

ZARZĄDZENIE NR BBM.0050.5.2018
BURMISTRZA MIASTA SULEJÓWEK
z dnia 8 stycznia 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2017 poz. 1875)¹, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.)² oraz Uchwały nr XLV/388/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 26 października 2017 roku, **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Sulejówek, przy ul. Dworcowej 55 w Sulejówku, na okres 21 dni.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Sulejówek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

§ 5. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania;



BURMISTRZ

Arkadiusz Śliwa

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r poz. 2232

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r poz. 2260, 2017 poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

– (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) – Burmistrz Miasta Sulejówek ogłasza :

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Sulejówek, położonej w Sulejówku przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Uchwałą Nr XLV/388/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 26 października 2017 roku

Lp.	Nr działki	Nr obrębu	Rodzaj użytku	Pow. użytku w ha	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł, w tym 23% VAT
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	180	31	B	0,1990	0,1990	S11M/00065085/7	ul. Dworcowa	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Sulejówek nr 150/XXV/08 z dnia 26.06.2008r. i położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług podstawowych. Symbol planistyczny: I-MN/U3. W studium (Uchwała nr XLVI/403/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 23.11.2017r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejówek) dopuszczono przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Takie przeznaczenie przewidziane jest także w projekcie nowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego uchwalenie planowane jest w 2018r.	Działka położona jest w pobliżu centrum Miasta, posiada dobry dostęp do obiektów użyteczności publicznej i punktów handlowo-usługowych. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zwarta zabudowa mieszkaniowa oraz tereny usługowe. Odległość do stacji PKP – 300 m. Działka ma kształt nieregularny o kształcie zbliżonym do litery „T”. Grunt niezabudowany, częściowo ogrodzony. Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. W pobliżu nieruchomości przebiegają wszystkie podstawowe media: woda, prąd, kanalizacja i gaz.	950.000,00 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie do 2 marca 2018r. zgłosić pierwszeństwo w jej nabyciu w Urzędzie Miasta Sulejówek. Nie złożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości przez uprawnione osoby spowoduje ogłoszenie przetargu.

Wywieszono:

Zdjęto:

Zatwierdzam:

BURMISTRZ
Artykuł 7 Statutu