie pieniężnej lub niepieniężnej.	91	237	256	231.400 (koszt 1 świadczenia = 277,13 zł)
Ogółem korzystający ze wsparcia w ramach programu	79	193	272	255.204 (ogółem koszt mniejszy o 69.137 zł niż w 2021 r.)

Źródło: opracowanie własne na podstawie sprawozdania z realizacji w/w Programu Rządowego za 2022 r.

2. W sprawie ustalenia **odpłatności za pobyt w schronisku stosowano** uchwałę Rady Miasta Sulejówek Nr LVI/478/2018 z dnia 24 maja 2018 r., zmienioną uchwałą Nr XVI/122/2019 z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych oraz schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi z terenu miasta Sulejówek.

W 2022 r. wsparcie w formie usług schroniska otrzymało 6 osób bezdomnych, koszt: 35.017 zł (zadania własne). Usługi na podstawie porozumień świadczyły 3 schroniska: „Serdeczna Dłoń” w Pokrzywnicy, Alter-Ego Warszawa Wesola, Stowarzyszenie Pomocy Bliźniemu MAR-KOT Ożarów Mazowiecki. Jedna osoba bezdomna – z uwagi na stan zdrowia została umieszczona w domu pomocy społecznej.

REALIZACJA ZADAŃ POMOCY SPOŁECZNEJ.

1. Kadra MOPS

Kadra MOPS na dzień 31 grudnia 2022 r. liczyła 27 osób tj. 24,50 etatu, w tym: Dyrektor - 1 etat, Z-ca Dyrektora - 1 etat, 7 pracowników socjalnych – 6,75 etatu, 4 pracowników – 3,5 etatu w Dziale Świadczeń Rodzinnych i Alimentacyjnych, księgowy- 1 etat, Główny księgowy – 0,5 etatu, pracownik do spraw kadr i adm. – 1 etat, 2 pracowników do spraw świadczeń pomocy społ. – 1,75 etatu, opiekunki chorych – 2 etaty, asystent rodziny – 1 etat, psycholog -0,5 etatu, sekretarka- 0,5 etatu. Inspektor Danych Osobowych realizował zadania poprzez zwiększenie zakresu obowiązków. W Dziennym Domu „Senior+” zatrudnieni byli pracownicy w wymiarze 4 etatów, w tym: Kierownik (0,5 etatu+ 0,5 etatu pracownik socjalny), dwóch terapeutów zajęciowych (2 etaty), + 1 etat pracownika socjalnego.

2. Zadania własne i zlecone w zakresie pomocy społecznej

Beneficjentami środowiskowej pomocy społecznej było 401 osób pozostających w 366 rodzinach (mniej o 78 rodzin niż w 2021 r.) W wymienionych rodzinach gospodarowało 563 osób (mniej o 155 osób niż w 2021 r.), co stanowiło 2,9% z 19.043 mieszkańców miasta. Pomoc w formie pracy socjalnej otrzymało 135 rodzin (o 141 mniej niż w 2021 r.), w tym wyłącznie pracą socjalną objęto 41 rodzin.

Najliczniejszą grupą korzystających ze świadczeń pomocy podobnie jak w latach poprzednich były osoby samotnie gospodarujące. Rodziny z dziećmi stanowią drugą, co do wielkości grupę osób korzystających ze wsparcia.

W Sulejówku w 2022 r. w wieku poprodukcyjnym było - 22,7 % mieszkańców (4316 osób) w wieku przedprodukcyjnym- 20,5 %, oraz 56,8 % w wieku produkcyjnym (mniej o 8,6 % niż w 2021 r.). Dla porównania w 2016 r. w wieku poprodukcyjnym było 3760 osób, co potwierdza tendencję wzrostową populacji osób starszych. Ponadto od roku 2018 corocznie ilość zgonów mieszkańców jest większa niż ilość urodzeń.

Tabela 42. Typy rodzin objętych pomocą społeczną.

Wyszczególnienie	2021 r.		2022 r.	
	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach
Rodziny - ogółem w tym:	444	718	366	563
o liczbie osób: 1	305	305	266	266
o liczbie osób: 2	66	132	44	88
o liczbie osób: 3	33	99	29	87
o liczbie osób: 4	25	100	17	68
o liczbie osób: 5	10	50	7	35
o liczbie osób: 6 i więcej	5	32	3	19

Tabela 43. Rodziny z dziećmi objęte pomocą społeczną.

Wyszczególnienie	2021 r.		2022 r.	
	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach
Rodziny z dziećmi - ogółem, w tym:	85	290	61	213
o liczbie dzieci: 1	36	87	25	67
o liczbie dzieci: 2	27	94	21	74
o liczbie dzieci: 3	16	73	12	53
o liczbie dzieci: 4	4	22	2	12
o liczbie dzieci: 5	2	14	1	7
o liczbie dzieci: 6 i więcej	0	0	0	0

Rodziny niepełne - ogółem, w tym:	39	115	26	78
o liczbie dzieci: 1	16	34	9	19
o liczbie dzieci: 2	14	43	10	30
o liczbie dzieci: 3	7	28	7	29
o liczbie dzieci: 4 i więcej	2	10	0	0

Tabela 44. Rodziny emerytów i rencistów objętych pomocą społeczną.

Wyszczególnienie	2021 r.		2022 r.	
	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach	Liczba rodzin	Liczb osób w rodzinach
Rodziny emerytów i rencistów - ogółem, w tym:	59	80	142	179
o liczbie osób: 1	43	43	114	114
o liczbie osób: 2	12	24	21	42
o liczbie osób: 3	3	9	5	15
o liczbie osób: 4 i więcej	1	4	2	8

Źródło: sprawozdanie MRiPS-03 za 2021 i 2022 r.

W 142 rodzinach głównym źródłem utrzymania była renta, emerytura (w tym 114 gospodarstw jednoosobowych). 111 rodzin z 366 otrzymujących wsparcie znajdowało się poniżej kryterium dochodowego (tj. poniżej 776 zł na osobę samotnie gospodarującą i 600 zł na osobę w rodzinie).

Tabela 45. Charakterystyka gospodarstw domowych objętych pomocą.

l.p	Powód trudnej sytuacji życiowej	2021 r. w odniesieniu do 444 rodzin objętych wsparciem	2022 r. w odniesieniu do 366 rodzin objętych wsparciem
1	ubóstwo	135 (30 %)	111 (30 %)
2	Bezradność opiekuńczo-wych. i w prowadzeniu gosp. domowego	36 (8 %)	13 (3,6 %)
3	przewlekła choroba	198 (44%)	191 (52%)
4	niepełnosprawność	111 (25%)	122 (33 %)
5	nadużywanie alkoholu	35 (8%)	21 (6%)
6	bezrobocie członka rodziny	66 (15%)	47 (13%)
7	bezdомność	8 osób (2%)	9 osób (2,5%)
8	trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	1 osoba (0,2%)	4 osoby (1,1%)

Źródło: sprawozdanie MPiPS-03 za 2021 i 2022 r.

Osoby z ograniczoną sprawnością z powodu wieku lub przewlekłej choroby otrzymały: pomoc usługową w ramach zadań własnych lub wsparcie finansowe na dofinansowanie takich usług - dla 27 osób (w tym 11 osób otrzymało pomoc dwóch opiekunek zatrudnionych na 2 etatach i 16 osób otrzymało dofinansowanie usług sąsiedzkich), specjalistyczne usługi opiekuńcze z zaburzeniami psychicznymi (zadanie zlecone) dla 7 osób, gorące posiłki dostarczone do domu – dla 16 osób, pomoc w skompletowaniu dokumentów do zakładu opiekuńczo leczniczego, w uporządkowaniu mieszkania, w załatwieniu spraw urzędowych. 9 osób niepełnosprawnych korzystało ze wsparcia Środowiskowego Domu Samopomocy w Wiązownej i jedna z ŚDS w Warszawie (na podstawie porozumień międzygminnych). Osoby dojeżdżające do ŚDS w Wiązownej przez dwa dni w tygodniu miały zapewniony transport ze środków własnych Miasta za kwotę 53.991,33 zł transport w pozostałe dni zapewniała placówka. Miasto poniosło częściowe opłaty za pobyt 26 mieszkańców wymagających całodobowej opieki, skierowanych do Domów Pomocy Społecznej.

Tabela 46. Usługi opiekuńcze w ramach zadań własnych gminy.

Lp.	Rodzaj usług	Liczba osób objętych wsparciem	Koszt usług w zł. w 2022 r.
1	Usługi opiekuńcze – pomoc opiekunek zatrudnionych na 2 etaty	10	115.958 zł (śr. koszt 1 godz. 33,65 zł brutto)
2	Pomoc w formie usług domu pomocy społecznej	28	1.008.584 zł. (koszt większy o 253.584 zł niż w 2021 r.)
3	Pomoc sąsiedzka	21	w ramach zasiłków celowych
4	Pomoc w formie usług opiekuńczo-aktywizacyjnych w Dziennym Domu „Senior +”	33	całkowity koszt funkcjonowania placówki wyniósł 665.315 zł , w tym koszt Miasta = 491.327 zł + dotacja 173.988 zł. Odpłatność - uczestników wyniosła 11.731,53 zł i wpłynęła na konto Urzędu Miasta.

Źródło: opracowanie własne

Bezrobotnie. Ze świadczeń pomocy społecznej w 2022 r. skorzystało 47 osób bezrobotnych (zarejestrowanych w urzędzie pracy). Większość bezrobotnych świadczeniobiorców pozostaje od wielu lat bez pracy, ich sytuacja wiąże się z niskimi ambicjami, często z nałogami, niskim wykształceniem, unikaniem przed egzekucją długów alimentacyjnych.

Tabela 47. Bezrobotni.

Bezrobotni w Sulejówku według statystyk Powiatowego Urzędu Pracy w Mińsku Mazowieckim				Osoby bezrobotne z rodzin objętych wsparciem MOPS
Wyszczególnienie	ogółem	kobiety	mężczyźni	ogółem
grudzień 2021	198 osób - w tym: długotrwale bezrobotni: 132, bezrobotni do 30 r. życia: 32, z prawem do zasiłku: 22	97	101	w 66 rodzinach (146 osób w gosp. domowym)
grudzień 2022	182 osób - w tym: długotrwale bezrobotni: 96, bezrobotni do 30 r. życia: 30, z prawem do zasiłku: 16	95	87	w 47 rodzinach (92 osoby w gosp. domowym)

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji PUP w Mińsku Mazowieckim i sprawozdania MRiPS-03.

Ze świadczeń rodzinnych skorzystało 722 rodziny, w tym między innymi: 16 matek otrzymało dodatki z tytułu urlopu wychowawczego, 30 matek - dodatek z tytułu samotnego wychowywania dziecka, 247 dzieci - dodatek z tytułu rozpoczęcia roku szkolnego, 60 dzieci - dodatek na dojazd do szkoły, rodzice 75 dzieci otrzymali dodatki z tytułu wielodzietności, 34 niepełnosprawnych dzieci - dodatek z tytułu kształcenia i rehabilitacji, 22 matkom przyznano świadczenie rodzicielskie (do 1.000 zł mies.) w związku z brakiem uprawnień do zasiłku macierzyńskiego, 61 rodzin - jednorazową zapomogę z tytułu urodzenia dziecka (tzw. „becik”), z tego 13 rodzin otrzymało drugie świadczenie w kwocie 1000 zł z tytułu urodzenia dziecka z uwagi na spełnione kryterium dochodowe, 117 osób otrzymało świadczenie pielęgnacyjne (mies. po 2119 zł) w związku z rezygnacją z zatrudnienia w celu opieki nad niepełnosprawnym dzieckiem lub innym członkiem rodziny, 345 osób otrzymało zasiłek pielęgnacyjny (w tym 130 dzieci do 16 r. życia). Koszt świadczeń w 2022 r. wyniósł 4.251.856 zł.

Świadczenia „Za życiem” otrzymała 1 rodzina - 4.000 zł

W ramach Programu Rodzina 500 plus świadczenie wychowawcze otrzymało 2520 rodzin dla 4097 dzieci na kwotę 10.378.184 zł (do 31 maja 2022 r.)

Świadczenia z tytułu funduszu alimentacyjnego otrzymało 65 uprawnionych osób z 49 rodzin na sumę 349.133 zł. W mieście na koniec 2022 roku było 144 dłużników, wobec których prowadzono działania w celu wyegzekwowania należności z tytułu wypłaconych świadczeń alimentacyjnych. Pozostałych 154 dłużników zamieszkuje na terenie innych gmin, wobec których również podejmuje się czynności zmierzające do odzyskania należności. Podjęto następujące działania:

- przeprowadzono wywiady z 23 dłużnikami w celu ustalenia sytuacji dochodowej, majątkowej, zawodowej i zdrowotnej oraz przyczyn niewywiązywania się z obowiązku alimentacji;
- wystąpiono z 19 wnioskami do organu właściwego dłużnika o podjęcie działań wobec uchylania się od alimentacji;
- przekazano 27 informacji do organu właściwego wierzyciela o podjętych działaniach wobec dłużników i 23 informacje z wywiadu alimentacyjnego do komorników;
- w każdym m-cu roku przekazywano zobowiązania dłużników do Banków Informacji Gospodarczej.

Stan należności z tytułu świadczeń alimentacyjnych na koniec 2022 r. wyniósł 4.747.309 zł. Od dłużników w ub. roku odzyskano 192.132,91 zł, z tego na dochody własne organu właściwego wierzyciela wpłynęło 50.536,16 zł, na dochód budżetu państwa przekazano 141.596,75 zł.

Na poziom odzyskiwanych środków wpływa przede wszystkim sytuacja zdrowotna (w tym spowodowana uzależnieniami), dochodowa (brak aktywności zawodowej, ukrywanie dochodów, zatrudnianie się na część etatu).

Dodatki mieszkaniowe (zadanie własne gminy) otrzymało 56 gospodarstw domowych, w których zamieszkiwało 117 osób. Z 56 lokali - 33 stanowiły mieszkania komunalne, 9 - spółdzielcze, wspólnoty - 7, wynajmowane - 5, inne - 2. Koszt świadczeń z kosztami obsługi wyniósł: 112.993 zł.

Dodatki energetyczne (zadanie zlecone gminie) - prawo do świadczenia przysługiwało na wnioski składane do końca grudnia 2021 r. tzw. odbiorcy wrażliwemu. W 2022 r - do 31 maja 2022 r. wypłacono świadczenia dla 5 gospodarstw domowych na kwotę 254,89 zł. Koszty obsługi wyniosły 2% kosztów świadczeń.

Czyste powietrze - na podstawie upoważnień Burmistrza wydano 49 zaświadczeń o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka jej gospodarstwa domowego. Zaświadczenia wydawane są od 2020 r. zgodnie z ustawą o biokomponentach i biopaliwach dla osób ubiegających się o dofinansowanie z Narodowego Funduszu lub wojewódzkiego funduszu do wymiany pieca lub poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Świadczenia zdrowotne dla osób innych niż ubezpieczeni (zadanie zlecone gminie).

Wydano 30 decyzji dla 26 osób ustalających uprawnienia do świadczeń opieki zdrowotnej na podstawie art. 54 ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej. Pracownicy socjalni przeprowadzali wywiady rodzinne do w/w postępowań. Na obsługę zadania otrzymano dofinansowanie kwocie 2.800 zł.

Dodatki z tytułu wzrostu cen energii, żywności, ogrzewania.

1. **dodatek osłonowy** - element rządowej Tarczy Antyinflacyjnej, wyrównujący rosnące ceny energii, gazu i żywności otrzymało 1050 rodzin (w tym 264 jednoosobowych) na kwotę 664.570 zł, wydano 973 zawiadomień, 77 decyzji odmownych.
2. **dodatek węglowy** - wpłynęło 1214 wniosków, pozytywnie rozpatrzono 1084, koszt świadczeń wyniósł 3.246.000 zł, koszty obsługi- 64.920 zł. Wydano 1214 zawiadomień o przyznaniu dodatku, 140 decyzji administracyjnych, 103 zawiadomień o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia.
3. **dodatek dla gospodarstw domowych** (na zakup drewna kawałkowego, pelletu, oleju opałowego, gazu LPG) - wpłynęło 362 wnioski, pozytywnie rozpatrzono 318 wniosków, wydano 44 decyzje administracyjne (odmowne lub umarzające postępowanie). Koszt świadczeń wyniósł 436.500 zł.
Pracownicy socjalni sporządzili ponad 120 wywiadów środowiskowych na rzecz postępowania o dodatki węglowe i dla gospodarstw domowych.
4. w sprawie **zakup opału po preferencyjnej cenie** przyjęto i zaopiniowano 171 wniosków.

Pomoc obywatelom Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej z terytorium Ukrainy w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa - udzielono wsparcia w formie:

- świadczeń pieniężnych i niepieniężnych, na zasadach i w trybie ustawy z 12.03.2004 r. o pomocy społecznej.
- jednorazowych świadczeń pieniężnych w wysokości 300 zł na osobę, przeznaczonych na utrzymanie, w szczególności na pokrycie wydatków na żywność, odzież, obuwie, środki higieny osobistej oraz opłaty mieszkaniowe dla 1169 osób,
- art. żywnościowych w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa Podprogram 2022 r. udzielanej przez ALTER-EGO w Warszawie Wesołej,
- świadczeń rodzinnych dla 143 rodzin.

Ponadto:

- sprawowano nadzór nad realizacją funkcji przez 33 opiekunów tymczasowych, którzy sprawowali pieczę nad 42 małoletnimi obywatelami Ukrainy. Opiekuna tymczasowego ustanawiał sąd opiekuńczy właściwy ze względu na miejsce pobytu i wyznaczał mu rolę reprezentanta i sprawującego opiekę nad majątkiem małoletniego.
- realizowano zadania zlecone gminie z zakresu administracji rządowej - w formie świadczeń pieniężnych na zakwaterowanie i wyżywienie. W 2022 r. przyjęto 790 wniosków na zakwaterowanie i wyżywienie, wysokość świadczenia pieniężnego wynosiła 40 zł za osobę dziennie.

Wykres 4. Świadczenia na rzecz obywateli Ukrainy ze statusem UKR.

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba osób	Koszt w zł. (pełne zł)	Źródło finansowania
1	świadczenie 300 zł (żywność, odzież, obuwie, opłaty mieszkaniowe)	1169	341.700 zł + koszty 6.947 zł	fundusz pomocy (art. 14 specustawy)
2	gorący posiłek w szkole, przedszkolu (2 m-ce)	13 dzieci	5.464 zł	
3	zasiłek pogrzebowy	1	4.000 zł	
4	gorący posiłek w szkole, przedszkolu	33 dzieci (22 rodziny)	2.572 zł	
5	Zasiłki rodzinne	143 rodziny	271.764 (z kosztami obsługi)	
6	Pomoc na wyżywienie i zakwaterowanie Obywateli Ukrainy	wpłynęło 790 wniosków	4.246.844 zł (z kosztami obsługi)	
RAZEM			4.879.291	

Źródło: opracowanie własne.

Pracą socjalną objęto – 135 rodzin (mniej o 40 niż w 2021 roku). Spadek liczby rodzin objętych pracą socjalną wiązał się z obciążeniem pracowników socjalnych przyjmowaniem wniosków o wypłatę dodatków: osłonowych, węglowych, dla gospodarstw domowych oraz ponad 120 wywiadami środowiskowymi na rzecz postępowania w sprawie ustalenia uprawnień do w/w dodatków.

Pracownicy socjalni w zakresie dodatkowych obowiązków prowadzili sprawy zamówień publicznych, dodatków mieszkaniowych, energetycznych (do maja 2022 r.), osłonowych, węglowych, dodatków dla gospodarstw domowych, koordynowali zadania z programu „Opieka wytnieniowa”, Modułu IV programu PFRON- w zakresie opieki telemedycznej, świadczyli pomoc na rzecz obywateli Ukrainy zamieszkałych na terenie miasta, sprawowali nadzór nad wykonywaniem zadań opiekunów tymczasowych sprawujących opiekę nad małoletnimi obywatelami Ukrainy, dokonywali wpisów w zakresie świadczeń na wyżywienie i zakwaterowanie w Systemie Rejestrów Państwowych poprzez aplikację „Źródło”.

Postępowanie administracyjne:

W roku 2022 r. wydano 2653 decyzji administracyjnych (średnio 53 decyzje tygodniowo), w tym 1409 w zakresie pomocy społecznej, 815 w zakresie świadczeń rodzinnych, 62 – w zakresie funduszu alimentacyjnego, 5 – w postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych, 30 - w sprawie świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych dla świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni, 65 – w sprawie dodatków mieszkaniowych, 1 – w sprawie świadczenia „Za życiem”, 5 – w związku z koordynacją świadczeń wychowawczych (500+), oraz w sprawie dodatków: osłonowych – 77, węglowych – 140, dla gospodarstw domowych - 44.

W 2022 r. - 11 osób złożyło odwołania do SKO od decyzji wydanych z upoważnienia Burmistrza Miasta, w tym 10 w zakresie świadczeń pielęgnacyjnych złożonych za poradą pracowników jednostki z uwagi na brak zapisów dostosowujących odpowiednie art. w ustawie o świadczeniach rodzinnych po ogłoszeniu wyroku Trybunału Konstytucyjnego z 21.10.2014 roku, sygn. akt K 38/13, z tego 6 decyzji zostało uchylone przez SKO - z korzyścią dla wnioskodawców, 2 decyzje organu pierwszej instancji zostały utrzymane w mocy (w tym także przez Wojewódzki Sąd Administracyjny), dwa odwołania – do dnia 12 kwietnia 2023 r. nie zostały rozstrzygnięte. Jedna decyzja odmawiająca umorzenia długu alimentacyjnego – została utrzymana w mocy przez organ drugiej instancji. Żadna decyzja administracyjna w sprawach świadczeń pomocy społecznej nie została zaskarżona.

Kontrole zewnętrzne, audyt.

1. Dyrektor MOPS złożył Burmistrzowi oświadczenie o stanie kontroli zarządczej za rok 2021.
2. Zakład Ubezpieczeń Społecznych z Siedlec przeprowadził kontrolę w zakresie prawidłowości i rzetelności obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których pobierania jest zobowiązany Zakład oraz ustalania uprawnień do świadczeń społecznych, ich wypłacania oraz dokonywania rozliczeń z tego tytułu.
3. Mazowiecki Urząd Wojewódzki przeprowadził kontrolę doraźną w Dziennym Domu „Senior +”. W wyniku zaleceń pokontrolnych – umieszczono aktualną tablicę informacyjną na drzwiach placówki.
4. Audytor wewnętrzny Urzędu przeprowadził czynności sprawdzające w związku z przeprowadzaniem w 2021 r. „Audytem bezpieczeństwa informacji w wybranych jednostkach organizacyjnych Miasta Sulejówek”. Audytor po przeprowadzeniu czynności sprawdzających, potwierdził wdrożenie wymaganych elementów systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji w badanym obszarze.

Budżet Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej (w pełnych złotych).

Wykonany budżet na zadania własne, własne dofinansowane i zlecone w 2022 r. wyniósł: **25.881.310 zł** (w tym: koszt świadczeń zdrowotnych dla osób innych niż ubezpieczeni 2.800 zł). Ponadto środki pozabudżetowe wyniosły **254.000 zł**, w tym na program „Asystent rodziny” - 3.000 zł i na program „Opieka wytechnieniowa” - 251.000 zł.

Pomoc dla Obywateli Ukrainy z Funduszu Pomocy wyniosła **4.879.291 zł**.

Koszt zadań sfinansowanych przez Miasto wyniósł: 4.428.114 zł, dofinansowanie zadań własnych z budżetu państwa wyniosło 1.250.656 zł, koszt zadań zleconych 20.202.540 zł.

Wykres 5. Struktura wydatków w podziale na zadania własne i zlecone w budżecie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

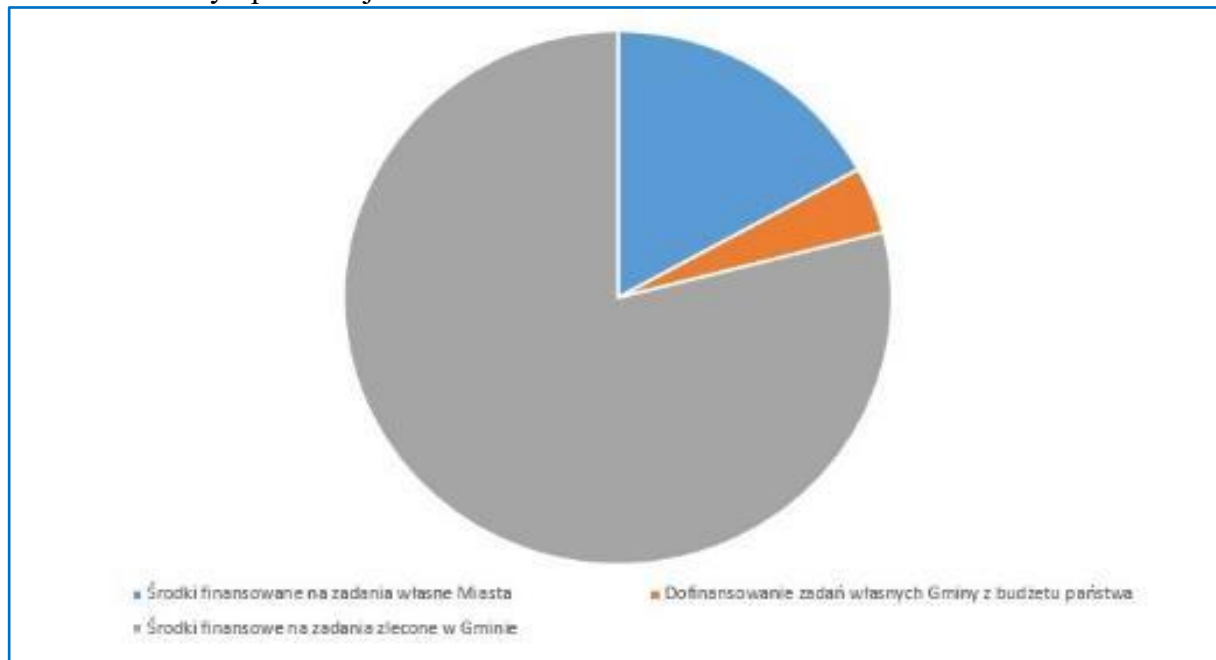


Tabela 48. Środki finansowe na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego za 2022 r. w porównaniu do roku 2021.

Wyszczególnienie	rok 2021	rok 2022
ogółem - w złotych	36.423.360	26.744.468
w tym w budżecie MOPS + środki pozabudżetowe	35.918.244	26.135.310
851 Ochrona zdrowia (budżet Miasta)		
85153 Przeciwdziałanie narkomanii	10.140	2.680
85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi	426.457	559.148
851 Ochrona zdrowia – koszt MOPS		
85195 Ochrona zdrowia	2.800	2. 800
852 Pomoc społeczna		
85205 Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie	20.000	5.000
85213 Składki na ubezpieczenie zdrowotne przy świadczeniach pomocy społecznej	37.259	39.646
85214 Zasiłki okresowe, celowe, pomoc w naturze	1.409.956	1.688.978
85215 Dodatki mieszkaniowe, energetyczne	102.609	113.249
85216 Zasiłki stałe	485.464	553.252
85219 Ośrodek pomocy społecznej	1.581.253	1.612.096
85228 Usługi specjalistyczne opiekuńcze	141.796	95.991
85230 Pomoc w zakresie dożywiania	318.1701	255.204
85295 Pozostała działalność (Dzienny Dom „Senior+”)	723.501	665.315
85295 Dodatek osłonowy	0	678.520
85295 Dodatek węglowy	0	3.310.916
85295 Dodatek dla gospodarstw domowych	0	445.234
Razem dział 852 Pomoc społeczna	4.826.010	9.463.401
854 Edukacyjna opieka wychowawcza (w budżecie miasta)		
85415 Pomoc dla uczniów o charakterze socjalnym	31.490	39.330
85416 Pomoc materialna dla uczniów o charakterze motywacyjnym	37.020	8.000
855 Rodzina		
85501 Świadczenia wychowawcze	25.241.831	10.510.932
85502 świadczenia rodzinne, z funduszu alimentacyjnego, składki na ubezpieczenie społeczne	5.273.307	5.499.491
85504 Wspieranie rodziny	118.594	149.600
85508 Rodziny zastępcze	227.000	184.332
85513 składki zdrowotne od świadczeń pielęgnacyjnych,	60.255	70.754
Razem dział 855 Rodzina	30.920.987	16.415.109

Źródło: opracowanie własne

FUNKCJONOWANIE DZIENNEGO DOMU „SENIOR+”

Zadanie współfinansowane ze środków Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w ramach Programu Wieloletniego SENIOR + na lata 2021 – 2025



Wydano dla 33 osób decyzje administracyjne kierujące i ustalające odpłatność w DD Senior+ Średnia wieku uczestników w 2022 r. wyniosła 79 lat.

Średnia dzienna liczba uczestników na zajęciach wyniosła 22 osoby.

Zasoby osobowe: Kierownik ośrodka wsparcia 1 etat (w tym w pełniący funkcję pracownika socjalnego w ½ części etatu) wraz z zespołem: terapeutami zajęciowymi - 2 etaty, pracownikiem socjalnym ośrodka wsparcia – 1 etat, psychologiem (oddelegowanym z MOPS na 8 godz. w tygodniu), fizjoterapeutą- w ramach usługi - 390 godz. w całym roku, pielęgniarką - w okresie styczeń- lipiec 2022 r. usługa w wymiarze łącznie 54 godziny, dwiema opiekunkami- na umowę zlecenie, w wymiarze łącznie 10 godz. w tygodniu, sprzątaczką – umowa zlecenie – 1 godz. dziennie, informatykiem- umowa zlecenie.

W 2022 r. na rzecz uczestników Dziennego Domu „Senior + świadczone:

1. Usługi socjalne (przez 251 dni pracujące)
 - jeden gorący posiłek dziennie w formie porcjowanej, w jednorazowych opakowaniach dostarczony przez firmę cateringową, dostęp do kawy i herbaty, wody pitnej;
 - pomoc w załatwianiu spraw urzędowych, w kontaktach z placówkami zdrowia, w realizacji recept, w zakupach podstawowych art. spożywczych;
 - dostęp do żelazka, prysznic, pralki, lodówki, czajnika, Kuchenki, mikrofalówki;
 - pomoc opiekunek w przygotowaniu kawy, herbaty, ubieraniu się, wspólnym dbaniu o estetykę i porządek;
 - poradnictwo o uprawnieniach w ramach różnych instytucji;
 - dostęp do płynów dezynfekcyjnych,
 - zapewniano transport do placówki i z placówki w ramach środków własnych gminy.
2. Usługi kulturalno - oświatowe (310 godz.)
 - wspólne spędzanie czasu, oglądanie filmów, słuchanie muzyki, czytanie książek, granie w gry planszowe, turnieje Superbabć, Superdziadków;
 - powitanie wiosny, spotkanie wielkanocne, wigilijne, inne spotkania okolicznościowe;
 - spotkania tematyczne z okazji Święta Konstytucji, Dnia Flagi, rocznicy Powstania Warszawskiego, urodzin papieża Jana Pawła II, śmierci Królowej Elżbiety II;
 - spotkanie z okazji Dnia Seniora z życzeniami władz Miasta z poczęstunkiem;
 - wspólne muzykowanie i karaoke, zabawa karnawałowa, kolędowanie z zespołem „Młodzieżówka z Sulejówka” i z muzykiem;
 - wycieczka do Broku nad Bugiem;
 - wykonanie kalendarza dokumentującego i promującego działalność DD „Senior +”.
3. Usługi edukacyjne (150 godz.)
 - pogadanki z dietetykiem,
 - spotkanie z superwizorem, wykład na temat mobbingu,
 - zajęcia z cyklu: poznajemy ciekawe miejsca w kraju i na świecie z prezentacjami,
 - poszerzenie wiedzy o okresie XX-lecia międzywojennego (filmy, moda, potrawy),
 - spotkania tematyczne np.: dotyczące Dnia Niepodległości,
 - spotkania o tematyce: właściwości olejków eterycznych, uprawy kawy, zwyczajów wigilijnych w kraju i za granicą,
 - wycieczka do Łazienek Królewskich, zamku Królewskiego,
 - edukacja cyfrowa.

4. Terapię zajęciową (530 godz.)

- zajęcia z: rękodzieła, robótek ręcznych, plastycznych, majsterkowania, pielęgnacji roślin, florystyki, warsztatów bibliotekarstwa, tworzenia poezji własnej, decoupage, muzykoterapii, biblioterapii, treningów pamięci, ćwiczeń twórczego myślenia;
- rozwiązywano krzyżówki, zagadki, quizy, kalambury, seniorzy rywalizowali w „Kole Fortuny”, „Zgadnij, kim jestem”, „Familiada”.
- zajęcia z elementami arteterapii np. wykonywanie dekoracji wiosennych (koszyczków, jajek ozdobnych, zajączków, kur z materiału, kwiatów z krepiny), jesiennych, karnawałowych, innych okolicznościowych, malowanie na szkle, wykonywanie ozdobnych pudełek na upominki, breloczków ze sznurka techniką makramy, bransoletek z włóczki, ozdobnych budek dla ptaków, recyklingowych świeczników, dekoracyjnych rowerków ze sznurka, woreczków z wypełnieniem do ćwiczeń nad koordynacją i zręcznością, liści z gliny, wianków, ozdób choinkowych, choinek z włóczki, gwiazd betlejemskich z papieru. Wolontariuszka – studentka ASP dwukrotnie prowadziła zajęcia z malarstwa i lepienia ozdób z masy solnej,
- w ramach filmoterapii odbyły się projekcje filmów „Skrzypce mojego taty”, „Noc w Rodanthe”, filmu biograficzny o Kalinie Jedrusik - „Bo we mnie jest sex”, filmu „Ojcostwo”, filmu dokumentalnego „Czego nauczyła mnie ośmiornica”, „Czas goni nasz czas”, „Gierek”, „Cudowne ręce”, „Odważ się marzyć”, „Chodzenie, jazda, rodeo”, „O psie, który wrócił do domu” „Motyl Still Alice” opowiadający o kobiecie zmagającej się z chorobą Alzheimera.
- w ramach biblioterapii wspominano postać Stefana „Wiecha” Wiecheckiego, czytano opowiadania ze zbioru „Śmiech śmiechem”, wspominając czasy dawnej Warszawy. Wspólnie czytano „7 łyżeczek” ks. Jana Twardowskiego oraz bajki Ignacego Krasickiego,
- w ramach muzykoterapii śpiewano pieśni biesiadne, kolędy. Na warsztatach muzycznych prowadzonych przez muzyka opracowywano własny śpiewnik z ulubionymi utworami wokalnymi,
- w ramach warsztatów kulinarnych: pieczono ciastka, rogaliki z marmoladą, szarlotki, przygotowywano galaretki, duszone jabłka, przetwory na zimę z owoców z ogrodu jednego z seniorów. Kompoty chętnie przygotowywane przez seniorów z sezonowych owoców często gościły na stole uczestników.

5. Usługi prozdrowotne i psychologiczne (łącznie 450 godz.)

- Seniorzy uczestniczyli w spacerach do lasu, w tym na grzybobranie jesienią, na działkę w celu zbierania owoców, prowadzona była gimnastyka grupowa, ćwiczenia rozciągające.
- odbyło się spotkanie z dietetykiem na temat zdrowego żywienia i potrzeb w tym zakresie w wieku senioralnym i spotkanie z przedstawicielem firmy cateringowej,
- seniorzy skorzystali z inhalacji solnych w grocie solnej „Eden” w Markach (2 x po 90 min. - dla 20 osób).
- odbyły się spotkania promujące zdrowy styl życia
- w okresie od lutego do lipca seniorzy mieli zapewnioną usługę pielęgniarstwa,
- uczestnicy korzystali z regularnego wsparcia psychologa w trakcie spotkań grupowych oraz indywidualnych. Prowadzone były warsztaty tematyczne np.: sposoby radzenia sobie z lękiem, związanym z zagrożeniami współczesnego świata, techniki medytacji i relaksacji, zagadnienia związane z depresją, szukanie pozytywnych aspektów otaczającej rzeczywistości, pozytywne myślenie, przemijanie. Odbyły się wykłady „Ostracyzm społeczny – przyczyny, objawy, skutki”, dyskusje: „Co to znaczy być odważnym”, „Film /książka, co utkwiły w mojej pamięci”, „Razem czy osobno”- poruszenie kwestii dobrych stron i zagrożeń wynikających z przynależności, „Życie

to ciekawa podróż” – dobre wspomnienia, „Czym jest wstyd”, „Pamięć – jak o nią dbać?”, „Poczucie winy- jak sobie z nim radzić?”, rozmowy o tym, jak dbać o siebie i o siebie nawzajem.

6. Usługi w ramach aktywności ruchowej i kinezyterapii (550 godz.)

- zajęcia pod okiem fizjoterapeuty odbywały się trzy razy w tygodniu (średnio 32,5 godz. w m-cu), w tym gimnastyka grupowa oraz zabiegi rehabilitacyjne indywidualne, dostosowane do potrzeb uczestnika, masaże, solux, prądy, ćwiczenia oddechowe, relaksacyjne, poprawiające ruchomość kręgosłupa, kondycję mięśni, stawów, ćwiczenia pilates (18 godz.).

7. Usługi aktywizacji społecznej (130 godz.):

- Seniorzy włączyli się w akcję pomocy obywatelom Ukrainy: w ramach podjętych działań zakupili środki medyczne, opatrunkowe, przeciwbólowe, higieniczne, przeprowadzili też zbiórkę art. spożywczych, czystościowych i higienicznych dla osób zakwaterowanych w Sulejówku, przygotowywali także kanapki wydawane w siedzibie miejscowej Ochotniczej Straży Pożarnej,
- w ramach pielęgnowania więzi międzypokoleniowych seniorzy utrzymywali kontakty z młodzieżą szkolną Szkoły Podstawowej nr 3, którą gościli u siebie jak i uczestniczyli w szkolnym poranku poetycko-muzycznym pt. ”Dla Niepodległej”. Z okazji Dnia pluszowego misia seniorki- krawcowe uszyły kilka misiów, które za pośrednictwem uczniów w/w szkoły trafiły do dzieci z oddziałów onkologicznych Fundacji „Gdy się liczy czas”.
- odbywały się systematyczne spotkania z harcerzami.

8. Zarządzanie, ewaluacja, monitoring.

Koszt jednego miejsca na kwotę 1.294,33 zł mies. w Dziennym Domu "Senior+" ustalił Dyrektor MOPS w Sulejówku w drodze zarządzenia na podstawie przewidywanego wykonania w roku 2021 wydatków na funkcjonowanie ośrodka.

Koszt funkcjonowania placówki w 2022 r. wyniósł 665.315 zł, tym dotacja stanowiła 26,15 % i wyniosła 173.988 zł. Miasto poniosło koszty w wysokości 491.327 zł i z tytułu odpłatności uczestników wpłynęła na konto Urzędu Miasta kwota 11.731,53 zł.

5. POLITYKA MIESZKANIOWA

Zasób mieszkaniowy:

1. Ilość lokali na dzień:
 - 1.01.2022 r. – **154**,
 - 31.12.2022 r. – **175**;
2. Ilość osób oczekujących na lokale – **26**;
3. Ilość osób, którym przyznano lokal – **11** nowych najemców;
4. Zaległości czynszowe: 43 648,34 zł, w tym odsetki: 5 655,17 zł;
5. Wykonano:
 - remont części elewacji, schodów wejściowych oraz części lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku komunalnym przy ul. Krasickiego 33. Prace wykonał Zakład Remontowo-Budowlany Zbigniew Czapski. Koszt remontu: 59 100,00 zł brutto
 - zmianę systemu ogrzewania poprzez montaż grzejników elektrycznych w części lokali komunalnych przy ul. Krasickiego 33, ul. Sejmowej 24, Łukasieńskiego 10/1 i Łukasieńskiego 10/3. Usługę wykonała firma Amper Rafał Malinowski. Koszt usługi: 30 348,00 zł brutto.
 - remont generalny lokalu nr 6 w budynku komunalnym ul. Sejmowa 24. Dofinansowanie z funduszu BGK rządowego programu dopłat budownictwa komunalnego. Kwota dofinansowania: 85 353,56 zł. Wkład własny: 21 338,39 zł. Remont wykonał Zakład Remontowo-Budowlany Zbigniew Czapski
 - wykonanie drogi pożarowej między budynkami przy ul. Łukasieńskiego 10/1 i 10/2. Usługę wykonała firma Roboty Ziemne Jackiewicz Grzegorz. Koszt usługi: 29 520,00 zł brutto.

Ponadto zgodnie z § 6 ust. 2 (wg Tabeli nr 9) i ust. 6 (wg Tabeli nr 12) Załącznika do Uchwały Nr III/19/2018 Rady Miasta Sulejówek z dnia 13 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Sulejówek na lata 2019-2023” opróżniono lokale znajdujące się w budynku przy ul. 3 Maja 18 i przekazano ww. nieruchomość do dyspozycji Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

W myśl § 13 i § 14 ust. 1 (wg Tabeli nr 16) Załącznika do Uchwały Nr III/19/2018 Rady Miasta Sulejówek w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Sulejówek na lata 2019-2023” wystosowano oferty do 11 najemców lokali znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych, którzy odpowiedzieli pozytywnie na ofertę. Prowadzona była procedura inwentaryzacyjna oraz formalno-prawna służąca przygotowaniu lokali do sprzedaży. Do końca 2022 r. zostały sprzedane 2 lokale. Pozostałe lokale będą sprzedawane sukcesywnie w 2023 r.

6. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

W Sulejówku na koniec 2022 roku w bazie REGON zarejestrowanych było 3196 podmiotów gospodarki narodowej. Sektor prywatny stanowił zdecydowaną większość - ogółem 3125 podmiotów gospodarki narodowej, w tym 2539 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. W 2022 r. do CEIDG (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej) wpisano **39** przedsiębiorców, dokonano **59** wykreśleń wpisów, **116** zmian z zawieszeniem, **50** zmian ze wznowieniem i **303** zmian w istniejących wpisach.

