

Protokół
z obrad LXI sesji Rady Miasta Sulejówek
w Urzędzie Miasta Sulejówek
u l . D w o r c o w a 5 5
z dnia 6 września 2018 r.

Ad. 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obrady LXI sesji Rady Miasta Sulejówek VII kadencji (2014-2018) otworzył o godz. 18.05 Przewodniczący Rady Miasta – Daniel Dąbrowski stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające radę do podejmowania uchwał. W posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu, z opóźnieniem przybył radny: A. Lesiński.

Proszę o uczczenie minutą ciszy zmarłego niedawno Dyrektora placówki oraz Zasłużonego dla Miasta Sulejówek śp. Andrzeja Kosińskiego.

Rada Miasta w głosowaniu 15 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” wyznaczyła na protokolanta Martę Żaboklicką. Obecnych 15 radnych.

Ad. 2

Przedstawienie porządku obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3. Zapytania Mieszkańców.
4. Informacje Radnych Powiatowych.
5. Podziękowania i gratulacje dla laureatów Nagrody Powiatu Mińskiego LAURA 2017.

CZĘŚĆ UCHWAŁODAWCZA

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działce nr 151/1 w obrębie nr 26 w Sulejówku z przeznaczeniem pod parking ogólnodostępny, **(druk nr 503)**.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w wysokości 2/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 504)**.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę udziału 1/2 w działce nr 247 w obrębie nr 49 na udział 1/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 505)**.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejście działki nr 18/2 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną, **(druk nr 506)**.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 18/5 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 507)**.
11. Upoważnienie Przewodniczącego Rady do podpisania pisma.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

12. Przyjęcie protokołów z LVI, LVII, LVIII i LIX sesji Rady Miasta Sulejówek.
13. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za okres między LVIII i LXI sesją Rady Miasta.
14. Sprawozdanie z realizacji uchwał za II kwartał 2018 r,
15. Informacja nt. realizacji inwestycji miejskich z uwzględnieniem prac remontowych za I półrocze 2018 r,
16. Informacja nt. przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2018/2019.
17. Interpelacje i zapytania Radnych.
18. Wolne wnioski, oświadczenia i informacje różne.
19. Zamknięcie obrad LXI sesji.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski: zwracam się z prośbą, aby do dołączyć w części informacyjnej w punkcie 3: Informacji Dyrektora Muzeum Józefa Piłsudskiego na temat budowy Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku, proponuję aby jako nowy punkt 7 w części uchwałodawczej wprowadzić projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz obniżenia bonifikaty.

Rada Miasta w głosowaniu 14 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” przyjęła propozycję rozszerzenia obrad w punkcie 3: *Informacji Dyrektora Muzeum Józefa Piłsudskiego na temat budowy Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku.* Obecnych 14 radnych.

Rada Miasta w głosowaniu 14 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” przyjęła propozycję rozszerzenia obrad w punkcie 7: *projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz obniżenia bonifikaty.* Obecnych 14 radnych.

PORZĄDEK OBRAD PO ZMIANACH:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3. Informacji Dyrektora Muzeum Józefa Piłsudskiego na temat budowy Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku
4. Zapytania Mieszkańców.
5. Informacje Radnych Powiatowych.
6. Podziękowania i gratulacje dla laureatów Nagrody Powiatu Mińskiego LAURA 2017.

CZĘŚĆ UCHWAŁODAWCZA

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz obniżenia bonifikaty.
8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działce nr 151/1 w obrębie nr 26 w Sulejówku z przeznaczeniem pod parking ogólnodostępny, (**druk nr 503**).

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w wysokości 2/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 504)**.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę udziału 1/2 w działce nr 247 w obrębie nr 49 na udział 1/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 505)**.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 18/2 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną, **(druk nr 506)**.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 18/5 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku, **(druk nr 507)**.
13. Upoważnienie Przewodniczącego Rady do podpisania pisma.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

14. Przyjęcie protokołów z LVI, LVII, LVIII i LIX sesji Rady Miasta Sulejówek.
15. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za okres między LVIII i LXI sesją Rady Miasta.
16. Sprawozdanie z realizacji uchwał za II kwartał 2018 r,
17. Informacja nt. realizacji inwestycji miejskich z uwzględnieniem prac remontowych za I półrocze 2018 r,
18. Informacja nt. przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2018/2019.
19. Interpelacje i zapytania Radnych.
20. Wolne wnioski, oświadczenia i informacje różne.
21. Zamknięcie obrad LXI sesji.

Rada Miasta w głosowaniu 14 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” przyjęła porządek obrad. Obecnych 14 radnych.

Ad 3

Informacji Dyrektora Muzeum Józefa Piłsudskiego na temat budowy Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł chciałbym podziękować za zaproszenie na dzisiejsze posiedzenie Rady. Poprosiłem o to, gdyż chcę, aby coś co nie miało chyba miejsca do tej pory - jednak się to zmieniło – chciałbym skrócić dystans między państwem a władzą Muzeum. Powiem może w dwóch słowach kim jestem, a następnie opowiem jakiego rodzaju wyzwanie stoi przed Muzeum i jaki jest mój plan na to, aby Muzeum po długim oczekiwaniu wreszcie powstało i służyło mieszkańcom i wszystkim Polakom. Z Muzeum jestem związany od początku 2015 r., a właściwie od końcówki 2014 r. Byłem do tej pory odpowiedzialny za zaprojektowanie wystawy i za jej wykonanie. Do wykonania nie doszło, gdyż jak państwo wiecie nastąpiły opóźnienia w budowie. Od 1 sierpnia pełnię rolę – którą uważam za oczywisty zaszczyt – dyrektora Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku. Przed zaangażowaniem w ten projekt przez długi okres pracowałem w Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN, gdzie również zajmowałem się głównie przygotowaniem wystawy stałej. Natomiast jeszcze wcześniej, przez kilkanaście lat pracowałem w Agencji Reutersa. Nie chciałem wykorzystywać tego gremium i mównicy, aby uprawiać jakąś propagandę. Wszyscy doskonale wiedzą, że mamy ogromne spóźnienie, trwało to za długo i były rozmaite problemy. Nie chciałem dywagować na temat przyczyn tych problemów – chciałbym raczej powiedzieć o tym, co nas czeka.

Otóż 26 lipca dostaliśmy decyzję Rady Ministrów, która zmieniła Wieloletni Program Rządowy i umożliwiła nam przywrócenie trybu rzeczywistego budowania. Jeśli państwo przechodzie teraz obok terenu inwestycji to widać, że budowa postępuje bardzo szybko. Budowa ma się zakończyć w maju przyszłego roku. W maju, a najdalej w czerwcu spodziewamy się uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Wcześniej czekają nas jeszcze rozmaite postępowania przetargowe, ponieważ to, co państwu najpewniej najbardziej leży na sercu, czyli budynki zabytkowe (w szczególności Dworek Milusin i Drewniak) jeszcze nie zaczęły być wykonywane. Mam zadanie, które postawiłem sam przed sobą, a także jest to zadanie postawione mi przez Wicepremiera Glińskiego, aby doprowadzić tę inwestycję do końca przyszłego roku. Mówię tu o całej inwestycji, a więc: nowy budynek, teren, trzy zabytkowe budynki. Na pewno interesuje państwa co będzie się działo w okolicach 11 listopada tego roku. Mogę tylko ubolewać, że my jako Muzeum nie zdążyliśmy z otwarciem całego kompleksu. Planujemy natomiast odsłonięcie tego, co udało nam się zrobić do tej pory. To odsłonięcie miałyby miejsce 10 listopada – z wpuszczeniem na teren, pokazaniem nowego budynku w stanie surowym zamkniętym, z pokazaniem terenu, który będzie już uporządkowany oraz Willi Bzów, która będzie już zakończona. Pierwszym budynkiem, który w tym roku zostanie zakończony jest Willa Bzów. Do wybudowania wystawy stałej, którą zajmowałem się do tej pory potrzeba finansowania – które mamy już od 26 lipca – oraz budynku, aby można było ją zamontować. W ciągu najbliższych dwóch tygodni ogłosimy przetarg na wykonanie wystawy i w momencie, gdy budynek stanie się dostępny dla wykonawców wystawy, będziemy ją wykonywali z założeniem, że powinna być gotowa do końca przyszłego roku. W ogóle powinniśmy do tego czasu zakończyć cały kompleks. Oczywiście mówię to, gdyż taki jest plan Muzeum i mój własny na dalsze działania. Jest w tym oczywiście kilka obszarów ryzyka, gdyż nierozstrzygnięte przetargi zawsze mogą spowodować jakieś perturbacje. Będziemy się jednak starali organizować wszystko tak, aby nie było żadnych niespodzianek i takich koszmarnych przestojów jak do tej pory. Przyczyna, dla której zaczęliśmy rozmawiać z Panem Burmistrzem jest też związana z propozycją dzisiejszego porządku obrad i konkretnej uchwały. W momencie otrzymania powołania z rąk Pana Wicepremiera Glińskiego i jego zastępcy Pana Ministra Sellina, usłyszałem takie oczekiwanie, aby w miarę możliwości w tym roku doprowadzić do końca kwestię gruntu, czyli dwóch działek, na których jest nowy budynek muzeum i Willa Bzów. Stąd pomysł, aby rozpocząć tę procedurę, wejść w negocjacje i być może zamknąć ten temat jeszcze w tym roku – głęboko wierzę, że dojdziemy do porozumienia. Chciałbym powiedzieć jeszcze kilka rzeczy, które będę się starał zmienić w codziennym funkcjonowaniu Muzeum. Dziś przed wejściem na tę salę miałem okazję rozmawiać już z Panią Aleksandrą na temat zaniechania jakiego dopuściliśmy się w ostatnich dniach. W naszej organizacji zachodzą zmiany – jest nowy dyrektor, a parę osób zrezygnowało z pracy, m.in. mieliśmy rotacje w dziale edukacji. Z mojej perspektywy, a także z perspektywy współczesnego muzealnictwa edukacja wysuwa się na pierwszy plan. Jest mi głęboko wstyd i publicznie muszę Panią przeprosić za to, że w ostatnich dniach nie dodzwoniła się Pani kilkakrotnie do naszego działu edukacji. Ten dział przechodzi pewne przekształcenia, ale to nie usprawiedliwia tego, że nie mogła się Pani dodzwonić. Z punktu widzenia współczesnej muzeologii muzea nie mogą już pozwolić sobie na takie funkcjonowanie jak wcześniej – opiekowanie się zbiorami i ewentualne wpuszczanie kogoś, aby sobie pooglądał te zbiory. Będziemy się starali wybudować muzeum w konwencji jak najbardziej otwartej i pełnej zajęć, w której będzie mogła uczestniczyć młodzież, uczniowie, ale także osoby w każdym wieku – mówię o tej wspomnianej wcześniej edukacji. Wychodzimy też na zewnątrz, czego pewnie niektórzy z państwa już doświadczyli. Od pewnego czasu ściśle współpracujemy np. z Towarzystwem Przyjaciół Sulejówka. Założyliśmy wspólnie z Biblioteką i Towarzystwem archiwum, w którym jest już zgromadzony pokaźny zbiór kilkudziesięciu zespołów dotyczących rodzin

sulejowieckich, z wieloma setkami materiałów, dokumentów i nagrań tzw. historii mówionej. Jest to taki trend w muzealnictwie, który bardzo silnie będę chciał dalej rozwijać i podtrzymywać – jest to tzw. muzeum w otoczeniu. Nasza rola to nie tylko te 4 ha, cztery budynki i zaproszenie, żeby tam wejść. Wręcz przeciwnie – muzea powinny i starają się wychodzić na zewnątrz po to, aby mieć kontakt ze społecznością lokalną, żebyście państwo rzeczywiście mieli jakieś realne pożytki z tej całej inwestycji, która jest przecież ogromna na skalę Sulejówka. Chciałbym, żeby państwo i poszczególne organizacje działające w mieście mieli tam teren do własnej działalności. Moim największym marzeniem jest, aby państwo potraktowali to muzeum jako swoje, a nie jako zewnętrzny statek, który tu przyplłynął. Mam takie odczucie, że niestety zbyt bardzo był on oddalony od miasta, od państwa i Sulejówka.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski dziękuję za ten zwrot w relacjach z Muzeum. Wiemy wszyscy, że nasze kontakty pozostawiały wiele do życzenia. Dziękuję za zapowiedzi i chęci poprawienia współpracy. Z naszej strony również uczynimy wszystko, aby ta współpraca odbywała się jak najlepiej i była jak najbardziej owocna, a także aby mieszkańcy byli informowani o etapach realizacji tej inwestycji. Również później chcemy współpracować w użytkowaniu tego obiektu - na to bardzo liczę i za tę zapowiedź bardzo serdecznie dziękuję, gdyż jest nam ona potrzebna i oczekiwaliśmy na taki zwrot we współpracy.

