

dokumentu, dostępna jest również aktualna wersja projektowa studium. Zachęcamy do śledzenia tych informacji. Wybrano Wykonawcę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralnej części Sulejówka po południowej stronie torów kolejowych (część II i III). Zgodnie z umową zadanie ma być ukończone w listopadzie 2018 r. W najbliższym czasie planowany jest kolejny przetarg na wykonanie planów miejscowych.

## OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Miasto Sulejówek w lutym 2017 r. złożyło do WFOŚiGW w Warszawie wniosek o dofinansowanie zakupu kotłów grzewczych dla Mieszkańców. Szacowana wartość projektu ok. 1 400 000,00 mln w tym wartość wnioskowanego dofinansowania ok. 900.000,00 zł. W chwili obecnej wniosek jest weryfikowany przez instytucję przydzielającą środki.
2. W związku z upływem terminu obowiązywania umowy na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Miasta Sulejówek oraz wstępnymi informacjami nt. stawek oferowanych w obecnie rozstrzyganym przetargu na powyższe zadanie informujemy, że w drugiej połowie roku, **opłaty za odbiór odpadów komunalnych ulegną zmianie - podwyższeniu**. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostaną przekazane Mieszkańcom poprzez odrębne zawiadomienie.
3. W związku z widoczną tendencją spadkową w usuwaniu przez Mieszkańców wyrobów zawierających azbest, Referat Ochrony Środowiska i Gospodarowania Odpadami przypomina, że zgodnie z „Programem Oczyszczania Kraju z Azbestu”, do dnia 31.12.2032 r. należy usunąć i unieszkodliwić wszystkie instalacje i urządzenia zawierające azbest. Odbiór zabezpieczonych odpadów azbestowych spod nieruchomości realizowany jest bezpłatnie. **Wnioski złożone do końca lipca 2017 r. realizowane będą w roku bieżącym. Wnioski złożone w terminie późniejszym zrealizujemy w roku 2018.**
4. **W Sulejówku trwa akcja bezpłatnego czipowania psów.** Właściciele psów, którzy zamieszkują na stałe na terenie Miasta Sulejówek, mogą skorzystać z możliwości ich elektronicznego oznakowania na koszt Miasta w jednym z dwóch gabinetów weterynaryjnych: „Nasz Weterynarz” przy ul. Szkolnej 1 w Sulejówku, tel. 601 817 766 i „Filemon” przy ul. Kombatantów 65 w Sulejówku, tel. 504 465 923, 507 383 558, **po telefonicznym zgłoszeniu**. W przypadku zaginięcia psa lub kota, prosimy o zgłaszanie tego faktu na adres [srodowisko@umsulejowek.pl](mailto:srodowisko@umsulejowek.pl) lub pod nr (22) 76-06-255. Powyższa informacja ułatwi sprawne odnalezienie właściciela, w przypadku gdy zwierzę błąka się na terenie Sulejówka i zostanie zgłoszone przez innego Mieszkańca.
5. Uwaga!!! Zmiana w zakresie usuwania drzew, nowe przepisy wchodzi w życie od 17 czerwca 2017 r. - osoby fizyczne będą musiały dokonać zgłoszenia planowanej wycinki w Urzędzie Miasta.

**GARAŻÓWKA W SULEJÓWKU!** Zapraszam Państwa do wzięcia udziału w wyprzedażach garażowych, które odbędą się w dniach 1 lipca, 26 sierpnia i 23 września 2017 r. w godzinach 16.00- 19.00 na terenie Targowiska Miejskiego w Sulejówku (część utwardzona). Szczegóły już wkrótce na [www.sulejowek.pl](http://www.sulejowek.pl).



## INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW SULEJÓWKA CZERWIEC 2017

Szanowni Mieszkańcy,

bardzo serdecznie zapraszam na kolejne spotkania z cyklu „Porozmawiajmy o ...”:

- **26 czerwca 2017 r. (poniedziałek) o godz. 18.00 do Gimnazjum Nr 2 przy ul. Narutowicza 10 (sala gimnastyczna)**, w I części spotkania dyskusja nt. perspektyw utworzenia metropolii warszawskiej,
- **27 czerwca 2017 r. (wtorek) o godz. 18.00 do Wojskowego Instytutu Techniki Pancерnej i Samochodowej przy ul. Okuniewskiej 1 (II piętro, sala konferencyjna 253)**, w I części spotkania debata społeczna pt. „Porozmawiajmy o bezpieczeństwie – możesz mieć na nie wpływ” zorganizowana przez Komendę Powiatową Policji w Mińsku Mazowieckim.