Tabela 49. Sulejówek - struktura podmiotów gospodarki narodowej w rejestrze REGON

Rodzaje podmiotów gospodarki narodowej	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.
podmioty gospodarki narodowej - ogółem	2842	2878	2967	3085	3196
sektor publiczny - ogółem	29	28	28	28	28
sektor publiczny - państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	16	16	16	16	16
sektor publiczny - spółki handlowe	3	2	2	2	2
sektor prywatny - ogółem	2793	2827	2905	3020	3125
sektor prywatny - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2239	2280	2353	2442	2539
sektor prywatny - spółki handlowe	215	219	216	229	233
sektor prywatny - spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	25	30	24	21	21
sektor prywatny - spółdzielnie	3	3	3	3	3
sektor prywatny - fundacje	17	18	20	21	23
sektor prywatny - stowarzyszenia i organizacje społeczne	31	32	31	30	32

Źródło: Główny Urząd Statystyczny – Bank Danych Lokalnych.

W 2022 roku zarejestrowano 231 podmiotów gospodarki narodowej a liczba wyrejestrowanych wynosiła 151 podmiotów, w tym 127 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Najczęściej przedmiotem działalności wyrejestrowanych podmiotów w sektorze prywatnym wg sekcji i działów PKD 2007 był przemysł i budownictwo.

Tabela 50. Podmioty nowo zarejestrowane wg sektorów własnościowych.

Podmioty nowo zarejestrowane wg sektorów własnościowych (wymiar: rodzaje podmiotów gospodarki narodowej)	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	256	218	215	227	231
sektor prywatny - ogółem	235	201	194	198	199
sektor prywatny - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	201	183	179	182	189
sektor prywatny - spółki handlowe	0	1	8	8	0
sektor prywatny - spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	0	0	2	2	0
sektor prywatny - fundacje	2	1	2	1	3
sektor prywatny - stowarzyszenia i organizacje społeczne	1	2	1	30	3

Źródło: Główny Urząd Statystyczny – Bank Danych Lokalnych.

Tabela 51. Podmioty wyrejestrowane wg sektorów własnościowych.

Podmioty wyrejestrowane wg sektorów własnościowych (wymiary: rodzaje podmiotów gospodarki narodowej)	2018 r.	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	207	159	128	129	151
sektor prywatny - ogółem	207	158	128	127	150
sektor prywatny - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	123	148	113	115	127
sektor prywatny - spółki handlowe	70	4	8	8	14
sektor prywatny - spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	28	0	8	3	1
sektor prywatny - fundacje	2	1	0	0	1
Sektor prywatny stowarzyszenia i organizacje społeczne	5	1	2	1	1

Źródło: Główny Urząd Statystyczny – Bank Danych Lokalnych.

WYDAWANIE ZEZWOLEŃ NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH

Tabela 52. Rejestr wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych

Liczba zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy) i w miejscu sprzedaży (lokale gastronomiczne) - stan na 31.12.2022 r.					
1. sklepy			2. lokale gastronomiczne		
1.	2.	3.	1.	2.	3.
Do 4,5%	Od 4,5% do 18%	Pow. 18%	Do 4,5%	Od 4,5% do 18%	Pow. 18%
(oraz piwa)	(z wyjątkiem piwa)		(oraz piwa)	(z wyjątkiem piwa)	
31	33	31	9	7	3
<i>Ogółem (suma kolumn 1+2+3)</i>			<i>Ogółem (suma kolumn 1+2+3)</i>		
95			19		

Źródło: Urząd Miasta Sulejówek - wg stanu na 31.12.2022 r.

Limit zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem sprzedaży
Placówki handlowe: stan na 31.12.2022 r.

- do 4, 5% (oraz piwa): 40- (wykorzystano 31 zezwolenia)
- od 4, 5% do 18% (z wyjątkiem piwa): 40- (wykorzystano 33 zezwolenia)
- powyżej 18%: 40- (wykorzystano 31 zezwoleń)

Limit zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia i podawania w miejscu sprzedaży - Placówki gastronomiczne: stan na 31.12.2022 r.

- do 4, 5% (oraz piwa): 15- (wykorzystano 9 zezwoleń)
- od 4,5% do 18% (z wyjątkiem piwa): 15- (wykorzystano 7 zezwoleń)
- powyżej 18%: 15- (wykorzystano 3 zezwolenia)

Tabela 53. Rejestr wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

1. sklepy			2. lokale gastronomiczne		
1.	2.	3.	1.	2.	3.
Wydane zezwolenia	Wydane zezwolenia	Wydane zezwolenia	Wydane zezwolenia	Wydane zezwolenia	Wydane zezwolenia
do 4,5%	Od 4,5% do 18%	Pow. 18%	do 4,5%	Od 4,5% do 18%	Pow. 18%
(oraz piwa)	(z wyjątkiem piwa)		(oraz piwa)	(z wyjątkiem piwa)	
8	9	7	1	0	0
Ogółem (suma kolumn 1+2+3)			Ogółem (suma kolumn 1+2+3)		
24			1		

Źródło: Urząd Miasta Sulejówek- wg stanu na 31.12.2022 r.

Wydane zezwolenia na jednorazową sprzedaż napojów alkoholowych: 3

Wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych dla przedsiębiorcy, którego działalność polega na dostarczaniu żywności na imprezy zamknięte organizowane w czasie i miejscu wyznaczonym przez klienta, w oparciu o zawartą z nim umowę: 2

Wystawione decyzje dotyczące wygaszenia, uchylecia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych: 7

Wystawione decyzje dotyczące zmiany zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych: 1

SPRAWY DOTYCZĄCE WYDAWANIA LICENCJI NA TAKSÓWKI

Licencje na przewóz osób taksówką wg stanu na dzień 31.12.2022 r. – 5 licencji

Wydane zmiany licencji na przewóz osób taksówką: 5

7. KULTURA I SPORT

Działalność Miejskiego Domu Kultury realizowana jest głównie w budynku MDK dysponującego salą wielofunkcyjną o powierzchni 105 m² i dwa nieduże biura.

Ponadto działalność jest realizowana w Ochotniczej Straży Pożarnej, Liceum Ogólnokształcącym, Parafii w Sulejówku – Miłośnię, Kino-Teatrze Kurtyna i Muzeum Józefa Piłsudskiego.



W roku 2021 udało się dokonać zakupu magazynu zewnętrznego, inwestycja ta miała kontynuację w roku 2022, w lipcu zostało wyremontowane pomieszczenie pełniące wcześniej funkcję „schowka”. Zakupiony został system wystawienniczy, antyramy i ramy. Powstała galeria kulturalna, w której mogą zaistnieć prace lokalnych artystów. Jako pierwsza gościła wystawa pt. "Sulejówek pod mikroskopem". W okresie od sierpnia do grudnia prezentowane były cztery wystawy.

Drugą inwestycją jest wymiana oświetlenia scenicznego. Dzięki otrzymanym środkom z projektu „Wzmocnij swoje otoczenie” zakupiony został system ledowego oświetlenia scenicznego sterowanego za pomocą tabletu.

Łączny koszt wszystkich inwestycji wyniósł 24 790,37 zł.

10 lecie i rebranding

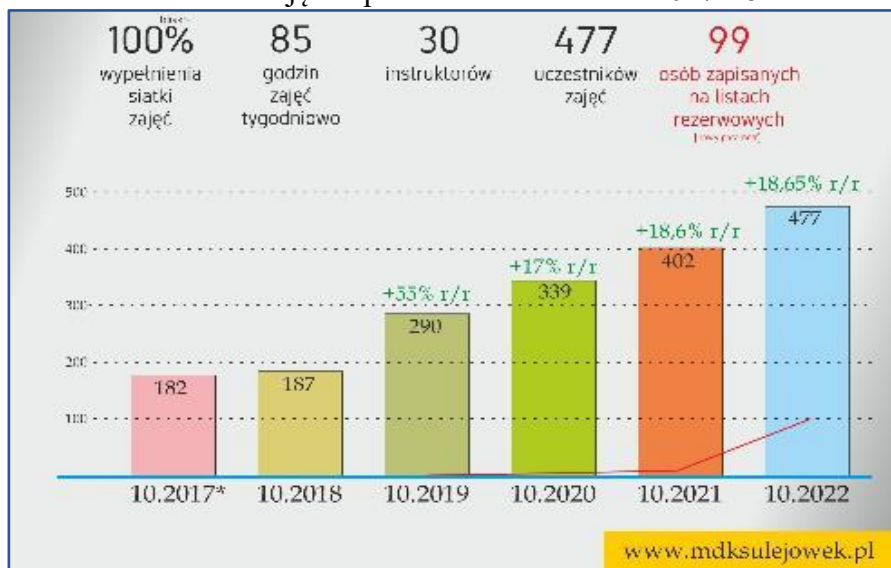
Rok 2022 był pierwszym rokiem funkcjonowania nowego logotypu Miejskiego Domu Kultury.



Zajęcia

Utworzono nowe zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych. W roku 2022 odnotowano wzrost liczby uczestników o 18,65% r/r., w październiku na zajęcia uczęszczało 477 osób. Na listach rezerwowych znalazło się aż 99 chętnych na skorzystanie z usług.

Wykres 6. Liczba uczestników zajęć w październiku w latach 2017-2022



Największą liczbą odbiorców zajęć były dzieci - 55,3% wszystkich uczestników. Drugą grupą odbiorców są dorośli i młodzież 28,1%. Najmniejszą grupę stanowią seniorzy 16,6%.

Dostępność

W roku 2022 podwyższono opłaty za zajęcia, wzrost wyniósł średnio 10 zł od zajęć za miesiąc. Oferta w porównaniu do okolicznych instytucji kultury, zarówno prywatnych jak i publicznych, jest kilkakrotnie korzystniejsza cenowo.

Wykres 7. Podział oferty zajęć wg dostępności cenowej



W 2022 r. zmniejszył się o 6,2% udział osób korzystających z zajęć bezpłatnych, na rzecz zajęć płatnych, głównie budżetowych (opłata od 10 do 60 zł za miesiąc).

Zespoły

Działa pięć zespołów:

- Chór Kameralny Miasta Sulejówek
- Młodzieżowa Orkiestra Dęta „Akord”
- Młodzieżówka z Sulejówka - zespół muzyczny
- Scena Seniora - zespół teatralny
- „Czekoladki” - zespół teatralny



Nastąpiła zmiana nazwy Orkiestry Dętej „Akord”. Po 24 latach przekształcono Młodzieżową w Miejską Orkiestrę Dętą „Akord”. Od października stanowisko Kapelmistrza pełni Barbara Hijewska, dyrygent z kilkudziesięcioletnim stażem, wraz z tą zmianą zmienił się zespół instruktorski.

Wydarzenia

Zrealizowano 96 eventów: 19 koncertów; 7 wystaw; 14 spotkań z ludźmi kultury; 8 spotkań z twórcami filmowymi; 26 warsztatów rodzinnych; 7 spektakli oraz 14 wydarzeń innego typu. Z oferty skorzystało 4863 osób. Liczba odbiorców w porównaniu rokiem poprzednim wzrosła o 81,5%.

Kalendarz zrealizowanych wydarzeń

STYCZEŃ	1	Jasełka
	2	Koncert mis i gongów
	3	Kreatywna sobota
	4	Co to jest miłość
	5	DKF
	6	UTW (wykład)
LUTY	7	Turniej szachowy
	8	UTW (wykład)
	9	Kreatywna sobota
	10	Spotkania z kulturą
	11	Koncert "Tanecznie i filmowo"
MARZEC	12	DKF
	13	Rajd rowerowy
	14	Koncert mis i gongów
	15	Spotkania z kulturą
	16	Koncert piosenek z bajek Disneya
	17	Kreatywna sobota
	18	ABC Harcerskich Podróży
	19	Koncert MOD Akord
	20	DKF
	21	UTW (wykład)
	22	UTW (wykład)
KWIECIEŃ	23	UTW (wykład)
	24	Koncert Młodzieżówki
	25	Kreatywna sobota
	26	Koncert ChKMS
	27	DKF
MAJ	28	Wernisaż i wystawa
	29	DKF
	30	Rajd rowerowy
	31	Koncert mis i gongów
	32	Spektakl "Okupacja od kuchni"
	33	Koncert "Tangoterapia"
	34	Kreatywna sobota
	35	Wernisaż prac z zajęć Kamili Trochimiak
	36	Wystawa prac z zajęć Kamili Trochimiak

SIERPIEŃ	37	Turniej szachowy
	38	Spektakl dziecięcej grupy teatralnej
	39	Koncert grupy gitarowej
	40	koncert ChKMS Warszawa
	41	Koncert "Piosenki z kapelusza"
	42	Koncert Orkiestry "AKORD" z historią w tle
	43	Rocznica Powstania Warszawskiego (oprawa artystyczna)
WRZESIEŃ	44	Wernisaż wystawy "Sulejówek pod mikroskopem"
	45	Kulturalny Fajf
	46	Urodziny MDK
	47	Tydzień otwarty
	48	Turniej szachowy
	49	Koncert relaksacyjny
	50	83 rocznica Pacyfikacji Mieszkańców Cechówki
	51	Spektakl Piłsudska "Unmuted"
	52	Warsztat kulturalny Kreatywna sobota
	53	Szydełkowanie
PAŹDZIERNIK	54	Smartfon bez tajemnic
	55	Warsztaty mangi
	56	Warsztaty stolarskie
	57	Tango
	58	Inauguracja UTW
	59	DKF
	60	Projekt dla mam
	61	Wystawa "NeuroAtyp"
	62	"Okupacja od kuchni" - spektakl
	63	Wykład UTW
	64	Koncert Mis i Gongu
	65	Warsztat Kulturalny Szydełkowanie
	66	Smartfon bez tajemnic
	67	Warsztaty mangi
	68	Warsztaty stolarskie
LISTOPAD	69	Gala VII Ogólnopolskiego Konkursu o "Buławę Marszałka"
	70	Wernisaż wystawy "Kolorem i światłem malowane"
	71	DKF
	72	Planszówkowy Sulejówek
	73	Wykład ks. Kietlińskiego cz. 1
	74	Dzień otwarty orkiestry
	75	Recital skrzypcowo - wiolonczelowy
	76	Koncert patriotyczny
	77	Wykład UTW
	78	Wykład ks. Kietlińskiego cz. 2
GRUDZIEŃ	79	Wernisaż wystawy "Szepty piasku"
	80	Warsztat kulturalny/kreatywna
	81	Szydełkowanie
	82	Smartfon bez tajemnic
	83	Warsztaty mangi
	84	Warsztaty stolarskie
	85	DKF
	86	Koncert Mis i Gongu
	87	Wykład ks. Kietlińskiego cz. 3

- 88 Spotkanie z Olgą Bończyk
- 89 „Aaaa kotki dwa” spektakl grupy teatralnej
- 90 "Nasz wspólny świat" - spektakl
- 91 Wernisaż wystawy fotograficznej
- 92 Warsztat kulturalny/kreatywna
- 93 Szydełkowanie
- 94 Smartfon bez tajemnic
- 95 Warsztaty mangi
- 96 Warsztaty stolarskie



Festiwal Zofiówka - Festiwal mieszkańców

Festiwal Zofiówka realizowany był wspólnie z partnerami. Podczas Zofiówki zrealizowanych zostało 22 działań, z których skorzystało blisko dwa tysiące osób.



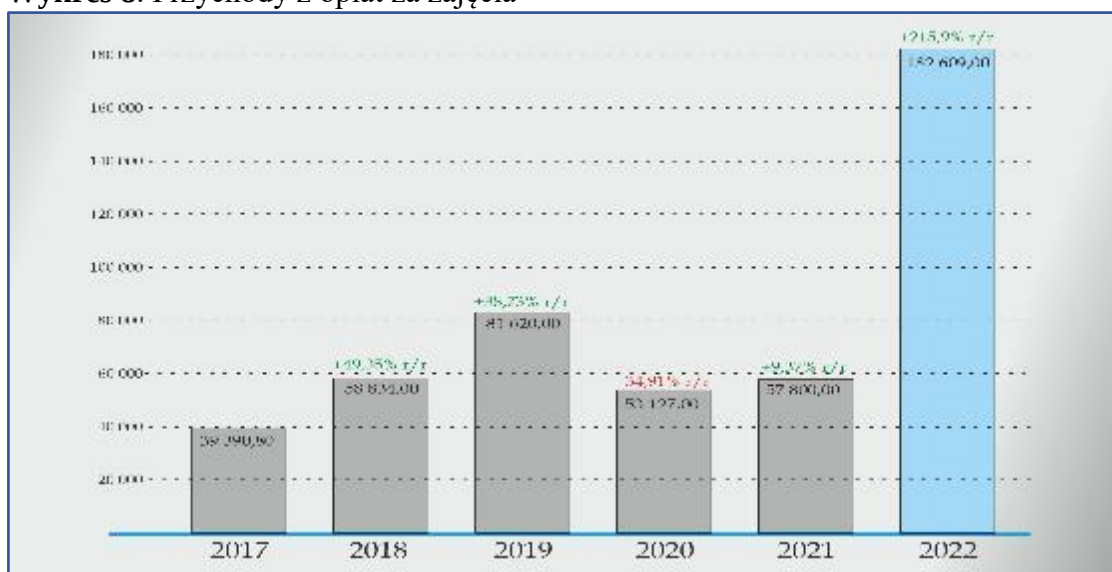
Budżet

Na budżet Miejskiego Domu Kultury składają się trzy rodzaje wpływów:

1. dotacja z budżetu miasta na prowadzenie działalności kulturalnej
2. przychody z działalności
3. dotacje zewnętrzne.

W roku 2022 uzyskano rekordowe przychody z opłat za zajęcia, które wyniosły 182 609 zł, co dało wzrost o 215,9% w porównaniu do 2021 r.

Wykres 8. Przychody z opłat za zajęcia



Od roku 2020 Miejski Dom Kultury zmienił politykę dot. realizacji wydarzeń. Postawiono na promocję własnych programów. Dzięki temu mogliśmy poznać i promować lokalnych artystów, wydarzenia z ich udziałem były udostępniane bezpłatnie lub za symboliczną kwotę. Przychody z tytułu organizacji wydarzeń wyniosły jedynie 9 922 zł. Łączne przychody z prowadzonej działalności wyniosły 192 531 zł

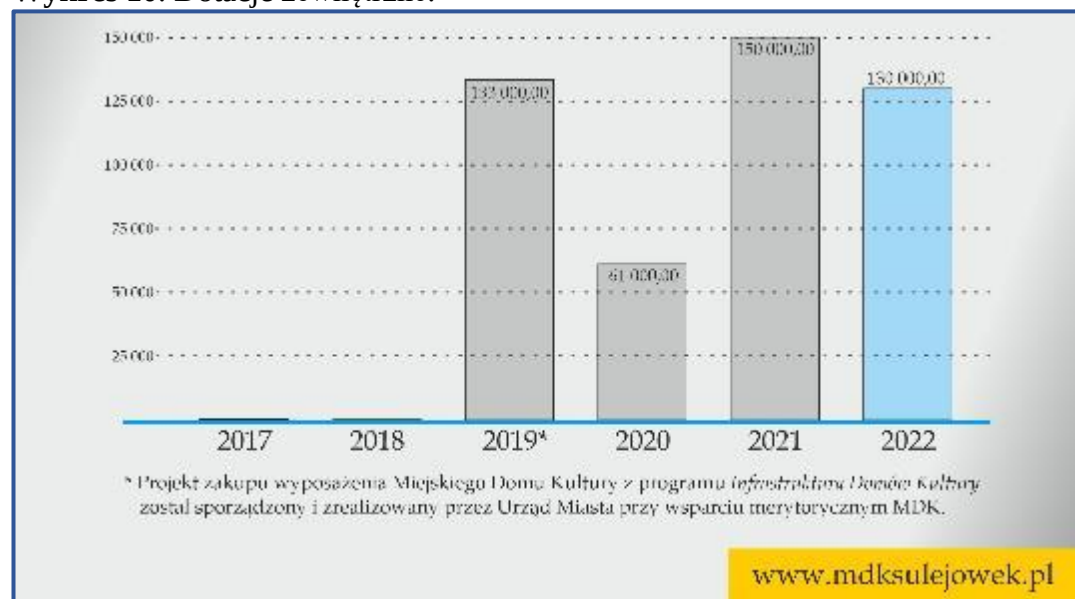
Wykres 9. Przychody z wydarzeń i zajęć.



Miejski Dom Kultury pozyskał dotacje zewnętrzne na kwotę 130 000 zł:

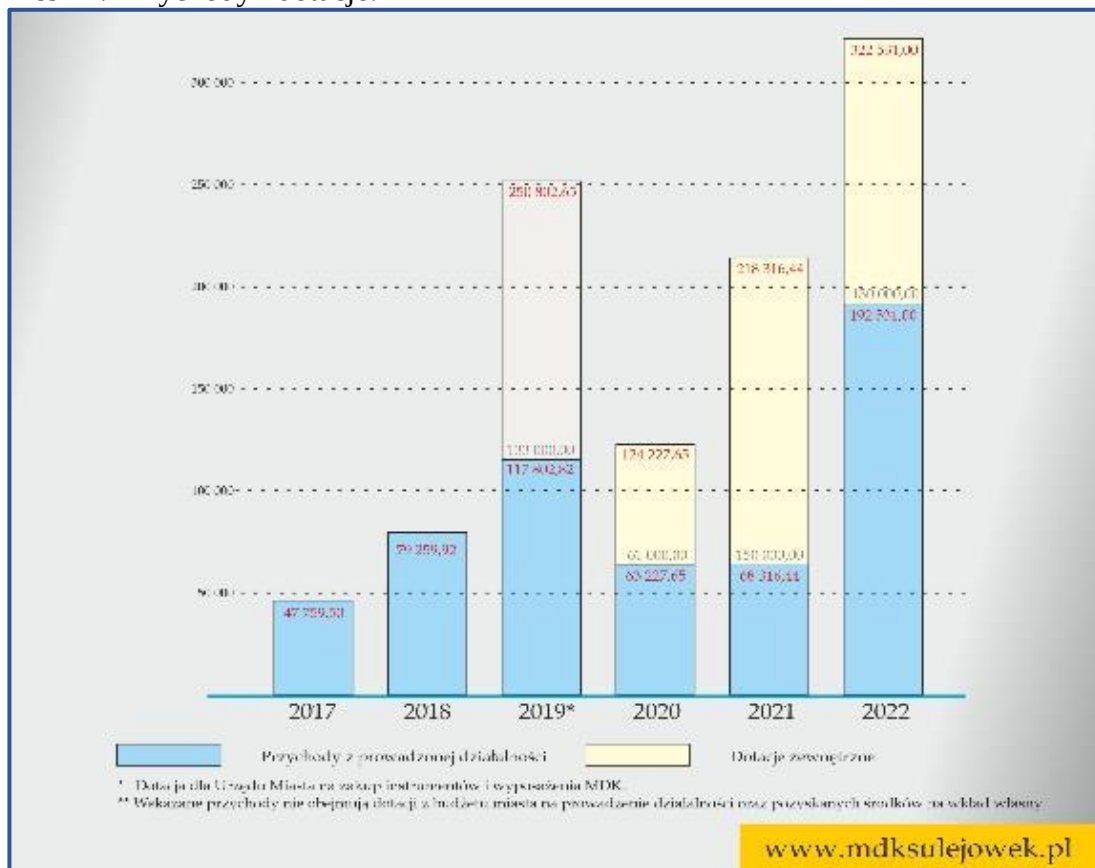
- 80000 zł** - Festiwal Zofiówka (Narodowe Centrum Kultury program Edukacja Kulturalna)
- 20000 zł** - na zakup oświetlenia scenicznego, projektora i ekranu (Wzmocnij swoje otoczenie)
- 30000 zł** - organizacja warsztatów dla MOD „AKORD” (Niepodległa)

Wykres 10. Dotacje zewnętrzne.

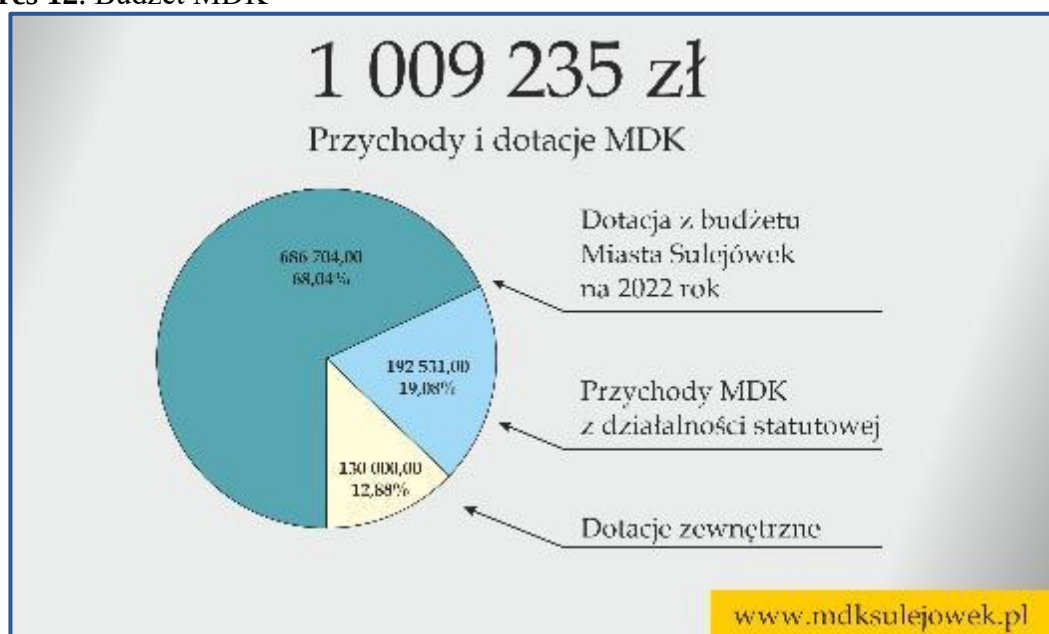


Suma wszystkich przychodów oraz dotacji wyglądała w 2022 roku imponująco, gdyż łącznie do budżetu wpłynęło 322 531 zł ten wynik pozwolił zamknąć rok przychodami o wielkości ponad miliona złotych.

Wykres 11. Przychody i dotacje.



Wykres 12. Budżet MDK



Zespół i strategia

MDK to 37 osób, 30 z nich to instruktorzy, a 7 osób to pracownicy etatowi (łącznie 5 etatów). Na stanowiskach pełnoetatowych zatrudnieni są:

- dyrektor
- zastępca dyrektora
- pracownik ds. administracyjnych
- pracownik ds. organizacyjnych

na niepełnych etatach:

- główna księgowa (0,5 etatu)
- pracownik ds. senioralnych (0,25 etatu)
- pracownik ds. promocji (0,25 etatu)

Miejski Dom Kultury działa od poniedziałku do czwartku w godzinach 08:00-21:00, w piątki 08:00-22:00 oraz w soboty 10:00-12:00 oraz w czasie trwania wydarzeń.

MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

W skład sieci bibliotecznej wchodzi trzy placówki:

- **Miejska Biblioteka Publiczna**, ul. Wrońskiego 1
- **Filia Nr 1**, ul. Świętochowskiego 15/17
- **Filia Nr 2**, ul. Idzikowskiego blok 3

Strona internetowa www.mbpsulejowek.pl dostosowana do wytycznych WCAG, dzięki czemu jest przyjazna użytkownikom z niepełnosprawnościami.

Na stronie dostępny jest katalog centralny, katalogi poszczególnych placówek biblioteki, katalog centralny powiatu mińskiego oraz katalog Biblioteki wojewódzkiej.

Program biblioteczny **MATEUSZ** pozwala Czytelnikom na logowanie się na swoje konto, dając możliwość rezerwacji wybranych tytułów, przedłużania zwrotu pozycji książkowych czy przeglądania historii wypożyczeń.

Czytelnicy mają możliwość składania dezyderat czytelniczych na potrzebne tytuły książkowe.

Liczba zatrudnionych pracowników: 8 os./6 etatów

Liczba księgozbioru w woluminach – 48 316

Liczba wypożyczeń księgozbioru w woluminach – 27 679

Liczba udostępnień księgozbioru na miejscu w woluminach – 243

Liczba zakupionych książek w woluminach – 612

Liczba darów w woluminach - 298

Liczba użytkowników – 1 398

Liczba odwiedzin – 9 859

Liczba wypożyczonych ebooków i audiobooków w platformie Legimi – 3 707

Biblioteka na stałe współpracuje z instytucjami z terenu miasta, przede wszystkim z przedszkolami i szkołami prowadząc lekcje biblioteczne, zajęcia i warsztaty.

Organizuje spotkania autorskie, spotkania z ciekawymi ludźmi. Wspiera lokalnych pasjonatów i twórców.

Najmłodsi miłośnicy książek mogą otrzymać Wyprawki Czytelnicze, na dobry czytelniczy start. Wszystko to w ramach ogólnopolskiej kampanii „**Mała książka – wielki człowiek**”.

Dysponowano także wyprawkami w języku ukraińskim – książka „Krasnal w Krzywej Czapce”.



Miejska Biblioteka Publiczna prowadzi **Archiwum Społeczne Sulejówka** utworzone w partnerstwie z Muzeum Józefa Piłsudskiego i Towarzystwem Przyjaciół Sulejówka oraz rozwija portal „Sulejówek po sąsiedzku” (www.sulejowekposasiedzku.pl), na który biblioteka otrzymała dofinansowanie w 2020 roku w ramach programu „Kultura cyfrowa”.

Biblioteka otrzymała 2 500 zł na zakup książek w ramach „Dofinansowania dla bibliotek publicznych na zakup nowości wydawniczych oraz usługi zdalnego dostępu do książek w formatach e-booków i/lub audiobooków i/lub synchrobooków – Priorytet 1, Kierunek Interwencji 1.1 w ramach NPRCz 2.0”.

Miejska Biblioteka Publiczna oferuje Czytelnikom bezpłatny dostęp do zasobów platformy Legimi - bazy ebooków oraz audiobooków, które można czytać na smartfonie, czytniku, tablecie czy komputerze.

Biblioteka była partnerem Festiwalu Zofiówka.

W Filii nr 1 została zainstalowana wrzutnia Książek, a druga przy Bibliotece Głównej w ramach grantu (15 000 zł) przyznanego z programu dobrosąsiedzkiego „Wzmocnij swoje otoczenie”, organizowanego przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Czytelnicy mogą oddawać książki w dowolnym momencie, gdy biblioteka jest zamknięta. Wrzutnia to prosty i wygodny sposób zwrotu. Wrzucone książki zostają zdjęte z konta Czytelnika w najbliższym dniu roboczym. Zwracane woluminy, nie ulegają zniszczeniu dzięki pneumatycznej platformie wewnątrz urządzenia.



SPORT

Sport i rekreacja oprócz inicjatyw Urzędu opiera się na klubach, stowarzyszeniach i organizacjach sportowych, które dotowane są z budżetu miasta:

- Klub piłkarski MLKS „VICTORIA” Sulejówek, prowadzi szkolenie piłkarskie dla ponad 350 zawodników, od przedszkolaka do seniora. Drużyny klubu biorą udział w rozgrywkach ligowych MZPN, w tym pierwszy zespół występuje w IV lidze.
- Uczniowski Klub Sportowy „HERKULES”, kadrowo opiera się o nauczycieli wychowania fizycznego z placówek szkolnych oraz wykwalifikowanych trenerów. Członkowie klubu są rekrutowani ze szkół podstawowych. Działalność klubu oparta jest na bazie lokalowej i sprzętowej szkół oraz klubowej. UKS „HERKULES” prowadzi sekcje sportowe: lekkoatletyki, koszykówki oraz siatkówki.
- Stowarzyszenie Liga Miejska tworzy obecnie ok. 30 zespołów piłki nożnej podzielonych według umiejętności na 1, 2 i 3 ligę, grając w systemie 2 rundowym wiosna-jesień. Stowarzyszenie „LIGA MIEJSKA” zrzesza obecnie ponad 400 osób uprawiających sport, rywalizujących ze sobą w ligach, a także bierze udział w organizacji imprez ogólnomiejskich halowych i na powietrzu: Halowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Sulejówek.
- Towarzystwo Przyjaciół Sulejówka każdego roku organizuje Bieg Marszałka.

- Mazowiecka Akademia Karate sekcja Sulejówek, stowarzyszenie kultury fizycznej, którego głównym celem jest propagowanie karate tradycyjnego
 - Klub Sportów Walki TAE, klub sportowy, który prowadzi zajęcia z taekwondo, kickboxingu oraz boksu.
 - Uczniowski Klub Sportowy Judo Fight Club, prowadzący szkolenie dla dzieci i młodzieży
- Koordynator ds. Sportu zorganizował lub współorganizował następujące imprezy sportowo-rekreacyjne o zasięgu ogólnomiejskim:
- otwarty Turniej Piłki Nożnej Halowej o Puchar Burmistrza Miasta - ok. 120 uczestników;
 - MLS (międzyszkolna liga sportowa), w której udział biorą reprezentacje wszystkich szkół miejskich. Podzieleni na kategorie wiekowe chłopcy rywalizują w piłce nożnej, dziewczęta w dwóch ogniach - łącznie ok. 250 dzieci;
 - zawody K1 i Kickboxing TAE Cup, organizowany przez KSW TAE - ok. 150 uczestników;
 - zawody wędkarskie dla dzieci o Puchar Burmistrza oraz drugie o Puchar Prezesa koła wędkarskiego;
 - Miejska Liga piłki nożnej - rozgrywki przez cały sezon;
 - Turnieje Koszykówki Szkół Podstawowej chłopców i dziewcząt;
 - Bieg o Złotą Podkowę Kasztanki Marszałka - ok. 500 uczestników;
 - cykl zawodów czwartków lekkoatletycznych na bieżni lekkoatletycznej przy Liceum;
 - Mikołajkowy Turniej Karate o Puchar Burmistrza Miasta - ok. 100 uczestników;
 - wyróżnienie najlepszych trenerów i sportowców (nagrodami i stypendiami).

Obiekty sportowe w mieście:

1. Piłkarski stadion miejski w skład którego wchodzi: dwa pełnowymiarowe, oświetlone boiska, kryta trybuna na 1240 miejsc oraz zaplecze z szatniami i pomieszczeniami medycznymi;
2. Kompleks sportowy przy Szkole Podstawowej nr 4, w skład którego wchodzi: boisko do piłki nożnej z bieżnią, boisko wielofunkcyjne do gry w piłkę koszykową, siatkową i ręczną oraz dwa boiska do gry w siatkówkę plażową;
3. Boisko „Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej Nr 2, w skład którego wchodzi: boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne do gry w piłkę koszykową, siatkową i ręczną;
4. Stadion lekkoatletyczny z naturalnym boiskiem piłkarskim przy Liceum ogólnokształcącym

STADION MIEJSKI VICTORII 1920 ROKU

W 2022 roku Miejski Obiekt Sportowy przy ul. Krasieńskiego 6, otrzymał nową nazwę na mocy uchwały Rady Miasta nr LI/540/2022 - Stadion Victorii 1920 roku.

Działalność Stadionu koncentrowała się na bieżącym codziennym wykorzystaniu infrastruktury przez dzieci, młodzież i seniorów z MLKS Victoria Sulejówek. W zajęciach brało udział około 350 dzieci i około 50 dorosłych zawodników. W trakcie roku na obiekcie rozegrano ponad 200 meczów ligowych i sparingowych w różnych kategoriach wiekowych.

W czerwcu zorganizowano dwudniowy, ogólnopolski dziecięcy turniej piłkarski, pod patronatem Burmistrza Miasta Sulejówek. Miasto Sulejówek było także współorganizatorem meczów w międzynarodowym turnieju piłkarskim o Puchar Syrenki, jak również trzydniowego międzynarodowego turnieju służb mundurowych EUROPA CUP im. st. sierż. Marcina Szpyrka.

Mieszkańcy na co dzień korzystali ze znajdujących się na terenie obiektu placu zabaw, koła „Chomik”, ścianki-przysłanki i siłowni plenerowej. Przy wjeździe na teren stadionu ustawiono kolejną atrakcję dla mieszkańców – przenośny par linowy.

8. PROMOCJA

MIEJSKIE IMPREZY KULTURALNE I SPORTOWE

XIII Rajd Rowerowy na Orientację „Na wiosennym szlaku” – 22 maja ze stadionu miejskiego w trasę wyruszyło łącznie 702 uczestników. Zadaniem uczestników było odnalezienie przepisu na konfiturę wiśniową Pana Karola.



Piknik rodzinny z okazji Dnia Dziecka – 29 maja w Parku Glinianki przygotowano dla dzieci wiele zabaw i konkurencji sportowych, spotkanie i sesję zdjęciową z Mickey & Minnie Mouse, namiot tematyczny „Dziki Zachód - Kowboje i Indianie”.

IV Festiwal Smaków Food Trucków – 28-29 maja ustawiło się ponad 20 mobilnych restauracji serwujących m. in. dania meksykańskie, gruzińskie, węgierskie, azjatyckie..

Piknik z okazji Święta Miasta Sulejówek – 11 czerwca na targowisku miejskim wystąpili: członkowie Koła Teatralnego Szkoły Podstawowej nr 4 w spektaklu „Czerwony Kapturek”, chór z Gimnazjum im. św. Stanisława Kostki w Podbrzeziu na Wileńszczyźnie oraz zespoły: The Kroach, SteelFire, Kalwi&Remi i Dj Jaro.



Dzień Marszałka - Święto Miasta Sulejówek – 13 czerwca odsłonięto tablicę upamiętniającą Prezydenta II RP Ryszarda Kaczorowskiego. Uroczyste obchody odbyły się na dziedzińcu Muzeum Józefa Piłsudskiego. Uroczystość zakończył koncert pt. „Viva Broadway – Viva Hollywood”.



Dzień Kolorów – 26 czerwca wydarzenie plenerowe w Parku Glinianki, któremu towarzyszyła muzyka na żywo, wyrzuty kolorowego proszku oraz wiele atrakcji i animacji dla dzieci.



83. rocznica pacyfikacji Mieszkańców Miłosny, Cechówki i Długiej Szlacheckiej – 15 września pod pomnikiem Ofiar II Wojny Światowej odbyła się uroczystość upamiętniająca ofiary zbrodniczej pacyfikacji ludności Długiej Szlacheckiej, Zorzy, Cechówki i Miłosny, dokonanej przez niemiecki Wehrmacht 15 września 1939 r.

XIV Rajd Rowerowy na Orientację „Na jesiennym szlaku” – 25 września w trasę wyruszyło 436 uczestników. Zadaniem uczestników było odnalezienie kolekcji motyli z Madagaskaru należącej do Bogdana Kreczmera, zasłużonego botanika i zoologa oraz mieszkańca Sulejówka,

który w 1937 roku wziął udział w rządowej wyprawie na Madagaskar pod kierunkiem majora Mieczysława Lepeckiego (adiutanta Marszałka Piłsudskiego).

Narodowe Święto Niepodległości – 11 listopada na Skwerze Niepodległości o godz. 12.00 wspólne odśpiewanie Hymnu Państwowego Rzeczypospolitej Polskiej w ramach ogólnopolskiej akcji „Niepodległa do Hymnu”. Patriotyczny zjazd motocykli pn. MOTOParada Niepodległości zorganizowany przez Fundację Jednym Śladem. IV Spotkanie Klasycznej Motoryzacji na terenie Ośrodka Rozwoju Edukacji. Wieczorne uroczystości na Skwerze Niepodległości z udziałem Wojskowej Asysty Honorowej, 1. Warszawskiej Brygady Pancernej im. Tadeusza Kościuszki. Msza Święta w intencji Ojczyzny i Miasta.



137. rocznica urodzin generała Kazimierza Sosnkowskiego – 19 listopada odbyły się uroczyste obchody 137. rocznicy urodzin generała Kazimierza Sosnkowskiego.

BUDŻET OBYWATELSKI MIASTA SULEJÓWEK

1 kwietnia 2022 r. wystartowała pierwsza edycja Budżetu Obywatelskiego Miasta Sulejówek. Kwota budżetu obywatelskiego w roku 2023, stanowiąca 0,15% wydatków Miasta zawartych w ostatnim przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu, wyniosła 230.233,00 zł. Ocenie Zespołu przedstawionych zostało 18 projektów. 14 projektów otrzymało pozytywną ocenę. 4 projekty zostały ocenione negatywnie.

Wyniki głosowania:

Liczba wszystkich głosów: 2121

Liczba głosów ważnych: 2101, w tym elektronicznych: 2094

Liczba głosów nieważnych: 20, w tym elektronicznych: 20

Wybrane do realizacji zostały projekty, które uzyskały największą liczbę głosów i kolejno mieściły się w kwocie przeznaczanej na budżet obywatelski. Kwota 230.233,00 zł została rozdysponowana na 5 projektów:

1. Wyposażenie pracowni komputerowej.
2. „U źródeł Kanału Wawerskiego”.
3. Zakup nowych książek do sulejóweckich bibliotek.
4. Koło Kobiet Miejskich – Inspirujące Spotkania w Sulejówku.
5. Aplikacja do zgłaszania usterek na terenie Miasta Sulejówek.

REALIZOWANE PROJEKTY

Zwiększenie wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych w szkołach podstawowych – podpisana została umowa z Województwem Mazowieckim, której przedmiotem jest zakup 104 komputerów stacjonarnych, 8 laptopów, 8 tablic interaktywnych, oprogramowania do tablic oraz 8 drukarek dla 4 szkół podstawowych. Całkowita wartość projektu wynosi 439.256,00 zł, dofinansowanie z UE wyniesie 335.360,00 zł. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Cyfrowa Gmina – podpisana została umowa z Centrum Projektów Polska Cyfrowa na realizację projektu, którego celem jest zwiększenie cyfryzacji oraz cyberbezpieczeństwa Urzędu Miasta Sulejówek. Wartość dofinansowania wynosi 100 tys. zł i stanowi 100% wydatków. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.

PROGRAM WSPÓŁPRACY MIASTA SULEJÓWEK Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI I INNYMI UPRAWNIONYMI PODMIOTAMI PROWADZĄCYMI DZIAŁALNOŚĆ POŻYTKU PUBLICZNEGO

W 2022 r. Burmistrz Miasta rozstrzygnął 4 otwarte konkursy ofert:

1. Upowszechnianie sportu, rekreacji i turystyki w 2022 r. – 1 konkurs;
2. Organizacja zajęć i imprez sportowych, kulturalnych z promowaniem miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii – 2 konkursy;
3. Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży w 2022 r. – 1 konkurs.