Radny J. Czarnocki mam trzy pytania. Jedno dotyczy domu Drewniak Aleksandry Szczerbińskiej. Z tego co się orientuję remont tego obiektu wypadł z finansowania ogólnego. Kiedy nastąpi remont tego domu i z jakich środków? Drugie pytanie dotyczy parkingu. Gdzie powstaną miejsca parkingowe dla autokarów, aby nie było to też uciążliwe dla mieszkańców? Chodzi o ul. Legionów i ul. Paderewskiego. Trzecie pytanie dotyczy uciążliwości jakich mieszkańcy doświadczyli podczas budowy muzeum – chodzi o popękania budynków, uszkodzenia. Mieszkańcy interweniowali na policji, były również rozmowy z firmą Porr, zwracano się do Pana Ministra Glišńskiego. Jest prośba, żeby jakoś tę sytuację rozwiązać z mieszkańcami. Wiem, że podejmowano kroki, aby załatwić tę sprawę na drodze sądowej. Myślę jednak, że nasi mieszkańcy są na tyle wyrozumiali, że można byłoby tę sprawę rozwiązać przy stole.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supel rzeczywiście jest tak, że w tej uchwale lipcowej nie ma finansowania pozwalającego wybudować ze środków rządowych Drewniak. Czyli nie otrzymaliśmy tego, o co wnioskowaliśmy w kwietniu – Muzeum wnioskowało o te same kwoty, które były we wcześniejszych wersjach WPR-u. Jutro mam spotkanie z Fundacją Rodziny Piłsudskiego, która jest współzałożycielem Muzeum, i która w umowie założycielskiej nakłada na Muzeum obowiązek wyremontowania tego budynku. Tymczasem decyzją (która nie była po stronie Muzeum, ale po stronie Ministerstwa, a właściwie Rządu) finansowanie to zostało wstrzymane. Nie potrafię państwu odpowiedzieć na pytanie skąd pozyskamy na to fundusze, ale stanę na głowie, aby to finansowanie zostało przywrócone z jakichś - jak sądzę - innych źródeł niż ze źródeł Rady Ministrów. Być może z pieniędzy Ministra Kultury, być może z jakichś prywatnych źródeł, co też jest możliwe. Jutro będziemy rozmawiali z Fundacją na temat jak to zorganizować w sposób jak najszybszy. Wykonawca tego remontu został wyłoniony w przetargu i pozostaje cały czas gotowy, aby rozpocząć pracę, mimo iż nie jest już związany ofertą, którą złożył w przetargu, gdyż upłynęło wiele czasu. Chciałbym, żeby to wszystko było gotowe w przyszłym roku. Nie wyobrażam sobie, że będziemy oprowadzali zwiedzających po terenie, na którym jeden z kluczowych budynków będzie straszyl w

takiej formie w jakiej jest obecnie. Zależy mi też na tym, żeby zacząć prace przy tym budynku w tym roku. W pewnym momencie ten budynek zniknie niejako z pola widzenia, gdyż trzeba go rozłożyć i z tych samych elementów złożyć. Zniszczenia są zbyt duże i nie chciałbym, aby pogłębiły się przez kolejny sezon zimowy. Jeśli chodzi o parkingi, to w momencie, w którym była przygotowywana koncepcja Muzeum kwestia parkingów gdzieś umknęła. Mówię przede wszystkim o parkingach dla autobusów. Jest taki pogląd (który od dłuższego czasu przeważa we wszystkich muzeach, których budowę śledziłem lub przy których brałem udział), że autobusy w ogóle nie powinny parkować w okolicach muzeum: autobusy przywożą grupy i odjeżdżają gdzieś daleko nie zaśmiecając miejsc takich jak enklawy historyczne. Jeśli państwo pomyślicie chwilę np. o Muzeum Chopina w Warszawie czy Muzeum POLIN, to tam autobusy nie parkują: zatrzymują się, wypuszczają grupę i w określonym momencie przyjeżdżają z powrotem. Jestem otwarty na dyskusje, gdzie można byłoby te autobusy skierować, aby nie zaśmiecały ulicy Paderewskiego czy innej w okolicach i nie przeszkadzały mieszkańcom. To jest okrutny widok, tym bardziej, że w sezonie zimowym autobus ma taką tendencję, że musi być włączony, aby zapewnić ciepło kierowcy i tym, którzy do niego wracają. Rozmawiamy więc o tym, co można zrobić, aby te autobusy mogły być kierowane gdzieś w inne miejsca.

Radny J. Czarnocki trzecie pytanie dotyczyło uciążliwości dla mieszkańców i zadośćuczynienia szkód w mieniu, które u nich nastąpiło – w szczególności dotyczy to mieszkańców ul. Paderewskiego. Pismo było składane m.in. u Pana Wicepremiera Glińskiego.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł w tej chwili toczą się dwie sprawy sądowe, które obserwujemy. Dziś była rozprawa związana ze sprawą założoną przez sąsiadów inwestycji, która dotyczyła podważenia pozwolenia na budowę. Ta akurat sprawa została oddalona - było to już rozstrzygnięcie przed kolejną instancją. Natomiast zdaję sobie sprawę z niezadowolenia i konfliktów, które z punktu widzenia czysto formalnego powinny odbywać się (i tak się do tej pory odbywają) między urzędami, które wydały pozwolenia na budowę bądź przeprowadziły (właściwie lub niewłaściwie) proces dochodzenia do tego pozwolenia na budowę, albo są to rzeczy, co do których zawinił wykonawca – spór toczy się wtedy między wykonawcą, który przejął od inwestora teren i odpowiada za to co się dzieje na terenie oraz w jego okolicach. Proszę nie zrozumieć, że jako inwestor chcę uniknąć tego tematu – absolutnie tak nie jest. Z punktu widzenia formalnego Muzeum jest trochę z boku, ale ma jakiś wpływ po pierwsze na firmę, która to wykonuje, a po drugie chcielibyśmy jakoś pomóc. Nie mam w tej chwili odpowiedzi na pytanie, co moglibyśmy teraz konkretnie zrobić w tej sprawie. Do tej pory trzymając się czysto litery prawa nie zabieraliśmy w tej sprawie głosu, ale poszukamy jakiejś możliwości i jakiegoś dialogu bezpośrednio z zainteresowanymi i zobaczymy co z tego wyniknie. Nie chciałbym, aby Muzeum było traktowane przez najbliższych sąsiadów jak wroga i niedostępna organizacja, ale także nie chciałbym, żebyśmy byli traktowani jako źródło potencjalnych odszkodowań, gdyż z punktu widzenia znów tej litery prawa nie jesteśmy w takiej mocy.

Radny J. Czarnocki dziękuję i myślę, że wspólnie z mieszkańcami będziemy w stanie znaleźć jakieś rozwiązanie zadawalające obie strony. W budynku, który kupiła pani Aleksandra Szczerbińska faktycznie mieszkali nasi mieszkańcy. Przeszło 10 lat temu wyprowadziliśmy już z niego mieszkańców do naszych zasobów komunalnych i faktycznie przez te lata budynek niszczeje. Szkoda pięknego

zabytku. Poprzedni pan dyrektor obiecywał, że budynek zostanie wyremontowany, ale niestety tak się nie stało.

Radny T. Małkiewicz jako radny, ale także jako Wiceprezes Towarzystwa Przyjaciół Sulejówka chciałbym podziękować panu za bardzo dobrą współpracę, która polepszyła się mniej więcej od dwóch lat – dwie pana pracownice są zaangażowane w pracę naszego Towarzystwa, uczestniczą w każdym posiedzeniu Zarządu i razem dogadujemy wszystkie sprawy. Funkcjonuje to bardzo dobrze. Martwię się Willą Otradno, ponieważ jako radny jestem od początku zaangażowany w odzyskanie przez Fundację Rodziny Józefa Piłsudskich wszystkich terenów i budynków. Było ciężko, była to walka z różnymi przeciwnościami i trudnościami. Byłoby szkoda, aby ten budynek marniał. Przetarg został rozstrzygnięty. Bardzo proszę o zaangażowanie w remont tego budynku.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł dziękuję za ciepłe słowa dotyczące dwóch osób będących członkiniami tego Towarzystwa. Są to pani Beata Nessel-Łukasik, która jest zaangażowana w te działania już bardzo dawno oraz nasza pani historyk. Wracając jeszcze do tematu Drewniaka, to rzeczywiście jest on w bardzo złym stanie i jestem w stanie wyobrazić sobie państwa emocje, a także mieszkańców, którzy musieli opuścić ten budynek z powodu procesu reprivatyzacyjnego. Nie chciałbym tłumaczyć poprzedniego dyrektora, a także wszystkich osób, które były w to zaangażowane, bo jestem ostatnią osobą, która powinna wystawiać ocenę w tej sprawie. Natomiast jutrzejsze spotkanie ma służyć temu, żebyśmy od razu znaleźli rozwiązanie na finansowanie tego przedsięwzięcia. Mimo, że przetarg został rozstrzygnięty i uzyskaliśmy pozwolenie na budowę, to Ministerstwo nie pozwoliło nam podpisać umowy, gdyż przetarg został rozstrzygnięty tuż przed momentem, w którym w Wieloletnim Programie Rządowym kończyło się finansowanie tej sprawy. Czyli przetarg został zorganizowany znacznie później niż powinien i na kolejny rok (kiedy ta realizacja miała nastąpić) nie pozwolono nam. Jest to w muzealnictwie praktyką codzienną – w momencie, gdy nie mamy zapewnionego finansowania, to zaciągnięcie zobowiązań, które to finansowanie komuś gwarantują jest złamaniem dyscypliny finansów publicznych. Stanę na głowie, żeby coś zrobić z Drewniakiem, gdyż bardzo boję się zimy. Jeżeli nie uda się tego finansowania w pełni znaleźć, to przynajmniej będę chciał tak to zabezpieczyć, aby po zimie można było przystąpić do prac w takim zakresie w jakim były one zaplanowane.

Radna A. Szymulewicz bardzo ucieszyłam się, że pracował pan w Muzeum POLIN. Mam nadzieję, że nasze muzeum będzie tak cudowne i fantastyczne jak Muzeum POLIN. Życzę tego panu. Mam nadzieję, że będzie to cudowne miejsce dla mieszkańców Sulejówka, jak i dla zwiedzających z całego kraju i Europy.

Radna M. Lubecka wspomniał pan o pani Beacie Nessel-Łukasik. Natomiast druga pani to chyba pani Monika Marciniak, z którą miałam okazję współpracować, i która robi dużo dobrego dla naszego miasta i młodzieży.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł miałem na myśli panią Małgorzatę Basej, która jest członkinią Towarzystwa. Pani Monika Marciniak niestety już z nami nie pracuje. Jednak mamy z nią kontakt i chcemy dalej współpracować, gdyż jest to wspaniała osoba i dużo zrobiła dla Muzeum – również w programach, które były organizowane w Sulejówku.

Wiceburmistrz R. Górniak Panie Dyrektorze, gratuluję wyboru. Mam nadzieję i widzę, że współpraca na pewno będzie lepsza. Wspomniał pan na spotkaniu w gabinecie Burmistrza, że jest szansa weryfikacji koncepcji otoczenia Muzeum tak, aby było ono stałym elementem otoczenia miasta. Chodzi o możliwość częściowej likwidacji ogrodzenia i utworzeniu od strony pomnika przestrzeni dostępnej dla mieszkańców. Czy jest na to jakaś szansa? Byłoby to dla mieszkańców bardzo dużym gestem otwierającym Muzeum na miasto.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł na spotkaniu z Panami Burmistrzami rozmawialiśmy o tym co niepokoi, czyli o ogrodzeniu terenu Muzeum będącym na planach architektonicznych. To ogrodzenie przechodzi w bezpośredniej bliskości pomnika. Ta część, na którą składają się dwie działki należące do Piłsudskich będzie ogrodzona małym drewnianym płotkiem z epoki. Natomiast ten teren, który został użyczony przez miasto będzie ogrodzony niską sięgającą 75cm barierką, która jest stosowana w parkach do ochrony zieleni. Mówiłem na spotkaniu w gabinecie Pana Burmistrza, że nie jestem zachwycony takim rozwiązaniem, ponieważ wolałbym żeby mieszkańcy mieli całkowicie swobodne podejście do budynku. Analizuję tę kwestię cały czas, gdyż jest kilka elementów z tym powiązanych. Z punktu widzenia wizualnego, to nie jest to żadna przeszkoda. Tak samo nie jest to przeszkoda z punktu widzenia przekroczenia tej barierki – jest to bardziej taka sugestia, żeby oszczędzić trawnik. Jednak nadal pozostaje bariera. Zwłaszcza przy pomniku stwarza to sztuczny podział – z jednej strony jest pomnik Piłsudskiego i jego rodziny, a z drugiej strony jest Muzeum, które za sprawą znajdującej się za pomnikiem barierki stwarza pozory niedostępności. Pracuję nad tym i mam nadzieję, że nie będzie to tak wyglądało.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski my również jesteśmy gotowi do współpracy i zakończenia tej budowy, a później współpracy przy użytkowaniu obiektu. Oczekiwania mieszkańców są duże. Jesteśmy zniecierpliwieni i z utęsknieniem czekamy na zakończenie budowy. Jeśli będziemy mogli w czymś pomóc, to pozostajemy do dyspozycji.

Dyrektor Muzeum J. Piłsudskiego Robert Supeł również jestem gotowy na każdą państwa potrzebę zjawić się tutaj i na bieżąco opowiedzieć co się dzieje. W sprawach bardziej szczegółowych proszę się ze mną kontaktować – staram się być dostępny i odbierać telefon. Udroźnijmy te kanały. Na pewno będziemy potrzebować pomocy – jak każde muzeum otoczone przez społeczność nie możemy istnieć samodzielnie. Bądźmy w ciągłym kontakcie.

Ad. 4

Zapytania Mieszkańców.

W powyższym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad. 5

Informacje Radnych Powiatowych

W powyższym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad. 6.

Podziękowania i gratulacje dla laureatów Nagrody Powiatu Mińskiego LAURA 2017

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski Rada Miasta Sulejówek w grudniu 2017 r. wniosowała do kapituły Nagrody Powiatu Mińskiego LAURA 2017 o przyznanie tego zaszczytnego tytułu dla organizacji zasłużonej dla Miasta Sulejówek, a mianowicie dla Klubu Honorowych Dawców Krwi "Orle Gniazdo" pod przywództwem pana Henryka Zajęca i osoby go wspierającej pana Józefa Grabowskiego. Kapituła pozytywnie rozpatrzyła nasz wniosek i Klub Honorowych Dawców Krwi "Orle Gniazdo" otrzymał nagrodę LAURA. Chciałbym serdecznie podziękować za trud i pracę, którą państwo wkładacie, aby nie zabrakło nam cennego daru jakim jest krew. Mieszkańcy Sulejówka są bardzo dumni z państwa działalności i wszyscy cieszymy się, że taki klub działa w naszym mieście.

Pan Henryk Zajęc dziękuję za możliwość spotkania i słowa podziękowania. My tylko zajmujemy się organizacją akcji, a oddana krew jest zasługą mieszkańców Sulejówka i okolic. Zbiórka krwi odbywa się w niedzielę pod naszymi kościołami, aby ludzie nie musieli daleko dojeżdżać i brać wolnych dni w pracy. Pierwszą akcją zainicjowaliśmy 28 maja 1999r. przy OSP w Sulejówku, a później przenieśliśmy się pod kościoły. Bardzo dobrze współpracuje nam się z parafią Przemienienia Pańskiego w Sulejówku-Miłośnie. Przez te 19 lat mieszkańcy Sulejówka oddali ok. półtora tysiąca litrów krwi. Moją prawą ręką jest Józef Grabowski, który oddał prawie 70 litrów krwi. Jest prawdziwym ambasadorem krwiodawstwa, gdyż zachęcił do akcji całą swoją rodzinę. Państwo Grabowscy są na pierwszym miejscu wśród rodzin w Polsce, które oddały najwięcej krwi - łącznie oddali ponad 130 litrów. Korzystając z okazji zgłaszam wniosek do Burmistrza, aby w przyszłym roku uhonorować rodzinę Grabowskich odznaczeniem Zasłużeni dla Miasta Sulejówek. Chciałbym również zaprosić na Maksymilianalia, które odbędą się 29 września w Niepokalanowie. Nasz klub ma tam rolę przywódczą. W zeszłym roku przybyła delegacja radnych z Sulejówka i życzyłbym sobie, aby w tym roku państwo radni również zaszczytili swoją obecnością. Zależy nam, aby w uroczystościach wzięła także udział nasza orkiestra Akord. Zapraszam państwa również do naszej sali klubowej, która znajduje się w budynku liceum w Sulejówku. Zachęcam do zapoznania się z naszymi osiągnięciami i wpisania się do księgi pamiątkowej.