Arkadiusz Śliwa

Burmistrz Miasta Sulejówek

## INWESTYCJE I PLANY INWESTYCJNE

1. **Tunel w Alei Piłsudskiego** - pod koniec maja br. wspólnie z PKP PLK S.A. i Województwem Mazowieckim wyłoniliśmy projektanta tunelu drogowego w Alei Piłsudskiego - konsorcjum Mosty Katowice Sp. z o.o, które wykona projekt za łączną kwotę 1,13 mln zł brutto. Zgodnie z planem wykonawca powinien przedstawić gotowy projekt wraz ze wszystkimi uzgodnieniami w ciągu 72 tyg. od podpisania umowy, tj. do końca czerwca br.
2. **Tunel w ul. Przejazd** – trwają ostatnie uzgodnienia pomiędzy Miastem, Powiatem Mińskim i PKP PLK dotyczące umowy na wykonanie dokumentacji projektowej.
3. **Budowa chodnika w ulicach Czynu Społecznego i Kutrzeby** – obecnie po raz drugi został ogłoszony przetarg na to zadanie. Otwarcie przetargu nastąpi 19 czerwca br. (w pierwszym przetargu nie wpłynęła żadna oferta).
4. **Budowa ulic Czynu Społecznego i Kutrzeby**. Wojewódzki Sąd Administracyjny uwzględnił odwołanie Burmistrza od decyzji Wojewody w sprawie odrzucenia wniosku o dofinansowanie tej inwestycji w ramach tzw. „Schetyńówki” i nakazał Wojewodzie ponowną ocenę wniosku. Obecnie oczekujemy na decyzję Wojewody.
5. **Budowa ulicy Wspólnej**. Umowa na zaprojektowanie i wybudowanie ulicy Wspólnej na odcinku od Al. Piłsudskiego do ul. Świętojańskiej została podpisana z firmą PBDiM w Mińsku Maz. w lutym br. Aktualnie trwają prace projektowe. W roku bieżącym planowane jest rozpoczęcie budowy kanalizacji deszczowej. Termin zakończenia inwestycji - 18.08.2018 r. Wartość podpisanej umowy: 2 639 580 zł brutto.
6. **Budowa ulicy Kwiatowej na odcinku od ul. Piaskowej do ul. Idzikowskiego**. W kwietniu została podpisana umowa z firmą R.D.B. Roboty Drogowe i Brukarskie – Mirosław Krysiuk. W zakres inwestycji wchodzi wykonanie nawierzchni jezdni oraz chodnika na odcinku

od ul. Piaskowej do ul. Idzikowskiego, budowa kanalizacji deszczowej na w/w odcinku oraz w ul. Idzikowskiego na odcinku od ul. Kwiatowej do Al. Piłsudskiego, a także remont nawierzchni ul. Idzikowskiego na odcinku Al. Piłsudskiego – ul. Kasprowicza oraz w ul. Kwiatowej na północ od ul. Idzikowskiego. Wartość podpisanej umowy 496 914,19 zł. W marcu br. została podpisana umowa na dofinansowanie niniejszego zadania ze środków Programu Regionalnego Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w wysokości ok. 201.000,00 zł.

7. **Budowa ulicy Długiej.** W okresie od stycznia do końca maja została wykonana dokumentacja projektowa na budowę ulicy Długiej na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Świętochowskiego. Na przełomie czerwca i lipca Miasto planuje ogłosić przetarg na wykonanie.
8. **Budowa ulicy Wareckiej.** W maju br. został wybrany wykonawca dokumentacji projektowej ulicy Wareckiej na odcinku od ul. Krakowskiej do ul. Kraszewskiego. Przewidywana realizacja inwestycji – 2018 r.
9. **Przebudowa ulicy Paderewskiego na odcinku od ul. Jana III Sobieskiego do ul. Żeromskiego.** Prowadzona jest procedura mająca na celu wyłonienie wykonawcy. Prace związane z budową ulicy powinny rozpocząć się na początku lipca. Termin wykonania do 1 grudnia 2017 r.
10. **Budowa chodnika w ulicy Przejazd** – w trakcie realizacji, inwestycja realizowana przez Powiat Miński przy współudziale finansowym Miasta.
11. **Budowa kanalizacji deszczowej w południowej części Miasta:** W tym roku zrealizujemy budowę kanalizacji deszczowej w ulicach: Orlej, Wodociągowej, Idzikowskiego, Wspólnej i w Al. Piłsudskiego (kwota brutto - 2.560.289,78 zł).
12. **Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Sulejówku - etap I**  
W ramach projektu zostaną wykonane roboty termomodernizacyjne w budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych. Wartość projektu ok. 5.841.894 zł z czego dofinansowanie ze środków RPO Województwa Mazowieckiego 2014-2020 wyniesie **3.799.665 zł**. Termin zakończenia inwestycji - koniec 2017r.
13. **Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Sulejówek etap II**  
21 kwietnia br. w siedzibie NFOŚiGW Burmistrz Miasta podpisał umowę o dofinansowanie projektu pn „Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie Miasta Sulejówek – etap II”, w ramach którego w latach 2017-2020 wybudujemy ok. 7,5 km sieci wodociągowej i 11 km sieci kanalizacji sanitarnej, zamontujemy panele fotowoltaiczne na Oczyszczalni Ścieków, których celem będzie ograniczenie kosztów eksploatacji oczyszczalni. Łączna wartość inwestycji 21,2 mln zł brutto, wartość dotacji 10,9 mln. **Dzięki tej inwestycji praktycznie zakończymy proces budowy wodociągów i kanalizacji w Sulejówku.** W roku bieżącym planowane jest wykonanie dokumentacji projektowej dla całego zakresu zadania.
14. **Budowa zbiorników retencyjnych na terenie Miejskiego Parku Glinianki**  
W czerwcu planujemy rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie umowy na budowę dwóch dużych zbiorników retencyjnych o funkcji rekreacyjnej. Całość planujemy zrealizować do końca 2018 r.