Zawarto w sumie 26 umów z 9 organizacjami pozarządowymi, przyznając dotacje na realizację zadań publicznych.

Tabela 54. Przekazane dotacje na realizację zadań.

Nazwa zadania	Kwoty dotacji zaplanowane w budżecie Miasta na 2022 r.	Kwoty przekazane w formie dotacji w 2022 r.
Upowszechnianie sportu, rekreacji i turystyki*	500.000 zł	495.000 zł
Organizacja i prowadzenie zajęć i imprez sportowych, kulturalnych z promowaniem miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii	165.000 zł	165.000 zł
Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży	75.000 zł	75.000 zł
Ogółem:	740.000 zł	735.000 zł

* Towarzystwo Przyjaciół Sulejówka po podpisaniu umowy zrezygnowało z realizacji zadania ze względu na likwidację działalności Strzelnicy

Organizacje pozarządowe, które realizowały zadania:

- Miejski Ludowy Klub Sportowy "Victoria" - całoroczne szkolenie ok. 250-osobowej grupy dzieci i młodzieży od roczników 2015 – 2016 do seniorów oraz szkolenie 30 – osobowej grupy najmłodszych dzieci w Akademii Przedszkolaka Victorii Sulejówek. MLKS Victoria poza szkoleniem chłopców w piłce nożnej, organizował także rozgrywki piłkarskie, mecze ligowe i pucharowe. Drużyny brały udział w turniejach piłkarskich. Rozgrywane są liczne mecze sparingowe.
- Stowarzyszenie Liga Miejska prowadziła rozgrywki piłki nożnej amatorskich drużyn środowiskowych w systemie ligowym. Drużyny te skupiają ponad 650 osób. W sumie rozegrano 22 kolejki ligowe oraz mecze barażowe i pucharowe. W każdy weekend rozgrywano ok. 15 meczów piłkarskich, w których udział wzięło ok. 650 uczestników.
- Uczniowski Klub Sportowy "Herkules" prowadził zajęcia pozalekcyjne dla ponad 750 uczniów szkół podstawowych z piłki siatkowej dla dziewcząt i chłopców, zorganizował międzyszkolny miting lekkoatletyczny, VI Bieg o Złotą Kasztankę Marszałka oraz Wakacyjną Ligę Siatkówki Plażowej. Klub w czasie wakacji zorganizował 2 obozy sportowo - turystyczne dla dzieci i młodzieży (łącznie dla 46 osób), 9 - dniowy dla 9 dzieci w wieku 14-17 lat i 10 - dniowy dla 37 dzieci w wieku 9 -15 lat.
- Stowarzyszenie Mazowiecka Akademia Karate prowadziło dla 60 sportowców całoroczne zajęcia i treningi z karate tradycyjnego, zgrupowanie sportowe; zawodnicy brali udział w zawodach Pucharu Mazowsza, Mistrzostwach Województwa Mazowieckiego oraz Warszawskiej Olimpiadzie Młodzieży Wars i Sawa.

- Uczniowski Klub Sportowy „Judo Fight Club” prowadził zajęcia z judo dla 40 uczestników. W okresie wakacyjnym zorganizował wakacyjny obóz rekreacyjno - sportowy „Śladami Wikingów – Mazury 2022” w miejscowości Ostrów Pieckowski dla 20 sportowców w wieku 7-13 lat.
- Klub Sportowy "TAE" prowadzi zajęcia ze sztuk walk dla dzieci i młodzieży z taekwondo. Klub zorganizował dla 10 młodych sportowców wyjazd na obóz rekreacyjno-sportowy z taekwondo olimpijskim do miejscowości Dadaj. Klub zorganizował zawody sztuk walki na poziomie europejskim „European Kickboxing Challenge 2022 z akcją profilaktyczną „Sport przeciwko Nałogom”.
- Klub Seniorów Sulejówka organizował wyjazdy: 50 seniorów uczestniczyło w wyjeździe na wczasy sportowo–rekreacyjne do Gdańska Sobieszewa; 248 osób uczestniczyło w wycieczkach jednodniowych zorganizowanych do Lublina, Niepokalanowa, Kutna i Sandomierza oraz czterodniowej do Karpacza, a 325 osób uczestniczyło w wyjazdach do teatrów na różne spektakle.
- Stowarzyszenie Chorągiew Stołeczna ZHP Hufiec Sulejówek im. Batalionu „Zośka” zorganizowało 2 wyjazdy wakacyjne dzieci i młodzieży: obóz harcerski (70 osób) do Zyzdrojowej Woli nad jeziorem Zyzdrój Wielki gmina Piecki; kolonie ruchowe "Vatanchu"(25 dzieci) do Ocypla nad jeziorem Ocypel Wielki woj. pomorskie.
- Parafia Rzymskokatolicka NMP Matki Kościoła w Sulejówku zorganizowała wyjazd dla dzieci i młodzieży (łącznie 42 osoby na „Parafialne kolonie letnie dla dzieci w Murzasichlu w 2022 r.”
- Towarzystwo Przyjaciół Sulejówka w 2022 r. zorganizowało XV Bieg Marszałka. W Biegu udział wzięło 394 uczestników dorosłych i 176 dzieci, łącznie wystartowało 570 uczestników. W ramach Biegu Marszałka tradycyjnie odbywają się:
 - Memoriał im. Haliny Zielińskiej
 - Rywalizacja Służb Mundurowych
 - Mistrzostwa Grupy Polsat
 - Bieg Malucha (w tym roku odwołany)

WYPOCZYNEK DZIECI OGRANIZOWANY PRZEZ URZĄD MIASTA

1. Organizatorem wypoczynku dla dzieci i młodzieży w czasie ferii letnich w formie półkolonii było Miasto.
2. Wypoczynek został zorganizowany w Szkole Podstawowej nr 1 oraz równolegle w Szkole Podstawowej nr 3.
3. Zajęcia w ramach bezpłatnych półkolonii odbywały w okresie od 4 lipca do 12 sierpnia od poniedziałku do piątku w przedziale czasowym od godz. 7.30 do godz. 16.30.
4. W półkoloniach uczestniczyło łącznie 476 dzieci w wieku 6-14 lat.
5. Zorganizowano 25 wyjazdów na pływalnię do Centrum Sportowego Wesolandia dla 45-osobowych grup uczestników.
6. Do sprawowania opieki nad uczestnikami wypoczynku, w tym do realizowania programu rekreacyjnego, sportowego i edukacyjnego, została zatrudniona kadra składająca się z 37 wychowawców.
7. W okresie półkolonii przeprowadzone zostały wycieczki edukacyjne m.in. do: parku tematycznego Zalesie Górne, HULAKULA, Muzeum Łazienki Królewskie w Warszawie, Muzeum Józefa Piłsudskiego, Kina-Teatru Kurtyna.

9. BEZPIECZEŃSTWO

STRAŻ MIEJSKA

Straż Miejska pracuje w systemie dwuzmianowym w godzinach 6-14, 14-22 oraz w soboty w godzinach 14-22. Liczba etatów to 4 strażników oraz 1 pracownik administracyjny.

Prewencja

W trakcie pełnienia służb prewencyjno – interwencyjnych, w tym kontroli miejsc zagrożonych strażnicy wylegitymowali 583 osoby i podjęli 758 interwencji na zgłoszenie. Zgłoszenia dotyczyły:

- zakłócania porządku publicznego i spokoju – liczba zgłoszeń 197 – w tym zakresie było to spożywanie alkoholu w miejscu zabronionym przez ustawę oraz nieobyczajne zachowania w miejscu publicznym,
- zagrożeń w ruchu drogowym – 184 - zgłoszenia dotyczyły głównie niestosowania się do znaków drogowych, parkowania na chodniku, w strefie skrzyżowań i przystanków oraz pasie zieleni
- ochrony środowiska i gospodarki odpadami- 147 - zgłoszenia dotyczyły niestosowania się do przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, bezpieczeństwa zwierząt, dzikiej zwierzyny oraz przepisów ustawy o odpadach
- pozostałe- 230 - interwencje w tym zakresie dotyczyły: awarii technicznych, zagrożeń pożarowych, zagrożeń życia i zdrowia, osób nietrzeźwych odwiezionych do miejsca zamieszkania w tym należy wymienić m.in. zabezpieczenie kolizji drogowej, miejsc zerwanych linii energetycznych czy połamanych drzew.

W omawianym okresie funkcjonariusze przeprowadzali na zasadzie powtarzalności kontrole: rejonów placówek oświatowych, targowiska miejskiego oraz miejsc przebywania osób bezdomnych

W 2022 roku strażnicy podjęli 519 interwencji własnych dotyczących m.in. nieprawidłowego parkowania pojazdów na terenie miasta, spożywania alkoholu w miejscu publicznym oraz zakłócania ładu i porządku publicznego. W jednym przypadku strażnicy ujęli nietrzeźwego kierującego, którego przekazali Policji celem wykonania dalszych czynności.

Straż Miejska współpracowała z referatami i jednostkami Urzędu Miasta. W tym zakresie udzielono 32 asysty pracownikom.

Funkcjonariusze podejmowali również interwencje dotyczące nielegalnych wysypisk śmieci jak również bezpieczeństwa psów i innych zwierząt. Dzięki czytnikowi numeru chip, który jest na wyposażeniu straży, zwierzęta wracały do swoich właścicieli

W sytuacji porzuconych śmieci, dokonywano penetracji ich zawartości w celu ustalenia sprawcy popełnienia wykroczenia. W dwóch przypadkach ustalono sprawców poprzez znalezienie danych osobowych i ukarano mandatem karnym.

W omawianym roku na podstawie art. 50 a Prawo o ruchu drogowym Straż Miejska odholowała 3 pojazdy (wraki) porzucone na ulicach: Nałkowskiej, Orlej oraz Skorupki.

Działania w zakresie kontroli palenisk

W 2022 r. przeprowadzono 22 kontrole palenisk w okresie grzewczym tj. styczeń- marzec oraz wrzesień-grudzień. Wystawiono 1 mandat karny w sytuacji, gdzie naocznie stwierdzono, że w piecu są spalane odpady zgodnie z art. 191 ustawy o odpadach.

Straż Miejska wyposażona jest w urządzenie do pomiaru wilgotności drewna- wilgotnościomierz typu HT3, co pozwala ustalić czy osoba kontrolowana stosuje się do przepisów ustawy antysmogowej. W 5 przypadkach zastosowano pouczenie w związku z używaniem paliw zawierających biomasę o wilgotności w stanie roboczym powyżej 20%.

Tabela 55. Dane w zakresie postępowania mandatowego z wyszczególnieniem rodzaju wykroczeń.

Lp.	Rodzaj wykroczeń zawartych w:	Środki oddziaływania wychowawcze go (art. 41 kw)	Grzywna nałożona w drodze mandatu karnego		Wnioski do sądu
			liczba	kwota	
1	Ustawie – Kodeks wykroczeń:				
a)	wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu	19	1	500	-
b)	wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	27	2	200	1
c)	wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji, w tym:	218	4	250	1
	z art. 86a	2	-	-	-
d)	wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	14	7	2300	-
e)	wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	28	8	1790	2
f)	Wykroczenia przeciwko instytucjom państwowym samorządowym i społecznym	2	-	-	-
2.	ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych	2	-	-	-
3.	ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	63	4	300	-
4.	ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w tym:	21	-	-	-
	a/ z art. 10 ust. 2b (niezłożenie, wbrew obowiązkowi deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi)	4	-	-	1
5.	ustawie o odpadach	9	1	100	-
6.	ustawie - Prawo ochrony środowiska	5	-	-	-
7	akty prawa miejscowego (przepisy porządkowe)	22	7	1550	-
OGÓŁEM		436	34	6990	5

Współpraca z Policją.

Zgodnie z poleceniem Komendanta KSP Straż Miejska realizowała zadania w zakresie bezpieczeństwa weryfikując zagrożenia naniesione na Krajową Mapę Zagrożeń Bezpieczeństwa. W omawianym roku skontrolowano 88 takich zagrożeń. Wspólnie zabezpieczano uroczystości i imprezy miejskie

Profilaktyka

Strażnicy spotkali się z uczniami szkół podstawowych gdzie przewodnim tematem była bezpieczna droga do szkoły. Dzieci pod nadzorem strażników i nauczycieli uczyły się prawidłowego korzystania z przejścia dla pieszych jak i poznawały znaki drogowe w obrębie swojej szkoły (lekcje w terenie)

REALIZACJA MIEJSKIEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

Zasoby osobowe i instytucjonalne działające w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii to:

- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- Punkt Informacyjny - Konsultacyjny,
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Komisariat Policji,
- Straż Miejska,
- placówki oświatowe,
- Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna
- Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie,
- organizacje pozarządowe oraz parafie.

Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych prowadziła 19 spraw w związku ze złożonymi wnioskami o zobowiązanie do leczenia odwykowego, w tym: 1 sprawę z 2020 roku, 5 spraw z 2021 roku i 13 spraw z 2022 roku.

Komisja prowadziła również 8 spraw w związku z założeniem niebieskiej karty; 1 sprawę wstrzymano, 11 spraw Komisja skierowała do Sądu. Komisja wydała 12 postanowień w sprawie wydania opinii co do zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Przeprowadzono 7 kontroli punktów sprzedaży napojów alkoholowych.

W 2022 roku przeprowadzone zostało szkolenie sprzedawców alkoholu wraz z audytem pt.: „Praktyczne porady dla osób handlujących napojami alkoholowymi - w 45 punktach sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

W Punkcie udzielono łącznie porad i konsultacji:

- terapeuci 748 osobom w tym: 356 kobietom i 344 mężczyznom;
- psycholog: 91 porad i konsultacji telefonicznych w tym 70 kobietom i 21 mężczyznom oraz 138 porad i konsultacji indywidualnych.
- adwokat: 72 osobom w tym 61 kobietom i 11 mężczyznom porad prawnych.

Porady i konsultacje udzielane przez pracowników PIK dotyczyły m.in.: współuzależnienia, konfliktów w małżeństwie, choroby w rodzinie, problemu alkoholowego jak również przedstawienia procedury leczenia osoby uzależnionej i informacji na temat dostępnych miejsc pomocowych.

Realizowano programy profilaktyczne dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych:

- „Cukierki”, „Debata”, „Archipelag Skarbów”, „Unplugged” „Epsilon”. Zajęcia i warsztaty profilaktyczne odbywały się w szkołach. W zajęciach i programach profilaktycznych udział wzięło 1619 uczniów oraz 450 rodziców tych uczniów a także nauczyciele i wychowawcy.

Na realizację zadań związanych z organizacją i prowadzeniem zajęć sportowych, kulturalnych z promowaniem Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii, organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży ogłoszono konkursy ofert, o których szerzej na stronach 54-55 Raportu.

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Dla zachowania gotowości operacyjnej OSP, Miasto pokrywało koszty realizacji następujących przedsięwzięć:

- 1) zakupy indywidualnego wyposażenia członków zespołów ratowniczych;
- 2) dokompletowanie samochodów w sprzęt poprawiający skuteczność akcji;
- 3) zakupy paliwa, wszelkich płynów eksploatacyjnych oraz akcesoriów do samochodów i sprzętu z napędem spalinowym;
- 4) ubezpieczenia komunikacyjne i osobowe strażaków;

- 5) obowiązkowe szkolenia oraz badania okresowe;
- 6) zapewnienie łączności alarmowania i powiadamiania;
- 7) wykonywanie niezbędnych specjalistycznych napraw, przeglądów i legalizacji sprzętu;
- 8) zużycia gazu i energii elektrycznej w całym obiekcie;
- 9) wypłata ekwiwalentu finansowego strażakom biorącym udział w akcjach ratowniczych;
- 10) zakup akumulatorowego wentylatora oddymiającego wartości 34 000 zł z dotacją Urzędu Marszałkowskiego 50% wartości.

Zastępy Ochotniczej Straży Pożarnej uczestniczyły w 294 zdarzeniach:

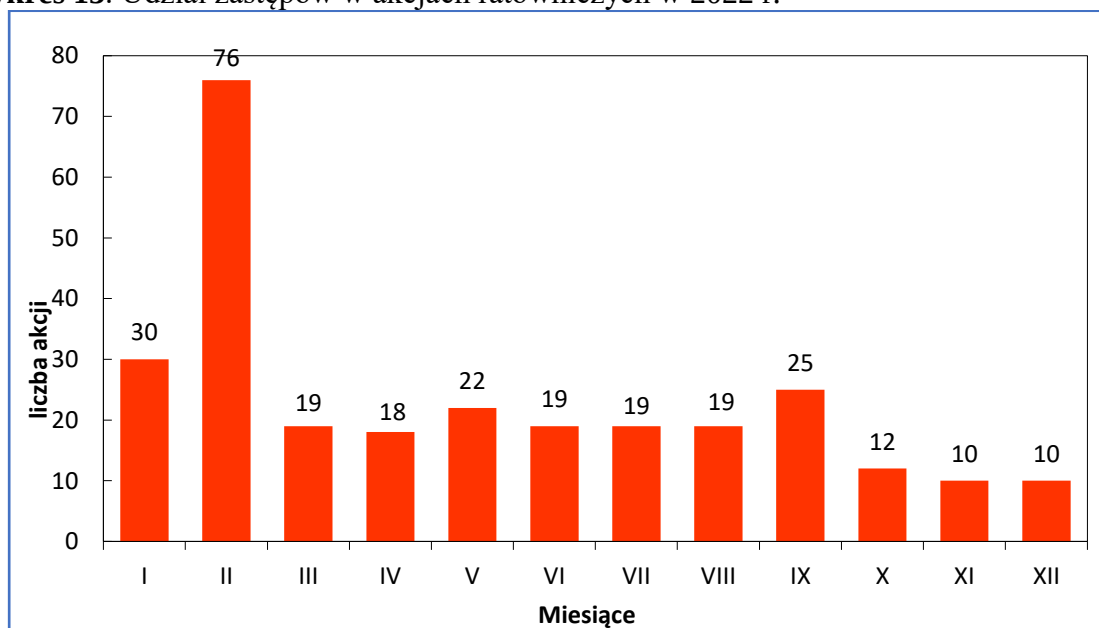
1. Pożary 40, w tym
 - obiekt użyteczności publicznej – 1
 - obiekty mieszkalne – 11
 - środki transportu – 7
 - lasy – 9
 - inne obiekty - 12
2. Inne miejscowe zagrożenia - 230 w tym m.in.:
 - kolizje i wypadki drogowe
 - skutki silnych wiatrów
 - gwałtowne opady atmosferyczne
 - awarie infrastruktury technicznej
 - awarie środków transportu

3. Alarmy fałszywe 24.

Stan przygotowania i wyszkolenia członków OSP przedstawia się następująco:

- a. wyszkolenie podstawowe 32
- b. w zakresie ratownictwa technicznego 15
- c. w zakresie ratownictwa medycznego 18
- d. kierowców konserwatorów 12
- e. dowódców sekcji 9
- f. naczelników 3
- g. uprawnionych do prowadzenia pojazdów uprzywilejowanych 7
- h. przeszkolonych w zakresie kierowania ruchem ulicznym 4
- i. przeszkolonych w zakresie zabezpieczenia LPR

Wykres 13. Udział zastępów w akcjach ratowniczych w 2022 r.



10. SŁUŻBA ZDROWIA

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej zamknął rok 2022 dodatnim wynikiem finansowym: **zysk netto = 161 397,18 zł**

Podstawowe środki finansowe były z Narodowego Funduszu Zdrowia. Średnia wartość zakontraktowanych świadczeń płatnika publicznego wynosiła:

- 2021 rok: 8 209 527,46 zł

- 2022 rok: 8 642 041,87 zł

Tabela 56. Przychody netto ze sprzedaży usług.

Przychody netto ze sprzedaży usług, w tym:	Sprzedaż ogółem za rok bieżący obrotowy dane na dzień 31.12.2021 r.	Sprzedaż ogółem za rok bieżący obrotowy dane na dzień 31.12.2022 r.
Sprzedaż usług z działalności podstawowej, w tym: Narodowy Fundusz Zdrowia	8 209 527,46 zł	8 642 041,87 zł
Sprzedaż usług pozamedycznych (najem, ksero, refaktura kosztów)	318 537,02 zł	76 733,34 zł
Sprzedaż usług medycznych komercyjnych	490 509,60 zł	583 822,90 zł
Razem przychody:	9 018 574,08 zł	9 302 598,11 zł

Tabela 57. Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

Wyszczególnienie	2021	Struktura %	2022	Struktura %	Dynamika rok bieżący / rok poprzedni
Przychody ze sprzedaży działalności podstawowej w tym:					
POZ wraz z medycyną szkolną	5 359 475,17	57,86	5 128 725,13	53,83	0,96
Porady specjalistyczne	433 866,87	4,68	572 282,60	6,01	1,32
Stomatologia	436 270,84	4,71	637 794,34	6,69	1,46
Poradnia Zdrowia Psychicznego	132 940,36	1,44	291 359,88	3,06	2,19
Rehabilitacja	687 881,42	7,43	586 667,07	6,16	0,85
NPL	1 103 845,28	11,92	1 344 952,41	14,12	1,22
Transport sanitarny POZ	55 247,52	0,6	80 260,44	0,84	0,00
Przychody ze sprzedaży usług medycznych dla firm i odbiorów (<i>usługi komercyjne</i>)	490 509,60	5,3	583 822,90	6,13	1,19
Pozostałe przychody niemedyczne	318 537,02	3,44	76 733,34	0,81	0,24
Przychody operacyjne	224 020,79	2,42	223 041,11	2,34	1,00
Przychody finansowe	20 318,57	0,22	1 279,16	0,06	0,06
Razem (1+2+3+4)	9 262 913,44	100	9 526 918,38	100	1,03

Liczba zatrudnionych wynosi 47 osób, co stanowi 45,80 etatu przeliczeniowego.

W zakresie edukacji zdrowotnej oraz promocji zdrowia wśród świadczeniobiorców SPZOZ podjął następujące działania:

- Szczepienia p/grypie
- Szczepienia p/WZW typu B
- Szczepienia /COVID-SARS-2
- Szczepienia p/pneumokokom
- Szczepienia przypominające zgodnie z kalendarzem szczepień
- Profilaktyka cukrzycy
- Profilaktyka dla osób po przebytych COVID-19
- Badania słuchu
- Badania osteoporozy
- Badania kręgosłupa oraz układu krążenia
- Badania mammografii
- Badania cytologii
- Testy COVID-SARS-2
- Panele alergiczne z krwi

Tabela 58. Liczba porad udzielona w ramach kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia

Poradnie	Wartość	Ilość wykonanych świadczeń/usług	Liczba pacjentów
NFZ w tym:	8 642 041,87 zł	66 265	29 857
POZ	5 128 725,13 zł	45 451	19 438
Transport POZ	80 260,44 zł		
NPL	1 344 952,41 zł	5 516	4 376
Rehabilitacja lecznicza	586 667,07 zł	3 012	956
Poradnia Zdrowia Psychicznego	291 359,88 zł	3 025	805
Stomatologia	637 794,34 zł	4 316	1 943
Specjalistka	572 282,60 zł	4 945	2 339
w tym:			
- ginekologia	225 502,88 zł	2 138	859
- chirurgia	186 114,65 zł	1 358	633
- okulistyczna	161 050,32 zł	1 449	847
- gastrologiczna	-385,25 zł	0	0
Razem:	8 642 041,87 zł	66 265	29 857

Powyższe zadania realizowane były przy udziale następującego personelu medycznego:

- lekarze POZ 13
- lekarze specjaliści 8
- pediatrizy 4
- ratownicy medyczni pogotowania 2
- lekarze stomatologiczni 4
- lekarze NPL 8
- chirurg stomatologiczny 1
- pielęgniarki NPL 7
- asystentki stomatologiczne 4
- logopeda 1
- pielęgniarki 16
- psychiatra 2
- pielęgniarki szkolne 4
- psycholog, psychoterapeuta 3
- położne 3
- psycholog kliniczny 1
- fizjoterapeuci 8

Przychodnia przy ul. Armii Krajowej 21 została odnowiona z zewnątrz – elewacja, natomiast wewnątrz odmalowane zostały przestrzenie na piętrze I, część nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej oraz parter z poradnią dziecięcą. Z kolei w Przychodni przy ul. Idzikowskiego 7B został odnowiony korytarz oraz gabinety lekarskie w poradni podstawowej opieki zdrowotnej oraz poradnia fizjoterapeutyczna.

Zakupiono nowoczesne USG z głowicą do badań ginekologicznych oraz z głowicą do badań kardiologicznych.

Na dzień 31.12.2022 r. przychód z usług komercyjnych wyniósł 583 822,90 zł.

11. OCHRONA ŚRODOWISKA

Powietrze

W ramach udzielonych dotacji zlikwidowano 30 źródeł ciepła, które nie spełniały wymagań tzw. uchwały antysmogowej.

Udzielono:

- 19 dotacji na zakup i montaż pieców gazowych,
- 2 dotacje na zakup i montaż pieców elektrycznych,
- 1 dotację na zakup i montaż pompy ciepła,
- 8 dotacji na zakup i montaż kotłów zasilanych biomasą.

Łączna kwota przyznanych dotacji wyniosła 108 473,84zł.

W punkcie konsultacyjno-informacyjnego programu „Czyste Powietrze” przyjęto 71 wniosków o dofinansowanie. Wpłynęło również 48 wniosków o wypłatę dofinansowania na łączną kwotę 457 076,52 zł. Z dniem 1 lipca 2021 r. wszedł w życie obowiązek składania przez właścicieli nieruchomości deklaracji o źródłach ciepła i źródłach spalania paliw. Złożono 3779 deklaracji, które zostały wprowadzone do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.

Tabela 59. Źródła ciepła na terenie Miasta

Źródło ciepła		Ilość źródeł 2022 r.
ogrzewanie elektryczne		1114
kocioł gazowy		4681
kocioł olejowy		38
pompa ciepła		52
kocioł na paliwo stałe	paliwo węgiel	363
	paliwo węgiel i drewno	421
	paliwo drewno	147
	paliwo pellet	30
piec		27
piecokuchnia		38
piec wolnostojący		32
piec kaflowy, koza, trzon kuchenny		234
kominek		944
kolektory słoneczne (do ogrzewania C.W.U.)		63
sieć ciepłownicza		0

Tabela 60. Zestawienie wszystkich zinwentaryzowanych głównych źródeł ciepła.

Źródło ciepła	Klasa kotła/ekoprojekt	Ilość 2022 r.
kocioł na paliwo stałe	brak informacji	728
	klasa 3	137
	klasa 4	25
	klasa 5 lub ekoprojekt	69
piec	nie spełnia wymagań ekoprojektu	26
	spełnia wymagania ekoprojektu	1
piecokuchnia	nie spełnia wymagań ekoprojektu	38
piec wolnostojący	nie spełnia wymagań ekoprojektu	32
kominek	nie spełnia wymagań ekoprojektu	920
	spełnia wymagania ekoprojektu	24
piec kaflowy	nie spełnia wymagań ekoprojektu	58

Łączna przewidywalna liczba źródeł ciepła do wymiany na terenie miasta które nie spełniają wymogów uchwały antysmogowej wynosi 1964 sztuk.

Opieka nad zwierzętami

W 2022 r. realizując zadania z zakresu ochrony przed bezdomnymi zwierzętami zawarto umowy i wykonano następujące zadania:

1. odławianie bezdomnych zwierząt wraz z zapewnieniem miejsc w schronisku – umowa zawarta z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym PERRO, w ramach której odłowiono i przekazano do schroniska 3 bezdomne psy; wartość usługi wyniosła 21.425,80 zł (7.380 zł za odłowienie 3 bezdomnych psów i przekazanie ich do schroniska oraz 14045,80zł koszt abonamentu za pozostanie w gotowości do wyłapania bezdomnych zwierząt);
2. opieka weterynaryjna zwierząt biorących udział w zdarzeniach drogowych – umowa zawarta z gabinetem weterynaryjnym „Nasz Weterynarz”, w ramach której udzielono pomocy weterynaryjnej 4 zwierzętom, wartość usług wyniosła 980zł;
3. sterylizacja, kastracja i usypianie ślepych miotów – umowa zawarta z gabinetem weterynaryjnym „Nasz Weterynarz”, w ramach której wykonano zabieg sterylizacji/kastracji u 51 wolno żyjących kotów, wartość usług wyniosła 7446,60 zł;
4. czipowanie psów – umowa zawarta z gabinetem weterynaryjnym „Nasz Weterynarz”, w ramach której wszczepienie mikroczipu wykonano w 17 psów, wartość usług wyniosła 680 zł;

Ponadto w 2022 r., w celu ograniczenia nadpopulacji kotów udzielano dofinansowania w wysokości 100 zł do zabiegów sterylizacji lub kastracji kotów domowych. O dofinansowanie mogli ubiegać się właściciele kotów, będący osobami fizycznymi, zamieszkującymi na terenie Miasta Sulejówek, którzy przy rozliczeniu podatku dochodowego od osób fizycznych za rok ubiegły, wskazali Miasto Sulejówek, jako miejsce zamieszkania. Dofinansowania udzielono 6 właścicielom zwierząt.

W ramach umowy z firmą Zbiornicą Skórzec Sp. z o.o. zlecono odbiór i utylizację 22 padłych zwierząt z terenu Miasta. Koszt usługi wyniósł 5583,60zł.

Edukacja ekologiczna

W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przeprowadzono akcję „Dajmy drugie życie choince”.

Przeprowadzono drugi, finałowy etap Miejskiego Konkursu Ekologicznego „Eko-styl”.

Podczas XIV Rajdu Rowerowego przeprowadzono akcję edukacyjną dot. ochrony powietrza oraz z zakresu gospodarki odpadami.

Pozostała działalność

W roku sprawozdawczym.:

1. udzielono odpowiedzi na 11 wniosków z zakresu bezdomnych zwierząt i ochrony powietrza,
2. wszczęto:
 - a) 1 postępowanie w sprawie zmiany stosunków wodnych,
 - b) 1 postępowanie administracyjne w sprawie usunięcia odpadów z miejsca do tego nieprzeznaczonego,
 - c) 2 postępowania w sprawie niewywiązywania się z obowiązków wynikających z regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Sulejówek w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich,
 - d) 1 postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
3. prowadzono wymaganą prawem sprawozdawczość - 10 sprawozdań obejmujących działalność całego roku,
4. zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, naliczono opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej 8 podmiotom,

5. prowadzono rejestr działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów, w ramach którego na wnioski przedsiębiorców dokonano 1 wpisu do rejestru, 2 zmiany wpisu oraz 4 wykreślenia z rejestru,
6. dokonano kontroli 3 podmiotów wpisanych do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych,
7. w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Miasta Sulejówek: rozpatrzono 3 wnioski o zmianę decyzji, 2 wnioski o wydanie decyzji, 1 decyzję wygaszono,
8. dokonywano weryfikacji prawidłowości składanych Burmistrzowi sprawozdań kwartalnych przez podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (92) oraz sprawozdań rocznych sporządzanych przez podmioty wpisane do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych (55), w tym weryfikowano poprawność, wskazywanego w sprawozdaniach, dalszego gospodarowania odpadami odebranymi od Mieszkańców Miasta.
9. w 2022 roku realizowano Program Ochrony Środowiska na lata 2020-2023 z perspektywą do 2027 roku poprzez wykonywanie działań, z uwzględnieniem założeń w nim zawartych.

Ochrona przyrody

W okresie sprawozdawczym prowadzono 436 spraw z zakresu *ustawy o ochronie przyrody dot. usunięcia drzew*, w tym 412 postępowań wiążących się m.in. z koniecznością przeprowadzenia oględzin, które po spisaniu protokołu zakończyły się bądź wydaniem decyzji, zaświadczenia bądź adnotacją o milczącej zgodzie.

Naliczono na rzecz budżetu Miasta opłatę w wysokości 170 360,00 zł za usunięcie drzew. Zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, na wniosek Wnioskodawcy wydano 1 decyzję odraczającą termin uiszczenia naliczonej opłaty w wysokości 92 755,00 zł uzależniającą od zastąpienia wyciętych drzew nowymi nasadzeniami.



Podjęto następujące uchwały z zakresu ochrony przyrody:

1. w sprawie zniesienia zakazów wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych w promieniu 15 m od pnia drzewa, dla istniejącego pomnika przyrody – dębu szypułkowego wpisanego do gminnej ewidencji pomników przyrody pod nr 28, rosnącego na działce o nr ewid. 96 obręb 22 przy ul. Kilińskiego w Sulejówku - Uchwała Nr XL/448/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 27 stycznia 2022 r.
Po uprawomocnieniu uchwały, została ona przekazana wnioskodawcy, w celu dalszego drożenia.
2. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych drzew pomnikowych rosnących na terenie Miasta Sulejówek (dąb szypułkowy rosnący przy ul. Reymonta dz. nr ewid. 192 obręb 4 w Sulejówku oraz dąb szypułkowy rosnący przy ul. Poniatowskiego dz. nr ewid. 211 obręb 4 w Sulejówku) - Uchwała Nr L/533/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 29 września 2022 r.
Po uprawomocnieniu uchwały dokonano pielęgnacji pomników.

Dodatkowo w roku sprawozdawczym przeprowadzono 2 interwencyjne pielęgnacje pomnika przyrody.

12.GOSPODARKA ODPADAMI

W 2022 r. odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Sulejówek oraz z PSZOK, realizowany był na podstawie umowy przez firmę PreZero Service Centrum sp. z o. o. W ramach w/w umowy odbierano z aptek dostarczane przez mieszkańców przeterminowane leki.

Roczny koszt związany z realizacją umowy na świadczenie usług w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z terenu Miasta Sulejówek oraz odbiorem i utylizacją przeterminowanych leków wynosił 6 094 557,67 zł.

Zgodnie z prowadzoną ewidencją liczba złożonych deklaracji wynosiła 5760. Miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od jednego mieszkańca wynosiła 30 zł. Zachowano częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla członków rodzin wielodzietnych - z ulgi skorzystało 2 981 osób. Mieszkańcy korzystają również z ulgi dla osób posiadających przydomowy kompostownik i kompostujących w nim bioodpady stanowiące odpady komunalne - z ulgi skorzystało 2003 mieszkańców.

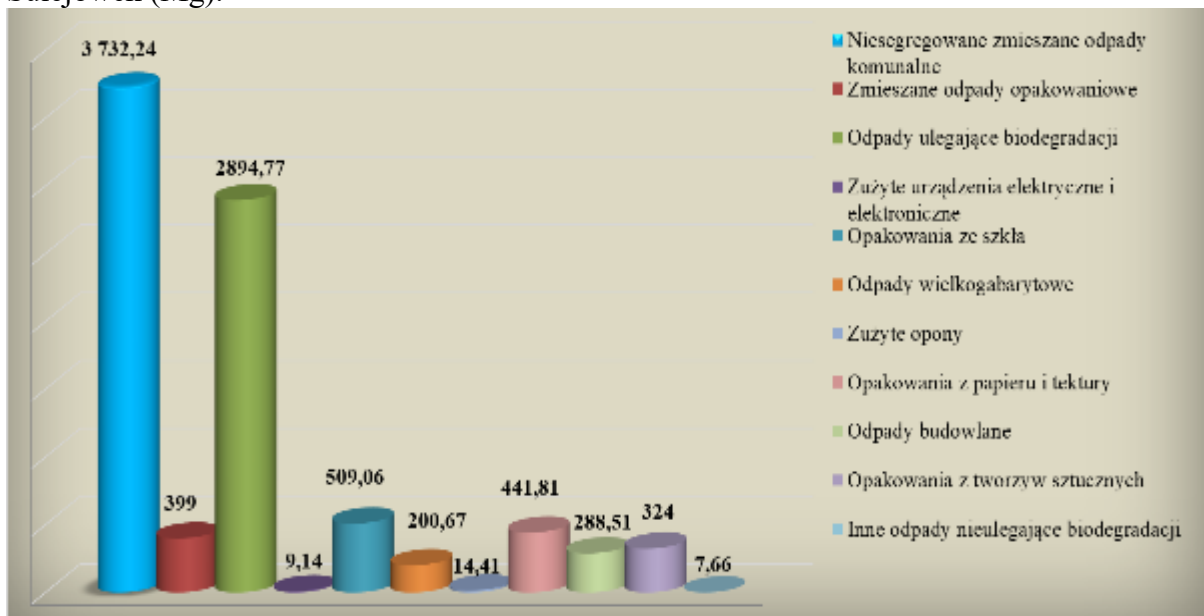
Od roku 2022 przyjęcie odpadów w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych odbywa się po okazaniu karty PSZOK. Wydano około 3 300 szt. kart.

Ponadto:

1. koordynowano na bieżąco odbiór odpadów od mieszkańców, realizowano składane reklamacje oraz zgłaszane nieprawidłowości na realizację odbioru,
2. przyjęto 1 240 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami (w tym pierwsze i zmiany danych),
3. wysłano 102 wezwania do właścicieli nieruchomości w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym 55 wezwań do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w związku z uchwałą Nr XX/207/2020 Rady Miasta Sulejówek z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Miasta Sulejówek oraz ustalenia stawki takiej, 47 wezwań do złożenia wyjaśnień dotyczących ilości osób zamieszkałych na nieruchomości, wszczęto 7 postępowań administracyjnych w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które zakończyły się umorzeniem postępowania, w związku ze złożeniem deklaracji,
4. dokonano kontroli w 709 punktach adresowych, zweryfikowano czy właściciele nieruchomości przekazują odpady zgodnie z zadeklarowanym sposobem oraz czy wszyscy właściciele, którzy „wystawiają” odpady, złożyli deklarację,
5. dokonano 13 kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w zakresie posiadania podpisanych umów na odbiór odpadów komunalnych,
6. w celu wyegzekwowania należnych dochodów za odbiór odpadów komunalnych wystawiono (mieszkańcom zalegającym w opłacie) 504 upomnienia na kwotę 359 135,32 zł,
7. zrealizowano 14 wniosków o nadpłacenie,
8. wystawiono do Urzędu Skarbowego 60 wniosków o umorzenie postępowania egzekucyjnego w części oraz zawiadomień o zmianie stanu zaległości,
9. wykonywano bieżące księgowania wpłat dokonywanych przez mieszkańców (średnio ok. 4160 szt. miesięcznie).

Na podstawie sprawozdań składanych Burmistrzowi przez podmioty odbierające odpady od właścicieli nieruchomości (zamieszkałych i niezamieszkałych) oraz z PSZOK, określono ilość wytworzonych odpadów komunalnych.

Wykres 14. Odpady komunalne odebrane z nieruchomości położnych na terenie Miasta Sulejówek (Mg).



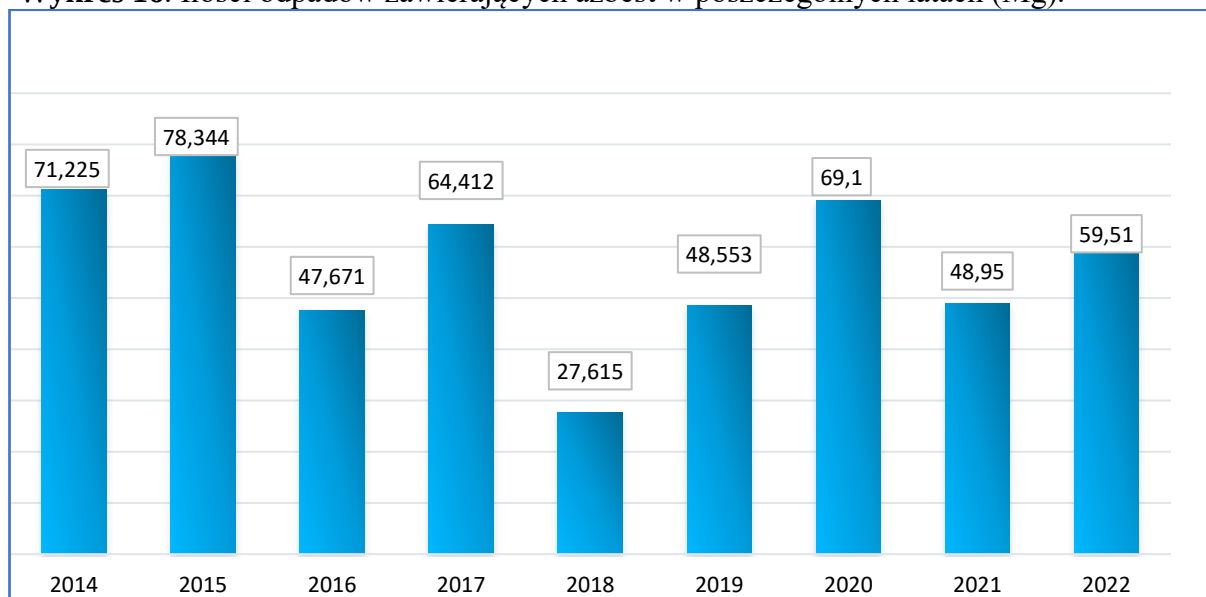
Wykres 15. Odpady komunalne przekazane przez mieszkańców do PSZOK (Mg).



W 2022 roku Miasto kontynuowało realizację „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Sulejówek”. W ramach realizacji programu odebrano od 31 wnioskujących Mieszkańców łącznie **59,51 Mg** odpadów azbestowych.



W 2022 roku Miasto uzyskało dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska dofinansowanie na pokrycie 40 % kosztów odbioru tych odpadów

Wykres 16. Ilości odpadów zawierających azbest w poszczególnych latach (Mg).

13. ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW I DOSTARCZANIE WODY

PRODUKCJA WODY

Dla potrzeb systemu zaopatrzenia w wodę w Mieście Sulejówce pracują dwie Stacje Uzdatniania Wody, które pobierają studniami wodę podziemną z utworów czwartorzędowych. Ujmowana woda nie spełnia wymagań Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w zakresie stężenia przekroczenia parametrów żelaza i manganu, dlatego musi być poddawana procesom uzdatniania.

SUW I

Stacja uzdatniania wody wraz z ujęciami (studnie nr 4A, 5, 6) przy ul. Wodociągowej oddana do użytkowania w 1996 roku.



Fot. 1 – Budynek SUW I.



Fot. 3 – Hala filtrów SUW I.