Pan Józef Grabowski pewna rodzina wystąpiła do naszego Klubu z prośbą o krew dla dziecka. Nasz Klub zorganizował akcję i w ubiegły piątek operacja została przeprowadzona, a chore dziecko zaczyna już prawie chodzić.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski rok temu uczestniczyliśmy w uroczystościach w Niepokalanowie i dziękuję za zaproszenie na tegoroczny zjazd. Zachęcam państwa radnych do uczestnictwa. Jesteśmy dumni, że w naszym mieście mamy taką organizację jak Klub Honorowych Dawców Krwi "Orle Gniazdo".

Burmistrz A. Śliwa mam nadzieję, że spełnimy prośbę pana Henryka i w przyszłym roku będziemy wnioskowali o uhonorowanie tytułem Zasłużony dla Miasta Sulejówek rodziny Grabowskich. Chciałbym wspomnieć tutaj zmarłego dyrektora Andrzeja Kosińskiego, który w swojej szkole wygospodarował pomieszczenie dla Klubu Honorowych Dawców Krwi. Jest to pokój, w którym przez ponad 20 lat pełnił on funkcję wicedyrektora szkoły, a teraz jest tam izba pamięci poświęcona

działalności krwiodawców z Sulejówka. Bardzo serdecznie dziękuję wszystkim krwiodawcom i organizatorom zbiórek krwi z naszego miasta.

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz obniżenia bonifikaty.

Burmistrz A. Śliwa omówił projekt uchwały. Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość oznaczona jako działki nr 57/2 i nr 57/5 w obrębie 31 o łącznej powierzchni 1,1571 ha dnia 13 czerwca 2007r. została wypożyczona na okres 30 lat Fundacji Rodziny Józefa Piłsudskiego z przeznaczeniem na potrzeby realizacji kompleksu muzealnego związanego z osobą Marszałka Józefa Piłsudskiego, w tym w szczególności pod realizację budynku muzeum Marszałka Józefa Piłsudskiego. Obie działki wchodziły w skład zespołu willowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1348. Dnia 10 listopada 2008 r. zadania związane z realizacją kompleksu muzealnego przejęło powołane wspólnie przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Fundację Józefa Piłsudskiego-Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku. Zawarta w 2007r. umowa dzierżawy zakładała wybudowanie budynku muzeum w terminie 7 lat. Termin ten nie został dotrzymany z powodu dużego opóźnienia inwestycji już w fazie projektowej. Aktualnie na działce nr 57/2 zabudowanej budynkiem „Willa Bzów”, prowadzone są prace konserwatorsko-remontowe, a na działce 57/5 trwają prace budowlane związane z realizacją budynku muzeum. Dyrektor Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku w piśmie z dnia 28 sierpnia 2018r. skierowanym do Burmistrza Miasta Sulejówek wyraził chęć przystąpienia do rozmów w sprawie nabycia od Miasta dzierżawionych działek nr 57/2 i 57/5, z propozycją sfinalizowania zakupu jeszcze w 2018 roku. Podkreślił w piśmie, że intencja zakupu ww. działek jest zbieżna z wolą Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmiot, dla którego są to cele statutowe i którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową. W art. 6 pkt. 5 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami jako cel publiczny wykazana jest opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym, jeżeli byłaby wola władz Miasta Sulejówek wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku, to w 2018 roku – roku 100-lecia odzyskania Niepodległości zakończyłby się wieloletni proces przekazywania nieruchomości na cele muzealne w zabytkowym zespole willowym.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski przekazał państwu projekt tej uchwały w czwartek przy okazji odbywającej się sesji na wniosek, ponieważ te materiały ukazały się tuż po wydrukowaniu materiałów na sesję. Pan Burmistrz zapowiedział, że zgłosi chęć wprowadzenia projektu tej uchwały do porządku obrad na dzisiejszej sesji, co miało już miejsce. Wpłynęła również korekta, która została naniesiona do materiałów, które macie już państwo przed sobą.

Opinie Komisji:

Komisja Finansów – pozytywna

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu – pozytywna

Mecenas P. Giziński rozumiem, że wolą Burmistrza było, aby ulga wynosiła 99%, a cena nieruchomości była 1% całej wartości?

Radny A. Chachulski od tych ustawowych 50% dajemy ulgę 1%.

Mecenas P. Giziński czyli ma to być o 49%.

Burmistrz A. Śliwa chodzi o to, aby cenę, którą wykaże operat szacunkowy pomniejszyć o 1%, a nie o 49% czy 50%, gdyż wtedy miasto maksymalnie skorzysta na wycenie. Bonifikata musi być, więc został zaproponowany tylko 1%. Ideą tego zapisu jest, aby miasto uzyskało jak najwyższą kwotę.

Mecenas P. Giziński nie chciałbym, aby były jakieś wątpliwości z interpretacją tej uchwały w momencie, gdy będziemy przechodzić do sprzedaży.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski rozumiem podobnie jak Pan Burmistrz, że kwotę, która będzie wynikała z operatu pomniejszymy o 1%, a nie o 50% jak to dopuszcza ustawa.

Radna A. Faluta odczytuję to tak, że zamiast słowa "obniża się" gramatycznie bardziej właściwym byłoby "zmniejsza się", gdyż obniża się zwykle cenę, a bonifikatę jako wartość dodaną zmniejsza się. Stąd powstały te wątpliwości interpretacyjne.

Radny A. Lesiński gdyby było napisane, że "bonifikatę 50% obniża się o 1%", to wtedy byłoby do 49%. Tutaj jest jednak "na 1%" więc jest wyraźnie powiedziane jaka jest końcowa wartość tej bonifikaty.

Radna A. Faluta w takim potocznym rozumieniu, że jakiejś wartości dodanej nie obniża się tylko się ją zmniejsza. Natomiast tutaj zgodnie z przepisem "obniża się" te procenty bonifikaty, więc może to zostać ale w tym znaczeniu, że bonifikatę się zmniejsza.

Radny A. Lesiński to zmienmy na "ustala się na 1%".

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski myślę, że jest to poprawnie i nie widzę w tym zapisie żadnych kontrowersji.

Radny J. Czarnocki z ustawy wynika, że na terenach pod muzea z automatu wartość jest obniżona i ma 50%. My tę bonifikatę obniżamy o 1% od wartości, a nie o 50% - co dopuszcza ustawa i takie jest założenie tej uchwały, którą podejmujemy.

Rada Miasta w głosowaniu 15 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/520/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz obniżenia bonifikaty. Obecnych 14 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 2 do Protokołu.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działce nr 151/1 w obrębie nr 26 w Sulejówku z przeznaczeniem pod parking ogólnodostępny .

Wiceburmistrz R. Górniak chodzi o parking zlokalizowany na tyłach sklepu Biedronka. Już dwa lata temu rozpoczęliśmy starania, żeby ją przejąć. Jest tam kilku współwłaścicieli, a z niektórymi nie ma bieżącego kontaktu. Praktycznie jedyną realną możliwością, aby na tej działce ustanowić parking jest nabycie 85% udziałów w tej działce, co da możliwość uruchomienia procedury przejęcia pozostałych udziałów. Zdaję sobie sprawę, że nie jest to standardowa sytuacja, gdzie samorząd nabywa udziały w działce prywatnej, ale to jest bardzo ważny obszar dla mieszkańców, a to, co tam się teraz dzieje woła o pomstę do nieba. Jesteśmy chyba jedynym podwarszawskim miastem, które nie ma parkingu P&R. Legionowo ma 6 takich parkingów, a my jesteśmy powierzchniowo większym miastem. Dlatego podjęliśmy działania, aby uruchomić tę procedurę, gdyż jest to jedyna możliwość przejęcia tej działki w 100% za jakiś czas. Poza tym w momencie zakupu 85% tych udziałów za zgodą pozostałych właścicieli nie wymienionych w akcie notarialnym, możemy ustanowić tymczasowy parking. Mamy informację, że z tą zgodą nie będzie problemów.

Pan Tomasz Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tylko samorząd ma taki instrument jak wywłaszczenie. Gdy nie może dojść do zawarcia umowy, to wtedy starosta prowadzi postępowanie o wywłaszczeniu i orzeka o przeniesieniu prawa własności na rzecz gminy za odszkodowaniem.

Opinie komisji:

Komisja Finansów – pozytywna

Komisja Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego – negatywna

Radny J. Zieliński opinia była negatywna, gdyż na komisji nie było ani Pana Burmistrza ani Pana Wiceburmistrza i nikt nam nie udzielił takich informacji jak dziś.

Komisja Bezpieczeństwa, Zdrowia i Spraw Społecznych – pozytywnie

Radny Z. Dąbrowski jeżeli przejmemy tę działkę, a sprawa nie jest do końca uregulowana, to będziemy współwłaścicielami? Urząd zgodnie z prawem nie będzie mógł tam nic zrobić. Po co my to kupujemy? Przecież nawet jeśli będziemy mieli pieniądze na urządzenie tego parkingu, to nie będziemy mogli na tę działkę wejść. Jeżeli stan prawny do końca nie jest uregulowany, to wydając ponad milion gminnych pieniędzy wchodzimy we współwłasność i nic tam sami nie będziemy mogli zrobić.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski z mojego stanu wiedzy wynika, że jeśli nabędziemy udziały w wysokości 85% i będziemy chcieli tam rozpocząć budowę inwestycji celu publicznego, to przepisy umożliwiają nam nabycie pozostałych 15% w drodze tzw. spec ustawy. Wówczas możemy wybudować zgodnie z prawem parking na całej tej działce. Rada Miasta wyraziła zgodę na to, aby te

tereny przejąć. Nie udało się jednak uregulować stanu prawnego tej działki, dlatego też będzie kilka etapów przejęcia tego terenu.

Radny Z. Dąbrowski Rada wyraziła zgodę pod takim warunkiem, że stan prawny będzie uregulowany do końca. Będzie to jednak trwało latami. Nic nie zrobimy dopóki właściciel tego nie ureguluje. Jest kilku współwłaścicieli, którzy mieszkają poza granicami kraju. Nie możemy bez ich zgody wejść na ten teren.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski za odszkodowaniem jest to możliwe.

Radny Z. Dąbrowski a komu wypłaci pan odszkodowanie?

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski pozostałym współwłaścicielom.

Radny Z. Dąbrowski a jeżeli nie przyjadą po to odszkodowanie?

Wiceburmistrz R. Górniak Panie Zenonie, czy był pan na komisji, na której pani Bożena Kisiel to referowała? Nie było pana, więc może powiem o co chodzi. Ta procedura polega na tym, że jest ustanawiana sprawa sądowa i to sąd w imieniu miasta tworzy specjalny depozyt, w ramach którego na podstawie wyceny są przekazywane przez miasto środki. Z tego depozytu są wypłacane odszkodowania właścicielom lub pełnomocnikom. Jest to procedura stosowana w dziesiątkach miast w całej Polsce. Gdyby postępować np. w Warszawie tak jak mówi pan Zenon, to w centrum stałyby zniszczone baraki z lat 90. czy kamienice, których nie można byłoby ruszyć. Jest ustawa, która umożliwia samorządom w sytuacji, gdy jest poważny cel publiczny przezwytyczenie podobnych problemów. Na tej działce zgodnie z obowiązującym planem mógłby powstać kolejny obiekt handlowy, którego inwestor zrobiłby na pewno tylko minimum miejsc parkingowych. Nie jestem w stanie wyobrazić sobie co działałoby się wtedy na tym terenie.

Radna A. Faluta potwierdzam słowa Pana Wiceburmistrza. To nie jest tak, że współwłasność jest stałą relacją nieusuwalną. Współwłasność jest traktowana przez prawo jako stosunek tymczasowy. Oprócz tego instrumentu inwestycji celu publicznego jest jeszcze zwykłe postępowanie sądowe o zniesienie współwłasności, w którym również można złożyć potencjalną kwotę za udział do depozytu sądowego. Jest więc kwestią czasu kiedy miasto ureguluje tę sprawę, a tylko miasto ma niezbędne atrybuty do tego, aby jak najszybciej wszystko uregulować. Nie możemy doprowadzić do takiej sytuacji, że utracimy szanse przejęcia tego terenu. Inwestorzy kupują udziały po to, aby doprowadzić do zniesienia współwłasności i przejąć całość terenu. Mamy wszystkie instrumenty, wiarygodność finansową i możliwość wszczęcia procedury inwestycji celu publicznego. Pan Zenon nie ma tu absolutnie racji.

Radny Z. Dąbrowski działam w interesie miasta i chciałbym, aby ten parking tam powstał. Ma pani rację, ale będzie to trwało latami. Sprawa była na ukończeniu, ale umarł właściciel tego terenu, który ma sześcioro dzieci. Będzie trzeba szukać ich po całym świecie. Tego terenu nikt nie kupi pod handel. Rozmawiałem z naszymi handlowcami, którzy mają tam pawilony i nikt tego nie chce kupić.

Radna A. Faluta Panie Zenonie, pan jest tu po to, aby myśleć o tej perspektywie wielu lat, a nie o tym, co możemy zrobić w ciągu najbliższych dwóch czy trzech lat. Nasza uchwała jest dla wielu pokoleń w Sulejówku, które będą korzystać z tego terenu. Ten argument też kompletnie nie przystaje do tej sprawy.

Radny A. Lesiński ile czasu średnio trwa taki proces wywłaszczenia zakładając, że kupimy udziały w tej działce? Co z pieniędzmi, które Powiat Miński przeznaczył na ten parking? Tam miał powstać parking wielopoziomowy. Czy nadal tak jest i ile będzie miejsc postojowych?