#### 15. **Wyberzmy rower – partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF - budowa zintegrowanego systemu dróg rowerowych w Sulejówku.**

W maju br. została podpisana umowa na dofinansowanie zadania, w ramach którego planowana jest budowa dróg rowerowych w ul. Armii Krajowej, Paderewskiego, Grabskiego (odcinek od Paderewskiego do Dworcowej), oraz Dworcowej odcinek od Grabskiego do Żeromskiego). Wartość projektu – 7.469.803 zł, w tym dofinansowanie – do 3.735.665 zł.

16. **Miasto w systemie „Zaprojektuj i Wybuduj” podpisało umowy na uzupełnienie oświetlenia ulicznego** w ulicach: Klonowej, Krzywej, Mysiej, Olszyny, Szklarniowej, Tramwajowej, Wrocławskiej oraz Malinowej i Ks. Twardowskiego. Wartość robót: 307 807,50 zł brutto. Termin realizacji do 15.12.2017 r.
17. **Miasto kontynuuje rozbudowę sieci monitoringu,** sieć powiększy się o monitoring rejonu szkół: SP Nr 3, ZS Nr 2, Gim Nr 2, ZSP.
18. **Zlecono w systemie „Zaprojektuj i Wybuduj” wykonanie odwodnienia następujących ulic:** ul. Skłodowskiej – od strony ul. Wiejskiej, ul. Poniatowskiego – na odcinku od ul. Reymonta do ul. Poprzecznej, ul. 3 Maja – od ul. Pogodnej do ul. Łukasińskiego, ul. Małachowskiego i poprawa systemu odwodnienia ul. Żeromskiego na odcinku od ul. Moniuszki – Sobieskiego.
19. **Utworzenie Nowego Centrum Sulejówka.** Rozpoczęliśmy prace przygotowawcze mające na celu utworzenie po 2020 roku centrum miasta na terenie zamkniętym ulicami: Gdańską, Reymonta, Szosową i Okuniewską. Nowe Centrum mogłoby zawierać kompleks administracyjno -usługowy Miasta wraz z siedzibą Miejskiego Domu Kultury, wielofunkcyjną salą widowiskową i rynkiem. W pierwszym etapie złożyliśmy wniosek do Ministerstwa Rozwoju o dofinansowanie 100% kosztów wykonania specjalistycznych analiz dotyczących możliwości budowy nowego centrum w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP). Ewentualne rozpoczęcie prac będzie zależne od wyników analiz.

#### **OŚWIATA**

W wyniku wprowadzonej reformy oświaty, od 1 września 2017 roku na terenie Miasta Sulejówek będą funkcjonowały cztery ośmioklasowe szkoły podstawowe:

Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Pierwszego Marszałka Polski Józefa Piłsudskiego, ul. Idzikowskiego 2a

Szkoła Podstawowa Nr 2 z oddziałami integracyjnymi im. Stefana Czarnieckiego, ul. Okuniewska 2

Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. Głowackiego 47

Szkoła Podstawowa Nr 4, (poprzednio Gimnazjum Nr 2 im. Janusza Korczaka), ul. Narutowicza 10

W związku z reformą nastąpiły zmiany w obwodach szkół. Nowe granice obwodów i ulice wchodzące w ich skład określone są uchwałą nr XXXIII/300/2017 Rady Miasta Sulejówek z dnia 8 lutego 2017 r.

#### **PLANOWANIE PRZESTRZENNE**

Trwają prace nad zmianą studium. Obecnie projekt studium przechodzi fazę uzgodnień i opiniowania. Po jej zakończeniu podjęta zostanie decyzja o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu. O dokładnym terminie wyłożenia i możliwości składania uwag powiadomimy obwieszczeniem, w prasie i na stronie www. Prawdopodobnie będzie to okres wakacji. Pod adresem [www.sulejowek.pl](http://www.sulejowek.pl) w zakładce PROJEKT STUDIUM zamieszczane są na bieżąco informacje na temat tworzonego