



# O PODTOPIENIACH I ICH SKUTKACH



Zagrożenie podtopieniami, powodowane przez naturalny żywioł może zwiększyć swoją siłę niszczącą na skutek nie zawsze rozsądnej działalności człowieka. Dzieje się tak, gdy swoje siedziby budujemy na obszarach potencjalnie zagrożonych wylaniem pobliskich zbiorników wodnych, w zagłębieniach terenu czy na gruntach podmokłych.

Stopień zagrożenia powodziowego w takich miejscach zmniejsza wykonanie infrastruktury przeciwpowodziowej w postaci zbiorników retencyjnych i rowów melioracyjnych. Ich właściwości ochronne zależą od jakości ich wykonania, właściwej eksploatacji i wykonywania niezbędnych czynności konserwacyjnych. Dla bezpieczeństwa domostwa istotny jest też sposób realizacji budowy – piwnice, sutereny i garaże zbudowane w formie wykopów i położone poniżej poziomu otaczającego budowę terenu zawsze stworzą potencjalne zagrożenie zalania w sytuacji intensywnych opadów deszczu czy też napływu wody z innego źródła.

W miejscowościach silnie zurbanizowanych podczas intensywnych opadów atmosferycznych istnieje niebezpieczeństwo spływania wody z dużych, na ogół wybetonowanych lub zaasfaltowanych płaszczyzn do miejsc niżej położonych, powodując zalanie całych ulic, a w następstwie i piwnic okolicznych domostw. Zagrożeń tych, na skutek lokalizacji budynku w niefortunnym miejscu niejednokrotnie nie da się całkowicie wyeliminować, niemniej poprzez prowadzenie pewnych działań zapobiegawczych możemy zagrożenie zmniejszyć i zminimalizować materialne i finansowe skutki nieszczęścia.

Istnieją działania związane z projektowaniem zabudowy, wykonawstwem inwestycji i prowadzeniem normalnego bytowania, które mogą wpłynąć na zmniejszenie następstw zalania.

Do zasadniczych należą:

## PODCZAS ZALEWANIA

- 1.** Należy bacznie obserwować sposób wnikania wody do budynku i na posesje. Doświadczenia w ten sposób zdobyte posłużą na przyszłość.
- 2.** Nie usuwać za wszelką cenę wody z zalanych pomieszczeń. Może to być syzyfowa praca i niewskazana ze względu na przyszłe skutki (podmywanie fundamentów).

# PO USTĄPIENIU WODY

1. Sprawdzić, czy fundamenty domu nie mają pęknięć lub innych widocznych uszkodzeń;
2. Dokumentowanie fotograficzne istniejących uszkodzeń i zniszczeń może być pomocne przy ubieganiu się o odszkodowanie;
3. Przed włączeniem zasilania elektrycznego należy dokonać oględzin stanu instalacji elektrycznej pod względem widocznych uszkodzeń mechanicznych;
4. Jeśli po włączeniu zasilania elektrycznego nastąpi iskrzenie instalacji lub nagrzewanie się przewodów lub elementów komutacyjnych, natychmiast wyłączyć zasilanie;
5. Sprawdzić stan techniczny i sprawność zbiorników sanitarnych i szamb, by uniknąć niebezpieczeństwa zakażeń i zatruć;
6. Do odpompowania wody z podpiwniczeń przystąpić dopiero, gdy poziom wody w gruncie będzie niższy niż w zalanej piwnicy i nie ma pęknięć, osiadania lub odchyień od pionu ścian budynku;
7. Zalane piwnice należy odpompować stopniowo, nie więcej niż kilka cm na godzinę oraz 1/3 pierwotnego poziomu wody dziennie, by uniknąć uszkodzenia struktury fundamentów;
8. Jeśli odpompowana woda napływa do piwnicy ponownie, należy przerwać pracę i sprawdzić, co jest tego przyczyną;
9. Jeżeli jest to możliwe do osuszenia budynku należy uruchomić ogrzewanie budynku;
10. Meble w pomieszczeniach poodsuwać co najmniej na 20 cm od ścian oraz podnieść minimum na 5 cm od podłogi;
11. By uniknąć rozwoju grzybów i pleśni, ściany należy odkazić za pomocą dostępnych w sklepach środków;
12. Stropy betonowe po zdjęciu podłóg i wysuszeniu odkazić;
13. Łazienki oraz urządzenia sanitarne oczyścić, wysuszyć i odkazić środkami dezynfekcyjnymi;
14. Zalaną przez wodę żywność, która nie była zabezpieczona hermetycznymi opakowaniami należy wyrzucić;
15. Wyrzucić również artykuły żywnościowe, których opakowania hermetyczne zostały uszkodzone, mają wydęte wieczka lub są pozbawione etykiet (by uniknąć pomyłek);
16. W warunkach po powodziowych przechowuj posiadaną żywność w szczelnych i bezpiecznych opakowaniach.
17. Zanieczyszczenia terenu posesji należy zmyć czystą wodą. Wszelkie środki odkażające mogą uszkodzić rośliny.
18. Przed wejściem do budynku ustawić kuwetę z płynnym środkiem odkażającym.