Pan Tomasz Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami procedura wywłaszczenia nie jest już od dłuższego czasu stosowana w starostwach, gdyż częściej używa się spec ustawy drogowej, która jest prostsza i załatwia się na raz więcej spraw. Dopiero teraz będziemy składali dwa wnioski o wywłaszczenie, ponieważ w tych przypadkach nie udało się porozumieć z właścicielem: przy ul. Ks. Popiełuszki i Andersa oraz przy ul. Starzyńskiego. Starosta daje dwa miesiące na zawarcie umowy między gminą a właścicielem. Jeżeli do tego nie dojdzie, to wtedy starosta wszczyna postępowanie o wywłaszczenie – zleca wycenę nieruchomości i daje stronom możliwość wnoszenia uwag. Myślę, że najkrócej będzie to trwało pół roku. Spec ustawę drogową stosuje się do budowy dróg publicznych i zależy od architekta jak powiąże parking z drogą publiczną. Poza wywłaszczeniem pozostaje jeszcze droga sądowa o zniesienie współwłasności.

Burmistrz A. Śliwa rozpatrujemy tu kwestie postępowania sądowego czyli zniesienia współwłasności czy administracyjnego wywłaszczenia, ale są to sytuacje, gdy nie dojdziemy do porozumienia z udziałowcami. Tutaj mamy taką sytuację, że nie kupujemy 100% tego udziału, ale nie dlatego, że 15% tego nie chce tylko dlatego, że są przeszkody formalne, które oni starają się przewyciężyć. Zakładamy więc, że jest dobra wola z obu stron i te postępowania w ogóle nie będą potrzebne, gdyż dostaniemy albo zgodę od tych 15% na wykonywanie czynności, albo za chwilę te problemy ustaną. Chyba 10 września jest postępowanie spadkowe i może już z tych 15% będzie wyregulowane 6%, więc zostanie tylko 9%. Uruchomimy procedury administracyjno-sądowe tylko wtedy, gdy nie będziemy mogli tego zrobić w inny sposób – szybciej i polubownie. Jeżeli chodzi o powiat, to zadeklarował w swoim budżecie bodajże kwotę 200 tys. na urządzenie parkingu, a nie na wykup. Musimy najpierw wyregulować stosunki własnościowe i dopiero wtedy możemy pertraktować z powiatem. Nie dostaniemy pieniędzy od powiatu bez przejścia tych 85% i zgody tych 15% udziałowców.

Wiceburmistrz R. Górniak z uwagi na to, że procedura pełnego uregulowania będzie trwała, a my uruchomiliśmy właśnie rewolucję komunikacyjną w postaci Biletu Metropolitalnego, to w ciągu tych kilku miesięcy samochodów w Miłosnie będzie jeszcze więcej. Wsiadanie do SKM w Miłosnie będzie po prostu atrakcyjniejsze pod względem ceny. Wydaliśmy już 1800 Biletów Metropolitalnych co jest rekordem jeżeli chodzi o gminy podwarszawskie. Dlatego też uważam, że należy chociaż tymczasowo usunąć krzaki i wyrównać grunt na terenie planowanego parkingu. Chcemy, aby ten parking był bezpłatny dla posiadaczy Biletów Metropolitalnych – jest to istotne z punktu widzenia naszych interesów podatkowych, gdyż parking będzie stanowił kartę przetargową zachęcającą mieszkańców do odprowadzania podatków w Sulejówku. Jeżeli zrobimy ten parking - czy to jednopoziomowy czy później kilkupoziomowy - to na pewno zmienimy organizację ruchu w bezpośrednim sąsiedztwie stacji. Rozmawiamy już na ten temat z Policją i Strażą Miejską. Na pewno będzie bardzo dużo

ograniczeń czasowych związanych z zatrzymywaniem się pojazdów. Nie będzie takiej sytuacji, że samochody będą mogły stać cały dzień. Straż Miejska zamawia już blokady na koła. Docelowo ma to być parking wielopoziomowy. Jest informacja z Warszawy, że w przyszłym roku będzie ostatni nabór ZITowski na parkingi. Nie mogliśmy w żadnym z tych naborów startować, gdyż nie mieliśmy działki. Przepadły nam grube miliony, a gminy takie jak Legionowo, Piastów czy Pruszków - które te działki miały - pozyskały fundusze na parkingi.

Radny A. Lesiński ile miejsc postojowych byłoby na tym parkingu?

Wiceburmistrz R. Górniak myślę, że ok. 250 miejsc.

Radna A. Faluta w postępowaniu sądowym mogą być czasochłonne dwie kwestie: pierwsza to kontakt z zagranicznymi współwłaścicielami – na to są odpowiednie procedury unijne mówiące o doręczaniu pism za granice kraju i może to potrwać 2-3 miesiące oraz druga - jeżeli współwłaściciele będą kwestionować wartość działki do podziału i do spłaty, to procedura może się wydłużyć o czas wyceny nieruchomości przez biegłego plus doręczenia Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim czyli dwa lata. To jest mocno pesymistyczna wersja. Natomiast jeżeli będzie kontakt i doręczymy tej osobie nasze stanowisko w zakresie propozycji podziałowych i ona nie zakwestionuje wartości, to nie będzie wyceny przez biegłego i ten czas się skróci do roku. Ewentualnie może być jeszcze jakaś apelacja. Z tego co wiemy tamta strona jest raczej bierna, więc przypuszczam, że będzie to się opierało na doręczeniu i braku zajęcia stanowiska. Miasto posiada wszelkie atuty, które rozważa się w takiej sprawie, czyli wiarygodność finansową i przeznaczenie terenu. Takie argumenty w sprawie wyjaśni się pismem procesowym i nie będzie tutaj postępowania dowodowego. Sprawa jest bardzo prosta z punktu widzenia słuszności rozstrzygnięcia sądu.

Mecenas P. Giziński nie mam nic do dodania.

Radny J. Czarnocki Rada Miasta w budżecie zapewniła środki na wykup gruntu pod parking. Minęło już prawie 9 miesięcy. Jednak w Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest chyba zapis, że mogą tam powstać obiekty handlowe. Natomiast w Studium mamy zapis, że będzie tam parking. Obowiązującym prawem jest jednak zapis o działalności gospodarczej. Jeżeli wykupujemy 85% udziału, czy nawet jeszcze te 6%, to na nasze wejście na ten teren musi wyrazić zgodę jeszcze te 9% udziałowców. Panie Burmistrzu, czy ma pan na dzień dzisiejszy zgodę wszystkich? Z tego co wiemy jest utrudniony kontakt z tymi, którzy są za granicą. Mam pełną świadomość, że uregulowanie tych spraw zajmie nam ok. roku w najlepszej sytuacji.

Burmistrz A. Śliwa jeżeli chodzi o te 9% właścicielki ze Szwecji, to jest problem pełnomocnictwa do zbycia tego gruntu. Jesteśmy jednak w stałym kontakcie z pełnomocnikiem tej osoby w Polsce, która wyraża zgodę na podjęcie przez nas działań. Nie ma tu problemu jeżeli chodzi o kontakt i zgodę na podjęcie działań, ale jest problem z pełnomocnictwem do zbycia, a nie do normalnego zarządzania. To normalne zarządzanie już nam wystarcza, aby za tą zgodą wejść już po akcie notarialnym i spisać z tą osobą akt notarialny np. na tymczasowe urządzenie parkingu.

Radny A. Lipka mam już dość bałaganu komunikacyjnego w mieście i uważam, że takie ryzyko należy podjąć mając zaufanie do Burmistrzów. Zrobiłem kiedyś zestawienie samochodów stojących na

parkingach przy Biedronce i na odcinku między stacją kolejową a bazarem. Tych samochodów było 400 z czego ok. 50% to samochody naszych mieszkańców, a reszta należy do osób przyjezdnych. Ten parking, który tam powstanie, widziałbym jako parking płatny dla osób z zewnątrz, a bezpłatny dla mieszkańców mających lub nie mających Kartę Metropolitalną. Powierzchnia wynosi ok. 4400 metrów. Z reguły oblicza się to tak, że 25% przyjmuje się na komunikację, czyli ok. 1000 metrów nam wypada. Zostaje 3000 metrów z czego wychodzi ok. 200-220 miejsc parkingowych. Parking dwupoziomowy pomieściłby odpowiednio więcej samochodów. Opłaty, które wpływałyby z tego parkingu byłyby dodatkowym dochodem dla miasta i w ciągu 10-20 lat koszt budowy zwróciłby się. Podejmę ryzyko powstania tego parkingu w Miłosnie.

Radny Z. Dąbrowski nie jestem za tym, żeby tego nie kupić. Pan Burmistrz mówił, że tymczasowo wejdziemy tam i wytniemy krzaki, ale jeszcze raz powtórzę, że nie ma pan prawa tego zrobić, bo to jest czyjaś własność. Kupmy ten udział, bo rzeczywiście to jest potrzebne, ale jeszcze raz przestrzegam, że będziemy czekać latami na uregulowanie wszystkiego.

Radny D. Galiński uważam, że ten teren jest bardzo prestiżowy dla miasta. Nawet jeżeli zamrozimy te pieniądze na jakiś czas do momentu chociażby regulacji tej sprawy w sądzie, Rada Miasta w tym czasie mogłaby zmienić przeznaczenie tego terenu. Wartością dodaną kupna tego terenu mogłoby być chociażby zablokowanie małego przedsiębiorcy, który chciałby kupić ten teren np. pod market. Dlatego też dla przyszłości miasta uważam, że powinniśmy to kupić.

Radna M. Lubecka składam wniosek formalny o głosowanie imienne.

Radny T. Małkiewicz ten parking jest bardzo potrzebny, ale chyba wszyscy sądzili, że w ciągu roku wszystko się wyjaśni. Jeżeli uregulowanie stanu własności będzie trwało rok, to czy zdążymy z wnioskiem o dotację ZITowską?

Wiceburmistrz R. Górniak pani Diano, proszę o potwierdzenie: nawet jeżeli nie będziemy właścicielem, to posiadając prawo do dysponowania na podstawie oddzielnego dokumentu możemy taką inwestycję wykonać. Nie musimy być właścicielem w 100%, żeby złożyć wniosek unijny – musimy mieć prawo do dysponowania.

Pani Diana Znój tak, potwierdzam.

Rada Miasta w głosowaniu 15 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” przyjęła wniosek radnej M. Lubeckiej o głosowanie imienne. Obecnych 15.

Rada Miasta w głosowaniu :

Paweł Bieliński – „za”

Andrzej Chachulski – „za”

Janusz Czarnocki – „za”

Daniel Dąbrowski – „ za”

Zenon Dąbrowski - „ za”

Mateusz Eliasz – „za”

Anna Faluta – „za”
Dariusz Galiński – „za”
Adam Lesiński - „za”
Andrzej Lipka – „za”
Małgorzata Lubecka – „za”
Tadeusz Małkiewicz – „za”
Aleksandra Szymulewicz – „za”
Halina Wysocka – „za”
Jacek Zieliński – „za”

Rada Miasta w głosowaniu 15 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/521/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działce nr 151/1 w obrębie nr 26 w Sulejówku z przeznaczeniem pod parking ogólnodostępny . Obecnych 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do Protokołu.

Radna A. Szymulewicz mam wielką prośbę jako dojeżdżająca SKM: proszę porozmawiać z ZTM, bo my naprawdę nie jesteśmy śledziami w słoiku, aby się tam cisnąć. Zastanawiam się kiedy mieszkańcy Wesołej zdenerwują się i zaczną pisać petycje.

Wiceburmistrz R. Górniak wielokrotnie o tym mówimy i zwracamy uwagę dyrektorowi ZTM. Jest kilka koncepcji: pierwsza, to składy piętrowe, ale SKM zaśłania się brakiem środków; druga, to zwiększenie częstotliwości, ale za chwilę będzie remont linii średnicowej i w 2020 r. SKM będzie jeździł do Rembertowa, a stamtąd prawdopodobnie do Warszawy Gdańskiej; trzecia możliwość to zmiana parametrów peronu na stacji Warszawa Lotnisko Chopina, aby składy SMK były dłuższe; czwarta możliwość to zmiana trasy części składów linii S2 na trasę Sulejówek-Miłosna – Pruszków, gdyż tam są dłuższe perony.

Radny A. Lipka jestem po rozmowach z panią Krystyną Pękałą, prezesem SKM i panią Renatą Kazanowską, zastępcą prezydenta Warszawy. SKM podpisała umowę z bydgoską PESA na dostawę 21 pociągów: 15 pociągów pięcioczłonowych i 6 pociągów czteroczłonowych. Podpisanie tej umowy nastąpiło 21 maja 2018 r. Obecnie SKM dysponuje taborem 28 pociągów. Do końca 2023 r. tabor powiększy się o 21 pociągów: 15 sztuk tych pociągów ma być dostarczone do końca 2020 r., a kolejne 6 pociągów do końca 2023 r. Linię S2 obsługują również pociągi mające 6 członów i całkowitą długość 107m. Niestety końcowa stacja Warszawa Lotnisko Chopina ma perony o długości 150 m i nie ma możliwości przedłużenia tej długości. W związku z tym dwa zestawy sześcioczłonowe po 106m nie zmieszczą się na tych peronach, bo będą wchodziły w rozjazdy. Jedynym możliwym rozwiązaniem jest poczekanie na składy, które mają dwa razy po 75m i mieszczą się zarówno na stacji Sulejówek-Miłosna, jak i stacji Warszawa Lotnisko-Chopina. Da to możliwość powiększenia właściwie o 50% ilości pasażerów, którzy będą mogli korzystać z SKM. Na dzień dzisiejszy skład 100-metrowy potrafi przewieźć ok. 900 osób siedzących i stojących. SKM planuje również uruchomienie linii na trasie Piaseczno – Legionów i Ożarów Mazowiecki – Warszawa Rembertów. Niestety musimy poczekać na dostawę nowych składów, gdyż tak jak mówił Pan Burmistrz, zwiększenie częstotliwości nie wchodzi w grę.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w wysokości 2/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku .

Projekt uchwały omówił **T. Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami**. Współwłaścicielki udziałów w wysokości 2/3 niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 23 w obrębie nr 51 o pow. 0,3831 ha, położonej w ciągu ul. Kościuszki, w kierunku południowym, złożyły wnioski o wykup udziałów. Działka nr 23 jest obecnie przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele drogi lokalnej.

Rada Miasta w głosowaniu 15 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/522/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w wysokości 2/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku . Obecnych 15 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do Protokołu.