Ujęcie wody

Tabela 61. Studnie głębinowe SUW I

Nr studni	Głębokość [m]	Wydajność [m³/h]
4A	44,50	75,0
5	42,55	75,0
6	44,85	75,0

Zgodnie z Decyzją WA.ZUZ.2.4210.461.2021.EW z dnia 25.04.2022 r. pobór z wód podziemnych wynosi:

$$Q_{dśr} = 3600 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{max/s} = 0.0417 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{mavr} = 1\,314\,000 \text{ m}^3/\text{r}$$

Układ technologiczny uzdatniania wody składa się z:

- Ujęcia wody surowej z trzech studni głębinowych (studnie 4a, 5, 6),
- Układu dozowania roztworu nadmanganianu potasu przed filtrami - aktywacja złoża w czasie pracy filtrów,
- Filtrowania w czterech filtrach firmy Culligan typu UB-100 HI FLO 6 ze złożem zeolitowym typu CULLSORB o wydajności $Q_{max} = 50 \text{ m}^3/\text{h}$,
- Pompy płuczającej podającej wodę do płukania filtrów,
- Dwóch zbiorników retencyjnych do magazynowania wody czystej po filtrowaniu o pojemności 500 m^3 każdy,
- Zestawu pomp II^o, który podaje wodę do sieci wodociągowej,
- Układu dezynfekcji wody (NaOCl) dozowanie przed zbiornikiem wody uzdatnionej,
- Zbiornika retencyjnego wód popłucznych o pojemności $V = 72 \text{ m}^3$,
- Pompy przepompowującej wody popłuczne z odstojnika do kanału Wawerskiego.

SUW II

Stacja Uzdatniania wody wraz z ujęciami (studnie nr 2A, 5, 6, 7) przy ul. Okuniewskiej oddana do użytkowania w 2015 roku.



Fot. 4 – Budynek SUW II.



Fot. 6 – Filtry SUW II.

Ujęcie wody

Tabela 62. Studnie głębinowe SUW II

Nr studni	Głębokość [m]	Wydajność [m³/h]
2a	34,0	50,0
5	30,0	40,0
6	30,3	50,0
7	30,3	50,0

Zgodnie z Decyzją WS.6341.47.2011 z dnia 22.06.2011 r. pobór z wód podziemnych wynosi:

$$Q_{d\dot{s}r} = 970 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{maxh} = 100 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{mavr} = 440\,610 \text{ m}^3/\text{r}$$

Układ technologiczny uzdatniania wody składa się z:

- Ujęcia wody surowej z czterech studni głębinowych (studnie nr 2a, 5, 6, 7),
- Napowietrzania w zbiorniku wody surowej o pojemności $V = 100 \text{ m}^3$ (natlenienie i usunięcie gazów zawartych w wodzie),
- Pomp pośrednich podających wodę na filtry,
- Układu dozowania roztworu nadmanganianu potasu przed filtrami aktywacja złoża w czasie pracy filtrów,
- Pięciu filtrów ciśnieniowych pośpiesznych ze złożem katalitycznym do usuwania manganu, w tym 2 szt. typ UFP 72 $\phi 800 \text{ mm}$ i 3 szt. typ UFP 84 $\phi 2100 \text{ mm}$,
- Pompy płuczającej podającej wodę do płukania filtrów,
- Żelbetowego zbiornika magazynowego wody uzdatnionej o pojemności $V = 2 \times 300 \text{ m}^3$,
- Układu awaryjnej dezynfekcji wody (NaOCl) dozowanie przed zbiornikiem wody uzdatnionej,
- Zestawu pomp sieciowych III^o podających wodę do miasta,
- Zbiornika retencyjnego wód popłucznych o pojemności $V = 30 \text{ m}^3$,
- Układu dwóch pomp przepompowujących wody popłuczne z odstojnika do kanalizacji sanitarnej.

Produkcja wody

Wielkość wody wtłoczonej do sieci miejskiej w podziale na Stacje Uzdatniania Wody w latach 2020-2022 w $[\text{m}^3]$.

Tabela 63. Wielkość wody wtłoczonej do sieci miejskiej w podziale na Stacje Uzdatniania Wody w latach 2019-2022 w $[\text{m}^3]$

Wyszczególnienie	2020	2021	2022
SUW I	567 960	593 292	584 459
SUW II	272 282	242 463	301 278
Razem	840 242	835 755	885 737

Tabela 64. Produkcja wody

Wyszczególnienie	2020 $[\text{m}^3]$	2021 $[\text{m}^3]$	2022 $[\text{m}^3]$
woda ujęta	876.152	874.187	914.296
woda wtłoczona do sieci	840.242	835.755	885.737
woda sprzedana	829.422	825.470	870.155
płukanie filtrów	35.865	27.047	26.738
straty	10.820	10.285	15.582
strata [%]	0,4%	0,7%	1,3%

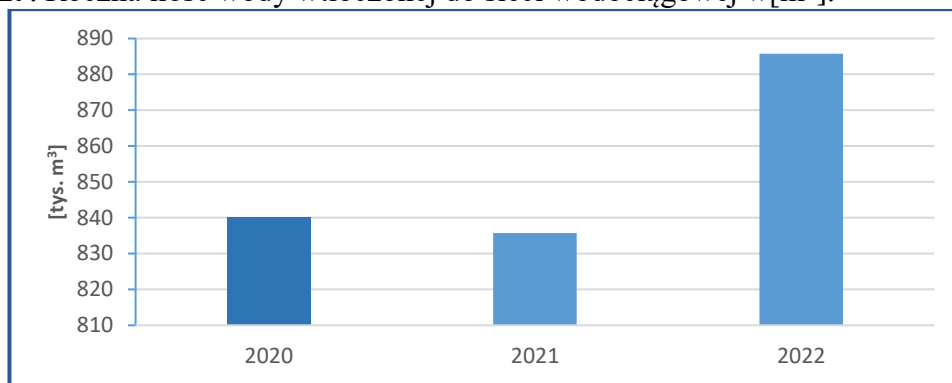
W roku 2022 ilość wody wtłoczonej do sieci była wyższa o 49 982 m^3 niż w roku 2021 z uwagi na rozwój miasta i podłączenie nowych odbiorców.

Na poziom wody niesprzedanej (straty) wpływają głównie awarie systemu dystrybucji wody i nieszczelności sieci wodociągowej, które nie są widoczne, nieautoryzowane pobory wody z hydrantów. W ubiegłym roku odnotowaliśmy znaczący wzrost liczby awarii, głównie spowodowany przez wykonawców wykonujących prace na terenie Miasta. Podczas ich prac były uszkodzane przewody wodociągowe rozbiornicze i przyłącza wodociągowe. Skutkowało

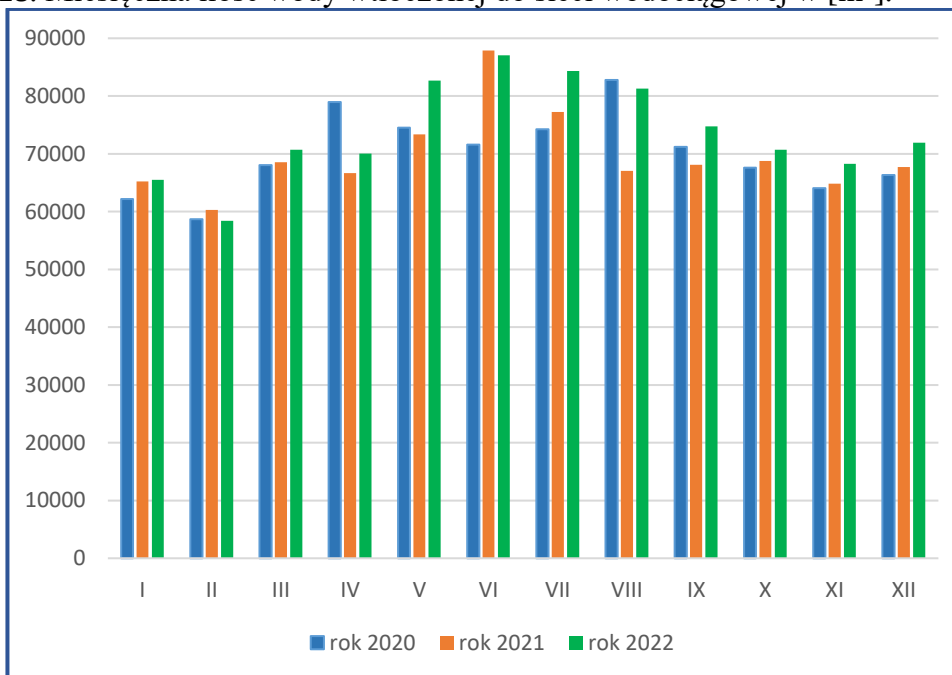
to dodatkowymi nieplanowanymi płukaniem sieci wodociągowej. Prowadzone na sieci prace eksploatacyjne również wymagają dodatkowych płukań, tak, aby woda spełniała wymagania Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Spowodowało to wzrost strat wody z 0,7 % w roku 2021 do 1,3 % w roku 2022.

Porównanie ilości wtłoczonej wody uzdatnionej do sieci wodociągowej w latach 2020 – 2022, przedstawiono na poniższym wykresie.

Wykres 17. Roczna ilość wody wtłoczonej do sieci wodociągowej w[m³].



Wykres 18. Miesięczna ilość wody wtłoczonej do sieci wodociągowej w [m³].



Opis prac na ujęciach i stacjach uzdatniania wody:

- Czyszczenie pielęgnacyjne terenu studni np. uschniętych gałęzi i krzaków.
- Wymiana pomp głębinowych nr 4a, 5, 6 przy ul. Wodociągowej w wyniku przepięć na sieci elektrycznej. Spaleniu uległy silniki pomp głębinowych i części instalacji elektrycznej w studniach.
- Naprawy ogrodzenia studni głębinowych nr 4a, 5, 6 przy ul. Wodociągowej.
- Sprawdzenie stanu technicznego zbiornika wody surowej na ul. Okuniewskiej.
- Przeglądy filtrów i dozowników (naprawa uszkodzonych).
- Czyszczenie lanc w zbiornikach z nadmanganianem potasu.

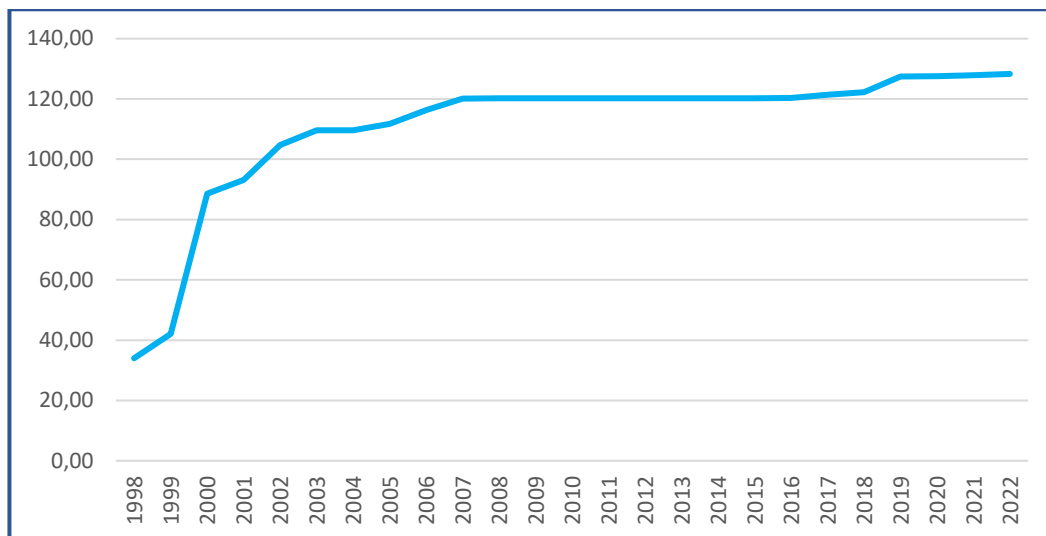
- Czyszczenie terenu lasu przy SUW II i biurze MZWiK oraz zakładanie nowych trawników wokół nich.
- Pielęgnacja terenów zielonych na Stacjach Uzdatniania Wody i ujęciach głębinowych.
- Naprawy ogrodzenia na działce, gdzie znajduje się Stacja Uzdatniania Wody II i biuro MZWiK w Sulejówku przy ul. Okuniewskiej.
- Wymiana uszczelnień w zaworach sterowanych hydraulicznie przy filtrach.
- Czyszczenie okresowe zaworów odpowietrzających filtry.
- Badania wody po poszczególnych filtrach w zakresie mętności, stężenia żelaza i manganu przy użyciu przenośnego analizatora.
- Czyszczenie dachów i rynien z porostów i liści na Stacjach Uzdatniania Wody.
- Czyszczenie zbiornika popłuczyn.
- Naprawy dozowników nadmanganianu potasu i podchlorynu sodu.

Dystrybucja uzdatnionej wody do odbiorców odbywa się za pośrednictwem sieci wodociągowej o łącznej długości około 129 km.

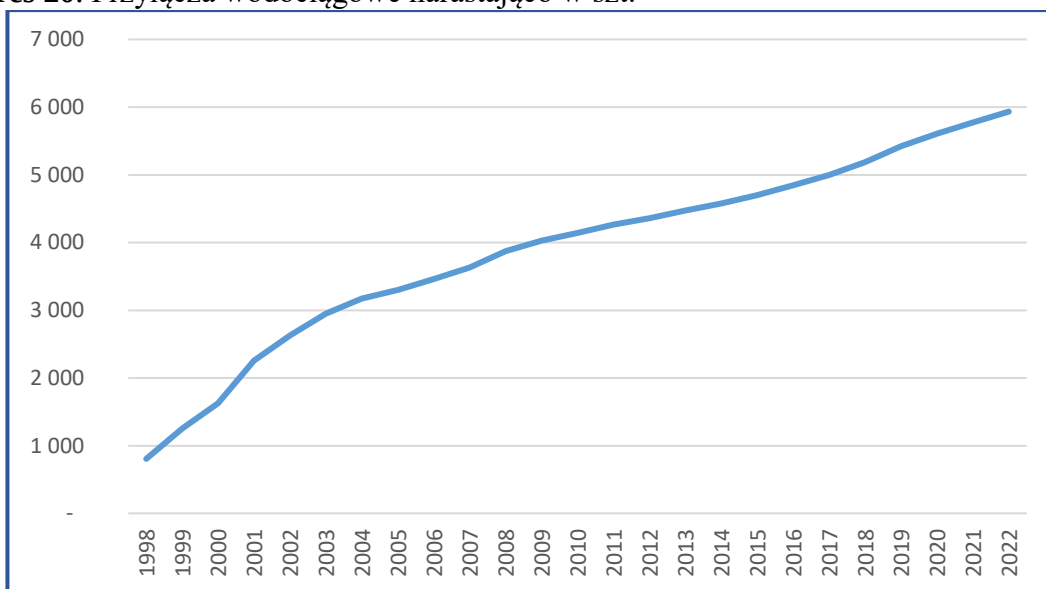
Mapa 1. Poglądowy zakres sieci wodociągowej



Wykres 19. Sieć wodociągowa - narastająco w [km]



Wykres 20. Przyłącza wodociągowe narastająco w szt.



Wykres 21. Sieć wodociągowa wybudowana ze środków w [km]



Opis wykonanych prac eksploatacyjnych

- nadzór nad pracami prowadzonymi przez firmy zewnętrzne na terenie Miasta budujące infrastrukturę wodociągowo-kanalizacyjną,
- kontrole przyłączy i przewodów wodociągowych na **11** ulicach,
- markowanie i uzupełnienie markowania uzbrojenia na sieci wodociągowej na **17** ulicach,
- sprawdzenie sprawności zasuw liniowych, domowych, hydrantów na **11** ulicach,
- płukanie sieci wodociągowej,
- płukanie i dezynfekcja źródełek rozmieszczonych na terenie Miasta oraz w szkołach i przedszkolach,
- wstawienie **1** szt. zasuw domowej,
- wymiana **1** szt. ZD i nawiertki,
- wymiana **2** szt. zasuw liniowych,
- wymiana **10** szt. hydrantów przeciwpożarowych,
- wymieniono **5** szt. obudów zasuw,
- wyregulowano **45** szt. skrzynek liniowych,
- wyregulowano **92** szt. skrzynek domowych,
- wyregulowano **22** szt. skrzynek hydrantowych
- planowe wymiany wodomierzy oraz wymiana niesprawnych wodomierzy zgłaszanych przez mieszkańców i stwierdzonych podczas odczytów przez Inkasentów, montaż na nowych połączeniach, wymieniono **987** szt. wodomierzy z powodu upływu okresu legalizacji, zamontowano na nowych połączeniach **178** szt. wodomierzy,
- wyznaczono **146** szt. i oplombowano **185** szt. wodomierzy - podliczników ogrodowych,
- przeprowadzano miesięczne odczyty wodomierzy głównych oraz lokalowych będących w zasobie mieszkań komunalnych w sposób tradycyjny i zdalny,
- zamontowano i zaprogramowano nakładki do zdalnego odczytu wodomierzy głównych i odliczających w ilości **1627** szt.,
- zamontowano pierwszą antenę do zdalnych odczytów wodomierzy na kominie szkoły podstawowej nr 3.



Montaż anteny do zdalnego odczytu wodomierzy.

W 2022 r. MZWik odnotował **20** awarii wodociągowych, **10** szt. na przyłączach wodociągowych, **7** szt. na sieci wodociągowej, **3** szt. na uzbrojeniu.

W roku 2022 wpłynęło **180** szt. zgłoszeń od mieszkańców, dot. min. wycieku wody na sieci, wycieku wody przy wodomierzu, pękniętych zaworów, pękniętej rury na posesji, brudnej wody, itp. Wszystkie zgłoszone incydenty zostały zweryfikowane przez pracowników, w zasadnych przypadkach podjęto interwencje.

Jakość wody

MZWIK prowadzi stały nadzór nad jakością wody, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim w zakresie mikrobiologicznym i fizykochemicznym. Zlecono wykonanie:

43 badania – monitoring kontrolny obejmujący 11 parametrów fizykochemicznych i 3 parametry mikrobiologiczne wody uzdatnionej w punktach na terenie całego miasta,

28 badania – monitoring kontrolny ujęć wody obejmujący 14 parametrów fizykochemicznych i 3 parametry mikrobiologiczne oraz wskaźniki promieniotwórczości,

4 badania – monitoring przeglądowy obejmujący 36 parametrów fizykochemicznych i 4 parametry mikrobiologiczne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim stwierdził przydatność wody do spożycia przez ludzi z wodociągu publicznego zasilanego przez SUW I i SUW II wydając Oceny jakości wody z dnia 10.01.2023 r., znak HK.903.24.2023 i HK.903.25.2023.

Informacja MZWIK w Sulejówku dotycząca monitoringu jakości wody przeznaczonej do spożycia za okres IV-go kwartału 2022 r.

Tabela 65. Informacja dotycząca monitoringu jakości wody przeznaczonej do spożycia za okres IV-go kwartału 2022 r.

Lp.	Parametr	Jednostka	SUW I	SUW II	Najwyższa dopuszczalna wartość parametryczna ¹⁾
WYMAGANIA MIKROBIOLOGICZNE					
	Escherichia coli	jtk/100ml	0	0	0
	Enterokoki	jtk/100ml	0	0	0
	Bakterie grupy coli	jtk/100ml	0	0	0
	Ogólna liczba mikroorganizmów w 22±2 °C po 72 h	jtk/1ml	0	14	bez nieprawidłowych zmian
WYMAGANIA ORGANOLEPTYCZNE I FIZYKOCHEMICZNE					
	Mętność	NTU	0,49	0,23	akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian. Zalecany zakres wartości do 1,0
	Barwa	mg Pt / l	<5	<5	akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
	Zapach	TON	<1	<1	akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
	Smak	TFN	<1	<1	akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
	Stężenie jonów wodoru (pH)	—	7,5	7,6	6,5÷9,5
	Przewodność	µS/cm	515	560	2500
	Amonowy jon	mg/l	<0,13	<0,13	0,50
	Azotany	mg/l	5,7	25	50
	Azotyny	mg/l	<0,066	<0,066	0,50
	Mangan	µg/l	6,1	0,52	50
	Żelazo	µg/l	14	6,5	200
	Twardość	mgCaCO ₃ /l	230	220	60÷500

¹⁾ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z dn. 11.12.2017 r., poz. 2294).

Twardość wody w sieci wodociągowej Sulejówka, średnio wynosi **261 mgCaCO₃/l**, co odpowiada:

2,7 mmol/l
5,5 mval/l
15,3 [°dH] stopnie niemieckie
19,1 [°Clarka] stopnie angielskie
27 [°f] stopnie francuskie

Tabela 66. Klasyfikacja - woda średnio twarda, optymalna zarówno z uwagi na zdrowie człowieka, jak dla celów bytowo-gospodarczych.

woda	mg CaCO ₃ /l	mmol/l	mval/l	°niem [°dH]	°ang/° Clark [°C]	°franc [°f]
bardzo miękka	0 - 100	0-1	0-2	0-5,9	0-0,9	0 - 10
miękka	100-200	1-2	2-4	5,9-11,8	7,1-14,3	10-20
średnio twarda	200-350	2-3,5	4-7	11,8-20,6	14,3-25	20-35
twarda	350-550	3,5-5,5	7-11	20,6-32,4	25-39,3	35-55
bardzo twarda	>550	>5,5	>11	>32,4	>39,3	>55

Klasyfikacja wód wg twardości ogólnej (Jacek Nawrocki, Uzdatnianie wody, 2010)

DZIAŁ – OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI

Oczyszczalnia Ścieków

Ścieki pochodzące z obszaru miasta Sulejówek i części przylegającej wsi Okuniew są oczyszczane w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sulejówku, która została zmodernizowana w 2015 roku w ramach funduszy unijnych POIiŚ z projektu pt. „Zapewnienie prawidłowej gospodarki ściekowej na terenie gmin Sulejówek i Halinów” przez spółkę celową „Eko-Inwestycja” sp. z o.o.



Widok z góry na oczyszczalnię ścieków.



Szczotki czyszczące reaktor

Oczyszczalnia posiada następującą projektową zdolność przepustową:

- Średni dobowy przepływ $Q_{\text{śr.d}} = 2\,950 \text{ m}^3/\text{d}$
- Maksymalny dobowy przepływ $Q_{\text{max.d}} = 3\,600 \text{ m}^3/\text{d}$
- Maksymalny godzinowy przepływ $Q_{\text{mah.h}} = 315 \text{ m}^3/\text{d}$

Zgodnie z Decyzją Nr 223/D/NN/15 (znak: NN-404/P/106-AB/14), z dnia 21.04.2015 r., ilość odprowadzanych ścieków do odbiornika z miejskiej oczyszczalni o RLM = 20 453, wynosi:

Tabela 67. Ilość odprowadzanych ścieków do odbiornika z miejskiej oczyszczalni o RLM = 20 453, zgodnie z Decyzją Nr 223/D/NN/15 (znak: NN-404/P/106-AB/14), z dnia 21.04.2015-r.

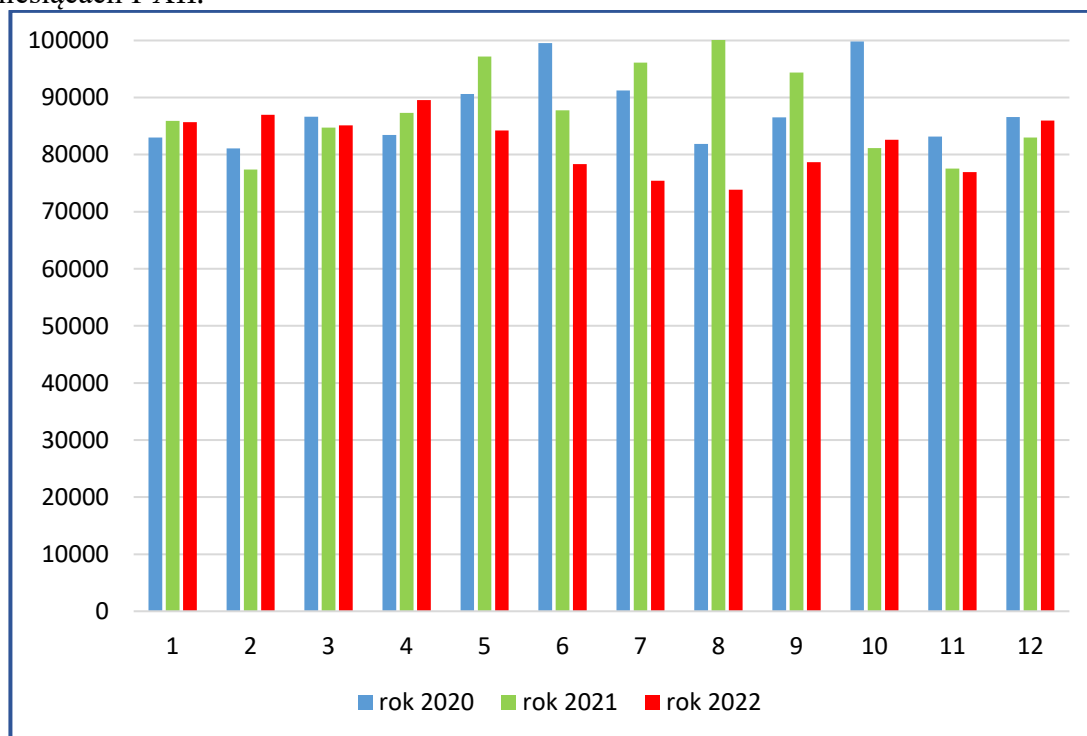
Parametr	Jednostka	Okres bezdeszczowy	Okres opadów i roztopów
Średnia dobowa ilość ścieków $Q_{\text{śr.d}}$	m ³ /d	2 950	3 188,4
Przepływ sekundowy Q_s	l/s	110	740
Maksymalna godzinowa ilość ścieków $Q_{\text{max.h}}$	m ³ /h	396	963
Maksymalna roczna ilość ścieków $Q_{\text{max.r}}$	m ³ /r	1 314 000	1 401 000

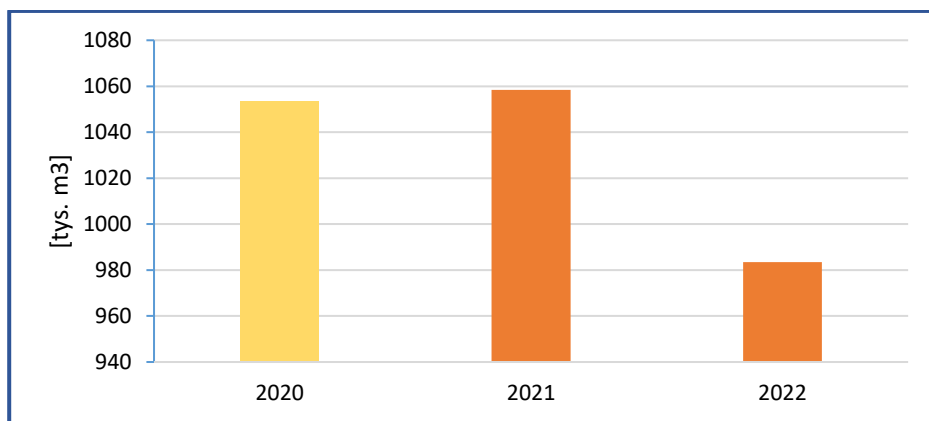
Tabela 68. Wymagania dotyczące jakości odprowadzonych ścieków.

Wskaźnik zanieczyszczeń	Jednostka	Wartość wskaźnika
BZT ₅	mgO ₂ /l	15
ChZT _{Cr}	mgO ₂ /l	125
Azot ogólny	gN/m ³	15
Fosfor ogólny	gP/m ³	2
Zawiesiny ogólne	mg/l	35

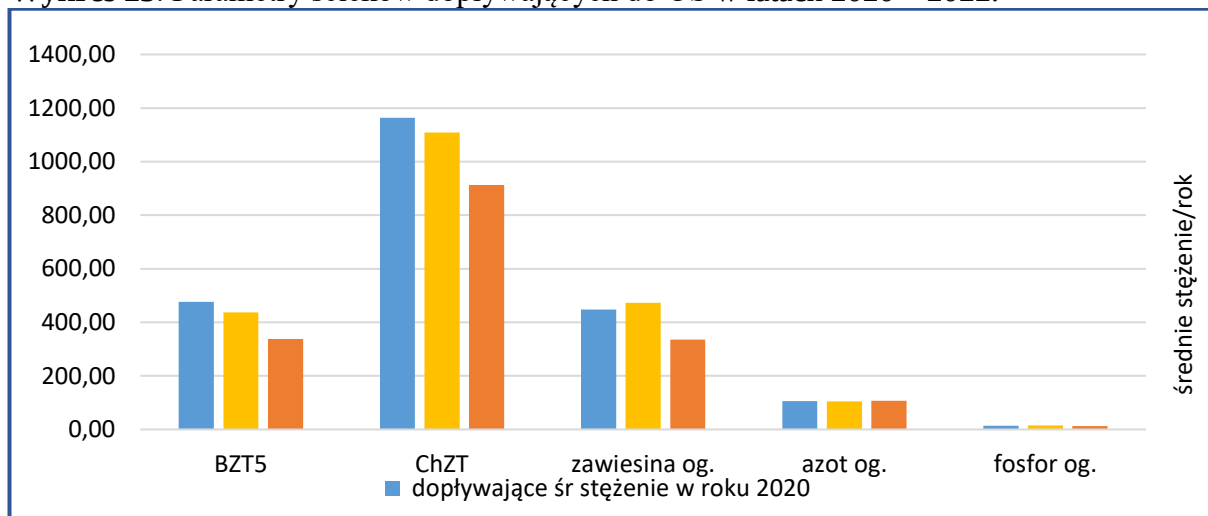
W roku 2022 r. odebrano i oczyszczono od mieszkańców miasta ścieki w ilości – 983 436 m³, pobrano wodę ze studni na terenie oczyszczalni na cele socjalne i technologiczne w ilości – 1573 m³. Mniejsza ilość ścieków w porównaniu do roku ubiegłego wynika z nieprzyjmowania ścieków dowożonych w roku 2022.

Wykres 22. Parametry ścieków oczyszczonych na przestrzeni ostatnich lat 2020 – 2022, w miesiącach I-XII.

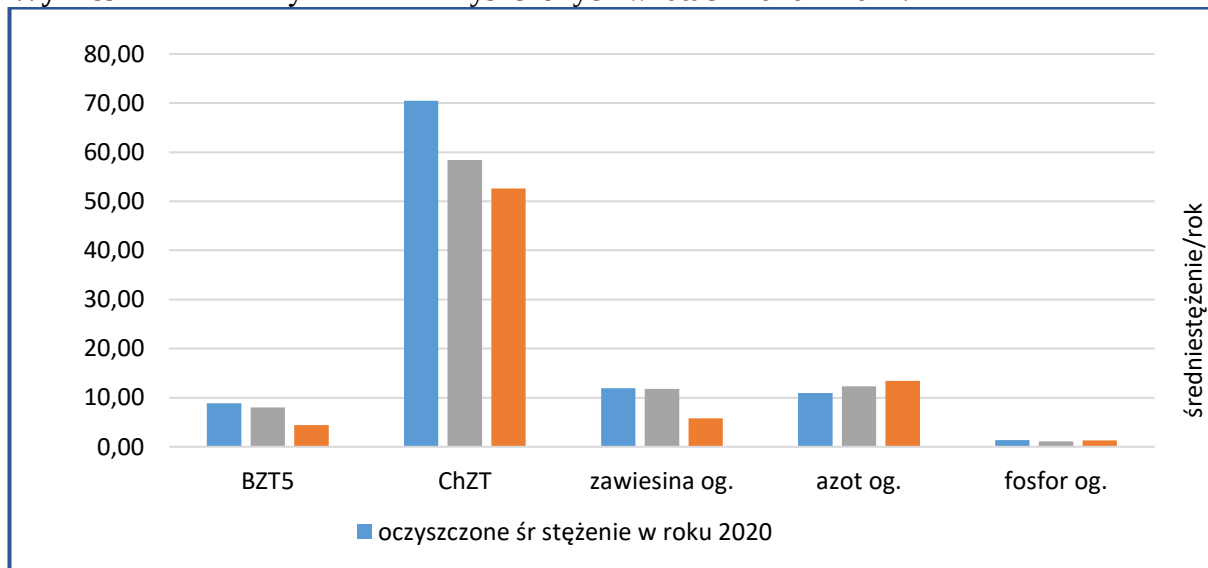




Wykres 23. Parametry ścieków dopływających do OŚ w latach 2020 – 2022.



Wykres 24. Parametry ścieków oczyszczonych w latach 2020 – 2022.



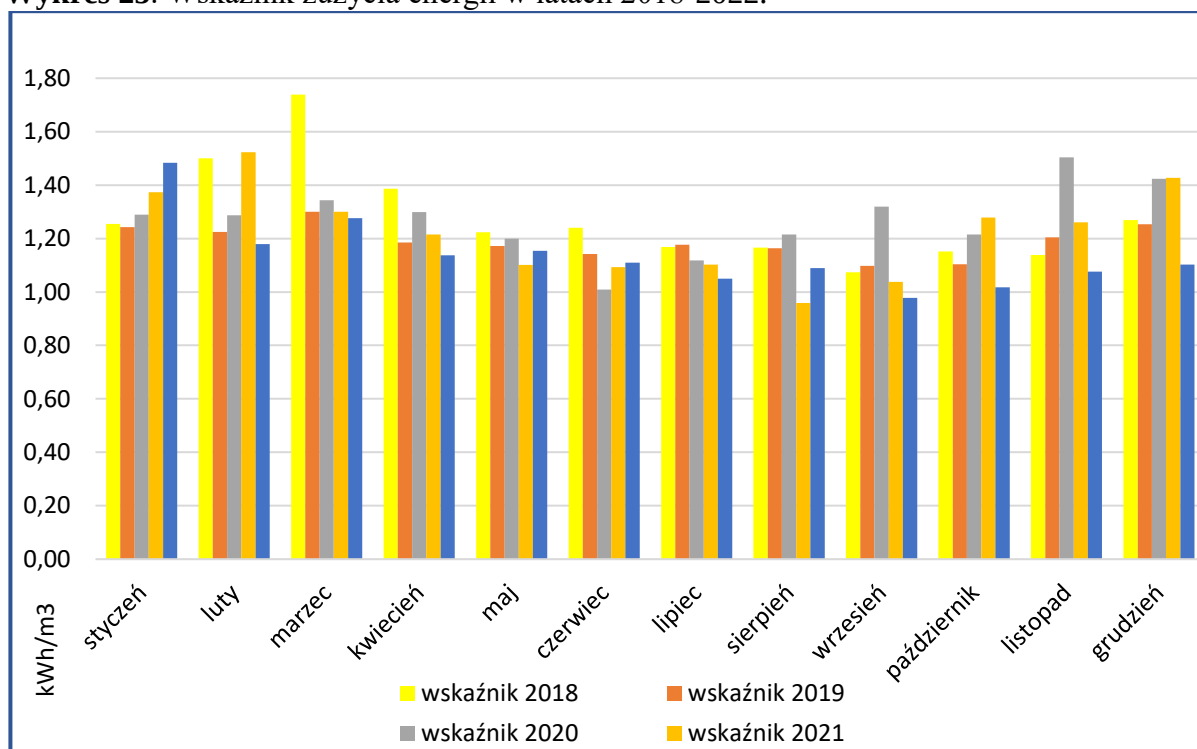
Z przedstawionych powyżej danych wynika, że jakość ścieków spełnia warunki pozwolenia wodnoprawnego.

Opis prac

- czyszczenie głównej pompowni miejskiej 2 razy w roku, wydobyto 4 tony odpadów,

- konserwacja przegląd i naprawa we własnym zakresie urządzeń odpowiedzialnych za proces technologiczny - dmuchawy, sito piaskowniki, pompy, płuczki piasku, mieszałki, separatory, motoreduktory, zespoły jezdne zgarniaczy OWR, itp.,
- cotygodniowe czyszczenie urządzeń pomiarowych,
- utrzymywanie procesu technologicznego po przez ciągłe pomiary i wykonywanie badań we własnym zakresie,
- obsługa (serwis konserwacja wymiana elementów we własnym zakresie) stacji odwadniania osadu usuwanie nadmiernych osadów ściekowych przez około 300 dni w roku,
- kontrola, serwis, wymiana urządzeń automatyki i elektryki we własnym zakresie,
- obsługa punktu zlewnego - codzienne czyszczenie, kontrola jakości i ilości ścieków dowożonych podwójny monitoring,
- całodobowy monitoring obiektów wraz z gotowością interwencyjną.

Wykres 25. Wskaźnik zużycia energii w latach 2018-2022.



Gospodarka osadowa

Odpady powstające na oczyszczalni ścieków, tj. osad, skratki i piaski są przekazywane odbiorcy posiadającemu wymagane przepisami zezwolenia.

Ilości przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 69. Ilości przetworzonego osadu ściekowego do postaci bezpiecznej dla środowiska.

Rok	Osad [Mg]	Piasek [Mg]	Skratki [Mg]
2020	4350,00	73,46	47,03
2021	3950,60	84,88	50,00
2022	3740,01	110,00	63,00

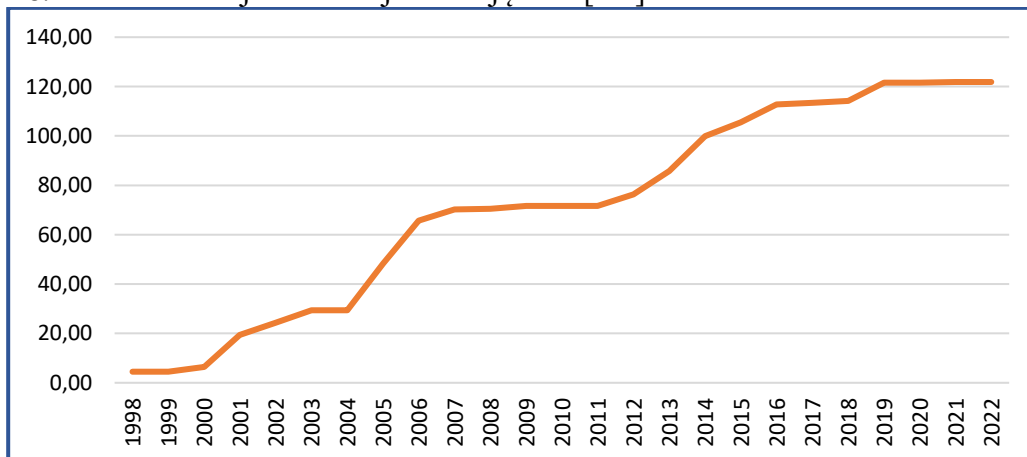
Sieć kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków sanitarnych

Sieć kanalizacyjna eksploatowana przez MZWiK w Sulejówku ma długość blisko 122 km, w jej skład wchodzi również 42 przepompowni ścieków zlokalizowane na terenie całego miasta Sulejówek.

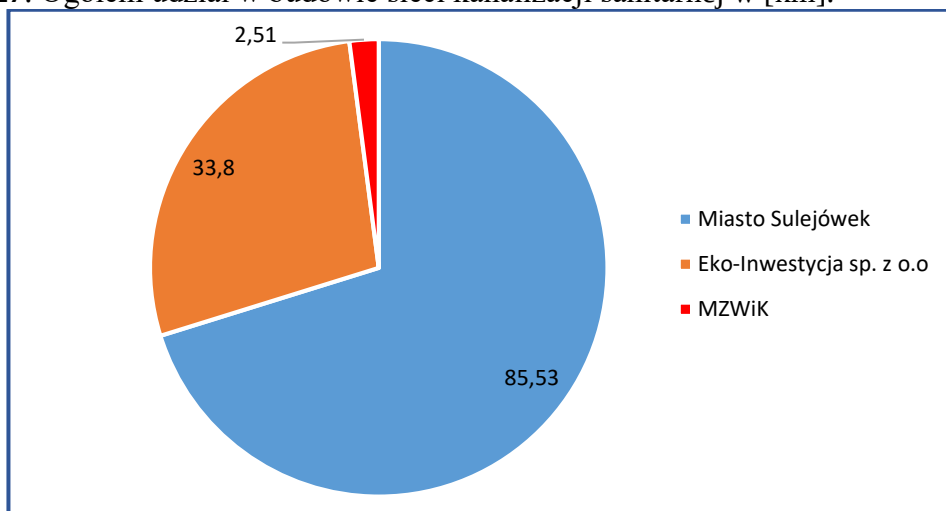
Mapa 2. Poglądowy zakres sieci kanalizacyjnej.



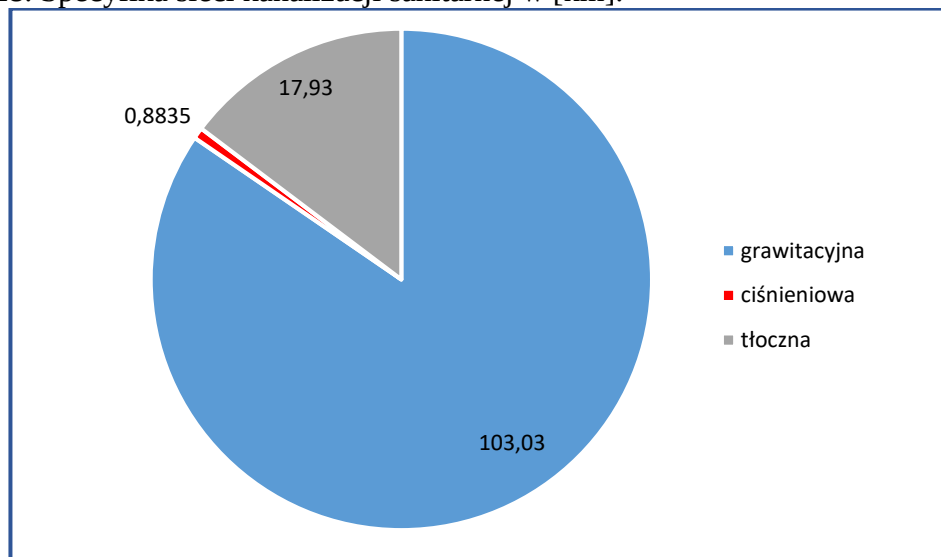
Wykres 26. Sieć kanalizacji sanitarnej narastająco w [km].



