

ZARZĄDZENIE NR *BBM.0050.24.2018*

BURMISTRZA MIASTA SULEJÓWEK

z dnia *29 stycznia 2018 r.*

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. 2017 poz. 1875)¹, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 poz. 121) oraz Uchwały nr XLIII/368/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 7 września 2017 roku, **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Sulejówek, przy ul. Dworcowej 55 w Sulejówku, na okres 21 dni.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Sulejówek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza.

§ 5. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania;



BURMISTRZ
Arkadiusz Śliwa

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017r poz. 2232, Dz. U. 2018 poz. 130

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
– (Dz.U. 2018 poz. 121 z późn. zm.) – Burmistrz Miasta Sulejówek ogłasza :**

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Sulejówek, położonej w Sulejówku przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/368/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 7 września 2017 roku

Lp.	Nr działki	Nr obrębu	Rodzaj użytku	Pow. użytku w ha	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	105/10	49	RIVb Br-RIVb	0,0047 0,0314	0,0361	SI1M/00078689/5	Dojazd od ul. Czynu Społecznego	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Sulejówek nr 50V/VII/03 z dnia 02.06.2003r. „Zmiana planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejówek oraz planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniego rejonu Nowej Żurawki” i położona jest na terenie przeznaczonym pod budowę mieszkaniową jednorodziną indywidualną na działkach większych niż 800m ² . Symbol planistyczny: MnU – tereny zabudowy jednorodzinnej-indywidualnej z usługami.	Nieruchomość położona w rejonie ul. Czynu Społecznego w Sulejówku w pobliżu skrzyżowania z ul. Kard. St. Wyszyńskiego. Dostęp do mediów nieco ograniczony – w bezpośrednim sąsiedztwie przebiega jedynie linia energetyczna oraz gazociąg. Działka zabudowana budynkiem murowanym o pow. 39m ² z 1990r., wykorzystywanym na cele magazynowo-gospodarcze. Na działce znajduje się wiata magazynowo-garażowa oraz część garażu murowanego (pozostała część znajduje się na działce nr 105/22). Na działce znajduje się szambo obsługujące budynek mieszkalny z działki nr 105/22. Działka ma zostać przyłączona do nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka nr 105/22.	90.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017 poz. 1221 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie do 22 marca 2018r. zgłosić pierwszeństwo w jej nabyciu w Urzędzie Miasta Sulejówek.

Wywieszono:

Zdjęto:

Zatwierdzam:

BURMISTRZ
Arkadiusz Śliwa