Ad. 10

Projekt uchwały sprawie wyrażenia zgody na zamianę udziału 1/2 w działce nr 247 w obrębie nr 49 na udział 1/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku

Projekt uchwały omówił **T. Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami**. Współwłaścicielka udziału 1/2 niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 247 w obrębie nr 49, o pow. 0,1166 ha położonej przy ul. Kossaka w Sulejówku, oraz udziału 1/3 niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 23 w obrębie nr 51 o pow. 0,3831 ha, położonej w ciągu ul. Kościuszki, w kierunku południowym, złożyła wniosek o zamianę udziałów. Współwłaścicielem udziału 1/2 działki nr 247 jest Miasto Sulejówek, a współwłaścicielem pozostałych udziałów w działce nr 23 są osoby fizyczne. Dla działek są założone księgi wieczyste. Działka nr 247 jest obecnie przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Uchwała 150/XXV/08 Rady Miasta Sulejówek z dnia 2008-06-26), bez możliwości jej podziału ze względu na ustalenia planu. Natomiast działka nr 23 jest obecnie przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele drogi lokalnej.

Opinie komisji:

Komisja Finansów – pozytywna

Komisja Środowiska – pozytywna

Rada Miasta w głosowaniu 14 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/522/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w wysokości 2/3 w działce nr 23 w obrębie nr 51 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku . Obecnych 14 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 5 do Protokołu.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski proszę o dołączenie kolejnego punktu do porządku obrad jakim jest podziękowanie dla dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Sulejówku w latach 2012-2018 Pana Tadeusza Hankiewicza.

Rada Miasta w głosowaniu 12 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” przyjęła propozycję rozszerzenia porządku obrad o punkt dotyczący podziękowanie dla dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Sulejówku .

Ad. 11

Podziękowanie dla dyrektora Miejskiego Domu Kultury Pana Tadeusza Hankiewicza.

Radny Z. Dąbrowski czy dziś będziemy też dziękować pani dyrektor SPZOZ, bo mam sporo pytań? Nie mogę dostać się do lekarza.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski proszę kierować te zapytania do Burmistrza w punkcie "Interpelacje i zapytania radnych" oraz "Wolne wnioski, oświadczenia i informacje różne". Wracając do podziękowań dla pana dyrektora Tadeusza Hankiewicza, chciałbym serdecznie podziękować za trud i zaangażowanie w pracę i utworzenie Miejskiego Domu Kultury. Jak pamiętamy nie było to łatwe, gdyż pierwszy rok działalności skrojony był na budżet 100 tys. zł. Myślę, że niewielu chętnych podjęłoby się takiego wyzwania.

Burmistrz A. Śliwa 20 września 2012 r, powstał Miejski Dom Kultury w Sulejówku. Pamiętamy różne kontrowersje, które związane były z jego powstaniem. Te sześć lat uważam za lata pionierskie - budowanie instytucji kultury przy ciężkiej sytuacji finansowej. Dziękuję za organizację bardzo ciekawych imprez zainicjowanych osobiście przez samego pana dyrektora - szczególnie dziękuję za upamiętnianie żołnierzy wyklętych. Mamy nadzieję, że kontynuacja działalności Miejskiego Domu Kultury będzie godna pana osoby. Serdecznie dziękujemy za to, co zrobił pan dla naszego miasta.

Dyrektor Miejskiego Domu Kultury Tadeusz Hankiewicz dziękuję państwu za wsparcie. Wszystkim życzę sukcesów w październikowych ważnych dniach – proszę pamiętać, że polityka to służba dla narodu i ludzi i warto czasami porzucić własne indywidualne aspiracje dla dobra Sulejówka.

Ad. 12

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 18/2 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną.

Projekt uchwały omówił **T. Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami**. W dniu 09.06.2018r. do Urzędu Miasta Sulejówek wpłynął wniosek właściciela nieruchomości o nieodpłatne przekazanie na rzecz Miasta Sulejówek działki, oznaczonej nr 18/2 w obrębie 50, o pow. 0,0212 ha, przeznaczonej pod drogę gminną, położonej w pobliżu północnego odcinka ul. ks. Twardowskiego w Sulejówku. Nieruchomość usytuowana jest na terenie, objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania bez oznaczenia na mapie, czyli jej przeznaczenie to ulica dojazdowa. Stosownie do art. 9021 § 1 Kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości. Przepis art. 18 ust. 2 punkt 9 (litera) a ustawy o samorządzie gminnym

stanowi, że do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu. W związku z tym rada gminy zgodnie z właściwością postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy.

Opinie komisji:

Komisja Finansów – pozytywna

Komisja Środowiska – pozytywna

Rada Miasta w głosowaniu 13 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/524/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 18/2 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną. Obecnych 13 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do Protokołu.

Ad. 13

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 18/5 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku

Projekt uchwały omówił **T. Szmydki Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami**. Właścicielka zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 18/5 w obrębie nr 50, o pow. 0,0194 ha położonej przy ul. ks. Twardowskiego w Sulejówku, na której zamieszkuje od kilkudziesięciu lat wnioskuje o podłączenie jej domu do budowanego wodociągu i kanalizacji. Inwestycja jest realizowana przez Miasto Sulejówek. W celu uzyskania przez Miasto Sulejówek prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dla której obecny i projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje funkcję drogi gminnej, zasadnym jest wykupienie prawa własności

Opinie komisji:

Komisja Finansów – pozytywna

Komisja Środowiska – pozytywna

Radna Halina Wysocka w tym rejonie jest jeszcze działka 18/3 i 18/16. Trzeba zrobić drogę dojazdową do tych działek, aby mieszkańcy mogli podłączyć się do kanalizacji.

Radny J. Czarnocki do działki 18/5 pani zaproponowała bardzo rozsądne rozwiązanie cenowe dla siebie i dla miasta, i dlatego komisja bez żadnych wątpliwości podjęła taką decyzję.

Rada Miasta w głosowaniu 13 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 0 radnych „wstrzymało się” podjęła uchwałę nr LXI/525/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 18/5 w obrębie nr 50 z przeznaczeniem pod drogę gminną w Sulejówku. Obecnych 13 radnych. Uchwała stanowi załącznik nr 7 do Protokołu.

Ad. 14

Upoważnienie Przewodniczącego Rady do podpisania pisma

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski dnia 6 sierpnia 2018 r, wpłynęło do nas pismo wzywające do usunięcia naruszenie prawa. Czuję się zobowiązany, aby odpowiedzieć na to pismo – przygotowałem projekt odpowiedzi i proszę o upoważnienie mnie do wystania pisma takiej treści.

Mecenas P. Giziński treść tego pisma była ze mną konsultowana.

Rada Miasta w głosowaniu 12 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 2 radnych „wstrzymało się” zaakceptowało treść pisma .

Ad. 15

Przyjęcie protokołów z LVI, LVII, LVIII i LIX sesji Rady Miasta Sulejówek.

Rada Miasta w głosowaniu: 11 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 2 radnych „wstrzymało się” przyjęła protokół z LVI sesji Rady Miasta Sulejówek. Obecnych 13 radnych.

Rada Miasta w głosowaniu: 11 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 2 radnych „wstrzymało się” przyjęła protokół z LVII sesji Rady Miasta Sulejówek. Obecnych 13 radnych.

Rada Miasta w głosowaniu: 11 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 2 radnych „wstrzymało się” przyjęła protokół z LVIII sesji Rady Miasta Sulejówek. Obecnych 13 radnych.

Rada Miasta w głosowaniu: 10 radnych „za”, 0 radnych „przeciw”, 3 radnych „wstrzymało się” przyjęła protokół z LIX sesji Rady Miasta Sulejówek. Obecnych 13 radnych.

Ad. 16

Sprawozdanie z działalności Burmistrza za okres między LVIII i LXI sesją Rady Miasta.

Radny T. Małkiewicz mógłby pan coś więcej powiedzieć o spotkaniu z 20 lipca z przedstawicielem Fundacji Promocji Gmin Polskich w sprawie aplikowania o środki unijne.

Burmistrz A. Śliwa to spotkanie dotyczyło propozycji aplikowania o środki ogólnie związane z pomocą społeczną. Poprosiłem o spotkanie z przedstawicielami Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, którzy uznali, że taki projekt nie jest dobry dla miasta. Zdaniem MOPS-u ten projekt nie rozkładał równo odpowiedzialności na podmiot zewnętrzny i miasto, gdyż większe korzyści odnosi podmiot zewnętrzny. Tego typu projekty są skrojone bardziej pod organizacje pozarządowe, a nie gminy. Po takiej rekomendacji nie zdecydowałem się wejść w porozumienie z tą fundacją.

Ad. 17

Sprawozdanie z realizacji uchwał za II kwartał 2018 r.

W powyższym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad. 18

Informacja nt. realizacji inwestycji miejskich z uwzględnieniem prac remontowych za I półrocze 2018 r.

W powyższym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Ad. 19

Informacja nt. przygotowania placówek oświatowych do roku szkolnego 2018/2019.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski w środę odbyła się Komisja Oświaty, Kultury i Sportu, gdzie pan Paweł Owsianko dokładnie omówił te kwestie.

Radny J. Zieliński korzystając z obecności pani Diany Znój chciałbym zapytać o budowę ul. Kutrzeby. Wykonawca zgłosił potrzebę wydłużenia terminu realizacji o miesiąc. Czy Pan Burmistrz zgodził się na wydłużenie tego terminu, czy też będzie to realizowane do końca września tak jak jest w umowie?

Pani Diana Znój jesteśmy na etapie oceny wniosku wykonawcy i podjęcia stanowiska w sprawie jego zasadności.

Radny T. Małkiewicz interesuje mnie sala gimnastyczna w Szkole Podstawowej nr. 2, gdyż nie jest ona gotowa ze względu na remont podłogi. Jak wygląda sytuacja i kiedy sala będzie gotowa?

Pani Diana Znój obecnie wykonawca zerwał całą podłogę i planuje zakończyć całą inwestycję do końca października. Taki termin wynika z tego, że szkoła trzy razy zgłaszała postępowanie przetargowe – wykonawcy zgłaszali zbyt wysokie oferty z nieadekwatnym czasem realizacji.

Radny D. Galiński nie miałem możliwości uczestniczenia w komisji, a chciałbym powiedzieć, że rodzice mają zupełnie inne zdanie na temat bezpiecznego dojścia do dwóch szkół: SP3 i SP4. Chodzi o ul. Mickiewicza i ul. Hallera. Na ul. Hallera brak jest ograniczenia prędkości, chodników, znaków informacyjnych dotyczących przejścia, a nawet progów zwalniających. Jest to droga, którą samochody ciężarowe skracają sobie trasę przejazdu, organizowane są tam młodzieńcze swawole i wyścigi samochodowe. Samochody, które dowożą dzieci do szkół parkują w zasadzie w dowolnych miejscach po obu stronach, a dzieci chodzą slalomem lub środkiem tych ulic. Wiem, że rodzice rozmawiali z Wiceburmistrzem Górniakiem, który zalecił zachowanie szczególnej ostrożności na tej drodze. Rodzi się pytanie czy można byłoby zmienić przeznaczenie tych dróg, aby był to ciąg pieszo-jezdny z zakazem poruszania się samochodów ciężarowych, zakazem parkowania po obu stronach, wyznaczeniem tylko jednej strony lub ewentualnie wyznaczenie na tych drogach tylko jednego kierunku, postojem np. do 10 min. po jednej stronie albo wyznaczeniem po jednej stronie pasa podobnego jak dla ścieżek rowerowych, gdzie dzieci czułyby się bezpiecznie. Można byłoby również zamontować progi zwalniające.

Wiceburmistrz R. Górniak znamy ten problem. Pismo Adama Witkowskiego było może trochę przedwcześnie, gdyż problem jest rzeczywiście poważny. Na temat tej sprawy pisze do mnie dużo osób. Myślę, że w przyszłym tygodniu pojedziemy tam z kierownikiem i Strażą Miejską i zastanowimy się co można tam zrobić. Ul. Hallera jest zastawiona po obu stronach więc dzieci zmuszone są iść

środkiem jezdni. Najbardziej optymalne będzie chyba wprowadzenie zakazu po jednej stronie. Jeżeli chodzi o progi, to wszyscy o nie wnioskują, a później mieszkańcy lamentują, że jest nadmierny hałas.

Radny D. Galiński przed tym spotkaniem mógłby pan sięgnąć do protokołu, który już chyba będzie zapisany i być może wykorzystacie państwo kilka propozycji, które tam zostało podanych. Dziwię się, że ta informacja została tak przygotowana przez pana specjalistę Pawła Owsianko, a komisja przyjęła to bez żadnych uwag.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski uczestniczyłem w tych pracach. Komisja nie przyjmowała tego ani nie odrzucała – po prostu zapoznała się i był czas, aby zadać pytania panu Pawłowi Owsianko, który na wszystkie odpowiedział. Te odpowiedzi dla uczestników posiedzenia komisji były wystarczające, aby nie podnosić wątpliwości co do jakości przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

Radna M. Lubecka nie opiniowaliśmy tych tabel, gdyż chodziło tylko o zapoznanie się ze stanem szkół i przedszkoli. Faktycznie nie podnosiliśmy tego tematu, który tu dziś pan przedstawia.

Radny A. Lipka widzę jedno rozwiązanie: powinno być zrobione więcej dróg dojazdowych do tych szkół. Za chwilę będzie kładziony asfalt na ul. Kopernika i Kochanowskiego. Jeżeli chodzi o SP3, to ten mały kawałek ul. Mickiewicza jest tzw. rynsztokiem rzymskim. Taką samą technologią - czyli spad do środka - została zrobiona ul. Warecka. Brakuje może kontynuacji ul. Mickiewicza i może ul. Słowackiego, ale na tych drogach przede wszystkim brakuje chodników. Przy SP3 od strony północnej jest rzeczywiście problem, gdyż wjeżdżają tam samochody z ul. Armii Krajowej.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski codziennie zawożę dziecko do SP3 i nie dostrzegam tam jakiś szczególnych zagrożeń. Oczywiście kolejnymi etapami rozpoczętych przy szkołach inwestycji powinny być chodniki. Powinniśmy zrobić chodnik przy ul. Mickiewicza, ale traktujmy to jako kolejny etap inwestycji.