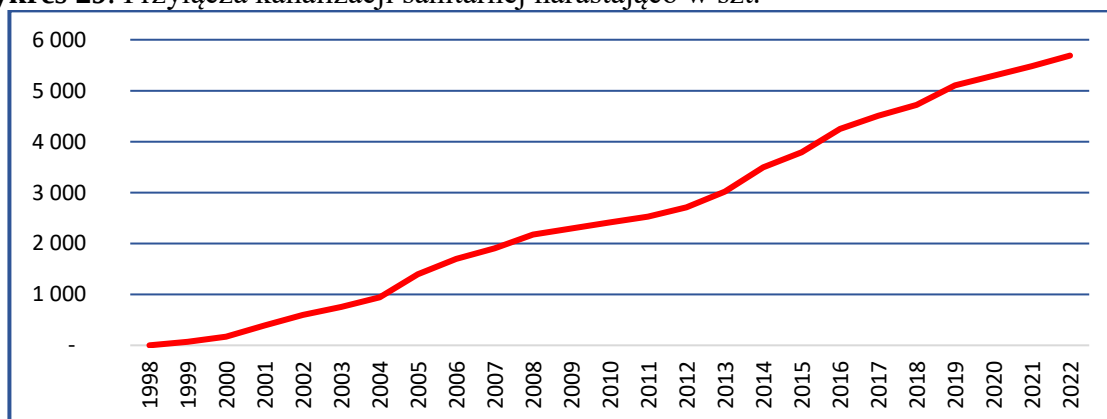
Wykres 27. Ogółem udział w budowie sieci kanalizacji sanitarnej w [km].



Wykres 28. Specyfika sieci kanalizacji sanitarnej w [km].



Wykres 29. Przyłącza kanalizacji sanitarnej narastająco w szt.



Opis wykonanych prac eksploatacyjnych:

kontrola kanałów krytych i otwartych,

- kontrola kanałów rurowych za pomocą monitoringu (kamera),
- czyszczenie kanałów, syfonów, studni rewizyjnych,
- konserwacja zasuw, zastawek, klap kanałowych,

- konserwacja układu kanalizacji ciśnieniowej,
- udrażnianie kanałów, w 2022 usunięto 80 zatorów w kanalizacji,
- wymiana uzbrojenia kanalizacyjnego,
- regulacja włączników kanalizacyjnych w drogach (wycinanie ustawianie, ewentualna wymiana, asfaltowanie) – we własnym zakresie,
- odbiór techniczny prac drogowych pod kątem kanalizacji,
- kamerowanie sieci – 17 razy w roku 2022,
- całodobowy monitoring pompowni sieci sanitarnej,
- natychmiastowe usuwanie awarii w pompowniach, w roku 2022 przeprowadziliśmy 114 interwencji polegających na wyciąganiu pomp i czyszczeniu zbiorników czepalnych,
- konserwacja, naprawa szaf sterowniczych, wymiana pomp ściekowych, wymian urządzeń pomiarowych - we własnym zakresie,
- utrzymywanie gotowości agregatów prądotwórczych do zabezpieczeń wyłączenia prądu na pompowniach, wyjazdy z agregatami na teren Miasta do pompowni celem utrzymania odbioru ścieków mieszkańców podczas zaników prądu,
- 125 wyjazdy specjalistycznym sprzętem do czyszczenia kanalizacji.

Przydomowe przepompownie ciśnieniowe

W eksploatacji MZWiK w Sulejówku posiada 28 szt. przydomowych przepompowni ścieków. W roku 2022 usunięto 34 awarie na w/w przepompowniach; prace naprawcze polegały na wyciąganiu i czyszczeniu pomp, naprawie szaf sterowniczych. Główną przyczyną awarii jest złe użytkowanie kanalizacji sanitarnej przez mieszkańców, z uwagi na traktowanie jej jako kosz na śmieci.

Sieć deszczowa

Długość sieci na wody opadowe i roztopowe wynosi ok. 60 km, w jej skład wchodzi również 16 przepompowni.

Opis wykonanych prac:

- bieżąca kontrola pompowni wód deszczowych – monitoring,
- wymiana pomp,
- czyszczenie separatorów,
- czyszczenie i usuwanie awarii na sieci,
- przepompowywanie wód deszczowych oraz usuwanie awarii w pompowniach i na sieci, w roku 2022 – 14 razy.

Tabela 70. Zbiorcze zestawienie wykonanych prac na sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Element	2022	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	suma
PŚS	czyszczenie pomp ściekowych, usuwanie innych awarii	11	8	13	15	10	11	7	7	10	8	5	9	114
PWD	usuwanie awarii	2	0	0	2	2	2	3	3	1	0	1	0	14
SKS	zator na sieciach	7	4	8	12	9	7	5	6	8	5	5	4	80
Pompownie przydomowe	wyjęcie pomp	2	1	8	5	3	2	5	1	1	1	1	2	34
SKS/SKD	kamerowanie	2	4	2	2	0	2	0	0	1	2	2	0	17

INWESTYCJE

Sieci wodociągowe i kanalizacyjne

Nakłady inwestycyjne poniesione z własnych środków MZWiK w Sulejówku w 2022 r. wyniosły 1 068 311,82 zł.

Tabela 71. Nakłady inwestycyjne.

Rodzaj urządzeń	Rok 2019 Kwota [zł]	Rok 2020 Kwota [zł]	Rok 2021 Kwota [zł]	Rok 2022 Kwota [zł]
Urządzenia wodociągowe	85.368,00	24.800,00	135 087,99	47 833,32
Urządzenia kanalizacyjne	31.536,80	11.450,00	287 551,64	114 645,12
Pozostałe	3.633,12	760.570,31	1 136 365,45	264 471,86
Suma inwestycji	120.537,92	796.820,31	1 559 005,08	427 950,30
Zakupy środków trwałych	59.915,23	44.800,00	0,00	640 361,52
Nakłady łącznie	180.453,15	841.620,31	1 559 005,08	1 068 311,82

Tabela 72. Wykonanie rzeczowe za rok 2022 w podziale na sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

L.p.	Nazwa zadania	Długość sieci [km]	Koszt inwestycji [netto zł]
SIEĆ WODOCIĄGOWA			47 833,32
	ul. Truskawkowa, ul. Drobiarska i Poziomkowa, ul. Bagno, ul. Świętochowskiego	0,173	47 833,32
SIEĆ KANALIZACYJNA			114 645,12
	Kanał tłoczny ul. Narutowicza/Polna, projekt kolektor główny	0	114 645,12

Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków

W sierpniu 2022 r. w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego została podpisana umowa na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych polegających na rozbudowie miejskiej oczyszczalni ścieków. W ramach zamierzenie budowlanego wykonane zostaną następujące roboty:

- likwidacja istniejącego ujęcia wody i budowa nowej studni,
- wymiana pomp w pompowni głównej,
- remont sitopiaskowników,
- budowa nowego ciągu technologicznego składającego się z reaktora biologicznego, dwóch osadników, pompowni osadu i stacji dmuchaw,
- AKPiA,
- drogi i zagospodarowanie terenu.

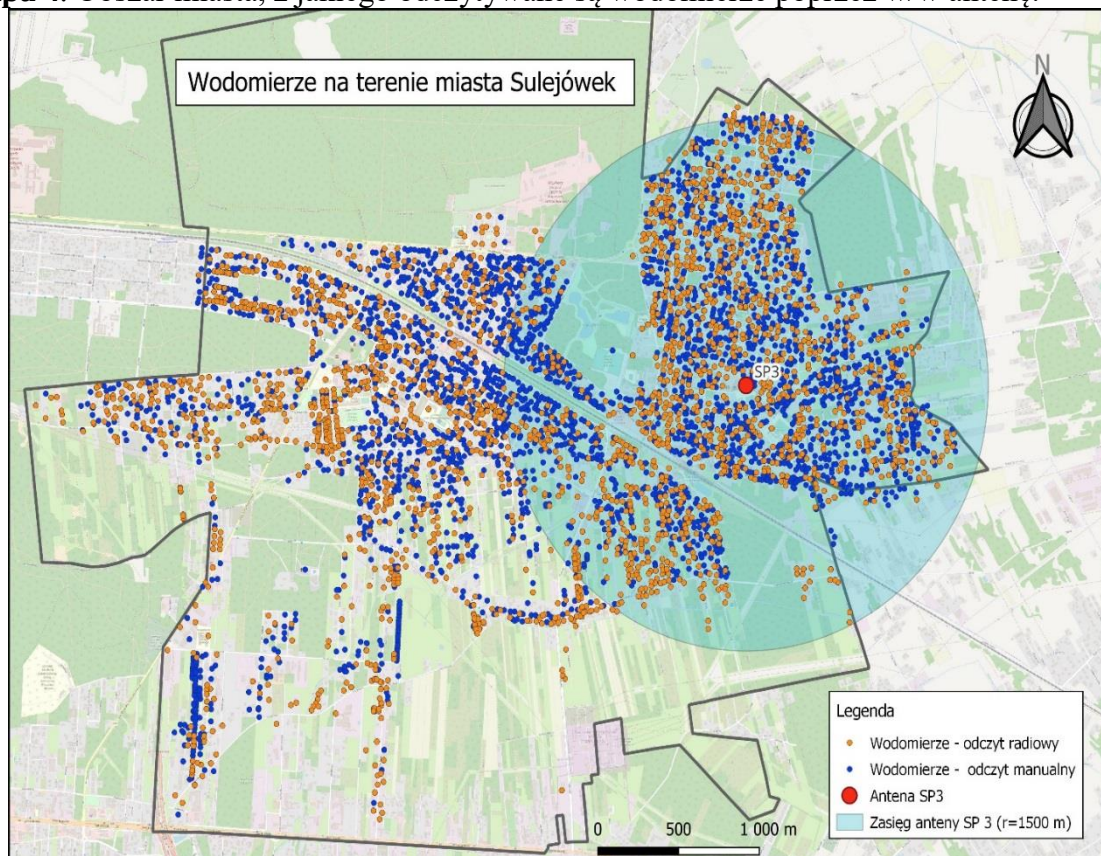


Zdalny odczyt wodomierzy

W roku 2022 wykonano:

- ilość zamontowanych zestawów wodomierz + nakładka radiowa – 1152 wodomierzy z nakładkami
- ilość nakładek radiowych zamontowanych na pracujących wodomierzach – 520 nakładek (333 podliczników + 187 wodomierze główne i podliczniki lokalowe)

Mapa 4. Obszar miasta, z jakiego odczytywane są wodomierze poprzez w/w antenę.

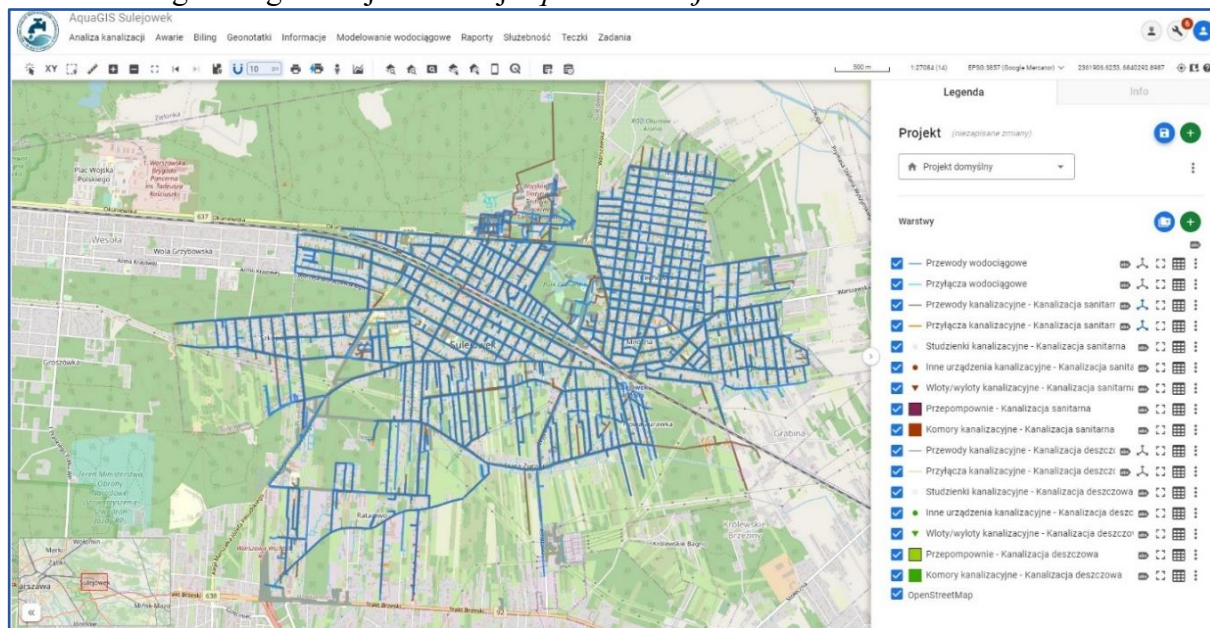


Wdrożenie gis

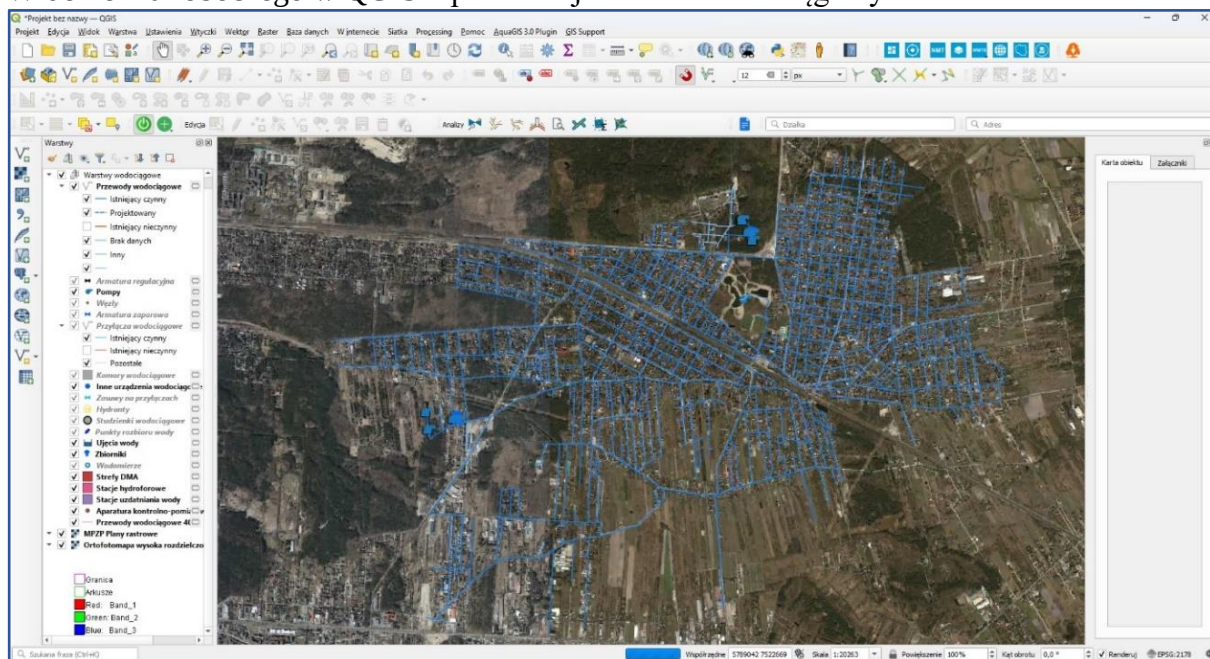
Wdrożenie GIS (Systemu Informacji Geograficznej) w gospodarce wodno-kanalizacyjnej miało na celu zarządzanie zasobami i ich eksploatację, poprzez umożliwienie inwentaryzacji sieci i łatwy dostęp informacji o sieci dla pracowników. Oprogramowanie ułatwia również projektowanie rozwoju sieci – prognozowanie zapotrzebowania na wodę, symulowanie pracy sieci dla potrzeb jej modernizacji i rozbudowy z wykorzystaniem w przyszłości modeli hydraulicznych.

Platforma *AquaGIS Sulejówek* pozwala tworzyć i udoskonalać narzędzia odpowiadające potrzebom wewnętrznym, jak również potrzebom naszych zewnętrznych klientów.

Widok okna głównego wersji webowej *AquaGIS Sulejówek*:



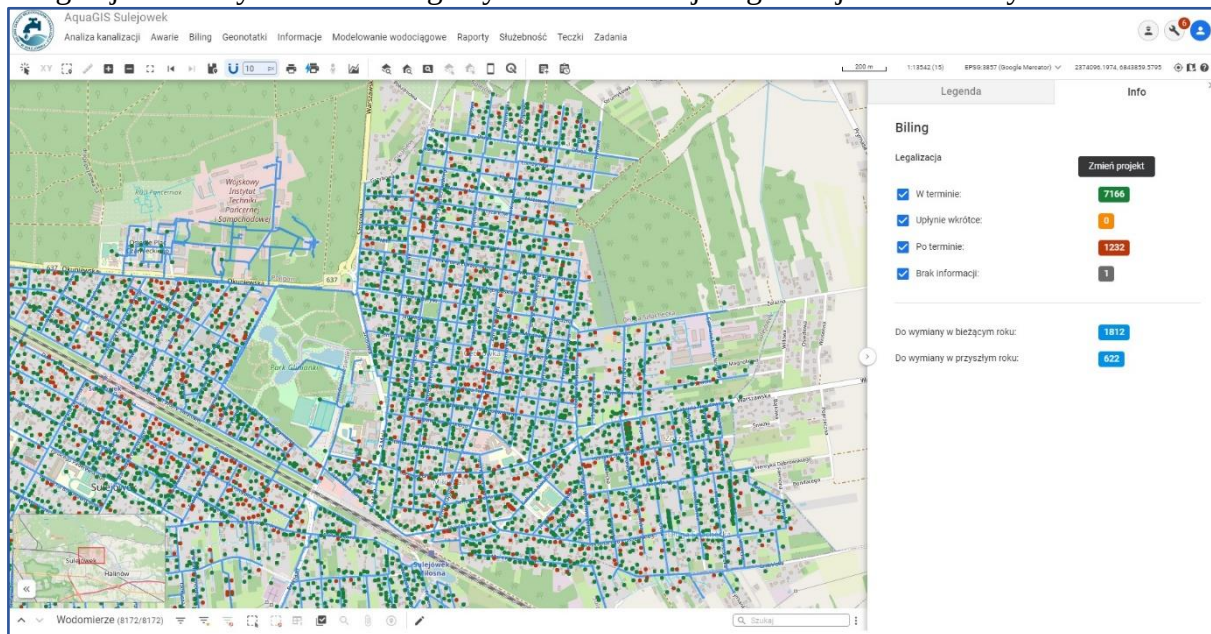
Widok okna roboczego w QGIS – prezentacja warstw wodociągowych:



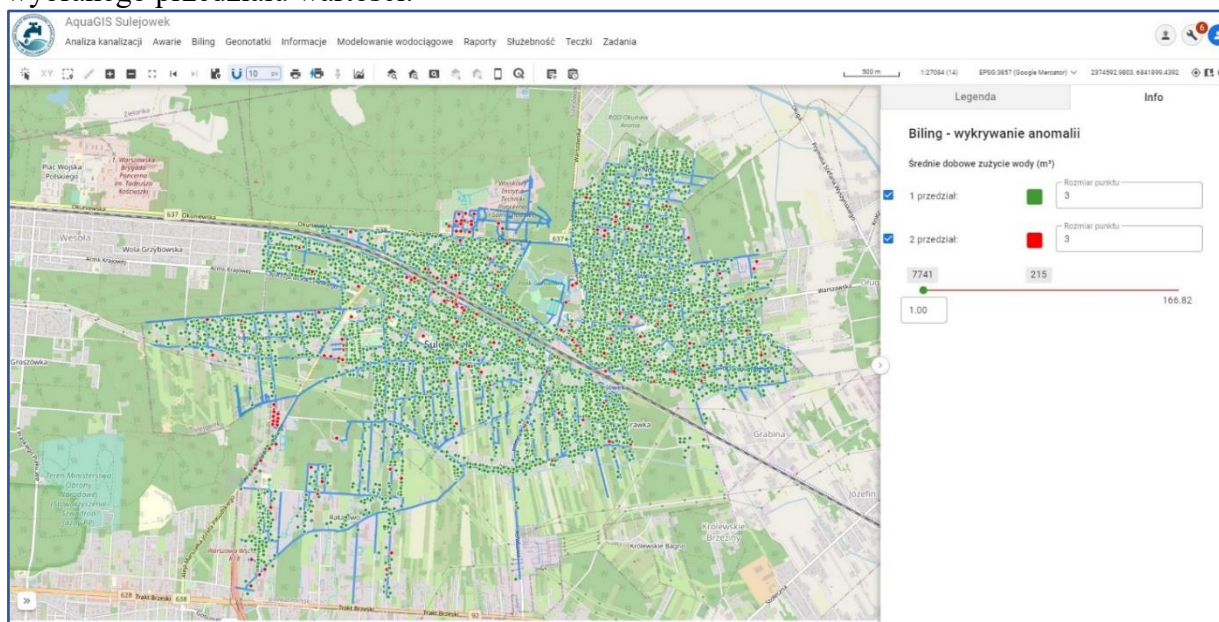
Integracja AquaGIS z oprogramowaniem open source QGIS umożliwia w wygodny sposób aktualizację, zarządzanie i edytowanie danych o sieci oraz wykonywanie szeregu analiz,

zestawień i raportów. Ponadto zastosowanie GIS pozwala na tworzenie i prezentację danych w postaci cyfrowych, czytelnych map tematycznych do wydruku. GIS został zintegrowany z systemem billingowym, co oznacza wizualizację klientów na mapie, możliwość szybkiego sprawdzenia ostatniego wskazania licznika, czy sprawdzenia daty legalizacji wodomierzy na danej ulicy. Poniżej przedstawiono przykładowe zastosowanie GIS w naszym mieście.

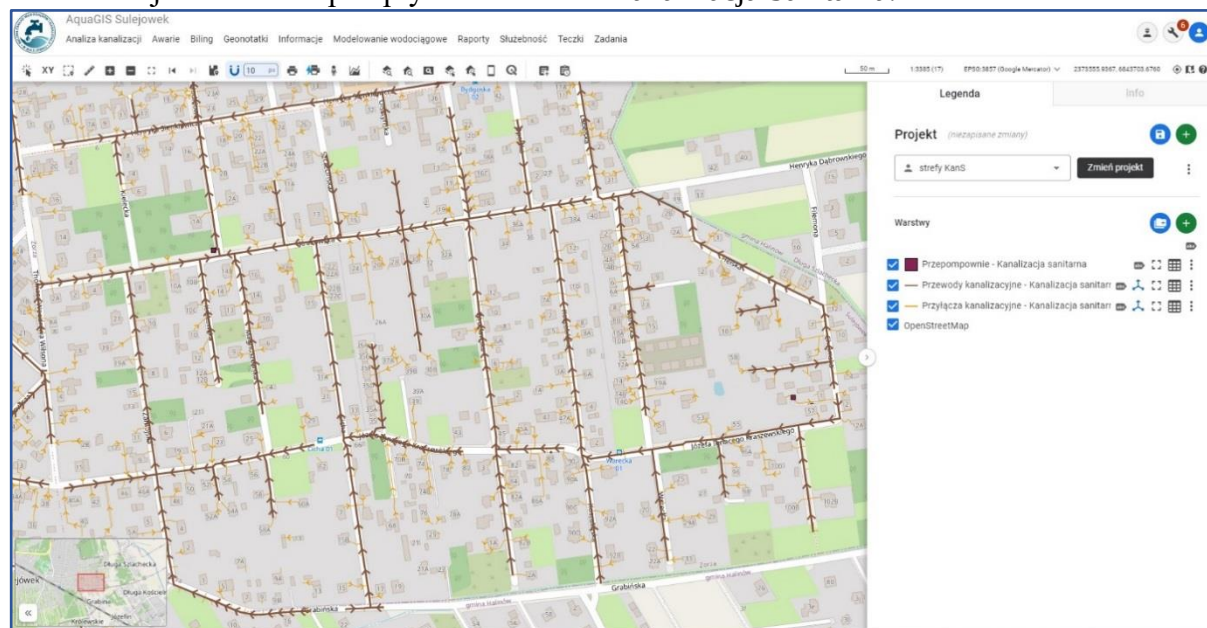
Integracja GIS z systemem billingowym – wizualizacja legalizacji wodomierzy:



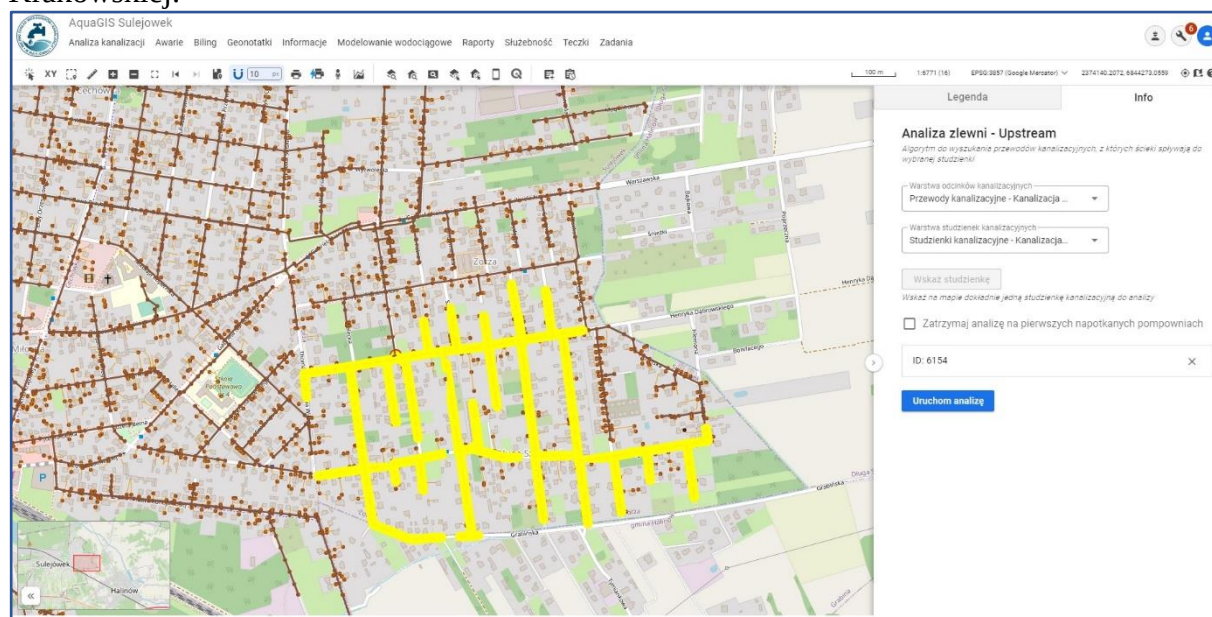
Integracja GIS z systemem billingowym – wizualizacja średniego dobowego zużycia wody dla wybranego przedziału wartości:



Wizualizacja kierunków przepływu ścieków – Kanalizacja Sanitarna:



Wizualizacja zlewni ścieków trafiających do przepompowni kanalizacji sanitarnej przy ulicy Krakowskiej:



DZIAŁ TECHNICZNY

Tabela 74. Prace zrealizowane w ramach Działu Technicznego w roku 2022.

Opis	Wykonanie [szt.]
Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania przyłącza wodociągowego	191
Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania sieci wodociągowej	5
Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania przyłącza kanalizacyjnego sanitarnego	192
Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania przyłącza kanalizacji deszczowej	3
Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania sieci kanalizacji deszczowej	7

Wydano warunki techniczne projektowania i wykonania sieci kanalizacji sanitarnej i przepompowni ścieków	-
Uzgodniono projekty przyłącza wodociągowego	147
Uzgodniono projekty przyłącza kanalizacyjnego	165
Uzgodniono projekty sieci kanalizacji sanitarnej	6
Uzgodniono projekty sieci wodociągowej	8
Uzgodniono projekty sieci kanalizacji deszczowej	13
Uzgodniono projekty przepompowni kanalizacji deszczowej	4
Wydano protokoły na budowę przyłącza wodociągowego i podpisano umowy na dostawę wody	221
Wydano protokoły na budowę przyłącza kanalizacyjnego i podpisano umowy na odbiór ścieków	235
Wydano informację techniczną na zainstalowanie dodatkowego wodomierza (podlicznika) do podlewania upraw wraz ze wskazaniem miejsca instalacji przez naszego pracownika	147
Wymieniono wodomierze (legalizacja), nowe podłączenia.	1133

- Bieżąca działalność działu polegająca min. na udzielaniu informacji klientom, odpisywanie na pisma itp.
- Udział w procesie inwestycyjnym dot. budowy sieci kanalizacyjnej sanitarnej i sieci wodociągowej realizowanej przez Miasto Sulejówkę w ramach projektu unijnego pt. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Miasta Sulejówka – etap II”.
- Udział w procesie inwestycyjnym dot. budowy sieci kanalizacji deszczowej w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówka”.
- Udział w procesie inwestycyjnym w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków”

DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI

Sprzedaż wody i ścieków

Sprzedaż wody w roku 2022 wyniosła 870 155 m³. Sprzedaż ścieków z sieci kanalizacji sanitarnej w roku 2022 wyniosła 784 003 m³. W bazie danych zarejestrowanych jest 6100 odbiorców usług, w tym:

- odbiorców indywidualnych – 5782
- odbiorców instytucjonalnych – 318

Rozliczenie za dostarczaną wodę odbywa się na podstawie odczytów 5 999 sztuk wodomierzy stanowiących własność MZWiK.

Od 2018 dzięki Zintegrowanemu Systemowi Informatycznemu firmy Unisoft Klienci mogą korzystać z udogodnienia z tzw. e-faktur. Na koniec roku 2022 liczba klientów korzystających z e-faktur wyniosła 2160 co stanowi 35% ogólnej liczby klientów. Ogółem w 2022 roku dokonano 50 466 odczytów z wodomierzy i podliczników. Wystawiono 37 355 szt. faktur rozliczeniowych w tym:

- dostawę wody i odbiór ścieków – 37.207 szt.,
- ścieki dowożone – 0 szt.
- wody deszczowe i opadowe – 88 szt.
- za dział techniczny – 60 szt.,

Sprzedaż wody ogółem w 2022 roku wzrosła w porównaniu do roku poprzedniego o 5%, a w odniesieniu do 2020 wzrosła roku o 4,7%.

Tabela 75. Sprzedaż wody w m³ dla poszczególnych grup odbiorców.

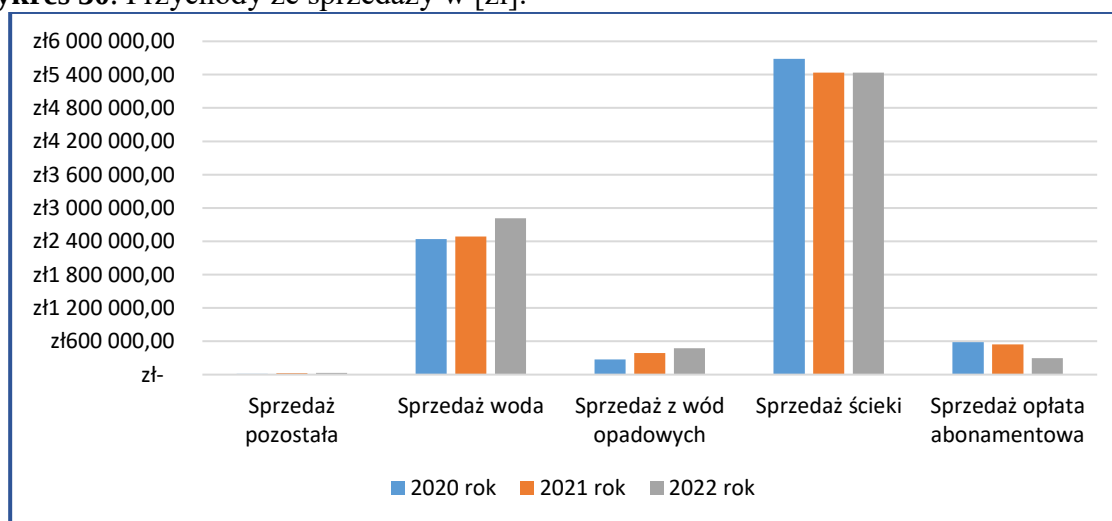
Grupy odbiorców	Sprzedaż wody w roku 2020	Sprzedaż wody w roku 2021	Sprzedaż wody w roku 2022
Gospodarstwa domowe	757 665	745 662	779 060
Firmy	59 096	67 930	76 674
Jednostki użyteczności publicznej	12 661	11 878	14 421
RAZEM	829 422	825 470	870 155

Sprzedaż ścieków ogółem w 2022 roku spadła w porównaniu do roku poprzedniego o 1%, a w odniesieniu do 2020 roku spadła o 4,45%.

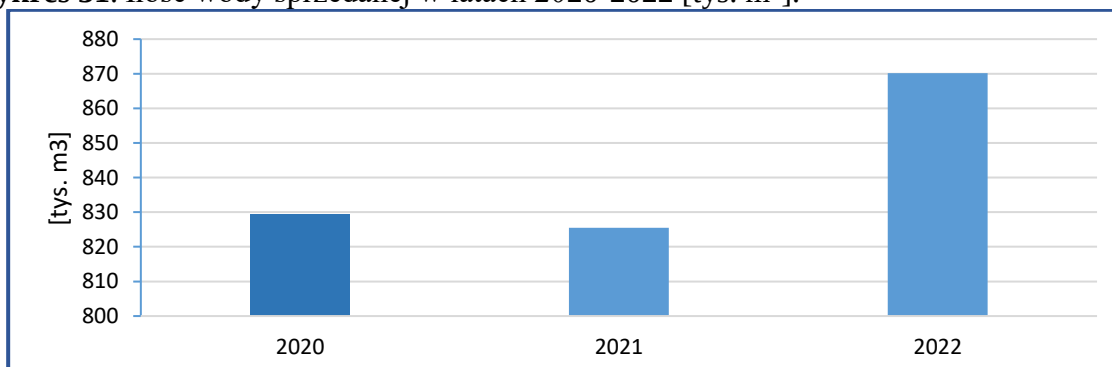
Tabela 76. Sprzedaż ścieków w m³ dla poszczególnych grup odbiorców.

Grupy odbiorców	Sprzedaż ścieków w roku 2020	Sprzedaż ścieków w roku 2021	Sprzedaż ścieków w roku 2022
Gospodarstwa domowe	689 946	684 020	709 175
Firmy	48 177	59 705	62 748
Jednostki użyteczności publicznej	10 482	10 745	12 080
Okuniew	56 168	60 300	56 902
Ścieki dowożone	73 613	36 073	0
RAZEM	878 386	850 843	840 905

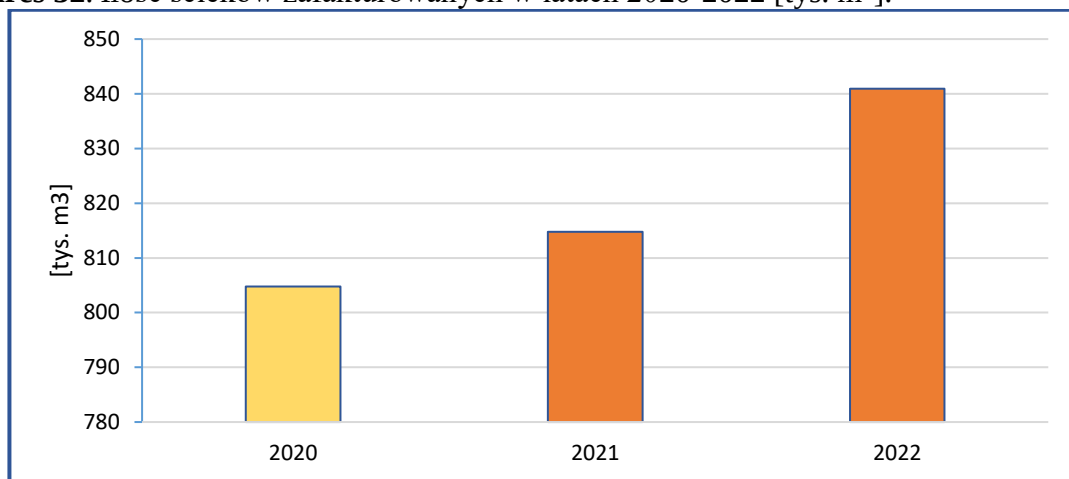
Wykres 30. Przychody ze sprzedaży w [zł].



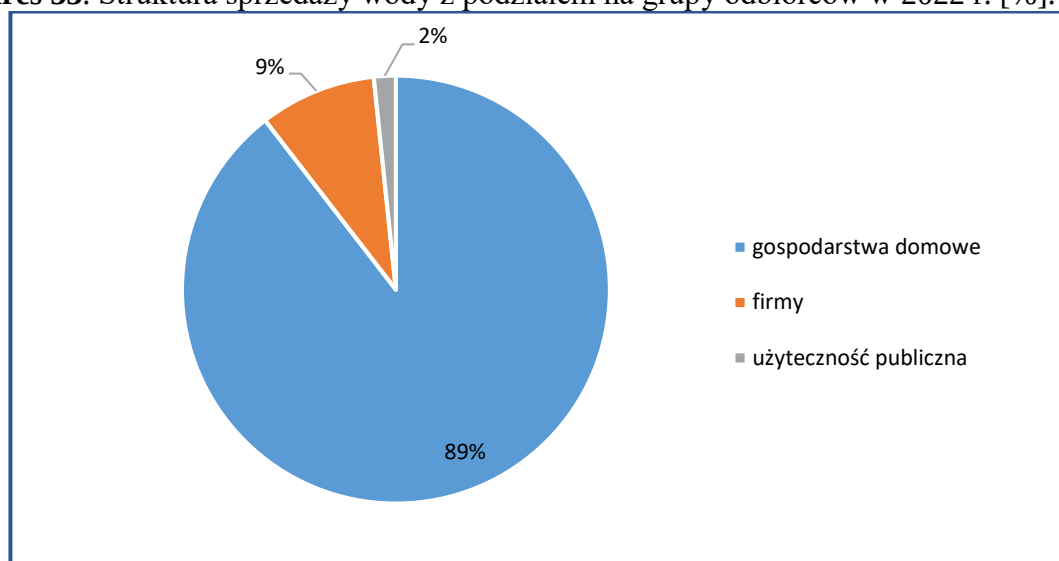
Wykres 31. Ilość wody sprzedanej w latach 2020-2022 [tys. m³].



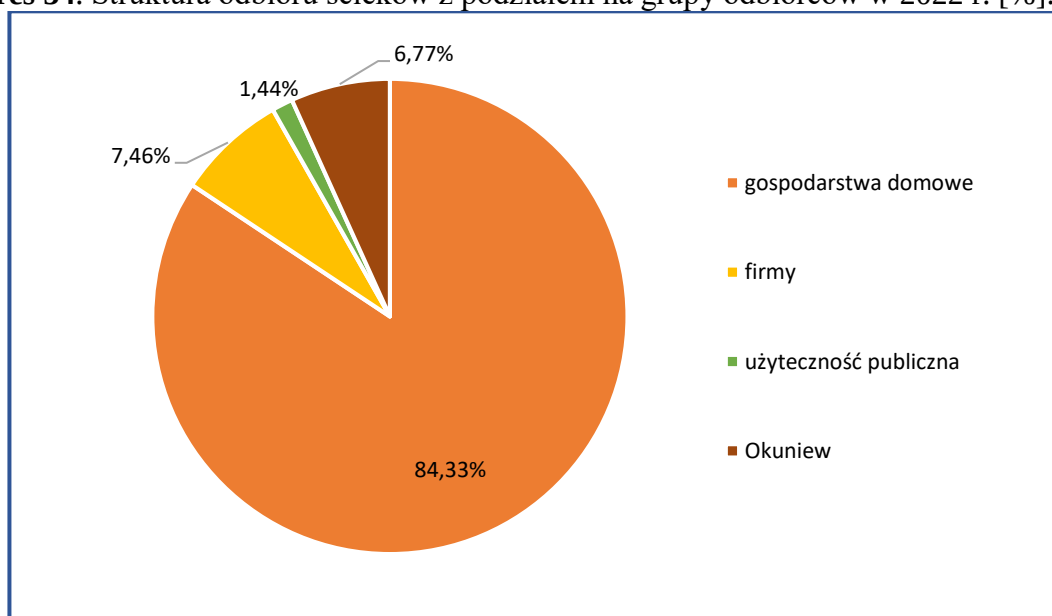
Wykres 32. Ilość ścieków zafakturowanych w latach 2020-2022 [tys. m³].



Wykres 33. Struktura sprzedaży wody z podziałem na grupy odbiorców w 2022 r. [%].



Wykres 34. Struktura odbioru ścieków z podziałem na grupy odbiorców w 2022 r. [%].



Windykacja

Wystawiono i dostarczono wezwania do zapłaty – 2 904 szt.

Wystawiono i dostarczono pisma o zakręceniu zasuwy domowej lub zadeklowaniu przyłącza kanalizacyjnego w związku z niezapłaconymi fakturami za wodę lub ścieki – 76 szt.

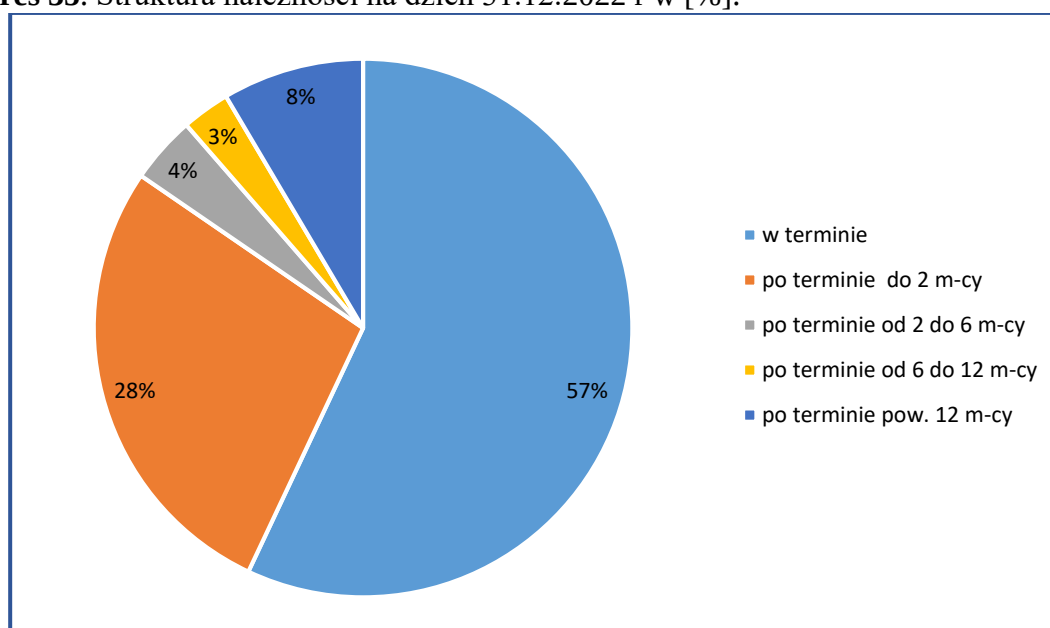
Rozpoczęte sprawy sądowe wobec dłużników zalegającymi z opłatami – 5 szt.