Radna M. Lubecka myślę, że temat zgłoszony przez pana radnego Galińskiego można byłoby poruszyć na Komisji Bezpieczeństwa, gdyż to nie jest tylko problem oświaty. Dojście dzieci do szkół jest oczywiście bardzo ważną i pilną kwestią. Słyszałam, że będą możliwości dotacji na chodniki w okolicach szkół – z tym, że jest to kwestia czasu i środków własnych.

Ad. 20

Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny Z. Dąbrowski na jakim etapie znajduje się teraz sprawa ul. Batorego? Jak jest z wykupem terenów?

Pani Diana Znój wniosek został złożony do Starostwa w maju tego roku i jest obecnie procedowany u Starosty. Jeśli będzie wydana decyzja, to rozpoczniemy procedurę wykupów.

Radny Z. Dąbrowski sprawa odwodnienia u tej pani, która składała skargę poszła do wyższych instancji. Obiecano, że ten rowek zostanie wykonany, ale tam nic nie jest zrobione. Co się dzieje w tej sprawie?

Pani Diana Znój umowa z wykonawcą jest podpisana, a termin realizacji to bodajże koniec września tego roku.

Radny Z. Dąbrowski ta pani złożyła ponoć pismo, żeby zrobić tam rów kryty. Czy jest takie pismo w Urzędzie?

Pani Diana Znój nie dotarło do mnie żadne takie pismo.

Radny Z. Dąbrowski jak wygląda sprawa z główną dokumentacją z ul. Żeromskiego do ul. Batorego, gdzie ma być budowany ten kanał?

Pani Diana Znój dokumentacja na ul. Batorego obejmuje również odcinek ul. Żeromskiego od ul. Czynu Społecznego do Batorego. To jest w jednej dokumentacji.

Radny Z. Dąbrowski Panie Burmistrzu, przypomnę, że w 2005 r. przejęliśmy za darmo ul. Chodkiewicza i ul. Sikorskiego. Mieszkańcy nic w zamian nie dostali. Ulice te bardzo źle wyglądają. Tak samo zła sytuacja jest na ul. Kalinowej. Myślę, że mieszkańcy za oddanie 4000 m² dla miasta zasłużyli przynajmniej na wysypanie na tych ulicach jakiegoś gruzu.

Burmistrz A. Śliwa interesujemy się wszystkimi ulicami, ale nie da się wybudować na raz wszystkich ulic. W tym rejonie podstawową ulicą, która będzie budowana jest ul. Batorego. Miasto nie składało żadnych deklaracji w 2015 r., że za przejęcie tych gruntów będzie budowana nakładka asfaltowa. Z tego, co wiem, część tych ulic jest złożona do wniosku unijnego, gdzie miasto pozyskało prawie 11ml zł dofinansowania na budowę kanalizacji. Będziemy ten teren systematycznie uzbierać i później w miarę możliwości finansowych poprawiali standard tych ulic. Ulice są wyrównane i utrzymywane na bieżąco – mamy zamiar i nadzieję, że jesienią wszystkie ulice zostaną doziarnione i wyrównane, a więc właściwie przygotowane do zimy jeżeli chodzi o przejezdność.

Radny Z. Dąbrowski wstydzę się, że doprowadziłem do notariusza 50 osób i zaangażowałem w to pana. Nie interesujecie się tym w ogóle – zielsko rośnie tam na wysokość sufitu. Wykoście przynajmniej te ulice, bo to jest własność miasta! Tam jest dziki teren, domy budują się powoli, ale proszę, żeby odpowiedzialni za to pracownicy zajęli się tym.

Burmistrz A. Śliwa zwrócę uwagę GKM-owi, aby się tym zainteresował. Kosimy systematycznie rowy i pobocza, przyjdzie czas i na ten fragment. Gdybyśmy nie interesowali się tym terenem, to wtedy nie składalibyśmy wniosku na budowę kanalizacji w tych ulicach. Nie jesteśmy w stanie zrobić wszystkiego na raz. Przekażę jutro panu kierownikowi GKM, aby zainteresował się tymi ulicami jak najszybciej jeżeli chodzi o to wykoszenie.

Radny Z. Dąbrowski na ul. Kalinowej trzeba też powycinać drzewa. Zróbmy odrobinę porządku, przynajmniej wytyczmy, że to jest ulica.

Burmistrz A. Śliwa też jestem zwolennikiem wycinania drzew w pasach drogowych, ale zbieram często za to cięgi.

Radny J. Czarnocki moje pytanie dotyczy budowy placów zabaw, m.in. w parku Jonkajtisa i w pobliżu Kolejniaka. Proszę również przybliżyć temat rozbudowy miejskiego przedszkola.

Pani Diana Znój obecnie podpisane są dwie umowy. Jedna dotyczy budowy siłowni zewnętrznej przy liceum i przy SP2 – wykonawca został wprowadzony na plac budowy i w przyszłym tygodniu ma nam dać karty materiałowe do zatwierdzenia zastosowanych tam urządzeń. Taka sama sytuacja ma miejsce przy SP4. Natomiast jesteśmy przed podpisaniem umowy na zadanie nr.2, które obejmuje budowę placu zabaw na Kolejniaku i w parku Jonkajtisa. Jeżeli chodzi o rozbudowę przedszkola nr.1, to w poniedziałek została podpisana umowa z firmą z Mińska Mazowieckiego – kwota w przybliżeniu to 4 mln 880 tys. zł. Wykonawca zostanie wprowadzony w najbliższy czwartek. Do tego dnia wykonawca może na terenie wygrodzonym prowadzić prace przygotowawczo-organizacyjne.

Radny J. Czarnocki dziękuję pani Dianie za dobrą współpracę przy remoncie ul. Biskupa Krasickiego od ul. Czynu Społecznego do ul. Paderewskiego i ul. Harcerskiej. Panie Burmistrzu, mieszkańcy pytają kiedy wstawi pan projekt chodnika od ul. Idzikowskiego do ul. Czynu Społecznego, aby poprawić bezpieczeństwo. Kiedy będzie złożony wniosek o dofinansowanie budowy domu komunalnego? Chciałbym jeszcze podziękować w imieniu nas wszystkich kierownik Referatu Oświaty pani Barbarze Retce, która przeszła na emeryturę. Dziękuję również pani Sabinie Kurek z Referatu Finansowego.

Burmistrz A. Śliwa widzę, że pan radny Czarnocki wyznaje zasadę, z którą nie mogę się zgodzić, że jak dobrze idą inwestycje, to jest to zasługą urzędników, a jak coś jest złego, to jest to wina Burmistrza. Protestuję przeciw tej niesprawiedliwej filozofii. Prawdopodobnie 20 września złożymy wniosek o dofinansowanie budowy domu komunalnego do Banku Gospodarstwa Krajowego. Budowa takiego domu to już wielka konieczność, gdyż jest lista oczekiwań, a także coraz więcej spraw sądowych, w których mamy sygnały, że będziemy musieli przyznawać mieszkania komunalne czy socjalne osobom, które są eksmitowane przez prywatnych właścicieli z nieruchomości.

Radny J. Czarnocki Panie Burmistrzu, dobrze pan wychował panią kierownik referatu, więc jeżeli pani kierownik dobrze pracuje, to Burmistrz jeszcze lepiej.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski za całe miasto odpowiada Burmistrz Miasta Sulejówek – za organizację urzędu również. Dziękuję Panu Burmistrzowi za trafne decyzje personalne i kadrowe.

Radna A. Faluta ponawiam prośby o podwyżki dla pracowników, gdyż pracują oni za bardzo niskie wynagrodzenia. Proszę o wnioski do budżetu w zakresie podwyżek dla pracowników.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski uważam, że za dobrą pracę powinny być godziwe pieniądze - nie mówię, że zawyżone, ale dobrze wyważone. Nie wiem czy państwo jesteście świadomi, że w Straży Miejskiej są pracownicy zatrudnieni za najniższą krajową. Są to pracownicy doświadczeni pracujący kilka lat. Uważam, że w przyszłorocznym budżecie należy o tym pomyśleć.

Burmistrz A. Śliwa pensje pracowników Straży Miejskiej są wypadkową budżetu uchwalanego przez Radę Miasta. Z tego, co wiem, to w ostatnim roku - jeżeli chodzi o budżet zaproponowany przez Burmistrza - na paragrafach Straży Miejskiej Rada dokonała cięć. Jest to też wypadkowa tych ruchów. Wezmę to pod uwagę przy projekcie budżetu na rok 2019.

Radny D. Galiński chciałbym poruszyć sprawę braku odpowiedzi na interpelację, którą złożyłem w maju lub czerwcu. Interpelacja dotyczyła zapytania o koszt inwestycji jaką była budowa parkingu przy Przychodni Miejskiej nr.2 – interesowały mnie w szczególności koszty rozbiórki starej kotłowni i śmietnika, budowa nowego parkingu oraz aranżacja terenu z nasadzeniami.

Burmistrz A. Śliwa z tego, co pamiętam, była odpowiedź – wystąpiliśmy o tę odpowiedź do dyrektora SPZOZ-u i podpisywałem pismo, w którym przekazywałem państwu odpowiedź na te pytania. Czy Pan Przewodniczący pamięta takie pismo?

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski na pewno jeśli jest wątpliwość, to zweryfikujemy czy takie pismo wpłynęło.

Radny D. Galiński czy znane są Panu Burmistrzowi przyczyny zamknięcia, a w zasadzie nie udostępnienia od początku oddania parkingu wybudowanego przy Przychodni nr2? Jak pamiętam celem przeznaczenia środków finansowych przez Radę Społeczną SPZOZ było odblokowanie pobliskich terenów zielonych i ulic tak, aby można było do tego ośrodka dojechać. Nowo wybudowany parking praktycznie od początku stoi pusty. Według informacji uzyskanych od pracowników przychodni, wjazd na parking mają tylko i wyłącznie pracownicy zatrudnieni w ośrodku. Nasuwa się pytanie, jaki był cel budowy tego parkingu? Założenia Rady Społecznej i ówczesnego dyrektora były zupełnie inne. Nic się nie zmieniło wokół przychodni – samochody dalej parkują na okolicznych ulicach i trawnikach, a także na nielicznych miejscach parkingowych. Myślę, że ten parking był budowany celem polepszenia życia mieszkańców i pacjentów.

Burmistrz A. Śliwa nie pamiętam dokładnie jak wyglądał tamten projekt, ale zdaje się, że był on dwuetapowy. Jeżeli chodzi o miejsca parkingowe wewnątrz, to chyba od początku były zakładane jako miejsca dla pracowników SPZOZ-u – miało to rozładować sytuację, bo oni też parkowali na miejscach wokół przychodni. Drugim etapem miało być utworzenie dużego parkingu od ul. Armii Krajowej przy okazji kolejnej przebudowy. Jeśli teraz jest taka sytuacja, że ten parking jest zbyt duży dla pracowników SPZOZ-u, to przekażę nowej pani dyrektor, aby się temu przyjrzała i być może otworzyła parking dla pacjentów. Parking był projektowany przez pana Marka Ryszkę – wewnętrzny miał być chyba dla pracowników SPZOZ-u. Od 3 września nowym dyrektorem jest pani Mariola Porzarska-Majewska. Poprzedni dyrektor jest na urlopie z powodu pełnienia funkcji w obecnym zakładzie pracy i ma możliwość powrotu, dlatego też nie było konkursu.

Radny D. Galiński gdybym w czasie, gdy byłem w Radzie Społecznej SPZOZ miał taką informację, że parking będzie wybudowany dla pracowników, to miałbym duże wątpliwości czy podnieść rękę za jego budowę. Budowa ta wiązała się z rozbiórką starej kotłowni, śmietnika, podbudową nawierzchni – to wszystko wygląda bardzo elegancko, ale tam teraz hula wiatr i są przeciągi. W związku z tym, że nie otrzymałem odpowiedzi na moją interpelację dotyczącą kosztów budowy mam wątpliwości – na pewno nie zamknęło się to w tysiącach. Kolejna sprawa: prosiłbym o podanie realnych terminów

dwóch spraw, a mianowicie budowy ul. Nałkowskiej i przejścia dla pieszych na ul. Kilińskiego. Rozmawiałem z Burmistrzem i uzyskałem odpowiedź, że zadanie będzie wykonane lada moment. Jednak na ul. Nałkowskiej oprócz tego, że od dłuższego czasu stoi informacja o utrudnieniach, to w zasadzie nic się tam nie dzieje. Czy znamy konkretny termin rozpoczęcia budowy?

Burmistrz A. Śliwa prosiłbym, aby nie tworzyć spiskowej teorii dziejów, że ktoś nie udzielił odpowiedzi, bo chce coś ukryć. Ta odpowiedź na pewno wyszła, ale gdzieś widocznie utknęła. Ja tą odpowiedź widziałem i ona została udzielona. Postaram się nawet jutro, żeby została wrzucona do pana skrzynki.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski temat parkingu pojawiał się gdzieś w tych pismach. Nie wiem czy była to akurat ta informacja, na którą pan oczekuje. Zweryfikuję wszystko z paniami z Biura Rady. Nie ma w tym winy Burmistrza, że ta odpowiedź do pana nie dotarła.

Burmistrz A. Śliwa w sprawie ul. Nałkowskiej, to umowa została podpisana 23 marca tego roku i był zapis, że firma ma wykonać ulicę 8 miesięcy od podpisania umowy, a więc do 23 listopada tego roku. Nie mamy możliwości nałożenia na firmę sankcji, aby zaczęła wcześniej pracę. Tak samo wygląda umowa w sprawie ul. Reya – podpisana została w ramach "Projektuj i Buduj", czyli firma najpierw musiała zrobić projekt, uzyskać pozwolenie na budowę lub złożyć skuteczne zgłoszenie i dopiero może przystąpić do pracy. Te procedury są trudnawe i być może dlatego prace jeszcze się nie rozpoczęły. Firma deklaruje jednak, że obie ulice zrobi w terminie lub nawet wcześniej. Prace "papierowe" już zakończyli więc lada moment wejdą – może pani Diana będzie wiedziała dokładnie kiedy. Jeśli chodzi o pasy, to powinny pojawić się do końca września.

Radny D. Galiński czy już są wyznaczone trasy autobusowej komunikacji wewnętrznej oraz miejsca przystankowe?

Wiceburmistrz R. Górniak tak, już są wyznaczone. W tej chwili jest wyznaczony przetarg i otwarcie ofert będzie w ten poniedziałek.

Radny D. Galiński a gdzie można znaleźć trasę?