Wpisy do Krajowego Rejestru Długów.

Tabela 77. Struktura należności na dzień 31.12.2022 r.

Tytuł	Należności niewymagalne	Należności wymagalne			
Okres	w terminie	do 2 m-cy	od 2 do 6 m-cy	od 6 do 12 m-cy	pow. 12 m-cy
Wartość	283 464,10 zł	137 071,64 zł	20 041,67 zł	14.390,90 zł	42 290,51 zł
Suma	283 464,10 zł	213 794,72 zł			

Wykres 35. Struktura należności na dzień 31.12.2022 r w [%].



Struktura kosztów i przychodów

Tabela 78. Struktura kosztów za 2022 rok.

Struktura kosztów za 2022 rok	Wartość
Amortyzacja	3 744 910,76
Zużycie materiałów i energii	2 234 811,78
Usługi obce	3 490 688,71
Podatki i opłaty	419 358,73
Wynagrodzenia	2 569 431,49
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	633 527,12
Pozostałe koszty rodzajowe	38 186,21
Łącznie	13 130 914,76

Tabela 79. Struktura kosztów wg rodzaju.

Struktura kosztów wg rodzaju działalności	Wartość
Rozliczenie	237 530,80
Produkcja wody	3 839 169,45
Oczyszczanie ścieków	7 677 810,28
Wody deszczowe i opadowe	322 016,78
Suma	12 076 527,31

Tabela 80. Przychody ze sprzedaży wg rodzaju.

Przychody ze sprzedaży wg rodzaju działalności	2020 rok	2021 rok	2022 rok
Sprzedaż pozostała	16.071,97	27 165,45	32 094,36
Sprzedaż woda	2.437.945,69	2 484 658,69	2 815 085,28
Sprzedaż z wód opadowych	273.054,03	390 890,83	473 689,36
Sprzedaż ścieki	5 686 355,15	5 434 964,22	5 439 548,22
Sprzedaż opłata abonamentowa	582.141,50	541 626,18	297 620,07
Razem	8.995.568,34	8 879 305,37	9 058 037,29

DZIAŁ ORGANIZACYJNO - KADROWY

Pracownicy

Stan zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosił **36 osób** (jedna osoba na zastępstwie), w tym na stanowiskach pracowników pomocniczych i obsługi zatrudnionych było 20 osób, a na stanowiskach urzędniczych - 16 osób.

Strukturę organizacyjną i ilość osób w poszczególnych działach w MZWiK w Sulejówku przedstawia poniższy wykres:

D, DT	Dyrektor, Z-ca Dyrektora
TK	Dział Sieć Kanalizacyjna i Oczyszczalnia Ścieków
TW	Dział Sieć Wodociągowa i Stacje Uzdatniania Wody
TB	Dział Techniczny
DK	Dział Księgowości
DA	Dział Organizacyjno-Kadrowy

ODPOWIEDZIALNY SPOŁECZNIE

MZWiK wspierał realizację ważnych imprez dla rozwoju lokalnej społeczności, m.in.:

- 23 kwietnia - VI bieg o Złotą Podkowę Kasztanki Marszałka i Mistrzostwa Polski w chodzie sportowym;
- 22 maja - XIII Rajd Rowerowy "Na wiosennym szlaku";
- 28 maja - Piknik Rodzinny w Szkole Podstawowej nr 4;
- 11 czerwca – XV Bieg Marszałka;
- 17 czerwca – Festiwal Zofiówka – Potańcówka na dechach;
- 1 sierpnia - uroczystość upamiętniająca wybuch Powstania Warszawskiego;
- 14-15 sierpnia – piknik z okazji Święta Wojska Polskiego w Muzeum Józefa Piłsudskiego;
- 26-27 sierpnia – piknik z okazji 10-lecia Miejskiego Domu Kultury;
- 25 września - XIII Rajd Rowerowy "Na wiosennym szlaku".

14. ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

Zarejestrowało łącznie 88 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w tym:

- 48 – tzw. „zapytania ofertowe”, tj. postępowania o wartości szacunkowej przekraczającej wartość 10.000,00 złotych, a równocześnie nieprzekraczającej kwoty 130.000,00 zł;
- 38 – postępowań o wartości szacunkowej przekraczającej kwotę 130.000,00 zł;
- 2 – postępowania, które zostały anulowane i przeniesione do realizacji na następny rok budżetowy.

Pełną listę postępowań o wartości szacunkowej przekraczającej wyrażoną w złotych równowartości kwoty 130.000,00 zł, w dalszej części Raportu nazwanych „postępowaniami przetargowymi”, przedstawia tabela nr 84.

Przeprowadzono 38 postępowań przetargowych i udzielono zamówień o łącznej wartości równej 50.748.332,71 zł brutto, w tym 23 postępowania, których przedmiotem zamówienia były roboty budowlane, 14 postępowań, których przedmiotem były różnego rodzaju usługi świadczone na rzecz Miasta oraz 1 postępowanie, którego przedmiotem były dostawy.

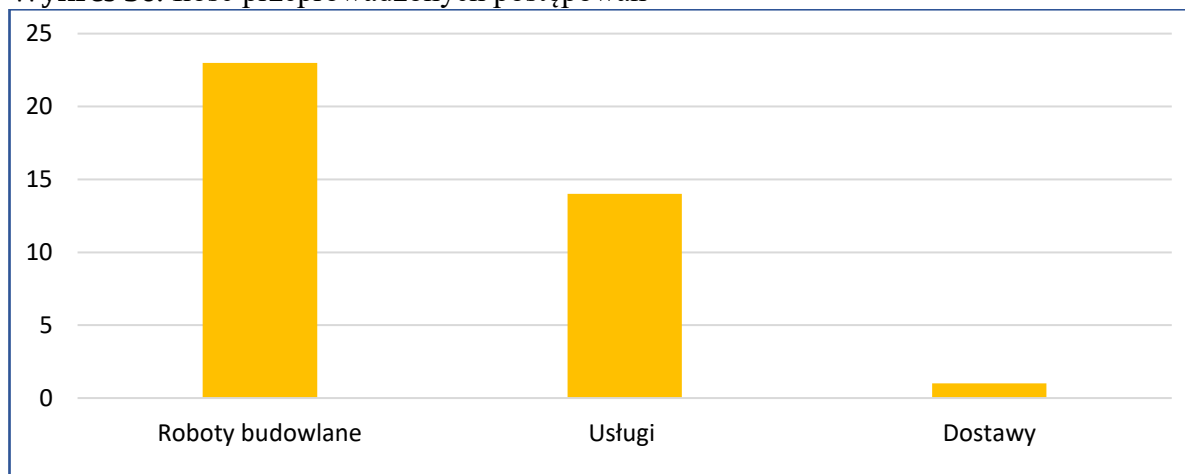
Łącznie w 38 postępowaniach złożono 91 ofert, w tym 71 ofert dla postępowań na roboty budowlane, 17 ofert dla postępowań na świadczenie usług oraz 3 oferty dla postępowań na dostawy. W tabeli zamieszczonej poniżej przedstawiono podział na różne rodzaje zamówienia z uwzględnieniem ilości postępowań, ilości złożonych ofert oraz łącznej kwoty udzielonych zamówień.

Tabela 81. Podział na różne rodzaje zamówienia z uwzględnieniem ilości postępowań.

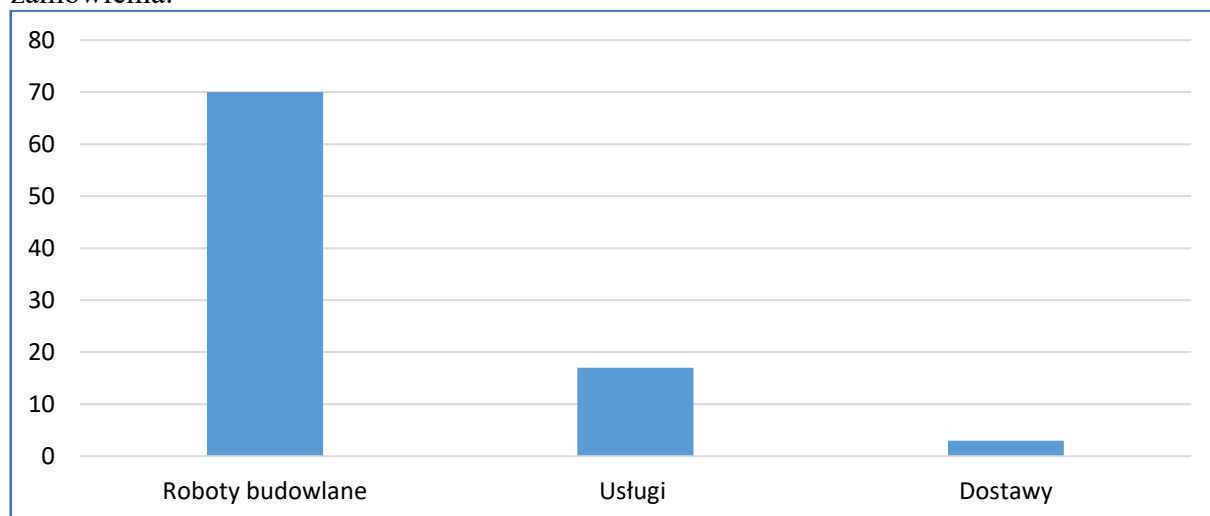
Lp.	Rodzaj zamówienia (roboty budowlane/usługi/dostawy)	Ilość postępowań	Ilość złożonych ofert	Łączna kwota udzielonych zamówień (zł brutto)
1.	roboty budowlane	23	71	44.814.290,79
2.	usługi	14	17	5.674.851,12
3.	dostawy	1	3	259.190,80
Suma:		38	91	50.748.332,71

W zamówieniach, których przedmiotem były roboty budowlane składano średnio 3,09 oferty na jedno postępowanie, w zamówieniach, których przedmiotem było świadczenie usług składano średnio 1,21 oferty na jedno postępowanie, a w dostawach 3,0 oferty.

Wykres 36. Ilość przeprowadzonych postępowań



Wykres 37. Ilość złożonych ofert w postępowaniach przeprowadzonych z podziałem na rodzaj zamówienia.

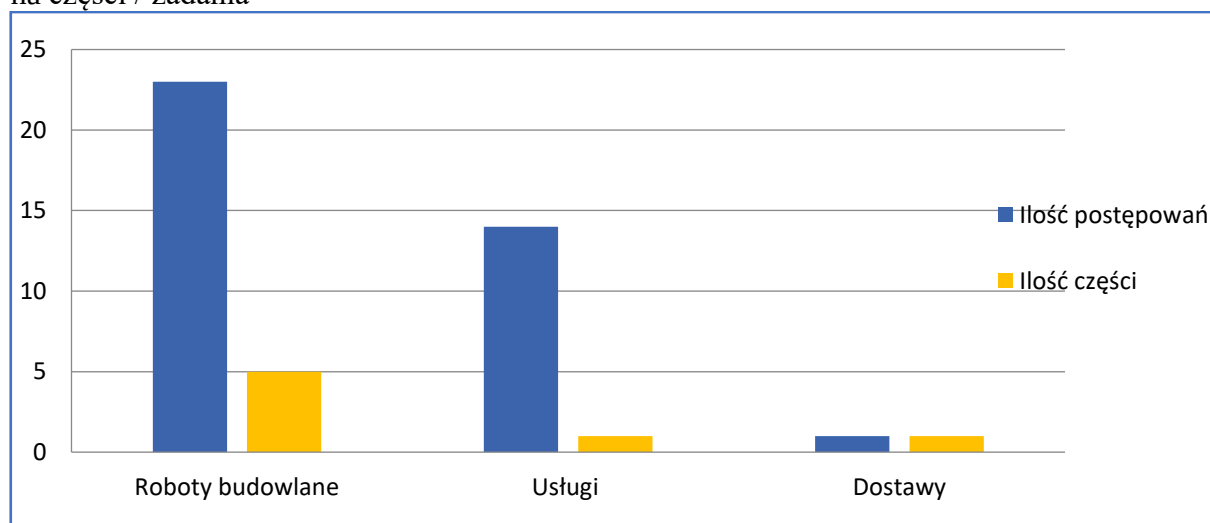


Z 38 przeprowadzonych przez Miasto Sulejówek postępowań, 7 z nich podzielonych zostało na zadania i umożliwiono Wykonawcom składanie ofert częściowych. Postępowania, w których przewidziano możliwość składania ofert częściowych dotyczyło robót budowlanych i usług.

Tabela 82. Ilość postępowań przeprowadzonych przez Miasto Sulejówek w 2022 r.

Lp.	Rodzaj zamówienia (roboty budowlane/ usługi/dostawy)	Ilość postępowań	Ilość postępowań z uwzględnieniem podziału na części / zadania
1.	roboty budowlane	23	5
2.	usługi	14	1
3.	dostawy	1	1
Suma:		33	7

Wykres 38. Ilość postępowań udzielonych i unieważnionych z uwzględnieniem podziału na części / zadania



Z 38 postępowań, przy uwzględnieniu możliwości składania ofert częściowych, tylko 27 zostało zakończonych podpisaniem umowy, w tym 14 umowy na roboty budowlane, 12 umów na świadczenie usług oraz 1 umowa na dostawy. 16 postępowań na roboty budowlane zostało unieważnione oraz 4 postępowania na usługi zostały unieważnione.

Tabela 83. Ilość postępowań zakończonych i unieważnionych

Lp.	Rodzaj zamówienia (roboty budowlane/ usługi/dostawy)	Postępowania zakończone podpisaniem umowy	Postępowania unieważnione
1.	roboty budowlane	14	16
2.	usługi	12	4
	dostawy	1	0
	Suma:	27	20

Powodem unieważnienia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego było:

- art. 255 pkt. 1) ustawy Pzp – postępowanie zostało unieważnione, gdyż nie złożono żadnej oferty – 3 postępowania,
- art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp – postępowanie zostało unieważnione, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – 16 postępowań,
- art. 255 pkt. 6) ustawy Pzp – postępowanie zostało unieważnione, ponieważ wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu – 1 postępowanie.

Tabela 84. Lista postępowań o wartości szacunkowej przekraczającej równowartość kwoty 130.000,00 zł.

Lp.	Tytuł postępowania	Tryb postępowania	Rodzaj zamówienia	Ilość złożonych ofert	Wykonawca	Kwota (zł brutto)	Uwagi
1.	„Pielęgnacja zieleni miejskiej, miejsc Pamięci Narodowej i parku miejskiego na terenie Miasta Sulejówek” – zamówienie uzupełniające	Wolna ręka	usługi	1	Zakład Robót Ogrodniczych i Brukarskich Paweł Curyło, Leszek Luberek s.c.	149 927,76	-
2.	„Budowa placu wodnego z elementami małej architektury ” w ramach zadania pn.: „Rekultywacja terenów publicznych - utworzenie Parku Miejskiego Glinianki - etap III”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
3.	„Oczyszczanie mechaniczne, zamywanie i zmywanie ulic na terenie Miasta Sulejówek polegające na oczyszczaniu całej szerokości jezdni (...)” – zamówienie uzupełniające	Wolna ręka	usługi	1	PreZero Bałtycka Energia sp. z o.o.	166 404,23	-
4.	„Bieżące utrzymanie Parku Glinianki wraz z konserwacją elementów infrastruktury”	przetarg tryb podstawowy	usługi	2	„ELWIX” Witold Soćko	141 674,40	-
5.	„Budowa ulicy Długiej na odcinku od ul. Świętochowskiego do ul. 3 Maja wraz z obszarem skrzyżowania z ul. 3 Maja”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	3	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
6.	„Utrzymanie bieżące dróg o nawierzchni gruntowej na terenie miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	3	MESTA Arkadiusz Hiszpański	354 815,50	-
7.	„Bezpieczeństwo sanitarne Miasta Sulejówek – rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)

RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022

8.	„Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Starzyńskiego wraz z odtworzeniem nawierzchni” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”.	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
9.	"Rozbudowa ulicy Legionów w Sulejówku"	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
10.	Zadanie nr 1 pn.: „Budowa placu wodnego wraz niezbędną instalacją i budynkiem technologicznym, oświetleniem pod projektowany plac wodny i ogrodzeniem” i Zadanie nr 2 pn.: „Budowa toalety wraz niezbędną instalacją, miniaturami oraz elementami małej architektury”, w ramach zadania pn.: „Rekultywacja terenów publicznych - utworzenie Parku Miejskiego Glinianki - etap III”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
	Zadanie nr 2 pn.: „Budowa toalety wraz niezbędną instalacją, miniaturami oraz elementami małej architektury”, w ramach zadania pn.: „Rekultywacja terenów publicznych - utworzenie Parku Miejskiego Glinianki - etap III”			1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
11.	"Rozbudowa ulicy Legionów w Sulejówku"	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	MS Bud sp. z o.o. sp. k.	2 184 197,09	-
12.	„Bezpieczeństwo sanitarne Miasta Sulejówek – rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	4	INSTAL WARSZAWA S.A.	20 868 180,00	-
13.	„Budowa toalety wraz z niezbędną instalacją, miniaturami oraz elementami małej architektury” w ramach zadania pn.: „Rekultywacja terenów publicznych - utworzenie Parku Miejskiego Glinianki - etap III”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
14.	"Budowa ulicy Długiej na odcinku od ul. Świętochowskiego do ul. 3 Maja wraz z obszarem skrzyżowania z ul. 3 Maja"	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
15.	„Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Starzyńskiego wraz z odtworzeniem nawierzchni” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”.	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)

RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022

16.	„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 3.558.705,00 zł przeznaczonego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek”	Przetarg nieograniczony	usługi	0	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 1)
17.	"Budowa parku miniatur, odwodnienia terenu, oświetlenia oraz małej architektury (...) - utworzenie Parku Miejskiego"	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	0	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 1)
18.	Dokończenie prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasieńskiego oraz w ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasieńskiego do ul. Długiej” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”.	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
19.	„Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Starzyńskiego wraz z odtworzeniem nawierzchni” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	2	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
20.	Zadanie nr 1 - „Wykonanie odtworzenia nawierzchni ul. Łukasieńskiego na odcinku od ul. Szosowej do ul. Armii Krajowej” w ramach dokończenia prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasieńskiego (...)"	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
	Zadanie nr 2 – „Wykonanie odtworzenia nawierzchni ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasieńskiego do ul. Długiej” w ramach dokończenia prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasieńskiego (...)"			1	MS BUD Jacek Stawowczyk	1 276 778,52	-
	Zadanie nr 3 – „Wykonanie odtworzenia nawierzchni ul. Łukasieńskiego na odcinku od ul. Armii Krajowej do bram cmentarza” w ramach dokończenia prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasieńskiego (...)"			1	MS BUD Jacek Stawowczyk	817 378,10	-
21.	„Produkcja filmów” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Polska Szkoła Ekologii - utworzenie interdyscyplinarnego centrum odpowiedzialnej edukacji ekologicznej”	przetarg tryb podstawowy	usługi	0	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 1)

RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022

22.	„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 3.558.705,00 zł przeznaczonego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek”	wolna ręka	usługi	1	Powszechna Kas Oszczędności bank Polski S.A.	3 105 199,13	-
23.	Zadanie nr 1: „Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	Strabag sp. z o.o.	4 338 125,93	-
	Zadanie nr 2: "Przebudowa ul. Bogusławskiego na odc. od ul. Żeromskiego do Grabskiego"			2		712 967,80	-
	Zadanie nr 3: "Przebudowa ul. Mariańskiej"			2		8 045 759,98	-
	Zadanie nr 4: "Budowa ul. Długiej na odcinku od ul. 3-go Maja do ul. Świętochowskiego"			2		1 086 481,09	-
24.	Zadanie nr 1 - Wywóz odpadów komunalnych z Targowiska Miejskiego oraz zadanie nr 2 - Wywóz odpadów komunalnych z miejsc wskazanych przez Zamawiającego na terenie Miasta Sulejówek	wolna ręka	usługi	1	PROGRES M. Borowiecki	300 315,60	-
25.	„Wykonanie odtworzenia nawierzchni ul. Łukasieńskiego na odcinku od ul. Szosowej do ul. Armii Krajowej” w ramach dokończenia prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasieńskiego oraz w ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasieńskiego do ul. Długiej” wykonanego w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
26.	„Zakup komputerów stacjonarnych i laptopów” w ramach projektu pn.: „Zwiększenie wykorzystania technologii informacyjno-komunikacyjnych w szkołach podstawowych w Sulejówku”	przetarg tryb podstawowy	dostawa	3	PRZP Systemy Informacyjne sp. z o.o.	259 190,80	-
27.	„Produkcja filmów” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Polska Szkoła Ekologii - utworzenie interdyscyplinarnego centrum odpowiedzialnej edukacji ekologicznej”	przetarg tryb podstawowy	usługi	1	VISUALLAB R. Chmielewski	315.000,00	-
28.	„Zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta Sulejówek w sezonie 2022/2023”	przetarg tryb podstawowy	usługi	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 6)

RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022

29.	„Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Żeromskiego na odcinku od ul. Czynu Społecznego do ul. Batorego wraz z odtworzeniem nawierzchni” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	4	mj.sanit M. Jendraszek	407 007,00	-
30.	„Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Starzyńskiego wraz z odtworzeniem nawierzchni” w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	4	mj.sanit M. Jendraszek	1 352 998,77	-
31.	„Opróżnianie i wywóz odpadów komunalnych z koszy ulicznych, koszy z przystanków komunikacji miejskiej, koszy z Parków Miejskich oraz placów zabaw usytuowanych na terenie Miasta Sulejówek”	wolna ręka	usługi	1	PROGRES M. Borowiecki	283 176,00	-
32.	„Wykonanie odtworzenia nawierzchni ul. Łukasińskiego na odcinku od ul. Szosowej do ul. Armii Krajowej” w ramach dokończenia prac związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasińskiego oraz w ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasińskiego do ul. Długiej” wykonanego w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	3	Strabag sp. z o.o.	1 577 122,01	-
33.	„Zimowe utrzymanie dróg na terenie miasta Sulejówek w sezonie 2022/2023”	przetarg tryb podstawowy	usługi	2	PROGRES M. Borowiecki	862 793,10	-
34.	Zadanie nr 1 – pn.: „Dowóz uczniów niepełnosprawnych (w tym na wózkach inwalidzkich) zamieszkałych na terenie Miasta Sulejówek do szkół i ośrodków specjalnych oraz integracyjnych w miejscowościach: Sulejówek, Warszawa, Ignaców oraz Mińsk Mazowiecki i powrót do domu, wraz z zapewnieniem opieki w czasie dowozu”	przetarg tryb podstawowy	usługi	1	Usługi Przewozowe Piotr Pieńkowski	312 922,40	-
	Zadanie nr 2 – pn.: „Dowóz uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Sulejówek w obwodzie Szkoły Podstawowej nr 1, przy ul. Idzikowskiego 2A w znacznym od niej oddaleniu, powyżej 3-4 km oraz przywóz z powrotem do miejsca zamieszkania wraz z zapewnieniem opieki w czasie przewozu (ok. 30 uczniów, ok. 20 km dziennie)”			2	Jedność Przewoź Osób Autobusem s.c.	82 080,00	-

RAPORT O STANIE MIASTA SULEJÓWEK ZA ROK 2022

	Zadanie nr 3 – pn.: „Dowóz uczniów niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie miasta Sulejówek do Zespołu Szkół Specjalnych nr 85 w Warszawie, ul. Elektoralna 12/14 i powrót do domu, wraz z zapewnieniem opieki w czasie dowozu”			1	Usługi Przewozowe Piotr Pieńkowski	81 367,20	-
35.	Świadczenie powszechnych usług pocztowych oraz odbiór korespondencji w obrocie krajowym i zagranicznym na potrzeby Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	usługi	1	Poczta Polska S.A.	188 991,30	-
36.	„Rekultywacja terenów publicznych - utworzenie Parku Miejskiego Glinianki etap III”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	-	-	-	Anulowany
37.	Zadanie nr 1 – „Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Jagiellońskiej wraz z odtworzeniem nawierzchni”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	7	PBDiM sp. z o.o.	1 098 267,00	-
	6			mj.sanit M. Jendraszek	694 212,00	-	
38.	Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu nad zadaniem pn.: „Rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków” w ramach zadania pn.: „Bezpieczeństwo sanitarne Miasta Sulejówek – rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków”	przetarg tryb podstawowy	usługi	1	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
39.	Zadanie nr 1 - Budowa kortów	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	-	-	-	Anulowany
	Zadanie nr 2 „Budowa placu zabaw „Ratajowo”			-	-	-	
40.	Zadanie 1 – Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Kombatantów II Wojny Światowej i w ulicy Niemcewicza" w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”	przetarg tryb podstawowy	roboty budowlane	4	-	-	Unieważniony na podstawie art. 255 pkt. 3)
	Zadanie 2 – Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Ogińskiego i w ulicy Poprzecznej" w ramach projektu pn.: „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”			4	-	-	
					RAZEM:	50 748 332,71	

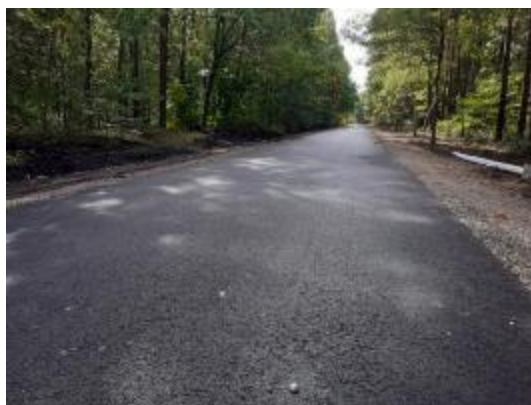
15. BUDOWA, REMONT I UTRZYMANIE DRÓG GMINNYCH

Dane dotyczące dróg na terenie Sulejówka:

- 1) Gminne utwardzone 67,41 km
- 2) Gminne nieutwardzone 67,42 km
- 3) Ścieżki rowerowe 14,2 km
- 4) Krajowe 2,4 km
- 5) Wojewódzkie 5,8 km
- 6) Powiatowe 4,6 km

Bieżące utrzymanie dróg, którym poza nielicznymi wyjątkami były objęte wszystkie drogi gruntowe.

1. Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych – **115 000,00 zł**:
 - remonty nawierzchni 457,50 m²
 - powierzchniowe utwardzenie 1 580,20 m²
2. Oznakowanie poziome 4 783,70 m² – **100 00,00 zł**
3. Oznakowanie pionowe – **30 000,00 zł**
4. Bezpieczeństwo:
 - projekty zamienne stałej organizacji ruchu - **7 503,00 zł**
5. Bieżące utrzymanie dróg gruntowych:
 - równanie i zagęszczenie dróg gruntowych 271 586,00 m² – **83 512,70 zł**
 - kruszywo 3442,1 Mg – **247 629,00 zł**
 - destrukcja 373,0 Mg – **23 571,50 zł**
 - Zimowe utrzymanie dróg gminnych: Kwota: **645 850,90 zł**
 - liczba kilometrów dróg objętych odśnieżaniem i likwidacją śliskości – 1 886,10 km
 - powierzchnia chodników objęta odśnieżaniem oraz zwalczaniem śliskości – 106 362 m²
6. Wykonanie remontu ul. Lipowej na terenie dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy na odc. od ul. Armii Krajowej do ul. Paderewskiego. Umowa trójstronna na kwotę 296 430,00 zł brutto. Wynagrodzenie przypadające od Miasta Sulejówek wynosi: **222 322,50 zł brutto**.



Wydane decyzje:

1. zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót – **195 szt.;**
 2. zgoda na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej nie związanego z potrzebami zarządzenia drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz po naliczeniu opłaty rocznej – **207 szt.;**
 3. zgoda na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej – **201 szt.;**
- Opłaty za wykonanie robót i umieszczenie urządzeń w drogach publicznych – **205 712,42 zł**

16. UTRZYMANIE TERENÓW PUBLICZNYCH I TARGOWISKA

1. Oświetlenie – Konserwacja oświetlenia ulicznego, oświetlenia parkowego oraz oświetlenia Miejsc Pamięci Narodowej - kwota – **159 285,00 zł.**
2. Wycinka oraz pielęgnacja drzew – **75 400,00 zł,**
 - 1) liczba wyciętych drzew (w tym wiatrowałów i pozostałości pni drzew martwych) – **32 szt.,**
 - 2) liczba drzew objętych cięciami pielęgnacyjnymi – **90 szt.,**
 - 3) liczba frezowanych karpin drzew – **48 szt.,**
 - 4) ilość drewna opałowego przekazanego podopiecznym MOPS-u – **68 m³,**
3. Pielęgnacja zieleni miejskiej, miejsc Pamięci Narodowej i parku miejskiego – **149 927,76 zł,**
 - 1) powierzchnia objętych koszeniem terenów zielonych – **144 990 m²,**
 - 2) liczba metrów bieżących żywopłotów objętych pielęgnacją – **3 540 mb,**
 - 3) powierzchnia nasadzeń krzewów w rabatach i kwaterach objętych pielęgnacją – **5 017 m²,**
 - 4) powierzchnia terenów objętych grabieniem liści – **33 566 m².**
4. Oczyszczanie mechaniczne, zmiatanie i zmywanie ulic na terenie Miasta Sulejówek polegające na oczyszczeniu całej szerokości jezdni wraz z krawężnikami, bezpiecznikami, dostępnymi zatokami przystankowymi i parkingowymi z zalegającego piasku i zanieczyszczeń oraz mechaniczne zmiatanie chodników wraz ze zwalczaniem chwastów w chodnikach i przy krawężnikach – kwota – **166 404,23 zł,**
 - 1) liczba kilometrów dróg objętych zmiataniem – **52,10 km,**
 - 2) powierzchnia chodników objęta oczyszczaniem – **45 289 mb,**
 - 3) długość chodników oczyszczonych z chwastów – **35 697 mb.**
5. Opróżnianie i wywóz odpadów komunalnych z koszy ulicznych, koszy z przystanków komunikacji miejskiej, koszy z Parków Miejskich oraz z placów zabaw usytuowanych na terenie Miasta Sulejówek, kwota – **246 240,00 zł.**
6. Wykonanie wywozu odpadów komunalnych zmieszanych z kontenerów KP-7 oraz odpadów zielonych z kontenerów KP-14, na terenie Miasta, kwota – **157 464,00 zł.**
7. Bieżące utrzymanie Parku Glinianki wraz z konserwacją elementów infrastruktury, kwota – **141 674,40 zł.**
8. Konserwacja systemu nawodnienia i fontann płynących w Parku Glinianki – **33 726,60 zł.**
9. Konserwacja fontanny przy ul. Paderewskiego, kwota – **18 450,00 zł.**
10. Konserwacja i bieżące utrzymanie wiat przystankowych w ilości do 20 sztuk na terenie Miasta Sulejówek, kwota – **11 070,00 zł.**
11. Bieżące uzupełnienie tablic z nazwami ulic, kwota – **30 000,00 zł.**

Targowisko Miejskie:

- wpływ z tytułu opłaty targowej – **187 735,00 zł,**
- liczba umów na korzystanie z działki celem postawienia pawilonu bądź kiosku typu szczęka – **48 szt.,**
- wpływy z umów na korzystanie – **80 992,43 zł,**
- umowy na umieszczenie reklamy – **14 szt.,**
- wpływy z tytułu realizacji umów na umieszczenia reklamy – **9 583,76 zł,**
- podstawianie i odbiór kontenerów KP-7 na odpady komunalne zmieszane oraz KP-14 na karton i tekturę z terenu targowiska, kwota – **103 680,00 zł.**

17. TRANSPORT PUBLICZNY

Transport zbiorowy:

1. Porozumienie międzygminne dot. SKM, KM, linie 173 i 704 – **3 650 000,00 zł**,
2. Koszt dopłat do biletów metropolitalnych – **864 000,00 zł**,
Na chwilę obecną kartę mieszkańca (bilet metropolitalny) posiada 2240 mieszkańców Miasta jednak nie wszyscy korzystają z dopłat do biletów okresowych.
W 2022 roku wydano 411 nowych kart mieszkańca (biletów metropolitalnych)
Miasto dopłaca do dwóch rodzajów biletów:
30-dniowych (1+2 strefa) – ulgowe i normalne
90-dniowych (1+2 strefa) – ulgowe i normalne
3. Koszt usług przewozowych liniami L47 i L48 – **1 027 354,41 zł**.

18. POZOSTAŁE ZADANIA INWESTYCYJNE, W TYM Z DOFINANSOWANIEM ZEWNĘTRZNYM

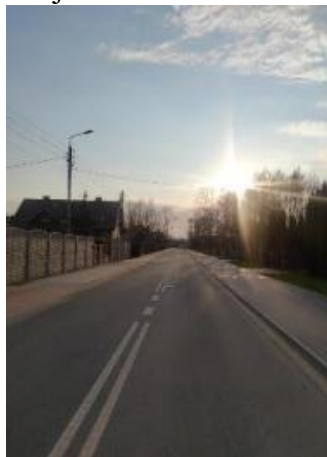
DROGI

1. Rozbudowa ul. Krakowskiej oraz ul. Wilsona

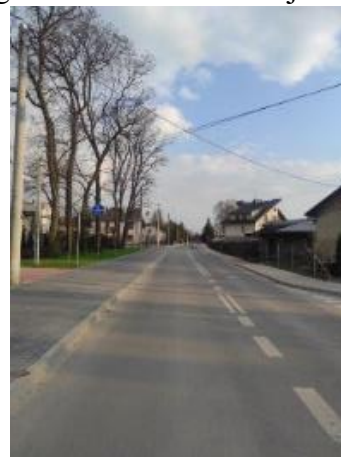
Wykonawcą robót była firma ALTOR sp. z o.o. W ramach inwestycji wybudowana została sieć kanalizacji deszczowej, chodniki, ścieżki pieszo-rowerowe oraz przebudowane zostało m.in. oświetlenie drogowe oraz linie energetyczne. Łączny koszt inwestycji to 6,9 mln.

Inwestycja współfinansowana była z dwóch źródeł zewnętrznych:

- w zakresie budowy nawierzchni jezdni, chodników, ciągów pieszo rowerowych, przebudowy kolizji w ul. Krakowskiej - z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (dawniej: Funduszu Dróg Samorządowych) w kwocie ok. 2,4 mln zł.
- w zakresie budowy odwodnienia – z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach projektu pn. „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek” w kwocie niespełna 3 mln zł z czego ok 2 mln zł to dotacja.



ul. Krakowska



ul. Wilsona

2. Rozbudowa ul. Legionów

Zakres rzeczowy obejmował budowę m.in: jezdni, chodnika, kanalizacji deszczowej. Zostały wykonane zjazdy indywidualne, przebudowano kolidującą sieć gazową.

Całkowita wartość realizacji projektu wyniosła 2.208.526,59 zł, w tym dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg wyniosła 1.104.263,29 zł, wkład własny Miasta Sulejówek w wysokości 1.104.263,30 zł.



ul. Legionów

3. **Przebudowa ulic na terenie miasta Sulejówek współfinansowana z programu rządowego „Polski Ład”** Edycja nr 2 - 7.12.2022r. zostały podpisane umowy z firmą Strabag sp. z o.o. na następujące zadania:

ZADANIE 1 – „Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek” na kwotę 4.338.125,93zł :

- ul. Zamojska – odc. Kraszewskiego – Grabińska
- ul. Koszalińska – odc. Kraszewskiego – Grabińska
- ul. Grunwaldzka
- ul. Tuwima – odc. Szosowa – Armii Krajowej
- ul. Dąbrowskiego – odc. Tetmajera – Armii Krajowej
- ul. Orzeszkowej – odc. Wyspiańskiego – Szekspira
- ul. Skorupki – odc. Armii Krajowej – Kilińskiego
- ul. Nałkowskiej – przy stacji PKP Sulejówek Miłosna – na dł. ok. 105 m – odc. Bema w kierunku ronda
- ul. Wiejska – odc. Reymonta – Okuniewska
- ul. Akacyjowa
- ul. Szklarniowa – odc. Sasankowa – Poziomkowa
- ul. Grottgera
- ul. Kolbego
- ul. Krzywa – odc. Miodowa – Kasztanowa
- ul. Kasztanowa
- Plac Czarnieckiego
- ul. Wyspiańskiego – odc. Armii Krajowej – Orzeszkowej
- ul. Pocztowa – odc. Reymonta – Rodziewiczówny
- ul. Rodziewiczówny – odc. Pocztowa – Kombatantów
- ul. Wrońskiego – odc. Reymonta – Okuniewska

ZADANIE NR 2 – „Przebudowa ul. Bogusławskiego na odc. od ul. Żeromskiego do ul. Grabskiego” na kwotę 712.967,80 zł

ZADANIE NR 3 – „Przebudowa ul. Mariańskiej” na łączną kwotę 8.045.759,98 zł

ZADANIE NR 4 – „Budowa ul. Długiej na odcinku od ul. 3 Maja do ul. Świętochowskiego” na łączną kwotę 1.086.481,09 zł

Termin wszystkich zadań to 14 miesięcy od daty podpisania umowy. Łączna wartość dotacji z rządowego programu „Polski Ład” na powyższe zadania to 10.102.499,50 zł. Zadanie nr 3 i 4 dodatkowo jest współfinansowane z programu „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”.

KANALIZACJA DESZCZOWA I ZBIORNIKI RETENCYJNE

Miasto kontynuowało realizację zakresu objętego umową o dofinansowanie projektu pn. „System gospodarowania wodami opadowymi na terenie Miasta Sulejówek”. Łączna wartość projektu po rozszerzeniu jego zakresu wynosi 69 620 106,88 zł przy dotacji w kwocie nie większej niż **42 359 955,15 zł**. W ramach projektu zostanie sfinansowana budowa zbiorników retencyjnych oraz ok. 19 km sieci kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni na terenie Miasta. Przewiduje się zakończenie projektu w 2023r.

W ramach projektu zostały wykonane i przedstawione do refundacji inwestycje wykonane w latach 2014-2021:

- budowa zbiorników retencyjnych na terenie Parku Miejskiego Glinianki
- odwodnienie rejonu ulic: Narutowicza, Kochanowskiego, Kopernika, Głowackiego i Południowej
- budowa odwodnienia ul. Długiej na odc. od ul. Świętochowskiego do Armii Krajowej
- budowa odwodnienia ul. Wspólnej na odc. od Al. Piłsudskiego do ul. Świętojańskiej
- budowa odwodnienia ul. Kutrzeby
- budowa odwodnienia ul. Paderewskiego na odc. od ul. Sobieskiego do ul. Orlej
- budowa odwodnienia ul. Okuniewskiej - droga wojewódzka nr 637 – refundacja kosztów poniesionych przez miasto w ramach umowy z MZDW
- budowa odwodnienia rejonu ulic: Orlej, Wodociągowej, Al. Piłsudskiego
- budowa odwodnienia ulic: Reja, Lipowej i Poniatowskiego na odc. od ul. Kombatantów do ul. Reymonta
- budowa odwodnienia ul. Miodowej
- budowa odwodnienia ulic: Akacyjnej, 15 Sierpnia i ul. Poniatowskiego na odc. od ul. Okuniewskiej do ul. Poprzecznej
- budowa odwodnienia ul. Grottgera
- budowa odwodnienia ul. Okulickiego na odc. od ul. Dworcowej do ul. Paderewskiego
- budowa odwodnienia ul. Tuwima na odc. od ul. Szosowej do ul. Armii Krajowej
- budowa odwodnienia ul. Konarskiego na odc. od ul. 3 Maja do ul. Armii Krajowej
- budowa odwodnienia ul. Orzeszkowej
- wpięcie kanalizacji deszczowej z Pl. Czarnieckiego do drogi wojewódzkiej nr 637
- budowa odwodnienia ulicy Gdańskiej na odc. od ul. Okuniewskiej do ul. Reymonta
- budowa odwodnienia ul. Kolbego
- budowa nawodnienia na terenie Parku Miejskiego Glinianki
- budowa odwodnienia ul. Grunwaldzkiej,
- przebudowa kanalizacji deszczowej w ulicy Żeromskiego, budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Bogusławskiego na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Grabskiego oraz budowa zbiornika retencyjnego.

W roku 2022 realizowano następujące inwestycje:

Budowa odwodnienia ul. Krakowskiej, ul. Wilsona na odc. od ul. Sienkiewicza do ul. Kraszewskiego oraz ul. Kochanowskiego na odc. od ul. Wilsona do ul. Kopernika - zadanie zrealizowane na podstawie umowy przez firmę ALTOR. Całkowita wartość zadania umowy to 6 905 400,29 zł. W ramach inwestycji wykonano ok. 0,40 km sieci kanalizacji deszczowej w ul. Wilsona oraz ok. 0,77 km sieci w ul. Krakowskiej.

Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Armii Krajowej na odcinku od ul. Łukasińskiego do ul. Długiej - zadanie zrealizowane zostało przez dwóch wykonawców: w zakresie budowy odwodnienia przez firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe – umowa została rozwiązana za porozumieniem stron i odtworzenie nawierzchni po wykonanych robotach zostało zrealizowane przez firmę MS BUD Jacek Stawowczyk, Całkowita wartość zadania wyniosła 2 563 016,83 zł. W ramach inwestycji wykonano ok. 0,55 km sieci kanalizacji deszczowej.



ul. Armii Krajowej



Budowa odwodnienia w ul. Słowackiego na odc. od ul. Długiej do ul. Łukasińskiego - zadanie zrealizowane przez firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe. Całkowita wartość zadania to 769 365,00 zł. W ramach inwestycji wykonano ok. 0,87 km sieci kanalizacji deszczowej i 21 studni chłonnych wraz z odtworzeniem nawierzchni.



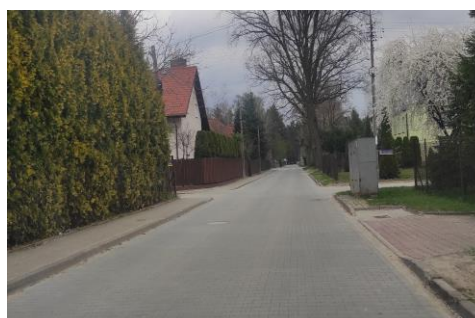
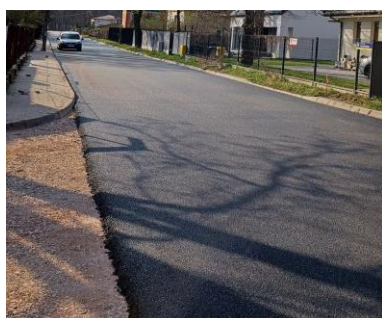
ul. Słowackiego



Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasińskiego - zadanie realizowane przez trzech wykonawców: firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe – umowa została rozwiązana za porozumieniem stron. Odtworzenia nawierzchni po wykonanych robotach zostało zrealizowane:

- na odcinku od ul. Armii Krajowej do bram cmentarza przez firmę MS BUD Jacek Stawowczyk,
- na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Szosowej przez firmę STRABAG Sp. z o.o.

W ramach całej inwestycji w ul. Łukasińskiego wykonano ok. 1,35 km sieci kanalizacji deszczowej. Wartość łączna prac na ul. Łukasińskiego wynosi 3 680 738,42 zł.



ul. Łukasińskiego

Budowa odwodnienia ul. Batorego na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Przejazd - zadanie zrealizowane przez firmę R.D.B. - Roboty Drogowe i Brukarskie Mirosław Krysiuk. Całkowita wartość zadania umowy to 4 068 840,00 zł, natomiast koszt budowy odwodnienia wraz z odtworzeniem nawierzchni wynosił 2 645 327,18 zł. W ramach inwestycji wykonano ok. 1,40 km sieci kanalizacji deszczowej.



ul. Batorego

Budowa odwodnienia ul. Żeromskiego na odc. od ul. Czynu Społecznego do ul. Batorego - zadanie zrealizowane przez firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe. Całkowita wartość zadania to 407 007,00 zł. W ramach inwestycji wykonano ok. 0,20 km sieci kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni.



ul. Żeromskiego

Budowa sieci kanalizacji deszczowej w ul. Starzyńskiego wraz z odtworzeniem nawierzchni – w grudniu została podpisana umowa na kwotę 1.352.998,77 zł z firmą mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe, termin wykonania to 7 miesięcy od dnia podpisania umowy. Niniejsza umowa jest również współfinansowana ze środków projektu pn. Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Miasta Sulejówek – etap II.

Budowa zbiorników retencyjnych u zbiegu ul. Sobieskiego i Al. Piłsudskiego - inwestycja realizowana przez firmę MKL-BUD Sp. z o.o.. W ramach zadania zostaną wybudowane podziemne zbiorniki retencyjne o pojemności ok. 1200 m³. Wartość inwestycji wynosi 3 795 229,58 zł. Zakończenie prac planowane na jesień 2023 r.



Retencyjne zbiorniki podziemne – w trakcie trwania robót

Realizowane obecnie bądź planowane do wykonania w roku 2023 są następujące zadania:

- **Budowa zamkniętych zbiorników retencyjnych u zbiegu ul. Al. Piłsudskiego i ul. Sobieskiego wraz z niezbędną infrastrukturą** – kontynuacja
- **Budowa odwodnienia ul. Piaskowej na odc. od Al. Piłsudskiego do ul. Kwiatowej** – zadanie realizowane przez firmę MS BUD spółka z o.o., sp.k.. Całkowita wartość zadania to 763 375,79 zł. Po zakończeniu prac związanych z budową odwodnienia planowane jest ogłoszenie przetargu na wykonanie nawierzchni. Miasto uzyskało na ten cel dotację z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, w wysokości do 1.683.030,59 zł, która stanowi 60% kosztów inwestycji.
- **Budowa odwodnienia ul. Starzyńskiego** - zadanie przez firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe. Całkowita wartość zadania to 1 352 998,77 zł.
- **Budowa odwodnienia ul. Wrocławskiej na odc. od ul. Krakowskiej do ul. Sienkiewicza** - zadanie realizowane przez firmę MS BUD sp. z o.o., sp.k. Całkowita wartość zadania to 215 551,72 zł.
- **Budowa odwodnienia ul. Jagiellońskiej od ul. Szosowej do ul. Spacerowej** - zadanie realizowane przez Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów sp. z o.o. Całkowita wartość zadania to 1 098 267,00 zł.
- **Budowa odwodnienia ul. Sucharskiego** – zadanie realizowane przez firmę mj.sanit Marek Jendraszek Instalatorstwo sanitarne i ogrzewania, Instalatorstwo gazowe. Całkowita wartość zadania to 694 212,00 zł.
- **Budowa odwodnienia ul. Tuwima na odc. od ul. Armii Krajowej do ul. Solskiego** - zadanie realizowane przez Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów sp. z o.o. Całkowita wartość zadania to 868 134,00 zł
- **Budowa odwodnienia ul. Kochanowskiego od ul. Wilsona do ul. Kopernika** - zadanie realizowane przez firmę BUDAR Dariusz Małowiecki. Całkowita wartość zadania to 337 020,00 zł.
- **Budowa odwodnienia ul. Kopernika od ul. Kochanowskiego do ul. Wilsona**
- **Budowa odwodnienia ul. Moniuszki**
- **Budowa odwodnienia ul. Orlej od ul. Wspólnej do ul. Wodociągowej** - zadanie realizowane przez firmę "DKM-LASKOWSCY" spółka jawna Przedsiębiorstwo Budownictwa Wodnego, Melioracji, Kanalizacji i Robót drogowych. Całkowita wartość zadania to 555 960,00 zł.
- **Budowa odwodnienia Osiedla Harcerz.**
- **Budowa odwodnienia ul. Sandomierskiej na odcinku od ul. Sienkiewicza do ul. Narutowicza.**
- **Budowa odwodnienia ul. Grabskiego.**
- **Budowa odwodnienia ul. Niemcewicza** - zadanie realizowane przez firmę "SPECTARE sp. z o.o. Całkowita wartość zadania to 262 728,00 zł.
- **Budowa fontanny na Skwerze Powstańców Warszawy**
- **Przebudowa ulic na terenie miasta Sulejówek współfinansowana z programu rządowego „Polski Ład** tj Przebudowa ul. Mariańskiej, Przebudowa ul. Bogusławskiego, Budowa ul. Długiej na odc. od ul. Świętochowskiego do ul. 3 Maja, Wykonanie nakładek na terenie Miasta Sulejówek.

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

W ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie Miasta Sulejówek – etap II” dofinansowanego ze środków unijnych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2022, działanie 2.3 gospodarka wodno-ściekowa

w aglomeracjach została zrealizowana **budowa kolektora ścieków surowych do miejskiej oczyszczalni ścieków przy ul. Poligonowej**.

Zadanie zostało zrealizowane przez Konsorcjum firm „POLSKI RECYKLING” Sp. z o.o., oraz Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., Całkowita wartość zadania wyniosła 3 233 968,89 zł brutto.

Przebudowa Miejskiej Oczyszczalni ścieków w Sulejówku – w dniu 02.08.2022 r., została podpisana umowa z Wykonawcą – firmą INSTAL WARSZAWA S.A na kwotę 20.868.180 zł brutto. Termin realizacji to 34 miesiące liczone od daty podpisania umowy. Inwestycja współfinansowana jest z Programu Polski Ład w kwocie 12.825.000 zł. (Edycja nr 1). Zakres zadania obejmuje projekt i budowę oczyszczalni w zakresie dostosowania jej do przepustowości ok 30tys RLM . Wykonawca złożył koncepcję rozbudowy oraz kontynuował prace projektowe. Planowany termin złożenia wniosku pozwolenia na rozbudowę to II kw. 2023 r.

OŚWIETLENIE ULICZNE

Wykonano inwestycje związane z poprawą oświetlenia ulicznego. Prace przeprowadzono na ulicach Chodkiewicza, Przybosia oraz w rejonie ulicy Okrzei przy dojeździe do stacji PKP Sulejówek Miłosna. W sumie zamontowano 10 nowych punktów oświetleniowych wraz z konieczną infrastrukturą w postaci linii oświetleniowych oraz słupów za kwotę niespełna 90 tys zł.

Przeprowadzono również modernizację oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Sulejówek – etap I - w ramach projektu dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie w wysokości 99.580,00 zł zostało wymienionych 110 szt. opraw oświetleniowych sodowych na energooszczędne oprawy ledowe. Wkład własny miasta to ok. 10.000 zł.

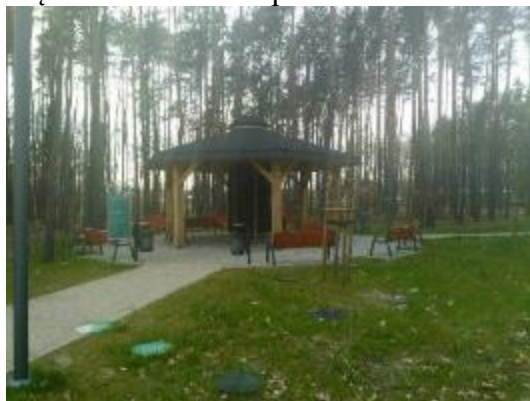


Wykonane oświetlenie uliczne na dojeździe do stacji PKP Sulejówek Miłosna oraz ul. Przybosia

REKULTYWACJA TERENÓW PUBLICZNYCH

- 1. Budowa pumptracku** –została podpisana umowa na kwotę 586.000 zł z wykonawcą - Kreatorzy Zieleni Michał Kot. Jednakże ze względu na przedłużającą się procedurę wydawania decyzji pozwolenia na wycinkę drzew (odwołanie do SKO, które z kolei przekazało do ponownego rozpatrzenia do Starostwa) Wykonawca wystąpił o rozwiązanie umowy. Miasto przychyliło się do wniosku Wykonawcy. A dalsza realizacja uzależniona jest od pozyskania prawomocnej decyzji na wycinkę drzew.

2. **Budowa tężni na terenie Parku Miejskiego Glinianki** – w styczniu 2022 r. została podpisana umowa z firmą AS Bud Albert Śpiewakowski na kwotę ok 436 tys.



Tężnia na terenie Miejskiego Parku Glinianki

3. W ramach zadania pn. „Rekultywacja terenów publicznych – utworzenie Parku Miejskiego Glinianki etap III” dokonano rewitalizacji zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie Parku Glinianki w rejonie ulicy Reymonta. Wykonano odmulenie dna zbiornika o powierzchni około 1000m², plażę z przesiewanego piasku rzecznego, dojście do akwenu o długości około 45 m z kruszywa łamanego oraz ustawiono dwie ławki parkowe. Całkowita wartość przeprowadzonych prac wyniosła 154 tys zł.

OBIEKTY KUBATUROWE

1. **Polska Szkoła Ekologii- Utworzenie Interdyscyplinarnego Centrum Odpowiedzialnej Edukacji Ekologicznej** – miasto rozwiązało umowę z winy wykonawcy- Instal Profil. Obecnie przygotowujący jest przetarg na dokończenie prac po poprzednim wykonawcy. Inwestycja jest dofinansowana ze środków NFOŚiGW w kwocie 2.280.000 zł, co stanowi 95% całkowitych kosztów projektu. W ramach projektu do wykonania jest również zadanie dot. **produkcji filmów – w ramach tego zadania, po rozwiązaniu umowy z poprzednim wykonawcą** w listopadzie została podpisana umowa z nowym wykonawcą VISUALLAB Rafał Chmielewski za kwotę 315.000 zł. Zadanie to jest dofinansowane ze środków NFOŚiGW w kwocie 226.100 zł.

Zrealizowane zostaną filmy:

- Film nr 1 – Polskie ekosystemy Leśne. Racjonalne Gospodarowanie Zasobami-
- Film nr 2 – Dziedzictwo Polskich Leśników
- Film nr 3 – Polskie Wybrzeże – Ochrona Ekosystemów Morza Bałtyckiego-
- Film nr 4 –Polskie rzeki- Ochrona wód i Racjonalna gospodarka wodna
- Film nr 5 – Polskie pojezierza i ich walory krajobrazowe
- Film nr 6 – Ochrona Powietrza- smog i działania jemu przeciwdziałające – Ochrona Atmosfery i Klimatu

2. **Budowa wielopoziomowego parkingu "Parkuj i Jedź"-** umowa realizowana jest od 21.12.2021r. przez firmę **Usługi Ogólnobudowlane P. Waryło na kwotę 9.700.000 zł.** Obecne zaangażowanie rzeczowo finansowe to ok 65%. Planowany termin realizacji umowy – maj 2023 r. Inwestycja współfinansowana jest ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020, w kwocie niespełna 6.100.000zł. (łącznie z wykupem gruntu). W roku 2022r. zostało wykonanych większość robót żelbetonowych, instalacji wewnętrznych i zewnętrznych.



3. **Budowa basenu**– zadanie realizowane jest na podstawie umowy zawartej 20.05.2021 r. W roku 2022 wykonawca prowadził roboty budowlane w zakresie montażu instalacji wewnętrznych, przyłączy zewnętrznych, tynków, posadzek, montażu okien, dachu, technologii uzdatniania wody, niecki basenu oraz prac wykończeniowych. Termin realizacji umowy został wydłużony na wniosek wykonawcy do 31.07.2023 r. (z terminem pośrednim 31.05.2023r. na zakończenie robót budowlanych). Koszt wykonania inwestycji to 18.450.000,00 zł brutto a wykonawcą jest firm Usługi Ogólnobudowlane Piotr Waryło.



Basen od strony ul. Bogusławskiego



Basen od strony ul. Paderewskiego – wejście główne

POD BIAŁO-CZERWONĄ

W dniu 28 lipca 2022 r. w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie odbyło się podpisanie umowy pomiędzy Miastem Sulejówką a Wojewodą Mazowieckim w sprawie udzielenia dotacji w kwocie 8.000,00 zł na zadanie p.n. „Zakup masztu i flagi oraz ich instalacja w msc. Sulejówce”.

W ramach realizacji zadania został ustawiony maszt z flagą państwową w miejskim Parku Glinianki.

Ostatecznie cała wartość zadania wyniosła 5.387,40 zł.



Maszt z flagą Polski.

WIRTUALNY WARSZAWSKI OBSZAR FUNKCJONALNY

Projekt pn. "Wirtualny Warszawski Obszar Funkcjonalny (Virtual WOF)" współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Projekt realizowany jest w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, których liderem jest Miasto Stołeczne Warszawa, a partnerami 25 gmin: Czosnów, Góra Kalwaria, Halinów, Izabelin, Karczew, Kobyłka, Konstancin-Jeziorna, Legionowo, Lesznowola, Marki, Milanówek, Nieporęt, Nowy Dwór Mazowiecki, Otwock, Piastów, Podkowa Leśna, Pruszków, Radzymin, Stare Babice, Sulejówek, Wieliszew, Wołomin, Ząbki, Zielonka, Żyrardów. Miasto Sulejówek, realizuje dwa komponenty:



E-turystyka – stworzenie wirtualnego, spersonalizowanego, mobilnego przewodnika dla turystów i mieszkańców, promującego ofertę turystyczną i kulturalną gmin, powiązanego z informacjami kontekstowymi, elementami rozszerzonej rzeczywistości i grywalizacji (np. interaktywnymi ścieżkami zwiedzania).



E-środowisko – stworzenie systemu zbierania, przetwarzania i prezentowania w czasie rzeczywistym danych dotyczących parametrów środowiskowych. W ramach projektu zamontowano dwa czujniki pomiaru jakości powietrza. Jeden z czujników zlokalizowany jest na budynku Miejskiego Przedszkola nr 1, a drugi przy ul. Gdańskiej w rejonie Parku Miejskiego Glinianki.

Zakończenie projektu 31.10.2023r.



Zamontowane czujniki powietrza

REMONT LOKALU MIESZKALNEGO przy ul. Sejmowej 24/6

Remont lokalu przy ul. Sejmowej 24/6 zrealizowani dzięki dotacji z Banku Gospodarstwa Krajowego. Realizacja przedsięwzięcia obejmowała kompleksowy remont wraz z wyposażeniem kuchni i łazienki. Inwestycję wykonano na kwotę 105.858,72 brutto.

Dofinansowanie wyniosło 80% kosztów kwalifikowanych i wyniosło 21.171,75 zł

Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Łukasińskiego 10/3 lok. 2

Miasto Sulejówek, otrzymało informacje o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku o udzielenie finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat w kwocie 101.379,65.

W chwili obecnej oczekujemy na zawarcie umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w celu realizacji zadania.

BUDOWA TUNELI PO LINIĄ KOLEJOWĄ

Tunel w ciągu al. Piłsudskiego

14 czerwca 2022 r w Warszawie podpisana została umowa na „Budowę tunelu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 638 z jednoczesną likwidacją przejazdu kolejowego w poziomie szyn w km 19,376 linii kolejowej nr 2 Warszawa Zachodnia – Terespol oraz przebudową układu drogowego dowiązującego do planowanego tunelu drogowego” w ramach projektu POIiŚ 5.1-21 „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – Etap II – część wiaduktowa”. Całkowita kwota kontraktowa wynosi 93 725 877,00 zł brutto. Na powyższą kwotę składa się wartość za roboty budowlane oraz tzw. kwota warunkowa, czyli kwota na waloryzację wynagrodzenia podstawowego oraz wynagrodzenie za roboty konieczne a nieprzewidziane w kontrakcie np. przebudowę niezinwentaryzowanej infrastruktury technicznej. Miasto Sulejówek, jako jeden z trzech inwestorów partycypuje w kosztach inwestycji. Generalnym wykonawcą przedsięwzięcia jest firma INTOP Warszawa sp. z o.o.. Nadzór inwestorski nad budową prowadzi firma TPF sp. z o. o. W roku 2022 prowadzone były prace polegające na przebudowie kolidującej infrastruktury technicznej oraz wykonywanie elementów nośnych tunelu.



Budowa tunelu pod drogą wojewódzką nr 638

Tunel w ciągu drogi powiatowej nr 2284W – ul. Krasińskiego i ul. Przejazd.

W dalszym ciągu w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim procedowany jest złożony w marcu 2021 r. wniosek o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej dla budowy tunelu drogowego pod linią kolejową w ciągu drogi powiatowej nr 2284W. W grudniu 2022 r. PKP PLK ogłosiło przetarg na budowę tego obiektu. Realizacja zadania planowana jest w latach 2023 – 2025.

Mapa 5. Plan sytuacyjny dla tunelu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 2284W



INFRASTRUKTURA SPORTOWO – REKREACYJNA

„Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury rekreacyjnej poprzez zakup i montaż wielofunkcyjnego placu zabaw i jego utrzymanie przez okres związania z celem w ramach działania pn. „ Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”

Miasto Sulejówek w ramach programu „Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury rekreacyjnej poprzez zakup i montaż wielofunkcyjnego placu zabaw i jego utrzymanie przez okres związania z celem w ramach działania pn. „ Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” uzyskało pomoc finansową na zakup urządzenia wielofunkcyjnego, które zostanie umieszczone na terenie parku przy skrzyżowaniu ulicy Armii Krajowej i Mazowieckiej. Całkowity koszt realizacji zadania wynosi 124.460,00 zł w tym dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych wynosi 114.952,00 zł.

Zadanie zostanie zrealizowane do końca czerwca 2023 r.



Urządzenie zabawowe, które zostanie zamontowane na placu zabaw.

Rozwój infrastruktury sportowo rekreacyjnej na terenie Miasta Sulejówek współfinansowana z programu rządowego „Polski Ład” - planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego w podziale na dwa zadania:

- Budowa kompleksu kortów tenisowych przy Liceum na ul. Paderewskiego.
- Budowa placu zabaw przy ul. Szklarniowej.

Łączna kwota dotacji na obydwa zadania to 4.850.280,00zł

W ramach dwóch zadań planowane jest wykonanie trzech kortów tenisowych oraz budynku na potrzeby obsługi kortów; placu zabaw na części miejskiej działki oznaczonej nr 24/2 obr. 62 oraz pola piaskowego, układu komunikacyjnego (ścieżki piesze z nawierzchni przepuszczalnej), montaż małej architektury (siedziska, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne) oraz wykonanie oświetlenia i zieleni.

„Wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla placu zabaw zlokalizowanego przy ul. Idzikowskiego wraz z wymianą nawierzchni”

W ramach zgłoszonego do Urzędu Marszałkowskiego naboru o przyznanie pomocy finansowej w ramach Rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej lub kulturalnej Miasto Sulejówek planuje zrealizowanie w roku 2023 wskazanego zadania.

19.GOSPODARKA GRUNTAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

Nabywanie nieruchomości, w tym wykupy, darowizny, nieodpłatne przekazanie, zamiany

Tabela 85. Wykaz nieruchomości.

Lp.	Nr działki	Nr obrębu	Położenie	Powierzchnia w ha	Cena z zł	Uwagi
1	132 (1/2 udziału)	24	ul. Kielecka	0,0279	0	Darowizna
2	5/3	58	ul. Bagno	0,0159	15 900	Wykup
3	52	181/1	bez nazwy	0,1198	299 500	Wykup
			Suma	0,1636	1714	

W trybie administracyjnym, z wniosku miasta nabyto z mocy prawa (Z RiD) grunty wydzielone pod budowę:

- 1) ul. Piaskowej - 9 działek – 0,1206 ha,
- 2) ul. Słowackiego – 29 działek – 0,0403 ha.

Na wniosek właściciela nabyto z mocy prawa grunty wydzielone pod drogi publiczne, zgodnie z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w wyniku wydania decyzji Burmistrza zatwierdzającego podział nieruchomości – 18 działek o łącznej powierzchni 1,2001 ha.

Na wniosek miasta sąd stwierdził zasiedzenie 3 działek położonych w 48 obrębie w rejonie ul. Piłsudskiego/Sobieskiego/Piaskowa o łącznej pow. 0,7783 ha.

Z tytułu trwałego zarządu MZWiK jest zobowiązany do wnoszenia corocznie opłat za przekazane w trwały zarząd działek, w łącznej wysokości 101.341,93 zł.

Najem, dzierżawa, użyczenie

Oddano w najem:

- a) za okres 1 roku część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,0150 ha, pod plac manewrowy do nauki jazdy samochodem osobowym, zgodnie z uchwałą nr L/530/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 29 września 2022r.
- b) na 1 dzień, tj. 08.04.2022r. część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,1500 ha, na cele cyrku.
- c) na 1 dzień, tj. 13.08.2022r. część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,1500 ha, na cele cyrku.
- d) na 1 dzień, tj. 07.10.2022r. część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,3000 ha, na cele cyrku.
- e) na 1 dzień tj. 01.05.2022r. część targowiska miejskiego o pow. 0,10 ha, na cele pokazów kaskaderskich i pokazu Monster Truck.
- f) na 2 dni, tj. 18 i 19.06.2022r. część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,0600 ha, na cele placu zabaw i gastronomii.
- g) na 3 dni, tj. 9,10,11.09.2022r. część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta o pow. 0,1100 ha, na cele gastronomii.
- h) na 35 miesięcy część działki nr 48 przy ul. Wspólnej o pow. 0,0160 ha, na cele rolnicze.
- i) na czas 18 miesięcy oddano w najem część działek nr 39/4 (ul. Sobieskiego), 86 (ul. 11 Listopada), 78 (ul. Krasińskiego), 59/2 (ul. Szosowa), na cele tablic informacyjnych.

Oddano w użyczenie:

Na 10 lat oddano w użyczenie część działki nr 9/26 w obrębie nr 27 o pow. 0,0020 ha, przy Pl. Czarnieckiego, na cele wiaty śmietnikowej.

Nie wzięto w użyczenie, najem lub dzierżawę żadnych działek.

Realizacja planu wykorzystania zasobu

Rok 2022 był ostatnim okresem, kiedy obowiązywał „Plan wykorzystania zasobu gminnego na lata 2020-2022” Realizacja planu odbyła się generalnie zgodnie z jego ustaleniami, z wyjątkiem:

- a) nie rozliczenia odszkodowania za pas parkingu i chodnika przy ul. Dworcowej po stronie torów, z uwagi na niezakończone postępowanie o ustalenie wysokości odszkodowania,
- b) nie rozliczenia odszkodowania za pas drogowy przejęty przy ul. Sobieskiego w procedurze scalenia i podziału, z powodu niezakończonego postępowania o ustalenie wysokości odszkodowania,
- c) nie przejęcia ulicy Poligonowej. Natomiast w ramach decyzji ZRiD przejęto dodatkowo grunty pod ul. Krakowską, Wilsona, Batorego, Staszica, Słowackiego, Piaskową, drogę przy ul. Jagodowej.

W latach 2019-2022 zarejestrowano nabycie, na rzecz miasta Sulejówek z mocy prawa na wniosek właściciela, gruntów o łącznej powierzchni 2,4781 ha. Z czego odszkodowania zostały wypłacone za grunt o łącznej powierzchni 0,9380 ha, na kwotę w łącznej wysokości 878 tys. zł.

Z 17 działek zaplanowanych do sprzedaży pozostała tylko 1 działka zabudowana położona przy ul. 3 Maja 18.

Rozliczenie prognozowanych wydatków zawierają sprawozdania z realizacji uchwał budżetowych, za poszczególne lata.

Regulacja stanu prawnego nieruchomości drogowych

Uregulowano prawo własności miasta Sulejówek w odniesieniu do 5 działek będących z mocy prawa własnością z dniem 01.01.1999 r. zajętych pod ulice gminne, o łącznej pow. 0,0508 ha.

1. Zbywanie nieruchomości, w tym sprzedaż, darowizny

Tabela 86. Wykaz nieruchomości sprzedanych w przetargach ustnych nieograniczonych.

Położenie	Nr działki	Nr obrębu	Powierzchnia działki w ha	Cena w zł
ul. Długa	87/2	10	0,0864	434 300
ul. Świętochowskiego	5/1	9	0,0900	555 000
ul. Świętochowskiego	5/2	9	0,0900	490 000
		Suma	0,26640,2664	1479 3000,53280,5 328

Tabela 87. Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie bezprzetargowym.

Położenie	Nr działki	Nr obrębu	Przynależna powierzchnia działki w ha	Cena w zł, w tym 23% VAT (z bonifikatą 37%)
ul. Dworcowa 93 lokal mieszkalny na rzecz najemcy	64/1	31	0,0182	199.106,46

2. Odszkodowania za nieruchomości przejęte na cele publiczne:

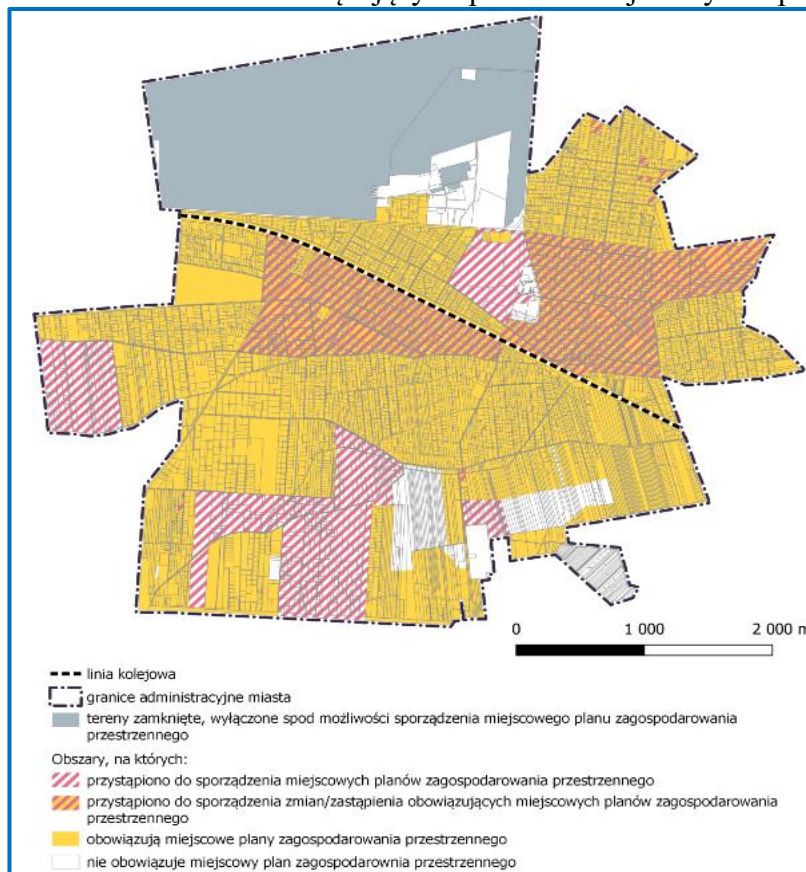
- 1) Odszkodowania wypłacane w związku z nabywaniem nieruchomości z mocy prawa pod drogi publiczne, przy podziałach dokonanych na wniosek właścicieli nieruchomości - łączna powierzchnia 0,2100 ha, łączna kwota wypłaconych odszkodowań 141 770,00 zł
- 2) Odszkodowania wypłacane w związku z wydaniem w poprzednich latach na wniosek miasta Sulejówek decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) ul. Wilsona (0,1358 ha), ul. Krakowska (0,1075 ha), ul. Batorego (0,4551 ha), ul. Staszica (0,0048 ha), 9KDD (0,0384 ha) - 1,7 mln zł.

- 3) Odszkodowanie wypłacone w związku z wywłaszczeniem prawa własności do 2 działek przy ul. Andersa (0,0093 ha) - 11 tys. zł.
- 4) Odszkodowania wypłacane w związku z nabyciem prawa własności do nieruchomości drogowych z mocy prawa w dniu 01.01.1999 r: - 0 zł
- 5) W związku z przejęciem 1 działki o pow. 0,0051 ha, pod budowę tunelu miasto Sulejówek otrzymało odszkodowanie w wysokości 23 tys. zł.
3. Realizacja uchwał Rady Miasta Sulejówek:
 - 1) Uchwała nr XLII/473/2022 z dnia 24.03.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż 3 lokali mieszkalnych przy ul. Dworcowej 93 w Sulejówku na rzecz najemców. W roku 2022 podpisano 1 akt notarialny. Podpisanie drugiej umowy zostało przeniesione na 2023 r. na wniosek najemcy.
 - 2) Uchwała nr XLIV/483/2022 z 28.04.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 181/1 w obrębie nr 52. Podpisano umowę.
 - 3) Uchwała nr XLVII/507/2022 z 04.07.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w przetargu lokalu nr 5 przy ul. Dworcowej 93. Przeprowadzono 2 przetargi. Nie wyłoniono nabywcy.
 - 4) Uchwała nr XLIV/484/2022 z 28.04.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 5/3 w obrębie nr 58. Podpisano umowę.
 - 5) Uchwała nr L/530/2022 z dnia 29.09.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część działki nr 77/3 przy ul. Reymonta. Podpisano umowę.
 - 6) Uchwała nr L/531/2022 z 29.09.2022r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. 3 Maja 18 w trybie przetargu. Uchwała w realizacji.
 - 7) Uchwała Nr L/529/2022 w sprawie nadania nazwy rondu na terenie Miasta Sulejówek (Rondo Zofii Moraczewskiej).
 - 8) Uchwała Nr LI/540/2022 w sprawie nadania nazwy stadionowi miejskiemu w Sulejówku (Stadion Miejski Victorii 1920 roku).
 - 9) Uchwała Nr LI/543/2022 w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Miasta Sulejówek (ulica Kazimierza Wielkiego)
 - 10) Uchwała Nr LII/555/2022 w sprawie nadania nazwy na terenie Miasta Sulejówek (ulica Królowej Jadwigi).
 - 11) Uchwały Nr LIV/574/2023 w sprawie nadania nazwy na terenie Miasta Sulejówek (ulica Sezamkowa).
4. Decyzje administracyjne i pozostałe sprawy związane z geodezją:
 - 1) Wydano 47 decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości.
 - 2) Ustalono 187 numerów porządkowych, wydano 11 zaświadczeń o adresach nieruchomości.
 - 3) Wszczęto 21 postępowań w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału.

20. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Plany uchwalone i opublikowane w 2022 r.
 - 1) Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części Ratajewa w Sulejówku - część IV, Uchwała Nr XLVII/511/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 4 lipca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 22 września 2022 r., poz. 9363) – 38,5 ha;
 - 2) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Żurawki - część I, Uchwała Nr XLVII/509/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 4 lipca 2022 r. (Dz. Urz. woj. Mazowieckiego z dn. 13 września 2022 r., poz. 9513) – zmiana dotyczyła wyłącznie części tekstowej i objęła zapisami powierzchnię 53,4 ha równoznaczną z obszarem obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Żurawki - część I podjętą przez Radę Miasta Sulejówek dn. 30 sierpnia 2018 r. Uchwałą Nr LX/515/2018 (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 30 października 2018 r., poz. 10336);
 - 3) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Żurawki - część III, Uchwała Nr XLVII/510/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 4 lipca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 13 września 2022 r., poz. 9514) – zmiana dotyczyła części tekstowej oraz graficznej i objęła zapisami powierzchnię 22,3 ha równoznaczną z obszarem obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Żurawki - część III podjętą przez Radę Miasta Sulejówek dn. 8 listopada 2018 r. Uchwałą Nr LXV/544/2018 (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dn. 28 listopada 2018 r., poz. 11534).
2. Stopień pokrycia obszaru gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Pod koniec 2022 r. ustaleniami planów miejscowych objęte było ok. 1223 ha, co stanowi 63% obszaru administracyjnego Miasta Sulejówek.

Mapa 6. Pokrycie obszaru miasta obowiązującymi planami miejscowymi i przystąpieniami



3. Projekty - plany miejscowe, nad którymi prowadzono prace i których procedura nie zakończyła się w 2022 r. (nie weszły w życie) - stan zaawansowania prac na dzień 31.12.2022 r.:
 - 1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej numer 59/9 w obrębie 8 – uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie, wyłożono projekt do publicznego wglądu, uchwalono;
 - 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części Miłosny – etap II – uzyskano zgodę Marszałka Województwa na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego niestanowiącego własności Skarbu Państwa na cele nierolnicze i nieleśne, uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie oraz wyłożono projekt do publicznego wglądu, uchwalono;
4. Projekty zmian planów miejscowych, nad którymi prowadzono prace i których procedura nie zakończyła się w 2022 r. (nie weszły w życie) - stan zaawansowania prac na dzień 31.12.2022 r.:
 - 1) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części Ratajewa – część I i część V – uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie oraz wyłożono projekt do publicznego wglądu, uchwalono;
 - 2) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centralnej części Sulejówka po południowej stronie torów kolejowych – część II i III – uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie, wyłożono projekt do publicznego wglądu i uchwalono, jednak Wojewoda Mazowiecki rozstrzygnięciem nadzorczym WNP-I.4131.8.2023.MW1 z dnia 23 stycznia 2023 r. unieważnił zmianę planu w całości, przywracając tym samym procedurę planistyczną do początku;
 - 3) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego nr 56 w rejonie ulicy Asfaltowej i dla części obrębu ewidencyjnego nr 57 w rejonie ulicy Czynu Społecznego w Sulejówku - uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie oraz wyłożono projekt do publicznego wglądu;
 - 4) Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części Miłosny w Sulejówku – zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia zmiany, sporządzono projekt wraz z prognozą, uzyskano przewidziane ustawą uzgodnienia i opinie.
5. Inne uchwały z zakresu planowania przestrzennego:

W ramach procedury przygotowania projektu *uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie miasta Sulejówek* prowadzonej w związku z uchwałą Nr XXVII/314/2021 Rady Miasta Sulejówek z dnia 28 stycznia 2021 r. wyłoniono wykonawcę projektu uchwały, obwieszczono o rozpoczęciu prac nad uchwałą i zebrano wnioski mieszkańców. Prace nad uchwałą krajobrazową zgodnie z harmonogramem mają potrwać do połowy stycznia 2024 r. a jej uchwalenie rozpocznie okres dostosowawczy.
6. Podsumowanie prac planistycznych

W 2022 r. weszły w życie: 1 nowy plan miejscowy oraz 2 zmiany. Nowy plan był ujęty w wieloletnim programie sporządzania planów miejscowych ustalonym w dokumencie z 2015 roku „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Sulejówek w latach 2010-2014” będącym załącznikiem do uchwały Nr X/60/2015 Rady Miasta Sulejówek z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulejówek oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zmiany planów stanowiły odpowiedź na wnioski mieszkańców.

W 2022 r. prowadzono prace jednocześnie nad projektami: 3 planów miejscowych i 6 zmian (łącznie z tymi, które uchwalono w 2022 r.), 8 z nich wykładano w 2022 r. do publicznego wglądu, w tym jeden po raz drugi. Do projektów wpłynęły 33 uwagi zawierające łącznie 51 postulatów. Dwa z planów (*dla północnej części Miłosny w Sulejówku - etap drugi i dla działki ewidencyjnej numer 59/9 w obrębie 8 w Sulejówku*) oraz jedna ze zmian planów (*dla Ratajewa - część I i część V w Sulejówku*) zostały uchwalone pod koniec 2022 r.

Wszystkie procedury planistyczne toczące się w 2022 r. prowadzone były wewnętrznie, siłami własnymi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

Decyzje administracyjne oraz inne dokumenty związane z planowaniem przestrzennym:

W 2022 r. wydano:

- 10 decyzji o warunkach zabudowy (z czego 8 dotyczyło zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1 dotyczyła zabudowy usługowo-handlowej oraz 1 infrastruktury technicznej); nie wpłynęło żadne odwołanie, wydano 1 decyzję odmawiającą ustalenia warunków zabudowy, ponadto wydano 1 decyzję zmieniającą, 7 decyzji o przeniesieniu na innego inwestora oraz 7 postanowień w sprawie wyjaśnienia treści decyzji lub sprostowaniu oczywistej omyłki;
- 8 decyzji o umorzeniu postępowania w sprawach ustalenia warunków zabudowy z uwagi na wejście w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 5 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego; nie wpłynęło żadne odwołanie, nie wydano decyzji odmawiającej ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, ponadto wydano 2 decyzje zmieniające oraz 3 postanowienia o wyjaśnieniu treści decyzji lub sprostowaniu oczywistej omyłki;
- 464 wypisy, wyrisy, zaświadczenia o braku planu itp.;
- 77 opinii (w tym opinii o podziale - 22), interpretacji ustaleń planów miejscowych, zaświadczeń o zgodności z planem zmiany sposobu użytkowania;
- wszczęto 4 postępowania administracyjne w sprawie ustalenia renty planistycznej.

21. OGÓLNE DANE O BUDŻECIE MIASTA

Budżet

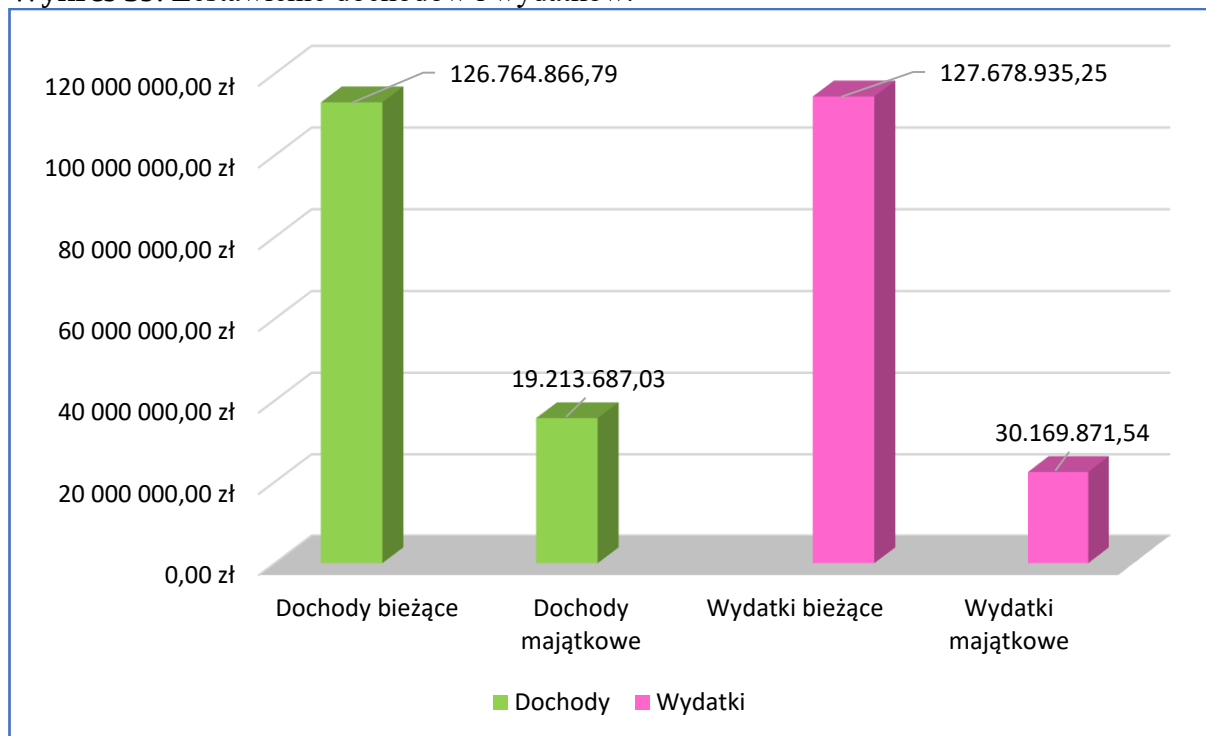
Budżet Miasta Sulejówek na 2022 rok został uchwalony 20 grudnia 2021 roku i po zmianach przedstawiał się następująco:

1. dochody – 161.718.970,15 zł, w tym:
 - dochody bieżące – 130.393.986,51 zł
 - dochody majątkowe – 31.324.983,64 zł
2. wydatki – 181.450.205,01 zł, w tym:
 - wydatki bieżące – 137.420.576,71 zł
 - wydatki majątkowe 44.029.628,30 zł,
3. przychody – 23.289.939,86 zł (planowane zaciągnięcie kredytu),
4. rozchody – 3.558.705,00 zł (na spłatę kredytów i pożyczki).