Wiceburmistrz R. Górniak jest na Facebooku, ale jest też załącznikiem na stronie ZTM-u do SIWZ-u do naszego przetargu.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski jeśli jest już wyznaczona ta trasa, to prosiłbym o przekazanie informacji wszystkim radnym. Nie wszyscy bowiem śledzą Facebooka.

Burmistrz A. Śliwa trasy wielokrotnie były pokazywane i omawiane na sesjach i komisjach. Postaramy się jak najszybciej wszystkim radnym wrzucić do skrzynek przebieg obu tras.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski to były wstępne projekty tras. Prosimy o przekazanie nam wersji ostatecznych.

Wiceburmistrz R. Górniak trasy były również opublikowane dwa tygodnie temu w "Lokalnej".

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski bardzo proszę, żeby komunikacja między nami nie odbywała się tylko za pośrednictwem mediów, ale także, żeby przepływała w sposób bezpośredni.

Radny D. Galiński jest pozytywne, że Pan Burmistrz przychylił się do wniosku Pana Przewodniczącego, gdyż tym sposobem dowiemy się czegoś o trasie autobusowej i o przystankach. Znalazłem się w bardzo niezręcznej sytuacji, gdy mieszkaniec przez płot zadał mi pytanie, czy na jego trawniku będzie przystanek autobusowy. Nie wszyscy czytają Facebooka, gdyż jest tam wiele nieprawdziwych i zakłamanych informacji. Podobnie rzecz się ma z gazetami. Była jeszcze sytuacja związana z wymianą piecy – akcja została zawieszona, ale mieszkańcy pytają się czy mogą jeszcze na to liczyć i w jakiej formie?

Wiceburmistrz R. Górniak wszystko jest aktualne. Miesiąc temu został oficjalnie ogłoszony program "Czyste Powietrze". Z tego, co wiemy, rusza on jeszcze w tym roku i jest skierowany nie tylko na wymianę piecy, ale także na kompleksową termomodernizację przede wszystkim budynków prywatnych, a więc ocieplenie, wymiana instalacji wewnętrznej, okien czy renowacja dachów. Przeprowadzimy na pewno akcję informacyjną, odbędzie się również spotkanie z prezesem Wojewódzkiego Funduszu, a także szkolenie jak składać takie wnioski. Pomimo tego, że wnioski będą składali mieszkańcy indywidualnie, to chcemy wspierać ich w tym merytorycznie.

Burmistrz A. Śliwa jak tylko dostaniemy oficjalną informację na piśmie, zobowiązujemy się do szerokiego rozreklamowania tej akcji.

Radny A. Lipka myślę, że wokół liceum przydałyby się obiekty sportowe – bieżnie, skocznie, obiekty lekkoatletyczne. Wszystkie szkoły mają już podobne obiekty.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski wiem, że w koncepcji zagospodarowania tego terenu jest stadion lekkoatletyczny. Były składane wnioski na bieżnię 400m, rzutnię i inne elementy. Podejrzewam, że potrzebne są na to środki finansowe.

Wiceburmistrz R. Górniak wielokrotnie na ten temat rozmawialiśmy na komisjach i sesjach, wysłuchaliśmy również wystąpienia pana Macieja Czyża, który zwracał uwagę na potrzebę pełnowymiarowej bieżni. Projekt został wykonany i złożony do dofinansowania do Ministerstwa Sportu, a część do Marszałka Województwa.

Radny A. Lipka przepraszam, może tego nie słyszałem. Jeżeli chodzi o przystanki autobusowe, to zauważyłem, że korzystają z nich jakieś nieoznaczone autobusiki i busiki czy PKS Mińsk Mazowiecki. Może należałoby się tym zainteresować i wystąpić do tych przewoźników o jakieś pieniądze z tytułu korzystania z tych przystanków? Czy to jest ogólnodostępny przystanek?

Radna A. Faluta reguluje to prawo transportowe i mamy delegację do tego, aby ustalić zasady korzystania z tych przystanków. Trzeba po prostu podjąć stosowną uchwałę.

Burmistrz A. Śliwa jeżeli taki przewoźnik nie zgodzi się na odpłatne korzystanie z przystanku, to będzie to działanie dla dobra mieszkańców?

Radny A. Lipka nie mówię o tym, czy przewoźnik zapłaci czy nie, ale może należałoby wystąpić o to.

Radna A. Faluta w zezwoleniu na wykonywanie transportu zbiorowego ustalany jest szczegółowy przebieg trasy i przystanki – przewoźnik musi wystarać się o takie zezwolenie także w gminie przez którą przejeżdża. Jeżeli korzysta z przystanków, które nie są wyszczególnione w pozwoleniu, to jest to nielegalne.

Radny A. Lipka tak jest w Warszawie. Niektórzy mieszkańcy chcieliby, aby zrobić plansze i makiety pokazujące co dzieje się w miejscach inwestycji drogowych w mieście. Dostają wiele telefonów od mieszkańców, którzy nie wiedzą co się dzieje. Mam też pytanie na temat odwodnienia skrzyżowania ul. Tetmajera i ul. Dąbrowskiego. Czy będzie to wykonane w tym roku?

Burmistrz A. Śliwa zrobiliśmy kilka projektów miejsc, gdzie występują problemy z odwodnieniem. Uważam, że większy problem jest na skrzyżowaniu ul. Mińskiej z ul. Świętochowskiego. Sprawdzamy teraz na co starczy nam środków finansowych, które przesunęliśmy na tę inwestycję podczas ostatniej sesji. Jest tego ok. 200 tys. zł. Obawiam się, że w tym roku nie starczy nam środków na oba zadania. Wykonamy oczywiście obie inwestycje, ale musimy ustalić, która będzie realizowana w pierwszej kolejności.

Radny A. Lipka wypuściłem może trochę kontrowersyjną ankietę dla mieszkańców i zapytałam się, które rozpoczęte inwestycje są uważane za najbardziej ważne w mieście: tunele, odwodnienie ulic, budowa basenu, budowa żłobka, harcówkę, budowę kanalizacji odwadniającej w południowej części miasta, budowę domu komunalnego, budowę kompleksu administracyjno- usługowego i odbudowa budynku przy stacji PKP gdzie miałyby powstać kino 7D. Chciałbym pokrótce przedstawić wynik: największe zainteresowanie wzbudziły przejazdy bezkolizyjne zarówno w ulicy Piłsudskiego jak i Przejazd. W następnej kolejności ulice z odwodnieniami. Potem w kolejności: basen, żłobek, harcówka, budowa odwodnienia w południowej części miasta, dom komunalny, ratusz i na końcu kino.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski ile osób odpowiedziało na tą ankietę?

Radny A. Lipka zostało to złożone w okręgu tylko 10, wrzucono 250 ankiet do skrzynek i dostałem zwrot około 100. To się musiało jakoś rozejść bo dostałem wyniki z innych ulic. W zeszłym tygodniu odbyło się spotkanie z Dyrektorem Kozera – droga miała być robiona w roku 2018 ale niestety nie zostanie wykonana mimo tego, że mam kilka pism Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, które mówią, że należy uznać rok 2018 za rok w którym ta droga powstanie. Niestety stało się inaczej z różnych przyczyn. Prześledziłem co było kiedy. Wiedziałem, że jeżeli przetarg nie rozstrzygnie się w pierwszej połowie 2017 roku to wykonanie inwestycji nie będzie możliwe do końca 2018 roku. Chcę wyjaśnić dlaczego jest opóźnienie:

- 08.02.2018- Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich ogłasza przetarg na wykonie remontu odcinka drogi wojewódzkiej 637 przechodzącej przez Sulejówek; oferty miały być złożone do końca marca 2018.
- 22.02.2018–firma Skanska składa odwołanie do materiałów przetargowych dotyczące między innymi błędów w specyfikacjach materiałowych i projektach -czyli technicznych oraz prawno

– ekonomicznych między innymi dotyczących wysokości kar za nieterminowe wykonanie prac i sumarycznej wysokości ich ograniczenia dla wykonawcy.

- 16.03.2018 -Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich otrzymuje wyrok z Izby Urzędu Zamówień Publicznych dotyczący odwołania firmy Skanska . Izba przyjmuje część uwag odwoławczych a część odrzuca. Wyrok jest ostateczny. MZDW usuwa błędy w materiałach przetargowych i następuje wznowienie procesu przetargowego
- 27.04.2018 -otwarcie ofert w Mazowieckim Zarządzie Dróg Wojewódzkich. Złożenie odwołania przez firmę Skanska powoduje prawie miesięczne opóźnienie zamknięcia procesu przetargowego
- 12.06.2018-ogłoszenie wyboru wykonawcy remontu drogi wojewódzkiej 637. Przetarg wygrywa firma Strabag .MZDW wzywa Strabag do drobnych uzupełnień oferty.
- 25.06.2018-Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich podpisuje z firmą Strabag umowę na wykonanie remontu drogi wojewódzkiej 637. W ciągu 2 tygodni następuje wprowadzenie wykonawcy na plac budowy. Siedziba biura budowy tej drogi są pomieszczenia OSP w Okuniewie. Zgodnie z umową zakończenie remontu DW 637 to wrzesień 2019.

Ponieważ koszt budowy przewyższa kwotę 5.548.000 € inwestycja jest zgłoszona w Dzienniku Urzędowym Wspólnoty Europejskiej. Jestem trochę zniechęcony tym, że informacje przekazywane we wcześniejszych dokumentach wskazywały rok 2018 jako termin zakończenia prac, a budowa zakończy się w 2019. Drugi temat związany jest ze Spółką EkoInwestycja i kanalizacją w mieście. Zainspirowały mnie do tego pewne informacje, które znalazły się na Facebooku. Chciałem poinformować, że tematy związane z prowadzeniem Spółki EkoInwestycja i kanalizacją rozpoczęły się już w 2005 roku. W 2007 roku zostało zainicjowane przedsięwzięcie, któremu nadano tytuł Zapewnienie Prawidłowej Gospodarki Ściekowej na Terenie Gmin Sulejówek i Halinów, a umowa na jego realizację została podpisana 15 marca 2010 r. Przebieg był kłopotliwy, były braki w projektach, „kontrakt został wychodzony ” przez ówczesnego Burmistrza Pana Waldemara Chachulskiego. Po podpisaniu kontraktu z WFOŚiW nie było odejść od głównych ciągów kanalizacyjnych, były problemy z firmą Strabag, która musiała być wycofana z tej inwestycji. Przyznała się do tego i położyła kaucję w wysokości 1 milion 400 tysięcy złotych. Przez trzy lata spółka Eko Inwestycja dysponowała tymi pieniędzmi. Miała tak zwany „Cash flow”. W tym czasie rozpisano przetarg, gdzie dopuszczono kilka drobnych firm, podzielono miasto na kilka obszarów i jakoś zostało to zrealizowane. Z efektem ekonomicznym. W momencie kiedy poszły przetargi dopuszczające małe firmy zaoszczędzono na tym kontrakcie około 12 milionów złotych, które zostały przeznaczone na rozszerzenie zakresu tejże inwestycji. Była to dotychczas największa inwestycja w mieście. W tym temacie został zrealizowany efekt ekologiczny. Następną sprawą była już Spółka Inwestycje Sulejówek . chciałbym podziękować całemu zespołowi , który pracował z Spółce EkoInwestycja czyli: panu Bodzęcie, Pani Dianie, Panu Krzysztofowi oraz Panu Waldemarowi Chachulskiemu, który prawie „kolanem dopchnął” ten kontrakt. Kolejnej Spółce Inwestycje Sulejówek udało się pozyskać pieniądze na modernizację Stacji SUV II plus kanalizacją w mieście. Następnie ten temat przeszedł w ręce Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski oczywiście wniosek został pozyskany za urzędu Pana Waldemara Chachulskiego ale przypomnijmy, że zapisy w umowach były dosyć złożone. Uczestniczyliśmy w tym, byliście Państwo na spotkaniu w Halinowie. Szereg różnych problemów związanych z realizacją spoczywał na barkach Burmistrza Arkadiusz Śliwy. To był potężny i ciężki projekt. To był złożony proces przy, którym współpracowało wiele osób.

Radny A. Lipka jeżeli Państwo chcieliby obejrzeć film o oczyszczalni ścieków, o starym przedszkolu, obejrzeć prezentację wiaduktu w Miłośnie i projekt Ratusza to zapraszam.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski proponuję, aby te filmy wyświetlić na komisji inwestycji.

Burmistrz A. Śliwa nie będę odnosił się do tego szanując czas radnych. Nie rozumiem intencji przedstawienia historii Spółki Ekoinwestycja. Dowiedziałem się, że Strabag zrezygnował z kontraktu praktycznie w 2011 roku, kiedy to wypowiedzieliśmy kontrakt 3 sierpnia 2011 roku wbrew firmie, podejmując olbrzymie ryzyko i miasto na tym skorzystało. Powstało 7 kilometrów kanalizacji i został uratowany projekt. Przedstawianie spółki w krzywym zwierciadle nie wiem czemu ma służyć. A to, że miasto dzięki swojej polityce uzyskało ponad milion złotych z tytułu kar za nielegalne zajęcie pasa drogowego to pan radny nie powiedział, bo to by w zbyt dobrym świetle stawiało Burmistrza. Czy to nie jest krzywe zwierciadło?

Radny A. Lipka nic nie jest krzywym zwierciadłem. Pozyskanie kaucji gwarancyjnej było sukcesem i uzyskanie miliona za zajęcie pasa drogowego też było sukcesem. Zarówno spółki jak i miasta.

Radny A. Chachulski na ostatniej sesji był Dyrektor Kozera i w odpowiedzi na moje pytanie powiedział, że jeżeli miasto napisze wniosek to będzie jeszcze możliwość aby w ramach modernizacji Drogi 637 zrobić prawoskręt przy wyjeździe z osiedla. Proszę o złożenie takiego wniosku.

Kierownik Referatu Inwestycji i Diana Znój w dniu dzisiejszym został skierowany do MZDW.

Radny T. Małkiewicz kończymy budowę zbiorników retencyjnych i tamtej części miasta. Wiadomo, że robimy to aby można było budować ulice z odwodnieniami szczególnie w północnej części miasta. Chyba to będzie dokończony do końca października. Na przyszły rok planujemy zagospodarowanie tego terenu. Ludzie pytają jak to będzie wyglądać, czy można dzisiaj krótko powiedzieć jak to będzie wyglądało. Wiem, że to będzie ze środków unijnych czyli NFOŚiGW. Jak to będzie wyglądało, co będzie w przyszłym roku tak robione?