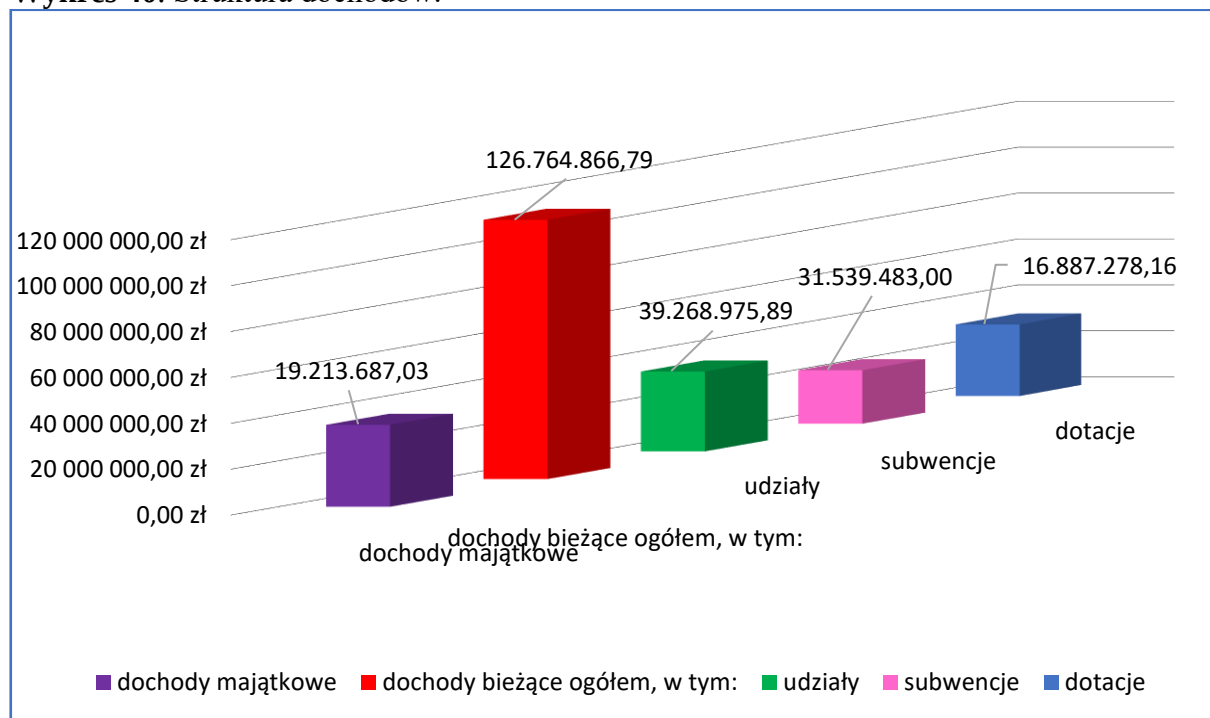
Wykonanie budżetu Miasta Sulejówek na dzień 31 grudnia 2022 roku przedstawia się następująco:

1. dochody – 145.978.553,82 zł w tym:
 - dochody bieżące – 126.764.866,79 zł
 - dochody majątkowe – 19.213.687,03 zł
2. wydatki – 157.848.806,79 zł, w tym:
 - wydatki bieżące – 127.678.935,25 zł
 - wydatki majątkowe 30.169.871,54 zł.,
3. przychody – 23.289.939,86 zł (zaciągnięty kredyt, wolne środki oraz niewykorzystane środki pieniężne, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych),
4. rozchody 3.558.705,00 zł (spłaty kredytów i pożyczek).

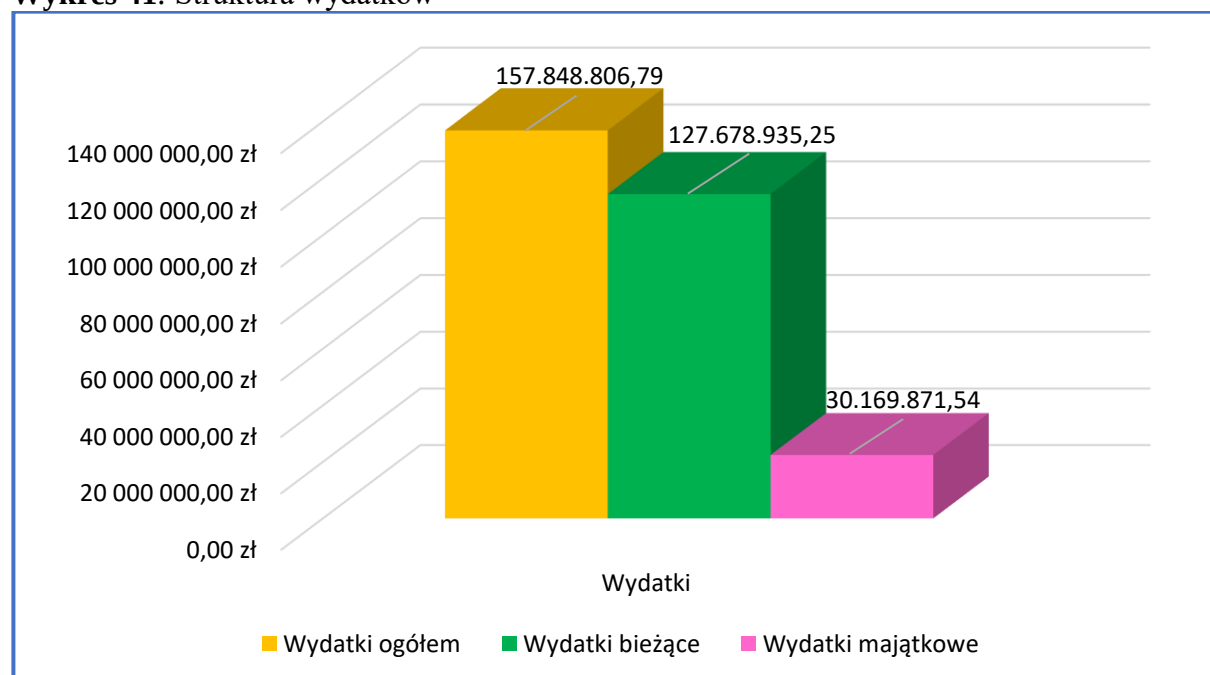
Wykres 39. Zestawienie dochodów i wydatków.



Wykres 40. Struktura dochodów.



Wykres 41. Struktura wydatków



22. PODATKI I OPŁATY LOKALNE

Głównymi podatkami lokalnymi stanowiącymi znaczny dochód w budżecie Miasta w 2022 r. były: podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny, podatek od środków transportowych, należą one do grupy podatków majątkowych. Dochód miasta stanowi również opłata przekształceniowa.

Uchwała Nr XXXVIII/428/2021 Rady Miasta Sulejówek z dnia 25 listopada 2021 r. określiła stawki podatku od nieruchomości na 2022 r. Wysokość stawek zmieniła się w stosunku do roku 2021 o wskaźnik cen, który został ustalony na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2021 r. ogłoszonego w Monitorze Polskim z dnia 20 lipca 2021 r. poz. 660. Zgodnie z komunikatem wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2021 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2020 r. wyniósł 103,60 (wzrost cen o 3,6 %).

Uchwała Nr XLVI/399/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 23 listopada 2017 określiła wysokość stawek podatku od środków transportowych, która pozostała niezmienną.

Uchwała Nr XXXVIII/249/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. Rady Miasta Sulejówek w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości wprowadza zwolnienia za grunty i budynki lub ich części służące realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego, grunty i budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa, grunty i budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej.

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 20 października 2021 r. średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2022 wynosi 61,48 zł. Stawka podatku rolnego dla gruntów gospodarstw rolnych wynosi 153,70 zł, a dla pozostałych gruntów 307,40 zł

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 20 października 2021 r. średnia cena sprzedaży drewna uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. wyniosła 212,26 za 1 m³. Stawka podatku leśnego to kwota 46,70 zł

Tabela 88. Wykaz wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2022 r. w porównaniu do wysokości stawek maksymalnych w 2022 r. i lokalnych z 2020 r.

		2022 lokalne (w zł)	2022 maksymalne (w zł)	2021 lokalne (w zł)
od gruntów:				
a)	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i	0,95 zł	1,03 zł	0,92 zł
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,	4,91 zł	5,17 zł	4,74 zł
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,39 zł	0,54 zł	0,38 zł

d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres	1,68 zł	3,40 zł	1,62 zł
od budynków lub ich części:				
a)	mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej,	0,78 zł	0,89 zł	0,75 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej,	22,78 zł	25,74 zł	21,99 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej,	11,67 zł	12,04 zł	11,26 zł
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej,	4,91 zł	5,25 zł	4,74 zł
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej.	7,15 zł	8,68 zł	6,90 zł
od budowli:				
2)	pozostałych od wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2 %		

Wpływy z podatków lokalnych ogółem. stanowią kwotę 11 328,702 zł. Podatek od nieruchomości jest najważniejszym źródłem dochodów własnych i stanowi kwotę 10 493,716 zł. Kolejny podatek, którego wysokość ma znaczenie dla dochodów miasta to podatek od środków transportowych. Kwota wpływów z tego podatku wynosi 567 045 zł.

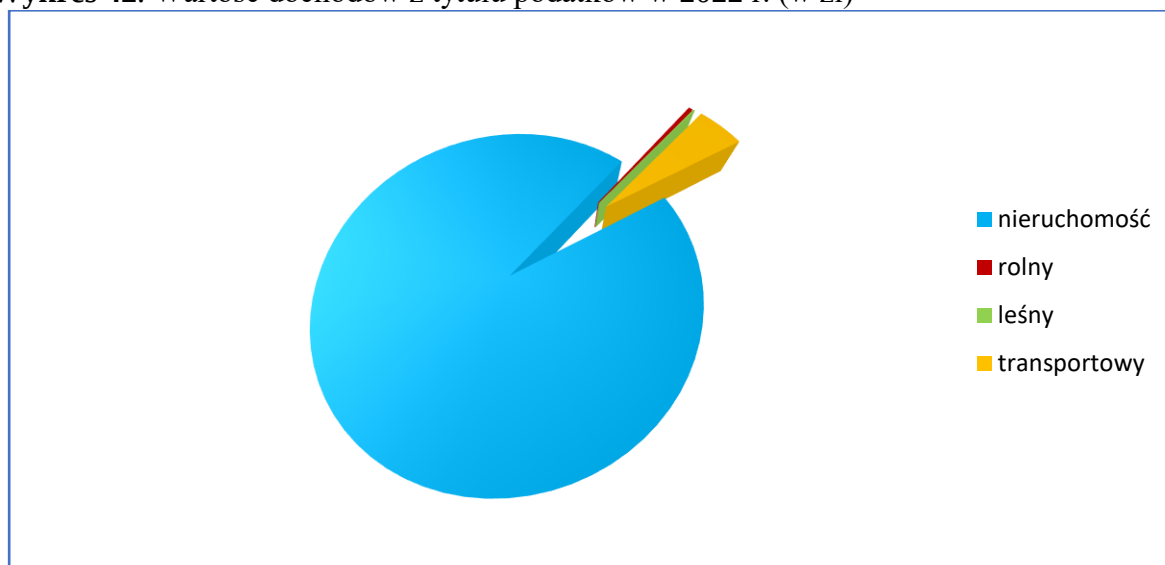
Tabela 89. Wykaz wysokości wpływów z podatków lokalnych wg rodzaju podatku.

Rodzaje podatków lokalnych	Nieruchomość	Rolny	Leśny	Transportowy
1.	2.	3.	4.	5.
Wartość podatku w 2022 r. (zł)	10 493,716	46 856	21 726	567 045

Tabela 90. Wartość podatku wg rodzaju.

Rodzaj podatku	Kwota wpływu podatków w 2022 r. (w zł)
Podatki od osób prawnych	5 099 530,07
od nieruchomości	4 858 976,66
rolny	4 644,00
leśny	16 552,00
od środków transportowych	219 357,41
Podatki od osób fizycznych	6 029 813,42
od nieruchomości	5 634 739,59
rolny	42 212,42
leśny	5 174,11
od środków transportowych	347 687,30
Użytkowanie wieczyste, opłata przekształcen.	199 358,55
Razem:	11 328 702,04

Wykres 42. Wartość dochodów z tytułu podatków w 2022 r. (w zł)

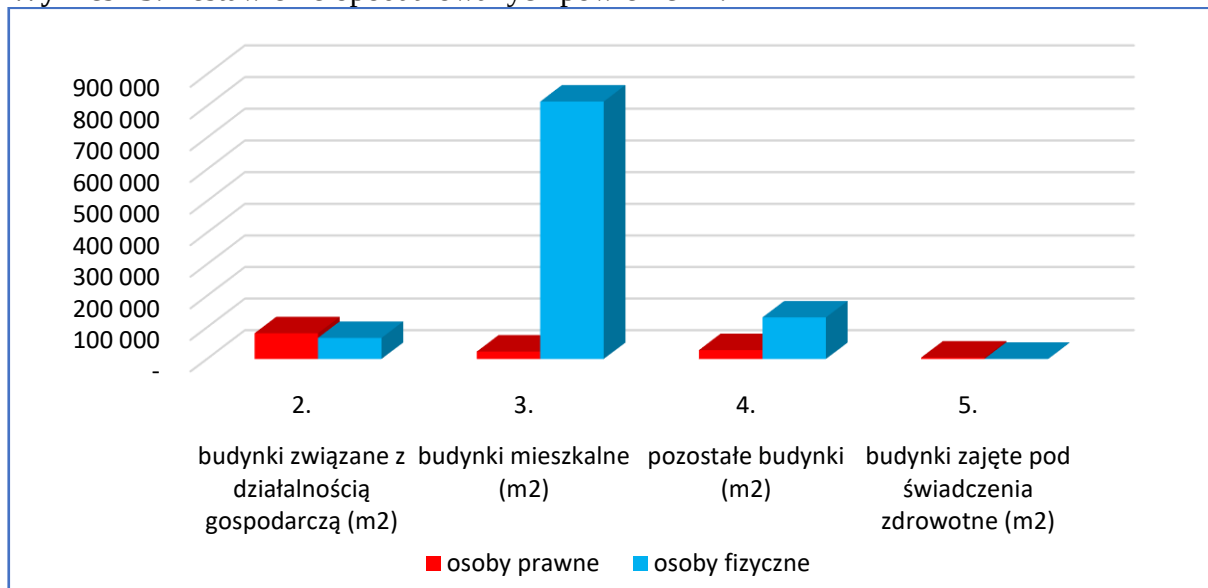


Duże znaczenie na wysokość wpływów z podatku od nieruchomości mają budynki mieszkalne, budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej i inne budynki niemieszkalne.

Tabela 91. Zestawienie opodatkowanych powierzchni wg osób prawnych i fizycznych.

Rodzaje budynków	Budynki związane z działalnością gospodarczą (m ²)	Budynki mieszkalne (m ²)	Pozostałe budynki (m ²)	Budynki zajęte pod świadczenia zdrowotne (m ²)
1.	2.	3.	4.	5.
Osoby prawne	81 562	23 424	28 230	4 585
Osoby fizyczne	66 770	813 995	131 639	800

Wykres 43. Zestawienie opodatkowanych powierzchni.

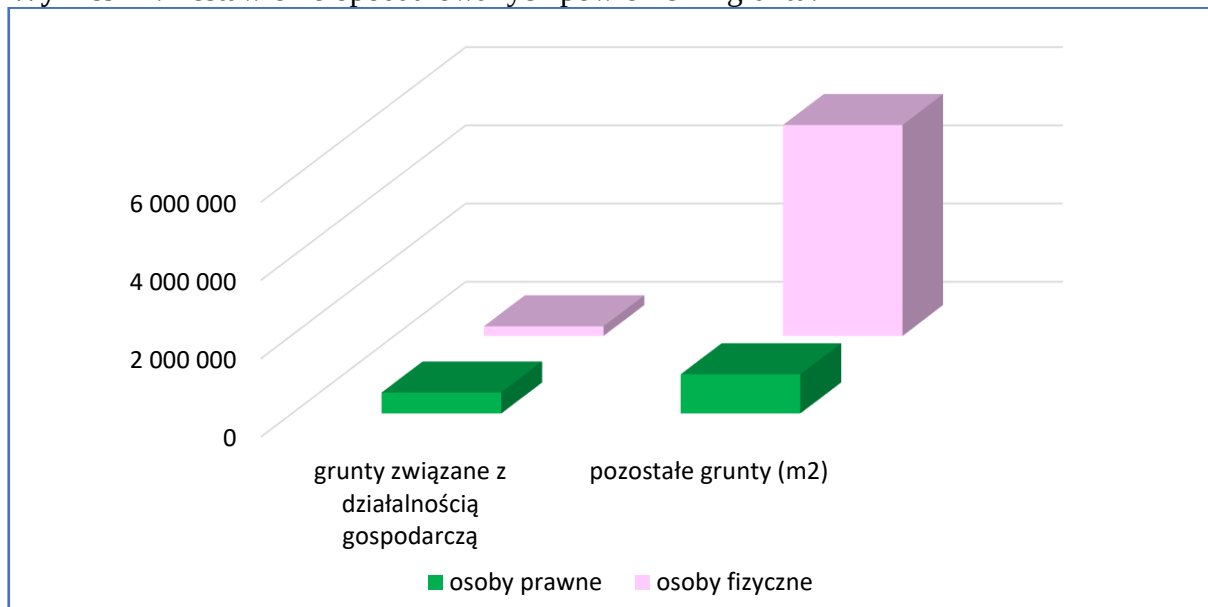


Podatkiem od nieruchomości objęte są też grunty pozostałe i grunty zajęte pod działalność gospodarczą. Poniżej wykazano zestawienie opodatkowanych powierzchni gruntu z podziałem dla osób prawnych i fizycznych.

Tabela 92. Zestawienie opodatkowanych powierzchni gruntu wg osób prawnych i fizycznych.

Rodzaje gruntów	Grunty związane z działalnością gospodarczą (m ²)	Pozostałe grunty (m ²)
1.	2.	3.
Osoby prawne	353 702	999 992
Osoby fizyczne	245 771	5 392 064

Wykres 44. Zestawienie opodatkowanych powierzchni gruntu.



W 2022 roku Referat Podatków i Opłat Lokalnych zajmował się wystawianiem decyzji ustalających wymiar podatków, upomnień, tytułów wykonawczych, wezwań, postanowień i zaświadczeń, dokonywał zmian w ewidencji podatkowej na podstawie danych:

- z ewidencji gruntów i budynków w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim,

- z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Mińsku Mazowieckim,
- ze Starostwa Powiatowego w sprawie rejestracji pojazdów,
- z ewidencji działalności gospodarczej,
- z ewidencji ludności.

W celu wyegzekwowania należnych dochodów podejmowane były w 2022 r. następujące działania:

1. do podatników zalegających w opłatach podatku wystawiono:
 - 3 464 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym osób fizycznych na kwotę 1 753 984,60 zł,
 - 109 upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym osób prawnych na kwotę 693 626,20 zł,
 - 25 upomnień na zaległości w podatku od środków transportowych osób fizycznych i prawnych na kwotę 158 839,60 zł,
 - 48 wezwań do zapłaty na zaległości z tytułu dzierżawy wieczystej oraz w rocznej opłacie przekształceniowej na kwotę 148 698,54 zł,
 - wystawiono 98 wniosków, 30 pism informujących, 57 decyzji, w sprawie nadpłaty w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym i od środków transportowych osób fizycznych i prawnych,
 - wystawiono 70 zawiadomień do Urzędu Skarbowego o zmianie stanu zaległości,
 - wystawiono 42 potwierdzenia o zarachowaniu wpłaty na kontach podatników podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym i od środków transportowych osób fizycznych i prawnych,
2. Po zwrocie potwierdzeń odbioru upomnień wystawiono tytuły wykonawcze na zaległości do właściwych Urzędów Skarbowych:
 - 197 tytułów na zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym oraz od środków transportowych osób prawnych i fizycznych na kwotę 200 068,64 zł,
3. Dokonano zmian w ewidencji podatkowej na podstawie przysłanych ze Starostwa w Mińsku Mazowieckim 1110 zawiadomień o zmianie i 98 zawiadomień o zakończeniu budowy.
4. Wystawiono do podatników wszystkich podatków wezwania w liczbie 416 szt. oraz 76 postanowień o wszczęciu postępowania.
5. Dokonano 225 zmian w bazie podatkowej na podstawie list zgonów z Referatu Ewidencji Ludności.
6. Wystawiono i rozniesiono na terenie Miasta blisko 11.700 decyzji ustalających wymiar podatku na 2022 r., a 2 600 wysłano za pośrednictwem poczty.
7. Wystawiono 624 decyzji ustalających wymiar podatku po zmianach.
8. Dokonano 630 zmian w ewidencji podatkowej na podstawie złożonych informacji o nieruchomości przez podatników w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym od osób fizycznych.
9. Dokonano zmian w ewidencji podatkowej na podstawie informacji o wpisach i wykreśleniach z działalności gospodarczej w liczbie 44 szt.
10. Przyjęto i wprowadzono do ewidencji 219 deklaracji na podatek od środków transportowych osób fizycznych i prawnych.
11. Przyjęto i wprowadzono do ewidencji 224 deklaracje na podatek od nieruchomości, rolny i leśny od osób prawnych.
12. Wystawiono 83 szt. zaświadczeń w sprawach podatkowych.
13. Przeprowadzono 86 kontroli nieruchomości w wyniku, których wymiar podatku od nieruchomości zwiększył się o kwotę 29 737,00 zł.

23. SPRAWOZDANIA Z PRZEBIEGU SPRAW SĄDOWYCH, WINDYKACJI LUB EGZEKUCJI NALEŻNOŚCI

REALIZACJA SPRAW ADWOKAT ZAKRZEWSKIEJ

W roku 2022 zostało zarejestrowanych 20 nowych spraw cywilnych przed sądami powszechnymi. Są to sprawy następujące:

- 1 sprawa z pozwu Miasta Sulejówek z żądaniem eksmisji z lokalu mieszkalnego pozostającego w zasobach Miasta oraz zasądzenia zaległości czynszowych, do chwili obecnej nierozpoznana przez Sąd I Instancji;
- 3 sprawy z powództw osób fizycznych o eksmisję z lokalu mieszkalnego z udziałem Miasta Sulejówek, jako interwenienta ubocznego, z których jedna została zakończona wyrokiem eksmisyjnym bez uprawnienia do lokalu socjalnego i tymczasowego pomieszczenia, druga zakończyła się umorzeniem postępowania na skutek cofnięcia pozwu, a trzecia została zawieszona do czasu rozstrzygnięcia innej sprawy cywilnej;
- 7 spraw z wniosków: Banku Millenium S.A., Kuratora spadku, Funduszy Inwestycyjnych – Open Finance w Warszawie, Best III w Gdyni, Prokura we Wrocławiu i Best I w Gdyni oraz Zakładu Budowlano – Remontowego o stwierdzenie nabycia zadłużonych spadków po spadkobiercach zamieszkałych w Sulejówku, w których Miasto zostało wezwane do udziału z uwagi na odrzucanie spadków przez członków rodziny, z których dwie zakończyły się odrzuceniem wniosków o nabycie spadku przez Miasto, jedna zwolnieniem Miasta od dalszego udziału w sprawie, w jednej sprawie postępowanie sądowe zostało zawieszone, dwie sprawy aktualnie toczą się w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim, w jednej jest rozpatrywana apelacja Miasta Sulejówek od postanowienia Sądu I Instancji o nabyciu spadku przez Miasto w Sądzie Okręgowym w Siedlcach;
- 1 sprawa toczy się w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi – Południe z wniosku osoby fizycznej z udziałem Miasta Sulejówek o zatwierdzenie uchylecia się od skutków prawnych nie złożenia w terminie oświadczenia o odrzuceniu zadłużonego spadku;
- 3 sprawy w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim z wniosku osób fizycznych o zasiedzenie nieruchomości, z których jedna zakończyła się stwierdzeniem przez Sąd zasiedzenia, a dwie są w toku postępowania;
- 2 sprawy z wniosku Miasta - do Sądu Rejonowego o wydanie postanowienia o sporządzeniu spisu inwentarza i do Komornika o wykonanie spisu po zadłużonym spadkodawcy;
- 1 sprawa z powództwa osoby fizycznej przeciwko Miastu Sulejówek o zasądzenie odszkodowania z tytułu zaniżonej dotacji - w toku postępowania przed Sądem Rejonowym w Mińsku Mazowieckim;
- 1 sprawa z wniosku Miasta Sulejówek o skierowanie do egzekucji komorniczej wyroku eksmisyjnego wraz z zasądzonymi zaległościami czynszowymi;
- 1 sprawa załatwiona ostateczną odmową Miasta na przeniesienie odpowiedzialności za długi zmarłego na Miasto.

Sprawy, które toczyły się we wcześniejszych latach:

- 1 sprawa o uwłaszczenie, w której Sąd Okręgowy w Siedlcach uwzględnił apelację Miasta Sulejówek i prawomocnie zakończył postępowanie oddalając wniosek osób fizycznych o uwłaszczenie;
- 1 sprawa zakończona ostatecznie wykonaniem eksmisji z lokalu mieszkalnego przez Komornika Sądowego;
- 1 sprawa z pozwu Miasta zakończona prawomocnym wyrokiem Sądu Rejonowego orzekającym eksmisję z lokalu mieszkalnego wraz z przyznaniem uprawnienia eksmitowanym do lokalu socjalnego oraz zasądzającym zadłużenie czynszowe;

- 2 sprawy z wniosku Miasta Sulejówek o zasiedzenie nieruchomości zostały zakończone prawomocnymi postanowieniami Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim stwierdzającymi zasiedzenie na rzecz Miasta;
- 3 sprawy o zasiedzenie nieruchomości z wniosku Miasta są w toku rozpoznawania przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim, przy czym w jednej sprawie Sąd I Instancji wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania, które na skutek zażalenia Miasta Sulejówek zostało uchylone przez Sąd II Instancji;
- 2 sprawy z powództwa Agencji Mienia Wojskowego o eksmisję osób fizycznych zostały zakończone prawomocnie, jedna oddaleniem powództwa o eksmisję przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim i oddaleniem apelacji AMW przez Sąd Okręgowy w Siedlcach, druga umorzeniem postępowania eksmisyjnego przez Sąd Rejonowy;
- 1 sprawa z prawomocnym zatwierdzeniem przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi Południe uchylenia się wnioskodawcy od niezłożenia oświadczenia o odrzuceniu spadku;
- 1 sprawa z wniosku osoby fizycznej o zasiedzenie dwóch działek gruntu, w której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prawomocnie stwierdził zasiedzenie jednej działki, co Miasto nie kwestionowało i co skutkowało upadek zabezpieczenia roszczenia przyznanego przez Sąd wnioskodawcy;
- 1 sprawa niezakończona w Sądzie Rejonowym w Otwocku o wznowienie postępowania dotyczącego zasiedzenia przez Skarb Państwa nieruchomości położonej w Sulejówku;
- 2 niezakończone sprawy z wniosku osób fizycznych o ustanowienie służebności drogi koniecznej, z których jedna toczy się przed Sądem Rejonowym w Mińsku Mazowieckim, druga z apelacjami uczestników postępowania przed Sądem Okręgowym w Siedlcach;
- 2 sprawy przeciwko Miastu o zasądzenie odszkodowania dotyczącego dotacji w toku postępowania przed Sądem Okręgowym w Siedlcach, jedna z apelacją Miasta od wyroku Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim, druga w Sądzie Okręgowym, jako Sądzie I Instancji.
- 1 sprawa zakończona przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim postanowieniem o zatwierdzeniu podziału sumy uzyskanej z egzekucji komorniczej, w której zostało uwzględnione Miasto Sulejówek w zakresie kwoty głównej i odsetek.

REALIZACJA SPRAW RADCY PRAWNEGO GIZIŃSKIEGO

W roku 2022 r. reprezentował Miasto Sulejówek w następujących sprawach:

1. z powództwa Gminy Miasta Sulejówek p-ko osobie fizycznej o naruszenie posiadania, wyrokiem z dnia 2 czerwca 2022 r. Sąd oddalił powództwo, postępowanie apelacyjne zostało umorzone we wrześniu 2022 r, wskutek śmierci pozwanego w dniu 17 sierpnia 2022 roku.
2. z powództwa Gminy Miasta Sulejówek p-ko Inter Risk TU Vienna Insurance Group S.A, przy udziale interwenienta ubocznego Tamex Obiekty Sportowe S.A. Sąd Okręgowy w Warszawie postanowieniem z dnia 21 października 2022 r. częściowo uwzględnił zażalenie Gminy Miasta Sulejówek z dnia 8 września 2022 r., na postanowienie referendarza Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 9 maja 2022 r., sygn. XXVI Gc 1607/19 w przedmiocie kosztów procesu,
3. w sprawie ze skargi Prokuratora Prokuratury Rejonowej w Mińsku Mazowieckim z dnia 23 grudnia 2020 r., Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie wyrokiem z dnia 6 kwietnia 2022 r. oddalił skargę kasacyjną Miasta Sulejówek od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 28 września 2021 r, sygn. III Sa/Wa/210/21 w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miasta Sulejówek nr II/6/2018 z dnia 29 listopada 2018 r, zmieniającej uchwałę w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty,

4. w sprawie ze skargi Seewax sp. z o.o. w restrukturyzacji na uchwałę nr XXIII/382/2021 Rady Miasta Sulejówek z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Trakt Brzeski, Asfaltowa i Maków Polnych w Sulejówku, Wojewódzki Sąd Administracyjny wyrokiem z dnia 22 kwietnia 2022 r. stwierdził nieważność uchwały w zaskarżonej części, w dniu 8 lipca 2022 r. wniesiono skargę kasacyjną,
5. w sprawie ze skargi Miasta Sulejówek na uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie nr 13.223.2022 z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie orzeczenia nieważności w części uchwały Nr XLIV/487/2022 Rady Miasta Sulejówek z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego i niepublicznych szkół, dla których Miasto Sulejówek jest organem rejestrującym oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania wykorzystania, wyrokiem z dnia 8 września 2022 r. o sygn.. V Sa/Wa/1803/22 Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie oddalił skargę. Wyrok uprawomocnił się w dniu 15 listopada 2022 r.

Dodatkowo przygotowywał odpowiedź na skargę osoby fizycznej na działania Burmistrza Miasta Sulejówek w związku z niewykonywaniem przez niego czynności nakazanych prawem, polegających na zapewnieniu dostępu do danych przestrzennych z tematu „zagospodarowanie przestrzenne”, w przedmiotowej sprawie postanowieniem z dnia 15 grudnia 2022 r., sygn. VII SaB 172/22 Sąd odrzucił skargę.

Wykaz wykresów, tabel i map

SPIS WYKRESÓW

Wykres 1. Ludność Miasta Sulejówek w latach 2010 – 2022	4
Wykres 2. Urodzenia i zgony w latach 2010 – 2022	4
Wykres 3. Liczba zarządzeń wg tematyki.	6
Wykres 4. Świadczenia na rzecz obywateli Ukrainy ze statusem UKR.....	33
Wykres 5. Struktura wydatków w podziale na zadania własne i zlecone w budżecie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.	34
Wykres 6. Liczba uczestników zajęć w październiku w latach 2017-2022.....	44
Wykres 7. Podział oferty zajęć wg dostępności cenowej	44
Wykres 8. Przychody z opłat za zajęcia	47
Wykres 9. Przychody z wydarzeń i zajęć.	48
Wykres 10. Dotacje zewnętrzne.	48
Wykres 11. Przychody i dotacje.	49
Wykres 12. Budżet MDK	49
Wykres 13. Udział zastępów w akcjach ratowniczych w 2022 r.....	60
Wykres 14. Odpady komunalne odebrane z nieruchomości położnych na terenie Miasta Sulejówek (Mg).	67
Wykres 15. Odpady komunalne przekazane przez mieszkańców do PSZOK (Mg).	67
Wykres 16. Ilości odpadów zawierających azbest w poszczególnych latach (Mg).	68
Wykres 17. Roczna ilość wody wtłoczonej do sieci wodociągowej w[m ³].	71
Wykres 18. Miesięczna ilość wody wtłoczonej do sieci wodociągowej w [m ³].	71
Wykres 19. Sieć wodociągowa – narastająco w [km]	73
Wykres 20. Przyłącza wodociągowe narastająco w szt.	73
Wykres 21. Sieć wodociągowa wybudowana ze środków w [km].....	73
Wykres 22. Parametry ścieków oczyszczonych na przestrzeni ostatnich lat 2020 – 2022, w miesiącach I-XII.	77
Wykres 23. Parametry ścieków dopływających do OŚ w latach 2020 – 2022.....	78
Wykres 24. Parametry ścieków oczyszczonych w latach 2020 – 2022.....	78
Wykres 25. Wskaźnik zużycia energii w latach 2018-2022.....	79
Wykres 26. Sieć kanalizacji sanitarnej narastająco w [km].....	80
Wykres 27. Ogółem udział w budowie sieci kanalizacji sanitarnej w [km].....	81
Wykres 28. Specyfika sieci kanalizacji sanitarnej w [km].	81
Wykres 29. Przyłącza kanalizacji sanitarnej narastająco w szt.	81
Wykres 30. Przychody ze sprzedaży w [zł].	90
Wykres 31. Ilość wody sprzedanej w latach 2020-2022 [tys. m ³].....	90
Wykres 32. Ilość ścieków zafakturowanych w latach 2020-2022 [tys. m ³].....	91
Wykres 33. Struktura sprzedaży wody z podziałem na grupy odbiorców w 2022 r. [%].	91
Wykres 34. Struktura odbioru ścieków z podziałem na grupy odbiorców w 2022 r. [%].....	91
Wykres 35. Struktura należności na dzień 31.12.2022 r w [%].....	92
Wykres 36. Ilość przeprowadzonych postępowań.....	94
Wykres 37. Ilość złożonych ofert w postępowaniach przeprowadzonych z podziałem na rodzaj zamówienia.	95
Wykres 38. Ilość postępowań udzielonych i unieważnionych z uwzględnieniem podziału na części / zadania	95
Wykres 40. Zestawienie dochodów i wydatków.	124
Wykres 41. Struktura dochodów.	125
Wykres 42. Struktura wydatków	125
Wykres 43. Wartość dochodów z tytułu podatków w 2022 r. (w zł)	128
Wykres 44. Zestawienie opodatkowanych powierzchni.....	129
Wykres 45. Zestawienie opodatkowanych powierzchni gruntu.	129

SPIS TABEL

Tabela 1. Ilość wprowadzonych zameldowań w latach 2019-2022.	5
Tabela 2. Zadania USC	5
Tabela 3. Liczba przyjętych wniosków o wydanie dowodu osobistego w latach 2019-2022 ...	6
Tabela 4. Zestawienie sposobu załatwiania skarg	7
Tabela 5. Zestawienie sposobu załatwiania wniosków.....	7
Tabela 6. Zestawienie wniosków z podziałem na grupy tematyczne	7
Tabela 7. Zestawienie sposobu załatwiania skarg we wszystkich jednostkach organizacyjnych Miasta (łącznie).	8
Tabela 8. Zestawienie sposobu załatwiania wniosków we wszystkich jednostkach organizacyjnych Miasta (łącznie).	8
Tabela 9. Placówki oświatowe prowadzone przez Miasto:	9
Tabela 10. Placówki prowadzone przez osoby prawne, stowarzyszenia i osoby fizyczne:	9
Tabela 11. Wyniki egzaminów maturalnych	10
Tabela 12. Średnie wyniki z egzaminu ósmoklasisty.	10
Tabela 13. Zatrudnienie nauczycieli	11
Tabela 14. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 r.	11
Tabela 15. Wydatki na remonty	11
Tabela 16. Wydatki na wyposażenie	12
Tabela 17. Zatrudnienie nauczycieli	14
Tabela 18. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku	14
Tabela 19. Wydatki na remonty	14
Tabela 20. Wydatki na wyposażenie	15
Tabela 21. Zatrudnienie nauczycieli	16
Tabela 22. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku	16
Tabela 23. Wydatki na remonty	16
Tabela 24. Wydatki na wyposażenie	17
Tabela 25. Zatrudnienie nauczycieli	19
Tabela 26. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku.	19
Tabela 27. Wydatki na remonty	19
Tabela 28. Wydatki na wyposażenie	19
Tabela 29. Zatrudnienie nauczycieli	20
Tabela 30. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku	21
Tabela 31. Wydatki na remonty	21
Tabela 32. Wydatki na wyposażenie	21
Tabela 33. Zatrudnienie nauczycieli	22
Tabela 34. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku.	22
Tabela 35. Wydatki na remonty	22
Tabela 36. Wydatki na wyposażenie	22
Tabela 37. Zatrudnienie nauczycieli	23
Tabela 38. Zatrudnienie nauczycieli - stan na 31 grudnia 2022 roku	23
Tabela 39. Wydatki na remonty	23
Tabela 40. Wydatki na wyposażenie	24
Tabela 41. Pomoc w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu na lata 2019-2023.....	27
Tabela 42. Typy rodzin objętych pomocą społeczną	28
Tabela 43. Rodziny z dziećmi objęte pomocą społeczną.	28
Tabela 44. Rodziny emerytów i rencistów objętych pomocą społeczną.	29
Tabela 45. Charakterystyka gospodarstw domowych objętych pomocą	29
Tabela 46. Usługi opiekuńcze w ramach zadań własnych gminy.	30
Tabela 47. Bezrobotni.....	30

Tabela 48. Środki finansowe na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego za 2022 r. w porównaniu do roku 2021.	35
Tabela 49. Sulejówek - struktura podmiotów gospodarki narodowej w rejestrze REGON	40
Tabela 50. Podmioty nowo zarejestrowane wg sektorów własnościowych.	40
Tabela 51. Podmioty wyrejestrowane wg sektorów własnościowych.	41
Tabela 52. Rejestr wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	41
Tabela 53. Rejestr wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.	42
Tabela 54. Przekazane dotacje na realizację zadań.	55
Tabela 55. Dane w zakresie postępowania mandatowego z wyszczególnieniem rodzaju wykroczeń.	58
Tabela 56. Przychody netto ze sprzedaży usług.	61
Tabela 57. Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.	61
Tabela 58. Liczba porad udzielona w ramach kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia.	62
Tabela 59. Źródła ciepła na terenie Miasta.	63
Tabela 60. Zestawienie wszystkich zinwentaryzowanych głównych źródeł ciepła.	63
Tabela 61. Studnie głębinowe SUW I	69
Tabela 62. Studnie głębinowe SUW II	69
Tabela 63. Wielkość wody wtłoczonej do sieci miejskiej w podziale na Stacje Uzdatniania Wody w latach 2019-2022 w [m ³].	70
Tabela 64. Produkcja wody	70
Tabela 65. Informacja dotycząca monitoringu jakości wody przeznaczonej do spożycia za okres IV-go kwartału 2022 r.	75
Tabela 66. Klasyfikacja - woda średnio twarda, optymalna zarówno z uwagi na zdrowie człowieka, jak dla celów bytowo-gospodarczych.	76
Tabela 67. Ilość odprowadzanych ścieków do odbiornika z miejskiej oczyszczalni o RLM = 20 453, zgodnie z Decyzją Nr 223/D/NN/15 (znak: NN-404/P/106-AB/14), z dnia 21.04.2015-r.	77
Tabela 68. Wymagania dotyczące jakości odprowadzonych ścieków.	77
Tabela 69. Ilości przetworzonego osadu ściekowego do postaci bezpiecznej dla środowiska.	79
Tabela 70. Zbiorcze zestawienie wykonanych prac na sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	82
Tabela 71. Nakłady inwestycyjne.	83
Tabela 72. Wykonanie rzeczowe za rok 2022 w podziale na sieci wodociągowe i kanalizacyjne.	83
Tabela 73. Prognozowane parametry hydrauliczne dla rozbudowanej oczyszczalni (istniejący i nowy ciąg łącznie).	84
Tabela 74. Prace zrealizowane w ramach Działu Technicznego w roku 2022.	88
Tabela 75. Sprzedaż wody w m ³ dla poszczególnych grup odbiorców.	90
Tabela 76. Sprzedaż ścieków w m ³ dla poszczególnych grup odbiorców.	90
Tabela 77. Struktura należności na dzień 31.12.2022 r.	92
Tabela 78. Struktura kosztów za 2022 rok.	92
Tabela 79. Struktura kosztów wg rodzaju.	93
Tabela 80. Przychody ze sprzedaży wg rodzaju.	93
Tabela 81. Podział na różne rodzaje zamówienia z uwzględnieniem ilości postępowań.	94
Tabela 82. Ilość postępowań przeprowadzonych przez Miasto Sulejówek w 2022 r.	95
Tabela 83. Ilość postępowań zakończonych i unieważnionych	96

Tabela 84. Lista postępowań o wartości szacunkowej przekraczającej równowartość kwoty 130.000,00 zł.....	97
Tabela 86. Wykaz nieruchomości.....	118
Tabela 87. Wykaz nieruchomości sprzedanych w przetargach ustnych nieograniczonych.	119
Tabela 88. Wykaz nieruchomości sprzedanych w trybie bezprzetargowym.	119
Tabela 89. Wykaz wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2022 r. w porównaniu do wysokości stawek maksymalnych w 2022 r. i lokalnych z 2020 r.	126
Tabela 90. Wykaz wysokości wpływów z podatków lokalnych wg rodzaju podatku.....	127
Tabela 91. Wartość podatku wg rodzaju.....	128
Tabela 92. Zestawienie opodatkowanych powierzchni wg osób prawnych i fizycznych.	128
Tabela 93. Zestawienie opodatkowanych powierzchni gruntu wg osób prawnych i fizycznych.....	129

SPIS MAP

Mapa 1. Poglądowy zakres sieci wodociągowej.....	72
Mapa 2. Poglądowy zakres sieci kanalizacyjnej.....	80
Mapa 3. Projekt rozbudowy miejskiej oczyszczalni ścieków.....	84
Mapa 4. Obszar miasta, z którego odczytywane są wodomierze poprzez w/w antenę.	85
Mapa 5. Plan sytuacyjny dla tunelu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 2284W	116
Mapa 6. Pokrycie obszaru miasta obowiązującymi planami miejscowymi i przystąpieniami.....	121