Wiceburmistrz R. Górniak na to pytanie mieszkańcy uzyskają odpowiedź pod koniec września, kiedy zorganizujemy otwarte spotkanie na Gliniankach. Tak przedstawimy koncepcję, która jest teraz opracowywana. Będzie to transmitowane na żywo na Facebooku.

Radny T. Małkiewicz powinni być mieszkańcy poinformowani szczególnie z okolicznych ulic, starsi ludzie nie korzystają z Facebooka.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski wnoszę aby taka prezentacja była przedstawiona radnym na komisjach.

Radny J. Zieliński sprawa budowy chodnika na ulicy Czynu Społecznego od ulicy Przejazd do Szklarniowej, napisane jest początek września, tam nie widać aby jakiegokolwiek prace przygotowawcze były.

Kierownik Referatu Inwestycji Diana Znój rozmawiałam z wykonawcą i on podtrzymuje, że na początku września wejdzie. Umowa jest do 30 września przyszłego roku. Bo tylko dzięki takiemu wydłużonemu terminowi pozyskaliśmy wykonawcę za rozsądną cenę. Liczę że tak jak zadeklarowała firma do końca września rozpocznie prace.

Radny J. Zieliński pytanie dotyczy kolejnego odcinka budowy chodnika od Szklarniowej do Żeromskiego. Są pytania mieszkańców dlaczego inwestycja ma być zakończona na ogrodzeniu firmy brukarskiej. Czy faktycznie ścieżka rowerowa zakończy się na tym ogrodzeniu? Czy to będzie zgodnie z przetargiem do ulicy Żeromskiego?

Kierownik Referatu Inwestycji i Diana Znój zakończy się na ostatnim wjeździe przed firmą brukarską.

Radny J. Zieliński a czy jest to zgodne z przetargiem który został ogłoszony, inne firmy przystępujące do przetargu o tym nie wiedziały? W innych częściach ulicy mieszkańcy musieli przesunąć swoje ogrodzenia i zgłaszają uwagi dlaczego jeden z mieszkańców nie musi tego zrobić.

Kierownik Referatu Inwestycji i Diana Znój po ostatnim zgłoszeniu sprawdzaliśmy to w geodezji, przesunięcie jest niewielkie, możemy pokazać ile to jest metrów. Jeżeli chodzi o firmę wykonującą będzie spisany protokół konieczności w celu pomniejszenia wartości o część niewykonaną lub zaproponujemy roboty zamienne aby wypłacić pełną wartość.

Radny J. Zieliński odszkodowanie zostało wypłacone dla właściciela nieruchomości. Nie rozumiem tego przerywnika bo następnym etapem tej inwestycji będzie etap ulicy Mariańskiej. W tym miejscu będziemy mieli „taką mozaikę”. Uważam, że inwestycja powinna być wykonana zgodnie z przetargiem.

Burmistrz A. Śliwa jest to krótki odcinek w skali całej inwestycji. Jest tak ładny i funkcjonalny chodnik, staliśmy przed dylematem czy go niszczyć i tylko taka była nasza intencja. Uznaliśmy, że nie należy psuć czegoś co dobrze funkcjonuje. Na razie nie będzie kontynuacji budowy chodnika w Mariańskiej. Jeżeli kiedyś będzie to wykonywane do tego tematu możemy wrócić i poszerzyć chodnik. To nie rzutuje na całość inwestycji.

Radny J. Zieliński rozmawialiśmy na temat zlikwidowanego progę spowalniającego na ulicy Okrzei, zostałem poinformowany od pana Witkowskiego że został on zlikwidowany z powodu trasy przejazdu autobusu. Mieszkańcy o tym nie wiedzieli, co dalej?

Wiceburmistrz R. Górniak tak realne jest umiejscowienie progów wyspowych bo takie akceptuje ZTM, realny termin to październik.

Radny J. Zieliński proszę o przekazanie szczegółowej informacji kiedy to nastąpi bo muszę o tym poinformować mieszkańców.

Radny J. Zieliński pytanie dotyczy odwodnienia skrzyżowania Andersa i Popiełuszki, czy już tam została wybrana firma, kiedy będzie to zrealizowane?

Kierownik Referatu Inwestycji Diana Znój został ogłoszony przetarg, zgłosiły się trzy firmy, najkorzystniejszą ofertę musieliśmy odrzucić bo nie wpłaciła wadium w terminie. Druga została wezwana do złożenia dokumentów i do jutra ma termin. Jeżeli tego dopełni to zostanie podpisana umowa.

Radny J. Zieliński sprawa oświetlenia w mieście, były zarezerwowane środki w budżecie na oświetlenie i wymianę lamp. Czy jest jakiś plan? Czy to zostanie w tym roku wykonane, bo pisaliśmy jakie ulice powinny być doświetlone.

Kierownik Referatu Inwestycji Diana Znoj będzie wykonany audyt energetyczny, który będzie stanowił podstawę do aplikowania o środki na przyszłość.

Burmistrz A. Śliwa częściowo zgodnie z możliwościami finansowymi część ulic zostanie w tym roku zrobiona.

Radny J. Zieliński to smutna informacja, że nie będziemy w tym roku mieli wykonanego oświetlenia tak jak było zaplanowane w budżecie. Takie przetargi powinny być ogłaszane na początku roku.

Burmistrz A. Śliwa przetargi są przygotowywane na początku roku jednak nie zostają rozstrzygane. Mamy braki kadrowe ale w pierwszej kolejności puszczaamy ważne przetargi, na które możemy dostać dofinansowanie. Niestety mniejsze inwestycje na tym cierpią.

Radny J. Czarnocki były rozmowy aby jak najszybciej na początku roku przetargi były wypuszczane. Dlaczego dziś stała sprawa Ekoinwestycji? Ponieważ jeżeli ktoś wypuszcza niedokońca prawdziwe informacje w miasto to one właśnie tak wracają. Dobrze byłoby prześledzić historię i napisać tak jak było naprawdę. My pamiętamy wielki wkład poszczególnych osób wymienionych przez radnego Lipkę jak również wszystkich radnych poprzedniej kadencji. Pan Burmistrz jako gospodarz był za to odpowiedzialny i podejmował ostateczne decyzje.

Wiceburmistrz R. Górniak nie rozumiem o co chodzi, jest jakaś aureola tajemnicy o nieprawdziwych wpisach na Facebooku. Czy chodzi panu o wpis: „Szczególne podziękowania za zaangażowanie w przygotowanie zakresu ostatniego etapu kanalizowania miasta należą się radnym: Mateuszowi Eliaszkowi, Pawłowi Bielińskiemu, Małgorzacie Lubeckiej oraz Danielowi Dąbrowskiemu”. To jest prawda, bo trzeci etap który Pani Diana razem ze mną przygotowała w 2017 to są fakty. Nie pisałem o historii i zasługach Spółki Ekoinwestycja, tylko pisałem o III etapie, więc nie wiem o co panom chodzi.

Burmistrz A. Śliwa nie wiem dlaczego tu pada mityczna data 2007 rok kiedy budowa rozpoczęła się ma przełomie XX i XXI wieku. Jeżeli chodzi o Spółkę Ekoinwestycja próbuje się przypisać duże zasługi mojemu poprzednikowi, tutaj też możemy polemizować. Mamy sytuację gdzie jako radny powiatowy byłem na sesji w 2010 roku gdzie prawie fanfary obwieściły podpisanie wielkiego kontraktu na budowę kanalizacji, którego konsekwencje – w jakiejś części negatywne - ponosimy do dnia dzisiejszego. Powołanie spółki z gminą Halinów znacznie podwyższyło koszty budowy kanalizacji. Firma która wygrała przetarg praktycznie nic nie robiła. W sierpniu wypowiedzieliśmy jej umowę, dzięki temu rozpisaliśmy przetargi na 6 zadań, zrobiliśmy to dużo taniej i zaoszczędziliśmy na około 7 kilometrach kanalizacji. My z tego samego projektu, który był ogłoszony z fanfarami w 2010 roku pozyskaliśmy środki w 2014 roku. Wykonanie kanalizacji na Ratajowie było z tego samego projektu.

Radny A. Lipka jeżeli w końcówce podają tylko cztery nazwiska to warto było by przedstawić całą historię a nie wyrywkowo przekazywać niepełne informacje.

Radny D. Galiński chciałem powiedzieć, że uniesiony głos pana nie do końca nas przekonał. Pytanie do Pana Janusza dlaczego pana wypowiedź była zaewaluowana, powiedział pan, że ktoś wypuszcza jakieś nieprawdziwe informacje, przecież pan doskonale wie kto to wypuszcza. Proszę otwarcie powiedzieć kto to?

Radny J. Czarnocki osoba, która pisze i ma na to czas jest to Pan Wiceburmistrz. Jednocześnie chciałem powiedzieć, że nie zgadzam się z tymi informacjami. Bo pamiętam ile jeszcze osób się napracowało przy realizacji tej inwestycji.

Burmistrz A. Śliwa nie przypominam sobie abym mówił podniesionym głosem, proszę aby pan radny wskazał w którym momencie powiedziałem nieprawdę. Chętnie bym się do tego odniósł.

Radny D. Galiński nie odniosłem się do pana merytorycznej wypowiedzi, tylko do tonu wypowiedzi. Jest udowodnione, że podniesiony ton wzmagają agresję osoby do której wypowiedź jest kierowana. Dlatego chciałbym takich sytuacji uniknąć. Kolejna sprawa to budowa zatok autobusowych –koszt 116 tysięcy. Czy mógłby pan przybliżyć ilu to zatok dotyczy i gdzie są umiejscowione?

Wiceburmistrz R. Górniak w Alei Piłsudskiego koło Biedronki.

Radny D. Galiński 116 tysięcy to kwota całkowita, którą wydaliśmy? Czyli rozumiem, że w sumie 156 tys kosztowały dwie zatoki? Mocno się zastanawiam nad wypowiedzią pana Górniaka. Jakiś czas temu prosiliśmy o szczegółową informację dotyczącą przebiegu trasy, pan Górniak odesłał nas do Facebooka, tylko dzięki panu przewodniczącemu dostaniemy ten materiał. Za chwilę Pan Małkiewicz pytał o zagospodarowanie terenu Glinianek i Pan Górniak odesłał go na Glinianki aby poszedł w teren i zobaczył. Pan Małkiewicz wytłumaczył do czego taka informacja jest potrzebna. Dziwię się, że tego typu wypowiedzi Pana Wiceburmistrza na dzisiejszej sesji toleruje „Główny „ Burmistrz oraz Przewodniczący Rady. Pan Górniak nie pierwszy raz tak się do nas zwraca i różne rzeczy wypisuje na Facebooku.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski dziś było powiedziane przez burmistrzów, że po wykonaniu koncepcja będzie przedstawiona na komisjach. O to zawnioskowałem w swojej wypowiedzi. Wiele razy dawałem wyraz temu aby przepływ informacji odbywał się na starych zasadach a nie za pośrednictwem mediów. Nie akceptuję takiej formy porozumiewania. Proszę zgłaszać wszelkie zastrzeżenia, jestem cały czas w kontakcie z Burmistrzem i będę na bieżąco przekazywał uwagi.

Radny T. Małkiewicz czy jako radny okręgu pytam to czy nie można w kilku zdaniach o tym opowiedzieć, to chyba nie jest tajemnica.

Burmistrz A. Śliwa dziwię się wypowiedziom pana Galińskiego bo z nich wynika jakby tylko częściowo słyszał albo przedstawił wybiórczo informacje. Powiedziałem, że jutro każdy dostanie takie mapy i informacje do skrzynki. Na pytanie Pana Małkiewicza odpowiedzieliśmy, że jeszcze my nie znamy do końca koncepcji i ją przedstawimy jak zostanie tylko ukończona. Teraz nie udzieliliśmy odpowiedzi, bo sami jeszcze nie wiemy jak to do końca będzie wyglądało. Czekamy sami na tą koncepcję. Nie wiem co my z tego zrobiliśmy i dlaczego jest taki atak na politykę informacyjną.

Radna H. Wysocka wszystkie informacje odnośnie przebudowy drogi wojewódzkiej 637 oraz ulicy Okuniewskiej miałam przekazane i na bieżąco tymi informacjami dzieliłam się z radnymi i mieszkańcami. Organizacja ruchu będzie zmieniona od 10 września i przebiega zgodnie z terminem.

Odnosnie odwodnienia mam pytanie, wiem, że były nabory wniosków na odwodnienie, czy nasze miasto taki wniosek złożyło a jeżeli tak to jaki zakres ma?

Burmistrz A. Śliwa to olbrzymi wniosek opiewający na kwotę około 52 milionów złotych. Obejmuje wszystkie rejony miasta, inwestycje, które chcemy wykonać i które chcemy żeby były refundowane. Bardzo dużą pracę wykonał referat Pani Diany przy współpracy MZWIK.

Radny J. Czarnocki jak Wiceburmistrz jest denerwujący to ma pan mechanizmy aby go zdyscyplinował.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski zatoki powstały przy Biedronce jak również długo wyczekiwane przejście dla pieszych.

Radny J. Zieliński Pani Diano proszę jutro o informację, że ta firma dostarczyła dokumenty, bo chciałbym przekazać informację mieszkańcom co dalej z tą inwestycją.

Ad. 21

Wolne wnioski, oświadczenia i informacje różne.

Burmistrz A. Śliwa mamy nadzieję, że ta inwestycja zostanie zrealizowana ponieważ jeszcze chcielibyśmy zrobić taką nakładkę do ulicy Okrzei. Zapraszam Państwa na następujące wydarzenia w mieście: 15 września o godz. 16 msza i uroczystości związane z upamiętnieniem krwawej pacyfikacji Cechówki, 16 września w/z MDK będziemy obchodzić Dzień Sybiraka połączone ze spotkaniem z historią, 23 września odbędzie się panel historyczny związany z obchodami 100 rocznicy uzyskania niepodległości.

Przewodniczący Rady D. Dąbrowski przypominam o składaniu oświadczeń majątkowych na koniec kadencji oraz o przygotowywaniu sprawozdań z pracy komisji.

Ad. 22

Zamknięcie obrad LXI sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta o godz. 23.15 zamknął obrady LXI sesji Rady Miasta Sulejówek. Dokładny zapis przebiegu obrad znajduje się na nagraniu z LXI sesji Rady Miasta dostępnym do odsłuchania w Biurze Rady.

Protokół sporządziła:

Obradom przewodniczył: